

Z Á P I S

z 23. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Kunratice

Datum konání:	25.9.2013
Řízení:	Ing. Alinčová Lenka
Přítomni:	8 členů zastupitelstva MČ Do 19.05 hod 6 členů Zastupitelstva MČ Od 19.05 hod 7 členů Zastupitelstva MČ Od 19.20 hod 8 členů Zastupitelstva MČ Od 19.35 hod 7 členů Zastupitelstva MČ dle prezenční listiny
Omluveni:	3 (Mandík, Preiss, Vraný)
Neomluveni:	0
Ověřovatelé zápisu vč. usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:	Hilmarová Petra Vraný Jiří ověřili zápis vč. usnesení bez připomínek
Ověřovatelé zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva:	Ing. Alinčová Lenka Hilmarová Petra
Návrhový výbor:	Horký Vladimír Ing. arch. Kabelová Ivana Ing. Potluka Oto, Ph.D.
Zapisovatelka:	Voříšková Jitka

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka MČ Praha-Kunratice I ng. arch. Ivana Kabelová v 19.00 hod. Po přivítání přítomných členů zastupitelstva a hostů předala vedení jednání zástupci starostky Ing. Lence Alinčové (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatovala, že Zastupitelstvo je usnášeníschopné (počet přítomných členů Zastupitelstva 6) a dále konstatovala, že Zápis včetně Usnesení z 22. zasedání zastupitelstva ze dne 15.8.2013 byl ověřovateli panem Vraným Jiřím a paní Hilmarovou Petrou ověřen.

Poté předložila

- návrh na složení návrhového výboru

Horký Vladimír
Ing. arch. Kabelová Ivana
Ing. Potluka Oto, Ph.D.

Přítomných zastupitelů se dotázala zda nemají jiný návrh. Nikdo nepodal žádný jiný návrh. O návrhu dala hlasovat.

Hlasování:

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl přijat.

Předsedající dále předložila

- návrh na ověřovatele zápisu z dnešního zasedání: Ing. Alinčová Lenka
Hilmarová Petra

Přítomných zastupitelů se dotázala zda nemají jiný návrh. Nikdo nepodal žádný jiný návrh. O návrhu dala hlasovat.

Hlasování:

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl přijat.

Zapisovatelkou předsedající jmenovala tajemnici paní Jitku Voříškovou.

Předsedající předložila návrh programu, který obdrželi všichni zastupitelé podle jednacího řádu 7 dní před jednáním zastupitelstva.

Přítomných zastupitelů se dotázala zda nemají jiný návrh.

Předsedající poté předložila návrh na opravu názvu bodu 2) název *Revokace* nahradit slovem *Zrušení*

Vzhledem k tomu, že již nikdo nepodal žádný pozměňující či doplňující návrh programu předsedající dala hlasovat o pozměňujícím návrhu programu navrženém dle výše uvedeného návrhu předsedající.

Hlasování:

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Upravený program ZMČ byl schválen.

Program:

- 1) **Změny a úpravy rozpočtu**
- 2) **Zrušení usnesení zastupitelstva MČ Praha-Kunratice přijatého v bodu 2. 18. zasedání ZMČ P-KU dne 21.10.2009**
- 3) **Návrh úpravy Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích č. parc. 2354/46,47,48,49,50 a 61 a na části pozemku č. parc. 2354/58 v k.ú. Kunratice.**
- 4) **Návrh úpravy Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. U 1177 v k.ú. Kunratice**
- 5) **Návrh úpravy Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy č. U 1190 v k.ú. Kunratice**
- 6) **Dotazy, připomínky a podněty**

K bodu 1

1a) Změna rozpočtu č. 13., uzavření finančního vypořádání se státním rozpočtem a rozpočtem HMP za rok 2012

Předkládá: Ing. Oto Potluka, Ph.D., předseda finančního výboru

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Potluka zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

1b) Změna rozpočtu č. 14., zvýšení rozpočtu o neinvestiční dotaci HMP 100,00 tis. Kč na pokrytí nákladů v souvislosti s činností jednotek SDH při povodních

Předkládá: Ing. Oto Potluka, Ph.D., předseda finančního výboru

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Potluka zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

1c) Úprava rozpočtu č. 4., posílení paragrafu 3319 záležitosti kultury o 92,00 tis. Kč v souvislosti s vydáním publikace k propagaci MČ Kunratice s názvem „Kunratice v běhu času“

Předkládá: Ing. Oto Potluka, Ph.D., předseda finančního výboru

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Potluka zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námitky, předsedající diskusi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

