



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KUNRATICE**  
**URAD MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
K Libuši 7, 148 23 Praha 4 - Kunratice

---

Naše čj.: MC P-KU 860/2020  
Datum: V Praze dne 23.3.2020

Vyřizuje: Jitka Voříšková/tel. 244 102 222

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění**

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění doručené nám dne 10.3.2020 týkající se poskytnutí smlouvy, kterou MČ Praha-Kunratice uzavřela na stavbu tělesa komunikace nyní na pozemcích parc. č. 2356/93, 1544/2 a 2356/94, které máme ve svěřené správě.

Dne 30.10.1998 byla mezi Městskou částí Praha-Kunratice a jednotlivými fyzickými osobami, které byly na základě plné moci zastoupeni Ing. Petrem Barákem, uzavřena Smlouva o komunikacích a o smlouvě budoucí darovací. Tato smlouva byla uzavřena na základě souhlasu Místní rady MČ Praha-Kunratice na 40. schůzi v bodě 1.4, kdy rada souhlasila s umístěním stavby tělesa komunikace na pozemcích svěřených MČ Praha-Kunratice a s bezúplatným nabytím stavby tělesa komunikací do svého majetku za podmínek vyplývajících z této smlouvy. Předmětem této smlouvy byla dohoda smluvních stran o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací, na základě které dojde k převodu vlastnického práva ke stavbě komunikace z budoucích dárců na budoucího obdarovaného, a bude vybudována zčásti na nemovitostech MČ a zčásti na pozemcích budoucích dárců s tím, že převod bude uskutečněn bezúplatně a budou splněny i další smluvní ujednání vyplývající z této smlouvy.

V této smlouvě bylo rovněž dohodnuto, že darovací smlouva bude mezi smluvními stranami uzavřena ve lhůtě 30 dnů ode dne ukončení zkušebního a ověřovacího provozu komunikací.

Vámi citovaným kolaudačním rozhodnutím Městské části Praha 4, odboru stavebního a dopravy byl mj. kolaudován objekt SO 01 (komunikace, chodníky), kdy účastníky řízení (a tedy vlastníky tělesa komunikace) jsou částečně jiné osoby než ty, se kterými byla uzavřena výše uvedená smlouva. Tyto osoby jako podíloví spoluvlastníci jak stavbou dotčených pozemků (resp. jejich částí), tak jako výluční podíloví spoluvlastníci stavby tělesa komunikace však odmítli MČ Kunratice bezúplatně darovat těleso komunikace. MČ Praha Kunratice tak není vlastníkem stavby tělesa komunikace. Jedná se o veřejně přístupnou

úcelovou komunikaci. Vlastníci stavby pak byli povinni podat mimo jiné i návrh na zápis stavby tělesa komunikace do KN. MČ Praha Kunratice bez součinnosti vlastníků účelové komunikace tento zápis samostatně uskutečnit nemohla.

S pozdravem

**Jitka Voříšková**  
tajemnice ÚMČ Praha Kunratice

Příl.:  
Smlouva