

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

*Veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané ve smyslu ustanovení § 31, zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) mimo režim ZZVZ*

“ Přístavba školní jídelny, Předškolní č.p. 419, Praha 4 Kunratice“ (dále také jen „VZ“)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	1
ZADAVATEL A KONTAKTNÍ OSOBA.....	2
DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2
PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	3
NÁVRH SMLOUVY	4
KVALIFIKACE.....	4
POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	6
STRUKTURA NABÍDKY	6
LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY	6
OTEVÍRÁNÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK	7
OBEČNÁ USTANOVENÍ	7

I.

ZADAVATEL A KONTAKTNÍ OSOBA

Zadavatel: Městská část Praha - Kunratice
Sídlo: K Libuši 7, 148 00 Praha 4
IČ: 00231134
DIČ: CZ00231134
Zastoupen: Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou

V zadávacím řízení zastoupen: Advokátní kancelář Salmon s.r.o.
se sídlem Revoluční 1003/3, 110 00 Praha 1 – Staré město,
IČ 04996305

Kontaktní osoba: **Mgr. Jan Salmon**, advokát ev. č. 16428, společník a jednatel
Tel: + 420 774 720 7220
e-mail: office@aksalmon.cz

Veškeré žádosti o vysvětlení a případné další dotazy je nezbytné směřovat na kontaktní osobu.

II.

DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 27, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), **veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce. Zadavatel ve smyslu ustanovení § 31 ZZVZ, nezadává veřejnou zakázku malého rozsahu v zadávacím řízení dle ustanovení ZZVZ.** Pokud je tedy v zadávací dokumentaci například obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona, je postup podle tohoto ustanovení použit pouze jako zadavatelem zvolená analogie.
2. Tato zadávací dokumentace, včetně příložených dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.
3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **4.290.000,-Kč bez DPH.**

III.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení stavebních prací.
2. Konkrétně se jedná o změnu dokončené stavby, trvalou přístavbu stávající školní jídelny, která bude sloužit k rozšíření stávající kapacity a potřeb školní jídelny.
3. Stavební práce budou provedeny v souladu s Projektovou dokumentací pro provedení stavby, zhotovené projektantem BOMART spol. s r.o., IČ: 25091905, sídlem Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4 – Michle, která tvoří **přílohu č. 1** zadávací dokumentace, v rozsahu a objemu blíže specifikovaném výkazem výměr, který tvoří **přílohu č. 2** zadávací dokumentace, a v souladu se

Společným územním rozhodnutím a stavebním povolením Úřadu městské části Praha 4, ze dne 8.6.2017, sp. zn. P4/020450/17/OST/WER, č.j.: P4/076032/17/OST/WER, které tvoří **přílohu č. 3** zadávací dokumentace.

4. Předmětem plnění je rovněž zpracování kompletní dokumentace skutečného provedení stavebních prací, zajištění a předání veškerých potřebných dokladů, revizí, atestů apod. nezbytných pro kolaudační řízení a k získání dalších potřebných povolení k řádnému provozu a užívání stavby.
5. **Kód CPV: 45000000-7 – stavební práce**

V.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná doba plnění: cca 9 kalendářních měsíců, **nejpozději do 31.5.2018**

Místo plnění veřejné zakázky: Předškolní 419/3, 148 00 Praha 4 – Kunratice, pozemek parc. č. 2269/2, parc. 2269/1, k.ú. Kunratice, obec Praha.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Účastník předloží do své nabídky závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky, a kterým je účastník povinen se řídit.

Zadavatel upozorňuje, že stavba bude probíhat za plného provozu Základní školy a školní jídelny.

Termíny budou uvedeny vždy počtem dnů (od podpisu smlouvy, případně jiné události, např. zahájení stavebních prací apod.), účastník je povinen dodržet uvedená nejzazší data plnění. V harmonogramu prací bude rozepsáno minimálně:

- Termín zařízení staveniště,
- Termín zahájení stavebních prací,
- Termín dokončení hrubé stavby,
- Termín dokončení interiérů,
- Termín dokončení a předání díla a vyklizení staveniště (**nejpozději do 31.5.2018**).

VI.

