

1.1.

M.

Hlasování k uchování ve věci zadání bylo kladné, pro stabilizaci úvodních území hlasovalo 14 poslanců Místního zastupitelstva 11 proti - p. Neumann).

K bodu 3

Ing. Kabeleová předložila jako dodatek k předem zaslánému materiálu k tomuto bodu stanovisko DÚR RHMP, ze kterého vyplývá, že DÚR se stabilizací nezastavěného územi areálu IKEM neschází a předala slovo ing. arch. Myškoví z DÚR, který toto stanovisko blíže zdůvodnil.

Po tomto úvodu následovala diskuse členů MZ, ve které poslanci kladli doplnující otázky ing. arch. Myškoví (p. Neumann - dotaz, zda je předmětné území nutné zastavovat, p. Feda - připomněl, že v původním záměru se počítá s umístěním heliportu, ing. Hobza - doporučil minimalizovat bytovou zástavbu).

Po diskusi vystoupil starosta MČ Praha - Kunratice s návrhem, aby tento bod byl stažen z programu jednání s tím, že bude projednán znovu na příštím jednání MZ za účasti všech zástupců DÚR, ale i zástupců IKEM a IPF Real a.s., která byla pověřena projednáním a realizací záměru IKEM.

S návrhem ing. Urbana vyslovila souhlas většina přítomných členů MZ (kromě p. Neumanna - proti, Mgr. Fork se zdržel hlasování).

K bodu 4

Úvodní slovo k rozpravě k návrhu rozpočtu MČ Praha - Kunratice přednesl ing. Vrba, předseda FK.

Pisemný materiál odložili členové MZ předem a byli s ním seznámeni při projednávání v Jednotlivých komitacích.

Ing. Vrba ve svém vystoupení vysvětlil a zdůvodnil návrh rozpočtu a dále upozornil, že mimo komisi ŽP a komisi S + V nebyly posouzeny žádné návrhy nebo připomínky k rozpočtu MČ Praha - Kunratice na rok 1997.

Po krátké diskusi, ve které ing. Vrba zodpověděl dotaz členů MZ

# Magistrát

hlavního města Prahy  
odbor územního rozhodování



MÍSTNÍ ÚŘAD PRAHA - KUNRATICE	
DOŠLO DNĚ	13-03-1997
č.j. 1624/97	Přijímáno

Architektonický atelier KAMA  
Ing.arch. Karel Mrázek  
Rozšířená 23  
180 00 Praha 8

Vaše zn./datum	Naše značka	Vyřizuje/linka	Datum
	121387/97/ OUR/J/Chal	Ing. Ledlová, /4827	10.03.97

Věc: Urbanistická studie území při ul. Vídeňské jižně od areálu IKEM, Praha 4 k.ú. Krč a k.ú. Kunratice.

Magistrátu hl.m.Prahy - odboru územního rozhodování jste předložili k posouzení urbanistickou studii území vymezeného ul. Vídeňskou, areálem IKEM, Kunratickým lesem a na jihu cestou vedoucí k rest. U krále Václava.

K Vaší žádosti o stanovisko k této studii, která by měla být podkladem pro změnu územního plánu, sdělujeme:

1) Předmětné území je podle územního plánu hl.m.Prahy nestabilizované.

2) Podle projednaného konceptu územního plánu hl.m.Prahy se předpokládá funkce západní části pro „veřejné vybavení“, konkrétně zdravotnictví. Lze reálně předpokládat a z projednaných pokynů pro zpracování výsledného návrhu územního plánu hl.m.Prahy (souborného stanoviska) to vyplývá, že do plochy veřejného vybavení budou doplněna potřebná zařízení pro oblast zdravotně sociální, sociální a také ošetrovatelské péče. Pro východní část území je navrhována funkce „zeleň“ logicky navazující na chráněné území Kunratického lesa. Těmto celoměstsky významným záměrům studie neodpovídá. Návrh obytného území není v souladu s celkovou urbanistickou koncepcí územních celků jižního sektoru hl.m.Prahy, kde předmětné území není uvažováno pro rozvoj bytové zóny a vytvoření obytného území. S ohledem na uvažovanou funkci lze předpokládat v rámci předmětné plochy veř. vybavení bydlení jen v značně omezeném rozsahu např. jako pohotovostní ubytování zdrav. personálu.

