

Městská část Praha - Kunratice

a

Oskar Pilař

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

TATO SMLOUVA O VÝPŮJČCE BYLA UZAVŘENA DLE UST. § 2193 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PLATNÉM ZNĚNÍ NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI:

Městská část Praha - Kunratice

pod adresou K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 - Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu:

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „Půjčitel“)

a

Oskar Pilař

Se sídlem: Korunní 1143/84, 101 00 Praha 10

IČO: 09200991

Oprávnění k podnikání : Živnostenský list vydaný dne 28.5.2020

ÚMČ P10, čj. P10-054274/2020

Kontaktní telefon: +

na straně jedné (dále jen „Vypůjčitel“)

oba společně označováni jako „Smluvní strany“

I.

Předmět smlouvy, účel výpůjčky

- 1) Půjčitel touto smlouvou vypůjčuje Vypůjčiteli část pozemku, parc. č. 5 v k.ú. Kunratice o výměře 20 m² /Příloha č. 1/, za účelem umístění stánku s občerstvením.
- 2) K výpůjčce byl udělen souhlas na poradě starostky č. 78, MČ Praha - Kunratice ze dne 25.8.2020.
- 3) Půjčitel ve dnech 27. 8. 2020 až 14. 9. 2020 zveřejnil na úřední desce Městské části v souladu s ustanovením § 36 zák. č. 131/2000 Sb. svůj záměr Příloha 2 část pozemku parc. č. 5 o výměře 20 m², kdy předmětná část pozemku je označena v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Předmět výpůjčky“) - vypůjčit Vypůjčiteli.
- 4) Vypůjčitel je fyzickou osobou-podnikatelem a má zájem na výpůjčce výše uvedené části pozemku parc. č. 5 za podmínek uvedených v této smlouvě. Přílohu č. 3 tvoří reakce Vypůjčitele ze dne 14. 9. 2020 na zveřejněný záměr Půjčitele. Přílohu č.4 tvoří kopie oprávnění k podnikání pro živnost – hostinská činnost.

II.

Doba a cena výpůjčky

- 1) Výpůjčka se sjednává na dobu **neurčitou** s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to každoročně v termínu od 21.7. do 19. 5. roku následujícího.
- 2) Výpůjčka se sjednává jako **bezúplatná**.

III.

Práva a povinnosti

- 1) Půjčitel se zavazuje Vypůjčiteli umožnit nerušené užívání Předmětu výpůjčky k účelu sjednanému v této Smlouvě, a to po celou dobu trvání výpůjčky.
- 2) Vypůjčitel se zavazuje odstranit závady a poškození Předmětu výpůjčky, které Vypůjčitel způsobil a nahradit Půjčiteli veškerou takto způsobenou škodu.
- 3) Vypůjčitel je povinen dodržet při své činnosti veškeré právní předpisy (zejména v oblasti hygieny, v oblasti nakládání s odpady, protipožární ochrany). Vypůjčitel nesmí obtěžovat své okolí zejména hlukem a/nebo imisemi, je povinen Předmět výpůjčky a jeho okolí, které by mohlo být jeho činností jakkoli dotčeno, udržovat na vlastní náklady v řádném stavu a v čistotě.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy nelze platně postoupit na 3. subjekt bez předchozího písemného souhlasu Smluvních stran.
- 5) V případě, že Vypůjčitel poruší jakoukoli z povinností plynoucích mu z této smlouvy, je Půjčitel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.
- 6) V případě ukončení této smlouvy je Vypůjčitel povinen vrátit Půjčiteli v řádném stavu a bez jakýchkoli věcí vnesených tam Vypůjčitelem.
- 7) V případě porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy je Vypůjčitel povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč denně za každý den trvání porušení povinnosti a den prodlení. Nárok na náhradu škody tím není dotčen.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Veškeré vztahy mezi účastníky, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících právních předpisů.
- 2) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, pro každou stranu po jednom.

- 3) Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze v písemné formě po odsouhlasení a podepsání oběma smluvními stranami.
- 4) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha - Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha - Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech příloh a případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu z nich, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Praha-Kunratice

.....
Oskar Pilar