

Č. smlouvy: 19 031 0 00

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-KUNRATICE

a

**PETR RICHTER
IČ: 49390210**

**SMLOUVA
O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB ÚKLIDU A ÚDRŽBY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
NA ÚZEMÍ MČ PRAHA-KUNRATICE**

tato smlouva byla uzavřena ve smyslu ustanovení § 1724 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, byla uzavřena dnešního dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. Městská část Praha-Kunratice

Se sídlem K Libuši 7/10, 148 00 Praha

zastoupená starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČ: 002 31 134

DIČ: CZ002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu:

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

a

2. Petr Richter

Se sídlem K Šeberáku 1433, 148 00 Praha

IČ: 49390210

DIČ: CZ5408030298

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu:

ŽL vydaný: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Tel:

E-mail:

na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

takto:

I. Předmět smlouvy

I./1. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelný venkovní úklid veřejného prostranství a komunikací na území MČ Praha-Kunratice dle aktuálního zadání Objednatele prostřednictvím minimálně 1 svého pracovníka (dále jen „pověřená osoba“) podle specifikací v člancích II. a III. v souladu s cenovou nabídkou č.j. MC P-KU 01073/2019.

II. Specifikace předmětu smlouvy

II./1. O provádění prací (rozsahu, místu a času plnění) rozhoduje dle aktuální situace Objednatel, který zadání sdělí pověřené osobě nejpozději daný den při začátku prací.

II./2. Pověřená osoba se před začátkem práce osobně dostaví k jedné z kontaktních osob Objednatele, se kterou se domluví na detailech plnění daného dne, pokud takto již nebude učiněno předem.

II./3. Rozsah prací:

- Sběr a úklid odpadků a jejich umístění do patřičných odpadových nádob či ruční odvoz na Objednatelem určená místa
- Zametání zpevněných ploch ručně i strojně, provádění úklidu chodníků a zpevněných ploch od sněhové pokrývky (dle potřeby a zadání Objednatele), údržba čistoty mlatových chodníků

- Odklizení nečistot z prostor okolo stojanů na jízdni kola a odpadkových košů, kontejnerových stání, šintování chodníků a obrub, vytrhání prorůstajícího plevele ze zámkové dlažby a prasklin v povrchu
 - Drobné nekvalifikované práce jako oprava a údržba dle zadání Objednatele
 - Čištění skleněných ploch, dopravního a jiného značení a mobiliáře od poškození vandaly apod. (prostředky poskytne Objednatel)
 - Průběžná kontrolní činnost stavu mobiliáře, komunikací, odpadových nádob apod., přičemž závady pověřená osoba bez zbytečného odkladu nahlásí Objednateli vč. základní fotodokumentace; tato činnost je prováděna automaticky během plnění úklidu
 - V případě objemu prací, který nemůže pověřená osoba samostatně zvládnout (rozměrná a těžká břemena, velký objem odpadu, který již není možné odklídít a odvézt naráz ručně apod.), upozorní na tento problém Objednatele a dodá fotodokumentaci, Zhotovitel zajistí v souladu s původní cenovou nabídkou odvoz a likvidaci odpadu – ujednání o odvozu a likvidaci se netýká nadměrně velkých černých skládek, které vyžadují zvláštní režim likvidace a nakládání s odpady
- II./4. Za pracovní oděvy a vybavení pověřené osoby odpovídá Zhotovitel. Objednatel může další vybavení zapůjčit. Spotřební materiál dodává Objednatel přímo pověřené osobě.
- II./5. Pověřená osoba bude při veškerém pohybu venku kvůli bezpečnosti v provozu vybavena reflexním svrškem (vestou) se znakem MČ Praha-Kunratice, který dodá Objednatel.
- II./6. Pověřená osoba reprezentuje Objednatele i Zhotovitele a podle toho se náležitě chová na veřejnosti a při jednání se třetími osobami.
- II./7. Pověřená osoba dbá vlastní osobní bezpečnosti, zejména při pohybu na pozemních komunikacích. Objednatel nenese zodpovědnost za újmy na zdraví či majetku pověřené osoby nebo třetích osob v souvislosti s činností pověřené osoby.
- II./8. Pověřenou osobu musí být možné kdykoli během doby plnění telefonicky kontaktovat. Fotodokumentace může být předána elektronicky prostřednictvím emailu. Pověřené osobě je umožněno využívat internetového připojení veřejné bezdrátové sítě v budově ÚMČ Praha-Kunratice.

III. Místo a doba plnění předmětu smlouvy

- III./1. Místem plnění předmětu smlouvy jsou veřejná prostranství a komunikace na území MČ Praha-Kunratice
- III./2. Doba plnění je v pracovní dny od 6:00 do 20:00, konkrétní doba plnění bude určena vždy předchozí dohodou s Objednatelem
- III./3. Doba plnění za jeden pracovní den se předpokládá 8 hodin + povinné přestávky, maximálně však po předchozí dohodě 12 hodin + povinné přestávky
- III./4. Celková odpracovaná doba za týden se předpokládá minimálně 16 hodin rozložená ve dvou dnech (pondělí a středa), maximální odpracovaná doba za týden je stanovena na 40 hodin; každé navýšení nad rámec základních 16 hodin týdně je možné pouze po předchozí dohodě; maximální doba plnění za kalendářní měsíc nepřesáhne 90 hodin.
- III./5. Dobu plnění je možné po předchozí dohodě jednorázově ponížít a to z důvodů zdravotní indispozice nebo čerpání dovolené či jiné zákonné náhrady zaměstnance Zhotovitele, ze stejných důvodů je možné i změnit po dohodě dny plnění (zakotvení konkrétního dne

plnění není předmětem této smlouvy) Zhotovitel může indisponovaného zaměstnance po danou dobu nahradit po dohodě s Objednatelem jiným zaměstnancem.