3) Studie, která je zaměřena hlavně na bydlení, je v kolizi s územním rozhodnutím staveb „Novostavba IKEM - 1. stavba“ čj. 18220/87 ze dne 14.4.1998 (stavba realizována), „Rozšíření 1. stavby - Novostavba IKEM“ čj. 1555/94 ze dne 5.4.1994 (rozestavěno)

Adresa:	Telefon:	Fax:	IČO:	Bankovní spojení:
Pařížská 26	(*2448 1111	232 0767	064581	První městská banka
110 01 Praha 1	2448 + linka			Malé nám. 11, Praha 1
P.O.Box 243				110 00 Praha 1

a „Novostavba IKEM - Dostavba“ čj. 135365/96 ze dne 20.12.1996 (např. ruší bez náhrady parkoviště pro návštěvníky IKEM, heliport pro rychlou leteckou záchrannou službu, DUN, nerespektuje nedávno vybudované primární inž. sítě, atp.). Dále studie nerespektuje ochranné pásmo CHÚ dle zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

4) MHMP OUR obdržel kopii stanoviska pořizovatele ÚPD, t.j. útvaru rozvoje hl.m.Prahy, který konstatuje, že změnu územního plánu nelze pořídit (čj. 5518/96 GP ze dne 4.2.1997).

Předložený materiál Vám proto vracíme bez podrobnějšího posouzení, neboť MHMP OUR se vyjadřuje pouze k návrhu změn územního plánu, které pořizovatel ÚRM projednává obvyklým postupem dle stavebního zákona.

  
Ing.arch. Jaromír Myška  
vedoucí sektoru jih

**Magistrát hl. m. Prahy**  
odbor územního rozhodování  
Patižská 23, P. O. Box 243  
110 01 Praha 1 18/

Příloha: vrácená dokumentace

Rozdělovník:

- 1) adresát
- 2) ÚRM
- 3) OÚ Praha 4 - OŽPRO, Tábořská 350, Praha 4
- 4) MÚ Kunratice, K Libuši 7, 148 23 Praha 4
- 5) MHMP OUR - jih
- 6) MHMP OUR - spisovna



# Prezenční listina

Z ..... zasedání Místního zastupitelstva v MČ Praha - Kunratice,  
konaného dne 17. 3. 1997

1. Ing. Lenka Alinčová
2. MUDr. Jan Barták
3. JUDr. Václav Burger
4. Jiří Fork
5. Ing. Milan Hobza
6. Václav Chalupa
7. Ing. Ivana Kabelová
8. Tomáš Krejbičh
9. MUDr. Jana Lachmanová
10. Ing. Miloš Macháček
11. Markéta Machová
12. Emanuel Neumann
13. František Pech
14. Eva Suchá
15. RNDr. Jiří Šavrdá
16. Ing. Pavel Urban
17. Jana Vašíková
18. Ing. Petr Vávra
19. Ing. Tomáš Zeithamer

*Amaluzer*  
*Amaluzer*  
*Amaluzer*  
*J. Fork*  
*Milan Hobza*  
*Václav Chalupa*  
*Ivana Kabelová*  
*Tomáš Krejbičh*  
*Jana Lachmanová*  
*Miloš Macháček*  
*Markéta Machová*  
*Emanuel Neumann*  
*František Pech*  
*Eva Suchá*  
*RNDr. Jiří Šavrdá*  
*Pavel Urban*  
*Jana Vašíková*  
*Ing. Petr Vávra*  
*Ing. Tomáš Zeithamer*

Hosté: SEJTOVA' Kocourek  
VRBA ML