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Zadavatelem předpokládaná cena, zahrnuje maximální předpokládané výdaje na činnost vybraného dodavatele za řádné plnění veřejné zakázky, včetně souvisejících výdajů a nákladů, včetně výdajů na pořízení odpovídajícího vybavení, prostředků, pomůcek apod. Zvýšení materiálových, mzdových a jakýchkoliv jiných nákladů včetně případné změny cen, odvodů sociálního nebo zdravotního pojištění, dovozních přírážek nebo kursu české koruny apod., nesmí mít vliv na změnu nabídkové ceny.

2. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, která vyplývá z jednotkových cen uvedených účastníkem ve výkazu výměr, uvede účastník v Krycím listu. Vyplněním Krycího listu stanoví účastník nabídkovou cenu v Kč bez DPH za kompletní plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena v členění: nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně v Kč DPH a nabídková cena v Kč včetně DPH.
3. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde k zákonné změně sazby DPH. V takovém případě bude dodavatel fakturovat částku s upravenou DPH za služby poskytnuté ode dne účinnosti takové změny. Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom DPH nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede prohlášením ve své nabídce.
4. Jakékoliv jiné překročení nabídkové ceny za plnění veřejné zakázky vymezené v zadávací dokumentaci a následně stanovené nabídkou účastníka zadavatel nepřipouští.

VII.

NÁVRH SMLOUVY

1. Účastník doplní své podstatné náležitosti a údaje do přiloženého návrhu smlouvy o dílo (**identifikace, nabídková cena, datum, podpis, razítko**), který je přílohou této zadávací dokumentace. **V případě, že účastník zasáhne do návrhu smlouvy jinak, než je uvedeno výše, bude jeho nabídka vyřazena jako nepřijatelná a účastník bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.**
2. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy, kromě částí, které byly formulovány v této zadávací dokumentaci nebo jsou předmětem hodnocení, změna se v souladu s ustanovením § 100, odst. 1, ZZVZ, může týkat zejména rozsahu prací a s tím souvisejícím navýšením ceny nebo jiných obchodních nebo technických podmínek, vždy však v takovém rozsahu, aby změna neměnila celkovou povahu veřejné zakázky.
3. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka.
4. Veškeré obchodní, dodací, platební, záruční a sankční podmínky jsou blíže vymezeny v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace.

VIII.

KVALIFIKACE

1. Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace vymezené zadavatelem.
2. Účastník prokáže svou **základní způsobilost** ve smyslu ustanovení § 74 ZZVZ, předložením čestného prohlášení.
3. Účastník prokáže svou **profesní způsobilost** předložením:
 - a. **Výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence,

- b. **Doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – živnostenské oprávnění k - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**
 - c. **Osvědčení o autorizaci zaměstnance či osoby, která se na plnění veřejné zakázky bude přímo podílet,** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro **obor Pozemní stavby.**
4. Před uzavřením smlouvy **vybraný dodavatel doloží zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy,** která kryje veškerá stavební a montážní rizika spojená s plněním veřejné zakázky, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu plnění veřejné zakázky až do termínu předání a převzetí díla a která kryje škody způsobené činnostmi dodavatele včetně škod způsobených jeho pracovníky, to vše do výše minimálně 10 milionů Kč, za jednotlivé plnění. Nepředložení pojistné smlouvy je důvodem k neuzavření smlouvy s vybraným účastníkem.
5. Účastník prokáže svou **technickou kvalifikaci** předložením:
 - a. **Seznamu stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací,** poskytnutých v uplynulých 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení, kdy zadavatel požaduje, aby účastník realizoval a dokončil alespoň:
 - i. **tři (3) stavby, jejichž předmětem byla výstavba obdobná předmětu plnění této veřejné zakázky, každá o hodnotě vyšší než 5.000.000,- Kč bez DPH.**

Účastník předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení dle výše uvedené specifikace včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Součástí seznamu stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon, e-mail).

 - b. **Čestného prohlášení,** že má k dispozici kvalifikované a odborné pracovníky, zejména **kvalifikovaného stavby vedoucího (vzdělání v oboru stavebním, praxe na pozici stavbyvedoucí v délce minimálně 5 let, autorizace v oboru pozemní stavby, zkušenost na pozici hlavní stavbyvedoucí s alespoň s jednou stavební prací, kdy hodnota takové stavební práce činila alespoň 5.000.000,-Kč bez DPH),** jeho kvalifikovaného zástupce, odborníka na BOZP, dostatečný počet zaměstnanců a veškeré technické vybavení k zajištění splnění veřejné zakázky v termínech sjednaných ve smlouvě o plnění veřejné zakázky.

