

**Městská část Praha - Kunratice**

**a**

**Základní umělecká škola Jižní Město, Praha 4, Křtinská 673**

**NÁJEMNÍ SMLOUVA**

**TATO NÁJEMNÍ SMLOUVA BYLA UZAVŘENA DLE USTANOVENÍ ZÁKONA Č. 89/2012 SB., OBČANSKÝ ZÁKONÍK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH ZMĚN A DOPLŇKŮ, NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI:**

**1. Městská část Praha – Kunratice**

pod adresou Úřadu K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4- Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu:

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „Nájemce“)

a

**2. Základní umělecká škola Jižní Město, Praha 4, Křtinská 673**

pod adresou Křtinská 673, 149 00 Praha

zastoupena ředitelem školy Mgr. Františkem Hlucháněm

IČO: 452 46 211

bankovní spojení: Česká spořitelna

č. účtu:

právní forma: Příspěvková organizace

na straně druhé (dále jen „Pronajímatel“)

(dále společně označovány jako „Smluvní strany“)

### **I. Předmět smlouvy, účel pronájmu**

1. Pronajímatel pronajímá na dobu určitou Nájemci část Základní umělecké školy v ul. Jana Růžičky 1179, 148 00 Praha 4 – Kunratice jako volební místnost pro konání dvoukolových prezidentských voleb pro volební okrsky č. 37005 a 37006.

### **II. Doba pronájmu**

1. Nájem se sjednává na dobu určitou.  
Pro první kolo:  
od 10.00 hodin dne 13. ledna 2023 do ukončení sčítání odevzdaných hlasů a vyklizení volební místnosti dne 14. ledna 2023.  
Pro druhé kolo:  
od 10.00 hodin dne 27. ledna 2023 do ukončení sčítání odevzdaných hlasů a vyklizení volební místnosti dne 28. ledna 2023.

### **III. Cena pronájmu**

1. Obě smluvní strany se dohodly na částce **15.000 Kč** za dobu pronájmu na jedno kolo voleb, zahrnující i náklady na úklid po ukončení činnosti volebních komisí a uskladnění potřeb sloužících pro volební okrsky 37005 a 37006. Celková částka tudíž činí **30 000 Kč**.

2. Částka bude vyplacena bankovním převodem na účet Pronajímatele č. 2000808359/0800 do 15 dnů od uzavření této smlouvy.
3. V případě neuskutečnění druhého kola voleb se pronajímatel zavazuje vrátit poměrnou část zpět nájemci.

#### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce ručí za pořádek v pronajímané části budovy.

#### **V. Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré vztahy mezi účastníky, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících právních předpisů.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“
3. Tato smlouva je sepsána ve 2 prvopisech s platností originálu, každé ze Smluvních stran náleží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze v písemné formě po odsouhlasení a podepsání oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu z nich, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....  
*Ing. Lenka Alinčová*  
starostka MČ Praha-Kunratice

.....  
*Mgr. František Hlucháň*  
ředitel školy