III./6. Kontaktní osoby:

- za Objednatele

- za Zhotovitele

p. Petr Richter

IV. Smluvní cena, platební podmínky

IV./1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli za provedení prací hodinovou sazbu ve výši **170 Kč/hod bez DPH**, při fakturaci bude připočítáno DPH ve výši platné k datu zdanitelného plnění.

IV./2. Uvedená cena je konečná a zahrnuje všechny náklady Zhotovitele k plnění prací i veškeré režijní náklady na plnění smlouvy.

IV./3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádné provedení činnosti na základě měsíčního výkazu odpracovaných hodin, který bude Objednatelem odsouhlasen či vrácen k opravě nejpozději do pěti pracovních dní následujícího měsíce nebo doručení ke schválení. Zhotovitel na základě odsouhlaseného výkazu do pěti pracovních dní vystaví a doručí Objednateli fakturu s minimální lhůtou splatnosti 14 dní od jejího prokazatelného doručení.

IV./4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

IV./5. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatel. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být objednateli doručen nejpozději 15. prosince příslušného roku. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně

IV./6. Zálohy objednatel neposkytuje.

VI. Platnost smlouvy

VI./1. Tato smlouva se uzavírá s **účinností od 13. 5. 2018 na dobu neurčitou.**

VI./2. Tato smlouva může být ukončena:

- a. bez uvedení důvodu ze strany objednatel či zhotovitel s výpovědní lhůtou 3 měsíce; její běh počíná dnem následujícím po dni doručení druhé smluvní straně
- b. písemnou dohodou obou smluvních stran k dohodnutému datu
- c. písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou nebo z důvodu vstupu zhotovitel do likvidace nebo do konkursu nebo jiného podobného řízení nebo z důvodu,

že zhotovitel jakkoli převede nebo přenesse své závazky z tohoto smluvního vztahu na jinou osobu.

- d. Za podstatné porušení smlouvy se považuje především absence pověřené osoby vyjma případů vyjmenovaných v čl. III. nebo opakované (tj. nejméně 2x) vadné plnění Zhotovitele nebo opakované prodlení Objednatele s placením fakturované částky (čl. IV.). Výpověď je v takovém případě účinná okamžikem doručení druhé smluvní straně.

VII. Další ujednání

- VI./1. V případě nespokojenosti Objednatele s plněním zadané práce může jednostranně Objednatel ponížít výkaz odpracovaných hodin (tj. neuznat část odpracované doby) úměrně dle doby strávené vadným plněním zadaného úkolu.
- VI./2. V případě opakované (tj. nejméně 2x) nespokojenosti v daném kalendářním měsíci s plněním má objednatel dále nárok na smluvní pokutu ve výši 30 % z fakturované částky daného měsíce.
- VI./3. V případě absence pracovníka mimo případy dle článku III. a jeho nenahrazení (tj. podstatné porušení smlouvy) má Objednatel dále nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den absence, maximálně však 3000,- Kč za týden.
- VI./4. Zhotovitel je povinen přizpůsobit se při provádění prací provozu Objednatele
- VI./5. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu (na majetku, zdraví) způsobenou zhotovitelem třetí osobě na částku nejméně 5 000 000,- Kč.
- VI./6. Zhotovitel je povinen respektovat při plnění svých závazků pokyny a požadavky objednatel.
- VI./7. V případě prodlení Objednatele s placením fakturované částky dle čl. IV. má Zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodlení, smluvní pokuta bude připočítána k faktuře následujícího kalendářního měsíce.

VIII. Závěrečná ujednání

- VII./1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb. v platném znění.
- VII./2. Odpovědnost za vady a škody se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- VII./3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, jako dodatku výslovně označeného, pořadově číslovaného a podepsaného oběma smluvními stranami.
- VII./4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel a 2 vyhotovení Objednavatel.
- VII./5. Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou zhotoviteli doručovány na adresu jeho sídla uvedenou v této smlouvě. Jakékoli změny této adresy je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli a zajistit jejich zapracování do této smlouvy formou písemného dodatku smlouvy. Vyskytnou-li se pochybnosti o doručení konkrétní písemnosti zhotoviteli, nebo jestliže zhotovitel její doručení jakkoliv zmaří, bude taková písemnost považována za doručenu třetí den po jejím

odeslání na tuto adresu, a to bez ohledu na skutečnost, zda se Zhotovitel fakticky zdržuje či nikoliv.

- VII./6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí Praha-Kunratice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strana, která je fyzickou osobou, souhlasí se zpracováním osobních údajů ve smlouvě uvedených, a to za podmínek podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tak výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech příloh a případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- VII./7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Městská část Praha–Kunratice bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy, případně po obdržení konečné verze textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word) od druhé smluvní strany. Druhá smluvní strana se zavazuje zaslat Městské části Praha-Kunratice konečnou podobu textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word), pokud Městská část s touto konečnou verzí nedisponuje, a to do konce následujícího pracovního dne po podpisu této smlouvy druhou, resp. poslední smluvní stranou. Městská část Praha–Kunratice se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace a zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Lenka Alinčová
starostka

Petr Richter