

Z Á P I S

z 25. zasedání Zastupitelstva MČ Praha–Kunratice

Datum konání:	16. 3. 2026
Řízení:	Ing. Lenka Alinčová
Přítomni:	9 členů Zastupitelstva MČ dle prezenční listin
Omluveni:	2/ Doležilová, Linková/
Neomluveni:	0
Ověřovatelé zápisu vč. usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:	Petra Hilmarová Milan Matoušek ověřili zápis vč. usnesení bez připomínek
Ověřovatelé zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva:	Petra Hilmarová Milan Matoušek
Návrhový výbor	Mgr. Eva Svobodová Ing. Ondřej Nováček Ing. Karel Klíma
Zapisovatelka:	Lucie Nejedlá

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka MČ Praha-Kunratice Ing. Alinčová v 18.00 hod (dále jen „Předsedající“). Po přivítání přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že Zastupitelstvo je usnášeníschopné (počet přítomných členů Zastupitelstva 9) a dále konstatovala, že Zápis včetně Usnesení z 24. zasedání zastupitelstva ze dne 22. 12. 2025 byl ověřovateli Petrou Hilmarovou a Milanem Matouškem ověřen. Předsedající upozornila přítomné, že zasedání je nahráváno.

Předsedající předložila návrh na složení návrhového výboru následovně:

Mgr. Eva Svobodová
Ing. Ondřej Nováček
Ing. Karel Klíma

Předsedající se přítomných zastupitelů dotázala, zda nemají jiný návrh. Nikdo nepodal žádný jiný návrh. O návrhu dala hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Dále předložila návrh na ověřovatele zápisu z dnešního zasedání následovně:

Petra Hilmarová
Milan Matoušek

Předsedající se přítomných zastupitelů dotázala, zda nemají jiný návrh. Nikdo nepodal žádný jiný návrh. O návrhu dala hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl přijat.

Zapisovatelkou předsedající jmenovala paní Lucii Nejedlou.

Vzhledem k tomu, že nikdo nepodal žádný pozměňující či doplňující návrh programu, předsedající dala o programu hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Program byl schválen.

Předsedající poté pověřila vedením zastupitelstva Ivana Hýžu, dále jen Předsedající.

Program:

Bod v pevném čase 18,15-18,40 návrhy, připomínky a podněty občanů Kunratic

Bod v pevném čase 18,40-18,55 návrhy, připomínky a podněty zastupitelů Kunratic

- 1. Změny a úpravy rozpočtu 2026**
- 2. Stanovení počtu zastupitelů MČ Praha-Kunratice pro komunální volby r. 2026**
- 3. Revokace změny ÚPn ke změně č. 3057/10 a 3624**
- 4. Veřejnoprávní smlouva s SK Slovan Kunratice, z.s.**

K bodu 1a

Změny a úpravy rozpočtu 2026

Předkládá: Ing. Lenka Alinčová, starostka MČ
Petr Mozola

Petr Mozola zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřel diskusi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskusi uzavřel a vyzval zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzval tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dal hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 1b

Změny a úpravy rozpočtu 2026

Předkládá: Ing. Lenka Alinčová, starostka MČ
Petr Mozola

Petr Mozola zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřel diskusi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskusi uzavřel a vyzval zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzval tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dal hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

K bodu 1c
Změny a úpravy rozpočtu 2026

Předkládá: Ing. Lenka Alinčová, starostka MČ
Petr Mozola

Petr Mozola zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřel diskusi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskusi uzavřel a vyzval zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzval tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dal hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

K bodu 1d
Změny a úpravy rozpočtu 2026

Předkládá: Ing. Lenka Alinčová, starostka MČ
Petr Mozola

Petr Mozola zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřel diskusi.

