

**26 012 3 00**

**Městská část Praha-Kunratice**

**a**

**EMAG, s.r.o.**

**Smlouva o dílo**

**SMLOUVA O DÍLO Č. 26 012 3 00**

Uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012., občanský zákoník

**Objednatel:** Městská část Praha-Kunratice  
Sídlo: K Libuši 7/10, 148 00 Praha 4  
Zastoupená: Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou  
IČO: 00231134  
DIČ: CZ00231134  
Osoby oprávněné k jednání  
ve věcech smluvních: Ing. Lenka Alinčová,  
ve věcech technických:  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** EMAG, s.r.o.  
Sídlo: Úpická 348, 190 12 Praha 9 – Dolní Počernice  
Zastoupený: Radana Nedvědilová, jednatelka  
IČO: 29035961  
DIČ: CZ 29035961  
Číslo účtu: 112112138/5500  
Osoby oprávněné k jednání  
ve věcech smluvních: Radana Nedvědilová, tel.  
ve věcech technických:  
(dále jen „poskytovatel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

**Čl. I  
Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést likvidaci křídlatky (*Reynoutria japonica* / *sachalinensis* / *bohemika*) na pozemcích ve vlastnictví Objednatele, a to v rozsahu:

Lokalita: kú. Kunratice (dle přílohy č. 2 – Situační mapa lokality)

Celková plocha: 427 m<sup>2</sup>

Způsob likvidace:

- Mechanické odstranění porostu
- Cílená aplikace herbicidu
- Opakované zásahy
- Odvoz a likvidace biomasy v souladu se zákone č. 185/2001 Sb., o odpadech
- Monitoring a zpráva s fotodokumentací

2. Cílem díla je dlouhodobé potlačení a postupná eradikace křídlatky na dané lokalitě

## **Čl. II**

### **Termín plnění**

1. Zahájení prací: červen 2026
2. Ukončení prací: listopad 2026
3. Zhotovitel provede zásahy v termínech odpovídajících vegetačnímu cyklu křídlatky

## **Čl. III**

### **Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla činí: 103.035,- Kč bez DPH
2. Cena zahrnuje veškeré práce, materiál, dopravu, odvoz a likvidaci
3. DPH bude účtováno dle platné sazby
4. Fakturace proběhne měsíčně dle skutečně provedených prací (na základě přílohy č. 1. Jednotkové ceny)
5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 14 dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

## **Čl. IV**

### **Povinnosti zhotovitele**

1. Provádět zásahy odborně, bezpečně a v souladu s legislativou
2. Používat pouze povolené přípravky na ochranu rostlin
3. Vést protokoly o provedených zásazích (datum, metoda, plocha, použitý přípravek)
4. Označit místo zásahu výstražnými tabulkami při aplikaci herbicidů
5. Chránit okolní vegetaci, vodní toky a majetek objednatele

## **Čl. V**

### **Povinnosti objednatele**

1. Umožnit zhotoviteli přístup na pozemky
2. Poskytnout potřebné informace o lokalitě
3. Převzít dílo po jeho dokončení

## **Čl. VI**

### **Odpovědnost, záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla
2. Zhotovitel poskytuje záruku na odborné provedení zásahů v délce 12 měsíců
3. Smluvní strany berou na vědomí, že úplná eradikace křídlatky je proces dlouhodobý a závislý na více faktorech. Záruka se nevztahuje na biologickou reakci rostliny, ale na správnost provedení zásahů

## **Čl. VII**

### **Sankce**

1. Za prodlení Zhotovitele s provedením díla náleží Objednateli smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení
2. Za prodlení Objednatele s úhradou faktury náleží zhotoviteli zákonný úrok z prodlení

## **Čl. VIII**

### **Ukončení smlouvy**

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou stran
2. Objednatel může smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 30 dní
3. Při podstatném porušení smlouvy může být smlouva ukončena okamžitě

**Čl. VII**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a 2985 z.č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu. V případě, že tak neučiní do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv Zhotovitel a o této skutečnosti informovat Objednatele.
5. Veškeré změny této smlouvy musí být učiněny formou písemného dodatku. Smluvní strany dle dohody vylučují aplikaci ust. § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb.; dle dohody Smluvních stran tedy musí dojít k písemné dohodě o celém obsahu jakékoli změny této Smlouvy.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou  
Příloha č. 1 - Jednotkové ceny  
Příloha č. 2 - Situační mapa lokality  
Příloha č. 3 – Osvědčení II. Stupně o odborné způsobilosti pro nakládání s přípravky na ochranu rostlin

V Praze, dne 8. 6. 2026

.....  
za objednatele  
Ing. Lenka Alinčová  
starostka

.....  
za zhotovitele  
Radana Nedvědilová,  
jednatelka EMAG,s.r.o.

## Příloha č. 1 k SD – Jednotkové ceny

Položka	Cena bez DPH	četnost	počet	Cena celkem	Poznámka	termín
Mechanické odstranění porostu	70 Kč/m2	1	427 m2	29 890 Kč	Průměrná hustota a přístupnost	Červen 2026
Chemická aplikace	55 Kč/m2	1	427 m2	23 485 Kč	Postřik	Červen–červenec 2026
Opakované zásahy během sezóny	40 Kč/m2	2	427 m2	34 160 Kč	2 ročně	Srpen - listopad 2026
Monitoring lokality (2x ročně)	3 000 Kč/rok	2		6 000 Kč	k.ú. Kunratice	Červen a listopad
Odvoz a likvidace biomasy	2 500 Kč/t	1	2	5 000 Kč		Červen a listopad 2026
Dokumentace	4 500 Kč	1		4 500 Kč	jednorázově	Listopad 2026
Celkem bez DPH				103 035 Kč		