



Záznam z jednání stavební komise ze dne 12. 8. 2024

Přítomní: p. Mozola
p. Matoušek
p. Zounek
Ing. Grodl

Za MČ Praha Kunratice

Ing. Alinčová
p. Klofáčová

č.j.1941/24,1942/24 **Stanovisko I. projektová dokumentace pro sloučené stavební povolení stavby** „**Novostavba dvou rodinných domů na pozemku č.parc. 1325,1326 včetně inženýrských sítí, oplocení a zřízení vjezdu na dotčené pozemky na k.ú. Kunratice II. Odstranění stavby na pozemku č.parc. 1325 na k.ú. Kunratice.** SK nesouhlasí požaduje dodržet odstupovou vzdálenosti od sousedního pozemku č.parc.1279 a dodržet uliční čáru u obou navržených rodinných domů z pohledu z ul Sobolákova u nových přípojek stanovit technické podmínky realizace tak, aby byla zachována kvalita povrchu dotčených komunikací. S odstraněním stavby na pozemku č.parc. 1325 souhlasí za podmínky použití vozidel do 3,5 t a vjezd a výjezd ze stavby bude veden nejkratší cestou na Kunratickou spojkou.

Č.j. 2063/24 Stanovisko k projektové dokumentaci stavby - novostavba rodinného domu na pozemcích 1127/1, 1127/2 na k.ú. Kunratice- doplnění

SK požaduje doplnit umístění rodinného domu do koordinačního výkresu projektové dokumentace nazvané „Technická a dopravní infrastruktura při ul. Na Knížce“ a dále požaduje dodržet odstupy stavby od sousedního pozemku dle PSP. Důvodem je skutečnost, že se jedná o rozvojové území a jakákoliv výjimka z PSP by byla precedentem při zástavbě této lokality.

Č.j. 2067/24 Stanovisko k projektové dokumentaci stavby - Stavební úpravy RD č.p. 434 na pozemku č.parc. 1863/1,1865 na k.ú. Kunratice SK s projektovou dokumentací souhlasí.

Č.j. 2342 Stanovisko k záměru „Novostavba soukromé galerie v ul. K Borovíčku na pozemku č.parc.187/4,186 na k.ú. Kunratice. SK po projednání záměru. Požaduje společné jednání komise stavební a dopravní spojené s osobní prezentací. 9. 9. 2024 od 17:30 ve velké zasedačce MČ.

Zapsala: Klofáčová

Termín následujícího jednání 9.9.2024 od 17:30 hod