K předloženému návrhu proběhla diskuze, ve které byly zodpovězeny a prodiskutovány všechny vznesené dotazy a připomínky.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné další připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskusi uzavřel a vyzval zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzval tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dal hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

K bodu 1e

Změny a úpravy rozpočtu 2026

Předkládá: Ing. Lenka Alinčová, starostka MČ
Petr Mozola

Ing. Alinčová zrekapitulovala materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřel diskuzi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřel a vyzval zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzval tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dal hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2

Stanovení počtu zastupitelů MČ Praha-Kunratice pro komunální volby r. 2026

Předkládá: Ing. Lenka Alinčová, starostka MČ

Ing. Alinčová zrekapitulovala materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřel diskuzi.

K předloženému návrhu proběhla diskuze, ve které byly zodpovězeny a prodiskutovány všechny vznesené dotazy a připomínky.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné další připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřel a vyzval zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzval tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dal hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

Ing. Alinčová navrhl, aby bod v pevném čase - Návrhy, připomínky a podněty občanů byl předřazen před další bod programu jednání ZMČ s ohledem na čas:

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0
Návrhy, připomínky a podněty občanů zahájeny v 18.13 hod.

Návrhy, připomínky a podněty občanů Kunratic (MČ)

Jeden z občanů, který se zřetelně nepředstavil, oznámil, že pořizuje vlastní audio a video záznam. Pan Zacpal projevil zájem o zprůchodnění uličky / Ukončená x Nad splavem/. L. Alinčová mu odpověděla, že již proběhla jednání s vlastníky sousedních pozemků, kde je MČ požádala o součinnost se zprůchodněním uličky. Dále pak projevil zájem o informace o svém dědečkovi a rodině.

Jeden z občanů vyjádřil nesouhlas s možnou revokací dříve schválené změny ÚP.

Ing. Alinčová uvedla, že se investor obrátil na MČ se žádostí a záměrem na projekt 20 rodinných domů na pozemku p.č. 2356/2, představeným na veřejném setkání, s tím, že investor požádal o zachování zeleného pásu, tak jak je v současně platném Územním plánu. Tento návrh byl projednáván na stavební komisi, s tím že stavební komise na návrh pana Adama Vízka jednomyslně doporučila schválit usnesení, že ZMČ schvaluje navrženou revokaci, pokud nebude do červnového jednání ZMČ schválen Metropolitní plán. Dále uvedla, že po poradě s právními zástupci předložila na jednání ZMČ upravené usnesení:

Návrh usnesení bodu 3. - 25. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Kunratice

Zastupitelstvo MČ Praha-Kunratice

25.3/1

b e r e n a v ě d o m í

dokument čj. MC P-KU 3388/2025 – studii „Rodinné bydlení Kunratice“ zpracovanou firmou Studio Perspektiv s.r.o.

25.3/2

s o u h l a s í

se záměrem výstavby 20 rodinných domů na pozemku parc. č. 2356/2 v k.ú. Kunratice

25.3/3

v y j a d ř u j e v ů l i

revokovat – vzít zpět usnesení č. 24.7i/2 přijaté na 24. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Kunratice dne 25. 11. 2013, nebude-li přijat nový územní plán (Metropolitní plán Prahy) do zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Kunratice v červnu 2026.

MgA. Vízek sdělil, že navrhuje s projednáváním počkat, a to minimálně do června, dle něj spočívá celý problém v neschopnosti hl.m. Prahy zanechat změnu ÚP ani po 13 letech.

Jeden z občanů se vyjádřil, že má informaci, že nový Metropolitní plán má být schválen až v září, a dotazoval se proč se touto změnou chce zastupitelstvo zabývat, když pozemek koupil zkušený investor s vědomím této změny v umístění zeleného pásu. Paní Kabelová, jako bývalá starostka MČ, která před 13 lety podala žádost o změnu ÚP uvedla tehdejší důvody pro změnu. Dále se vyjádřil Ing. Klíma, že je třeba brát zřetel na místní obyvatele a zastává názor zachovat biokoridor, tak jak jej navrhla paní starostka Kabelová, protože dával smysl. Určitě tedy navrhuje počkat s projednáváním. Ing. Alinčová uvedla, že se nejedná o biokoridor, ale o ZMK. Paní Klečková, přečetla veřejně dostupné vyjádření MŽP ke změně ÚP č. 3057/10, kde jsou souhlasná stanoviska dotčených orgánů s navrhovanou změnou. Vyjádřila názor, že občané v dané lokalitě chtějí stav, tak jak byl navrhován v roce 2013. Další občané se vyjadřovali, že s navrženou změnou v roce 2013 souhlasili a podporovali změnu. Paní Klečková se dotazovala na způsob projednání s veřejností, a přečetla zápis ze stavební komise týkající se této projednávané změny.

