

Dohoda o opravě komunikační zeleně a zelených ploch ul. K Zeleným domkům

Strany dohody:

MČ Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, 148 00 Praha

IČ: 00231134

zast. Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou

dále jen „Správce“

EUROVIA CS a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha

IČ: 45274924

zast. Ing. Petrem Tesařem, ředitelem závodu Praha západ

dále jen „Zhotovitel“

Předmětem Dohody je stanovení způsobu a termínu úprav a oprav zelených ploch a komunikační zeleně při ulici K Zeleným domkům, které byly vytvořeny či dotčeny stavbou rekonstrukce ul. K Zeleným domkům („Stavba č. 0138 TV Kunratice, etapa 0009 K Zeleným domkům“, dále jen „stavba“) v průběhu od září 2020 až června 2022 (dále jen „zeleň“) prováděné Zhotovitelem na základě smlouvy o dílo uzavřené s Hlavním městem Prahou jako objednatelem, které však k datu dokončení přejímky celé stavby nebyly z významné části způsobilé k jejich užívání (zejm. nedostatečná pokrývnost). S ohledem na tuto skutečnost je sjednávána tato dohoda mezi Zhotovitelem a Správcem (jako správcem komunikace a k ní přílehlou silniční zeleně) jako zástupcem objednatele pro řešení odstranění těchto zjištěných závad.

Zhotovitel se s ohledem k výše uvedenému proto zavazuje, že veškerá zeleň stanovená v projektu rekonstrukce (stupně DVZ a následně RDS stavby) či další plochy, které byly přímo dotčeny stavební činností Zhotovitele, opraví a uvede do stavu odpovídající ČSN 83 9031 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání“ a to zejména:

- Způsobilost k přejímce: „Vyrovnaný porost, který v pokoseném stavu vykazuje pokrývnost půdy asi ze 75 % rostlinami požadované osevní směsí“
- Práce při dokončovací péči – potlačování nežádoucích rostlin: „Nežádoucí rostliny, které brání vývoji trávníku, hrozí vysemeněním, nebo nežádoucím způsobem ovlivňují požadovaný záměr zatravnění, je nutno odstraňovat, zpravidla mechanicky.“

Stav odpovídající výše zmíněné normě bude Zhotovitelem zajištěn nejpozději do 9. 10. 2022 a to po provedení sečí dle kapitoly 7.3.4. výše citované normy. Ověření splnění povinností Zhotovitele dle této Dohody bude provedeno formou podpisu předávacího protokolu mezi Správcem a Zhotovitelem na základě kontrolní prohlídky provedené dne 9.10.2022.

Pokud po tomto termínu bude zeleň vykazovat dle Předávacího protokolu vady, nedodělky nebo odchylky od výše citované normy, dohodli se Správce a Zhotovitel, že Správce je oprávněn provést vlastním jménem, avšak na účet Zhotovitele, po zadokumentování stavu zeleně veškeré potřebné opravy a úpravy, a to vč. výměny substrátu v opravovaných plochách. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě uhradit Správci veškeré vynaložené náklady na tuto opravu.

Zhotovitel a Správce se s ohledem k výše uvedenému proto dohodli, že Zhotovitel jako zajištění svých závazků provést řádně a včas předmětné práce, ve lhůtě do 15-ti pracovních dnů od podpisu této Dohody zajistí a předá Správci ve prospěch Správce neodvolatelnou bankovní záruku platnou do 22. 11. 2022, sjednanou na stanovenou částku ve výši 200 000,-Kč (dále jen „bankovní záruka“), přičemž Správce je oprávněn v případě, že Zhotovitel nesplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této Dohody a Správce proto bude nucen dle shora uvedeného provádět opravy/úpravy sám, tuto

bankovní záruku použít na úhradu takto jím vynaložených nákladů. Správce je povinen k žádosti Zhotovitele doložit, že částku bankovní záruky vynaložil v souladu s touto Dohodou. Bankovní záruka zaniká ke dni 22. 11. 2022.

Touto Dohodou nejsou dotčena ostatní ujednání smlouvy o dílo uzavřené mezi Zhotovitelem a objednatelem.

Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá strana obdrží po jednom.

V Praze dne 24. 6. 2022

Za Správce

Za Zhotovitele