1d) Úprava rozpočtu č. 5., posílení paragrafu 2212 silnice o 75,00 tis. Kč na kamerový systém k monitoringu ulice Za Parkem

Předkládá: Ing. Oto Potluka, Ph.D., předseda finančního výboru

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Potluka zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskusi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námitky, předsedající diskusi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

1e) Úprava rozpočtu č. 6, posílení paragrafu 2212 silnice o 113,00 tis. Kč v souvislosti se stavbou Úprava přidružených pásů ulice U Rakovky jižní část

Předkládá: Ing. Oto Potluka, Ph.D., předseda finančního výboru

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Potluka zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskusi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námitky, předsedající diskusi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

V 19.15 hod se dostavil Ing. Langr Miloš počet zastupitelů 7.

1f) Úprava rozpočtu č. 7, poskytnutí daru ve výši 50,00 tis. Kč Jednotce Sboru dobrovolných hasičů Kunratice z rezerv rozpočtu

Předkládá: Ing. Oto Potluka, Ph.D., předseda finančního výboru
Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Potluka zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

1g) Úprava rozpočtu č. 8, přesun 41,20 tis. Kč z rezerv rozpočtu na vypracování průkazů energetické náročnosti budov podle zákona č. 406/2000 Sb.

Předkládá: Ing. Oto Potluka, Ph.D., předseda finančního výboru
Písemný materiál je přílohou zápisu.

V 19.20 hod se dostavil Ing. Vrba Jaroslav počet zastupitelů 8.

Ing. Potluka zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

1h) Úprava rozpočtu č. 9, přesun 140,00 tis. Kč z rezerv rozpočtu do par. 3412 sportovní zařízení v majetku obce – SK Slovan Kunratice na nákup traktoru a dalšího zařízení.

Předkládá: Ing. Oto Potluka, Ph.D., předseda finančního výboru
Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Potluka zrekapituloval materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

V 19.40 hod opustil jednání ZMČ Hnětkovský Jan počet zastupitelů 7.

K bodu 2

Zrušení usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Kunratice přijatého v bodu 2. 18. zasedání ZMČ P-KU dne 21.10.2009

Předkládá: Ing. arch. Kabelová Ivana, starostka

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Kabelová zrekapitulovala materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi a vysvětlila, že k tomu, aby mohl být kladně projednán následující bod č. 3, je třeba zrušit přijaté usnesení k bodu 2 z 18.zasedání ZMČ ze dne 21.10.2009. K předloženému bodu proběhla rozsáhlá diskuze během níž jednotliví zastupitelé vyjadřovali svůj názor na zrušení výše uvedeného usnesení zastupitelstva z 21.10.2009.

Poté předsedající diskuzi uzavřela a vyzvala přítomné zastupitele k podání pozměňujících návrhů.

Ing. Langr předložil pozměňující návrh v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ

23.2/1

b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti United Architect Studio, s.r.o. v zastoupení Ing. Václava Karbana a Martina Karbana č.j. 1919/2013 ze dne 3.8.2013 o vyjádření k návrhu úpravy Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích č. parc. 2354/46,47,49,50 a 61 a na části pozemku č. parc.2354/58 v k. ú. Kunratice (viz bod 3 23.zasedání ZMČ)

23.2/3

u k l á d á

starostce požádat PRE o rozdělení společných pozemků a přípravu nové studie

Předsedající dala hlasovat nejprve o pozměňujícím návrhu usnesení.

Hlasování: pro 2 (Horký,Langr) proti 0 zdržel se 5 (Kabelová, Alinčová, Hilmarová,Vrba, Potluka)

Pozměňující usnesení nebylo přijato.

Poté předsedající dala hlasovat o původním návrhu usnesení.

Hlasování: pro 5 ((Kabelová, Alinčová, Hilmarová,Vrba, Potluka)

proti 1 (Langr)
zdržel se 1 (Horký)

Usnesení nebylo přijato.

K bodu 3

Návrh úpravy Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích č. parc. 2354/46,47,48,49,50 a 61 a na části pozemku č. parc. 2354/58 v k.ú. Kunratice spočívající

a) v úpravě kódu míru využití území z A na C

b) v úpravě směrných hranic funkčního využití území v rámci kategorie území obytná

Předkládá: Ing. arch. Kabelová Ivana, starostka

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Kabelová zrekapitulovala materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi.