6. Účastník může v nabídce nahradit předložené požadované doklady česným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle ustanovení § 87 ZZVZ. Zadavatel však upozorňuje, že si vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele.
7. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost nesmí být starší 3 měsíců od zahájení zadávacího řízení.

8. Nепrokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu požadovaném v této výzvě, bude vyloučen z tohoto výběrového řízení.

IX.

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, písemně a v listinné podobě. Účastník předloží 1 x originál nabídky a 1x kopii nabídky v tištěné podobě a 1x nabídku na CD či flash disku.
2. Zadavatel varianty nabídky nepřipouští.
3. Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, identifikačními údaji odesílatele a poznámkou „**NEOTEVÍRAT**“.
4. Všechny listy nabídky budou očíslovány nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1. Vkládá-li účastník do nabídky jako její součást některý samostatný celek (listinu), který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, účastník zřetelně odlišně očísluje i tyto všechny strany znovu, v rámci nepřerušené číselné řady.
5. Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy takovými bezpečnostními a jedinečnými prvky, které vyloučí možnost neoprávněného nahrazení listů.
6. Účastník v nabídce uvede, kterou část zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů.

X.

STRUKTURA NABÍDKY

Zadavatel požaduje, aby nabídka měla následující strukturu:

- a. **Krycí list nabídky.**
- b. **Obsah.**
- c. **Dokumenty prokazující splnění kvalifikace, a to v tomto řazení:**
 - splnění **základní způsobilosti,**
 - splnění **profesní způsobilosti,**
 - splnění **technické kvalifikace.**
- d. **Podepsaný Návrh smlouvy.**
- e. **Závazný časový harmonogram prací.**
- f. **Oceněný výkaz výměr.**
- g. **Prohlášení o poddodavatelích.**

XI.

LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

1. Účastník je povinen doručit zadavateli svou nabídku **nejpozději do 25.8.2017 do 9:00 hodin.**

2. Místem podání nabídek je sídlo Advokátní kanceláře Salmon s.r.o., Revoluční 1003/3, 110 00 Praha 1, II. patro (nabídky jsou přijímány v recepci kanceláře).
3. Každý účastník může podat pouze jednu nabídku.
4. Včasné doručení nabídky je rizikem účastníka, rozhodným okamžikem je datum a čas doručení nabídky na uvedené místo, k nabídkám podaným po skončení lhůty zadavatel nepřihlíží.
5. Účastníci mohou podat nabídku, po celou dobu lhůty pro podání nabídek v pracovních dnech a hodinách:

Pondělí	9: 00 – 16: 00 hod
Úterý	9: 00 – 16: 00 hod
Středa	9: 00 – 16: 00 hod
Čtvrtek	9: 00 – 16: 00 hod
Pátek	9: 00 – 15: 00 hod

XII.

OTEVÍRÁNÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Otevírání nabídek proběhne dne 25.8.2017 v 10:00 hod., v budově Úřadu městské části Praha – Kunratice, K Libuši 7, 148 00 Praha 4.
2. **Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky.**
3. Pro otevírání a hodnocení nabídek jmenuje zadavatel komisi.

XIV.

OBEČNÁ USTANOVENÍ

1. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce účastníka.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoliv bez udání důvodu.
3. Případné porušení, nesplnění nebo nedodržení zadávacích podmínek ze strany účastníka nebo uvedení nepravdivých údajů v nabídce je důvodem k vyřazení jeho nabídky a vyloučení účastníka.
4. Námitky se nepřipouští.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení dokumentů uvedených v ustanovení § 104, odst. 2 ZZVZ, včetně originálů či úředně ověřených kopií dokumentů, kterými vybraný dodavatel prokazoval splnění kvalifikace.

6. Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou účastníkem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, či na svých webových stránkách. Těmito informacemi jsou: název, IČ, nabídková cena, termín dodání podle nabídky, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií.
7. Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na zveřejnění informací. Účastí v řízení bere účastník na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.
8. **Podáním nabídky účastník souhlasí se všemi požadavky a podmínkami uvedenými v Zadávací dokumentaci a přijímá je.**

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace.

Příloha č. 2 - Výkaz výměr.

Příloha č. 3 – Stavební povolení.

Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo.

Příloha č. 5 - Krycí list.

Příloha č. 6 - Prohlášení o poddodavatelích.