

SMLOUVA O DÍLO.

1. Objednatel:

Městská část Praha 4 Kunratice

se sídlem: K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 Kunratice

IČO:00231134

DIČ: CZ00231134

jejímž jménem jedná: Ing. Lenka Alinčová - starostka

Bankovní spojení: ČS a.s. Praha 4 č.účtu:

(dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel:

Agroprojekt Praha s.r.o. – atelier Benešov

Žižkova 2040, 256 01 Benešov

IČO: 25096524

DIČ: CZ25096524

jejímž jménem jedná: **Ing. Vladimír Balata**

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“ ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

I.

Základní ustanovení

- 1.1. Tato smlouva je uzavírána za účelem realizace veřejné zakázky. Cílem této smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto smlouvou založené.
- 1.2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nutné k provedení díla, a je schopen provést předmět díla odborně a v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

II.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem smlouvy je zaměření a vypracování dokumentace skutečného provedení objektu Mateřské školy Kunratice, Předškolní 880/1, Praha 4 na pozemcích parcelní čísla 2270/2 a 2270/1 v katastrálním území Kunratice.
- 2.2. Projektová dokumentace skutečného provedení bude obsahovat výkresovou část se všemi půdorysy, potřebnými řezy a pohledy. Dokumentace bude předána jednou v tištěné podobě a dále v elektronické podobě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu, jakož i poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla.
- 2.4. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že je ke všem výše uvedeným činnostem odborně způsobilý, a je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací.

III.

Doba, způsob a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
termín zahájení: 1.7.2020
termín dokončení: 31.8.2020

- 3.2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
- 3.3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
- 3.4. Dokončením díla se rozumí předané a převzaté dílo v rozsahu této smlouvy, bez vad a nedodělků.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dodávku.
- 4.2. Cena za zhotovené dílo činí:

Cena celkem	100. 000,- Kč
DPH 21 %	21. 000,- Kč
Cena celkem vč. DPH	121. 000,- Kč

- 4.3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze na základě požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje změna vyžádaná ze strany objednatele.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě požadovaných změn ze strany objednatele si bude zhotovitel účtovat hodinovou sazbu 500,- Kč bez DPH.
- 4.5. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření zásadně neovlivňující cenu díla, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být vzájemně písemně odsouhlaseny. Na změny zásadně ovlivňující jak předmět díla, tak změny nabídkové ceny, musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
- 4.6. Cenová nabídka zhotovitele byla odsouhlasena na poradě starostky č.72 ze dne 22 a 25.6 2020

V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli 100% z ceny uvedené v bodě 4.2 této smlouvy, úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po dokončení díla až po odstranění případných vad a nedodělků.
- 5.2. Doba splatnosti daňových dokladů činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

VI.

Povinnosti zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace.

VII.

Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením díla zjistí-li, že prováděné dílo je i přes upozornění nekvalitní nebo dochází k prodlení.
- 7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl prohlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo zahájeno řízení o vyrovnání.
- 7.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
- 7.4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění.

- 7.5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
- 7.6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 8.1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
- 8.4. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

IX.

Závěrečná ujednání

- 9.1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců.
- 9.2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.3. Veškeré dohody a ujednání učiněné při přejímacím řízení a zapsané v protokolu (zápisu) o předání a převzetí dokončeného díla, se stanou smluvním ujednáním a v takovém případě se stane vlastní protokol (zápis) o předání a převzetí dokončeného díla dodatkem k této smlouvě.
- 9.4. Kontaktními osobami ze strany objednatele jsou:
- ve věcech smluvních: Ing. Lenka Alinčová tel.
- ve věcech technických: tel.
- 9.5. Kontaktní osoba ze strany zhotovitele:
- Ing. Vladimír Balata, tel.
- 9.6. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 9.7. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po 1 stejnopise.
- 9.9. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v celém rozsahu v Centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu ze strany objednatele.
- 9.10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
- 9.11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že mu na vyžádání zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele. V případě, že

tak neučiní do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv Zhotovitel a o této skutečnosti informovat Objednatele.

- 9.12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“

V Praze dne

V Benešově dne 23.06.2020

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel
Ing. Vladimír Balata
jednatel Agroprojekt Praha s.r.o.