Ivan Hýža upozornil na uplynutí času pro dotazy a podněty občanů a na návrh Ing. Klímy dal hlasovat o posunu bodu v pevném čase - Návrhy připomínky a podněty zastupitelů až po projednání bodu 3 programu.

Hlasování:

Pro 9

proti 0

zdržel se 0

K bodu 3

Revokace změny ÚPn ke změně č. 3057/10 a 3624

Předkládá: Ing. Lenka Alinčová, starostka MČ

Plynule pokračovala diskuze k bodu 3, do které se krom zastupitelů opětovně zapojovala i veřejnost. Ing. Klíma navrhl aktivnější jednání s investorem, p. Mozola navrhl zvážit stažení bodu a jeho projednávání nechat až na červen, p. Sládek upozornil na Šonského projekt Zelené cesty z roku 2000.

Po vyčerpání přihlášek do diskuze, předsedající ukončil diskuzi a vyzval návrhový výbor k přednesení textu usnesení, které vzešlo a bylo upraveno na základě diskuze s občany. MgA. Vízek se po přečtení přihlásil se svým protinávrhem. Předsedající vyzval návrhový výbor k přednesení protinávrhu usnesení a poté o něm dal hlasovat.

Hlasování: Pro 9 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

V 19.10 jednání pokračovalo bodem:

Návrhy, připomínky a podněty zastupitelů Kunratic (MČ)

Ing. Klíma podal informaci z kontrolního výboru týkající se zimní údržby ulice K Verneráku, podmínky provozu areálu SK Slovan Kunratice a upozornil na havarijní stav mostu K Verneráku. Ing. Nováček uvedl výčet kroků vedení radnice pro zajištění bezpečnosti na mostě. Ing. Klíma vznesl dotaz na stav řízení týkající se černé stavby vedle radnice. MgA. Vízek k tomu vyjádřil obavu z porušení statiky objektu. Ing. Alinčová sdělila, že v tomto smyslu bude podán podnět na stavební úřad.

Ing. Svobodová se vyjádřila k bodu 4. - Veřejnoprávní smlouva s SK Slovan Kunratice a sdělila, že Kunratice Sobě dotaci nepodpoří. Dle jejího názoru dotace nebyla projednána v komisi školství, sportu a kultury a zpochybnila i výši dotace s ohledem na rostoucí inflaci. Ing. Alinčová reagovala, že není pravdivá informace, že komise pro školství se dotací nezabývala, protože dotace pro tradiční organizace projednala na komisi a nebyl podán žádný rozpor. Petr Mozola upozornil, že dotaci schválil i Finanční výbor.

Ing. Klíma upozornil, že výše dotací jsou roky stejné a na druhou stranu uznal, že SK Slovan Kunratice je dle informací z kontrolního výboru podporován i jinou formou. Ing. Svobodová komentovala, že by se měl změnit systém přidělování dotací.

K bodu 4

Veřejnoprávní smlouva s SK Slovan Kunratice, z.s.

Předkládá: Ing. Lenka Alinčová, starostka MČ

Ing. Alinčová zrekapitulovala materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřel diskusi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskusi uzavřel a vyzval zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzval tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dal hlasovat.

Hlasování: Pro 7 proti 0 zdržel se 2 /Vizek,Svobodová/
Usnesení bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že program byl vyčerpán a nikdo neměl žádné další připomínky, předsedající jednání ZMČ v 19,27 hod ukončil.

Ověřovatelé: Petra Hilmarová.

Milan Matoušek

Ing. Lenka Alinčová
Starostka MČ Praha-Kunratice

zápis vyhotoven dne: 23. 3. 2026