Ing. Kabelová spolu s Ing. Alinčovou v diskuzi zodpověděla dotazy, jež s projednávaným bodem souvisely.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 4

Návrh úpravy Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy č. U 1177 v k.ú. Kunratice

Předkládá: Ing. arch. Kabelová Ivana, starostka

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Kabelová zrekapitulovala materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskuzi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskuzi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 5

Návrh úpravy Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy č. U 1190 v k.ú. Kunratice

Předkládá: Ing. arch. Kabelová Ivana, starostka

Písemný materiál je přílohou zápisu.

Ing. Kabelová zrekapitulovala materiál k tomuto bodu, který obdrželi všichni členové zastupitelstva.

Předsedající k přednesenému bodu otevřela diskusi.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádné připomínky, dotazy ani námítky, předsedající diskusi uzavřela a vyzvala zastupitele k podání pozměňujících návrhů. Nikdo nepodal žádný pozměňující návrh, vyzvala tedy návrhový výbor k přednesení návrhu usnesení a poté o něm dala hlasovat.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 6

Dotazy, připomínky a podněty

- 1) Ing. Kabelová spolu s Ing. Alinčovou představily knihu „Kunratice v běhu času“. Ing. Kabelová se dotázala, zda všichni souhlasí s prodejní cenou 290,- Kč. Všichni přítomní zastupitelé s touto cenou vyslovili souhlas.
- 2) Přítomný host pan Karban poděkoval zastupitelstvu za odsouhlasení bodu 3.
- 3) Ing. Kabelová předala členům zastupitelstva návrh 1. části tezí k úvodní rozvaze o charakteru území MČ (písemný materiál je přílohou zápisu). Bylo domluveno, že si členové zastupitelstva návrh prostudují a případné připomínky zašlou do 30.9.2013 do 12.00 hod, aby se případné připomínky daly zapracovat a ještě téhož dne zaslat na MHMP.
- 4) Ing. Langr a pan Horký vznesli dotaz jak je to s Výběrovým řízením na zhotovitele stavby na zdravotní středisko a jaká jsou kritéria pro výběr. Dotaz zodpověděla Ing. Alinčová s tím, že 20 % je váha termín a 80 % váha ceny. Dále proběhla mezi panem Horkým, Ing. Langrem a Ing. Kabelovou diskuze na téma, zda je tato stavba vhodná pro toto volební období, a zda se tím nevyčerpají veškeré finanční prostředky MČ a příští zastupitelstvo nebude mít deficitní rozpočet. V této debatě Ing. Kabelová uvedla, že rekonstrukce objektu čp. 57 nevyčerpá všechny finanční prostředky MČ, a že tato stavba je vhodná ze 3 důvodů: Opraví se a zhodnotí majetek MČ, který je ve velmi špatném technickém stavu, vyřeší se úbytek lékařských ordinací, ke kterému dojde změnou využití objektu v ul. K Zeleným domkům ve vlastnictví polikliniky Spořilov a pronájem objektu čp. 57 bude přinášet do rozpočtu MČ výrazný příspěvek. Pan Horký navrhl, aby se budova pronajala ve stavu v jakém je. Ing. Kabelová vyjádřila svůj názor, že objekt je nutné před dalším používáním zrekonstruovat. Poté Ing. Langr předložil návrh **na zrušení výběrového řízení na zhotovitele stavby na čp. 57 z důvodu příliš vysokých nákladů na jeho rekonstrukci** a požádal, aby předsedající o něm dala hlasovat.

Předsedající dala o tomto návrhu hlasovat

Hlasování pro 1 (Langr)
 proti 5 ((Kabelová, Alinčová, Hilmarová, Vrba, Potluka)

zdržel se 1 (Horký)

Návrh Ing. Langra nebyl přijat.

Dále ing. Alinčová k dotazu p. Horkého na cenu pronájmu uvedla, že se jedná o částku složenou za pronájem budovy na středisko + za pronájem T-Mobilu za antény umístěné na střeše objektu, celkem cca 1,150.000,- Kč/1 rok. K dotazu ing. Langra uvedla, že záměr na pronájem byl jednomyslně schválen v sociální a zdravotní komisi včetně zástupce TOP 09 a byl zveřejněn od 15.8.2013 do 15.10.2013

Protože již nikdo neměl žádné dotazy, připomínky či podněty, předsedající Ing. Alinčová ukončila 23. jednání Zastupitelstva MČ Praha-Kunratice v 22.05 hod.

Ověřovatelé: paní Hilmarová Petra

Ing. Alinčová Lenka

Ing. arch. Ivana **K a b e l o v á**
starostka MČ Praha – Kunratice