

SMLOUVA O DÍLO

č. 25 027 3 00

Oprava komunikace v městské části Praha-Kunratice

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 až 2630 zák.89/2012 Sb.
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ČI. I

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Městská část Praha-Kunratice

K Libuši 7/10

148 00 Praha 4 - Kunratice

Zmocnění pro smluvní jednání:

Ing. Lenka Alinčová, starostka

Zmocnění pro technická jednání:
tel.:

Mgr.

bankovní spojení:
číslo účtu:

Česká spořitelna a.s.

IČ:

00231134

DIČ:

CZ00231134

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

AB Arco spol. s r. o.

se sídlem:

Praha 9, Sokolovská 205/194

zastoupená:

Danielem Frajtem, jednatelem společnosti

zmocnění pro smluvní jednání:

Vojtěch Frajt

zmocnění pro technická jednání:

Vojtěch Frajt,

IČ:

28259475

DIČ:

CZ28259475

bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

č. účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel dále též jako „smluvní strany“

uzavírají smlouvu o dílo:

(dále jen „smlouva“)

ČI. II

PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést opravy výtlučků vozovky pomocí mikrovlnné technologie a objednatel se zavazuje zaplatit cenu dle článku III této smlouvy.

- 2.2 Název a místo stavby: Opravy výtlačků v městské části Praha-Kunratice.
- 2.3 Rozsah předmětu smlouvy je dán skutečnou výměrou opravených ploch, přičemž rozsah bude doložen výkazem výměr a předávacím protokolem.

Čl. III CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla bude stanovena na základě skutečně provedené plochy opravy.
- 3.2. Cena za 1 m² opravené plochy činí 4 500,- Kč bez DPH.
- 3.3. Celková cena díla bude určena vynásobením skutečně opravené výměry cenou za 1 m², s tím, že celková fakturovaná částka nepřekročí 33 000,- Kč bez DPH.
- 3.4. V případě potřeby zajištění dopravně inženýrského opatření bude objednateli účtován paušální poplatek ve výši 6 000,- Kč bez DPH za každý kalendářní den jeho trvání. Dopravně inženýrské opatření musí být dopředu odsouhlaseno MČ Praha – Kunratice.

Čl. IV PLATEBNÍ PODMÍNKY A SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 4.1. Po dokončení prací vystaví zhotovitel konečnou fakturu se splatností 14 dní. Cena bude odpovídat skutečně opravené ploše.
- 4.2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.3. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení má objednatel právo na smluvní pokutu 0,1 % z hodnoty nedokončených prací za každý den, maximálně však do výše 5 % celkové ceny díla.
- 4.4. Oprávněná strana může od udělení sankcí upustit.

Čl. V MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1 Praha 4, Kunratice

Čl. VI DOBA PLNĚNÍ

- 6.1. Předání místa plnění proběhne dle dohody stran.
- 6.2. Termín dokončení: do 2 kalendářních dnů od zahájení prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Čl. VII PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s příslušnými předpisy a technickými normami.
- 7.2 Po provedení díla zhotovitel vystaví soupis provedených prací a objednatel následně provede fyzickou kontrolu provedených prací a odsouhlasí potvrzením tohoto soupisu

Čl. VIII VADY DÍLA

- 8.1 Záruční doba činí 12 měsíců na celé dílo, počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části či etapy. V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 8.2 Zhotovitel ručí za vady dle § 2629 občanského zákoníku.

- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich požití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnosti těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržování trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 8.4 Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

ČI. IX OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 V případě nepříznivých klimatických podmínek bude práce pozastavena bez sankcí.
- 9.2. Smluvní strany si uhradí škody vzniklé z jejich zavinění.
- 9.3. Případné spory budou řešeny přednostně dohodou.

ČI. X ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.

10.2 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.

10.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana jedno identické vyhotovení.

10.5 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

10.6 Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

10.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že mu na vyžádání zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele. V případě, že tak neučiní

do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv Zhotovitel a o této skutečnosti informovat Objednatele.

10.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“

V Praze, dne

V Praze, dne 30. 10. 2025

.....

Ing. Lenka Alinčová
Starostka MČ Praha-Kunratice

.....

Daniel Frajt
jednatel společnosti