



SMLOUVA O DÍLO Č. 19 024 3 00

(dále jen Smlouva)

na služby zadané jako veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „**Inventarizace stromů a zeleně a Pasport zeleně Městské části Praha - Kunratice**“ uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Název: **Městská část Praha - Kunratice**
Oprávněný zástupce Objednatele: Ing. Lenka Alinčová
IČ/DIČ: 00240346/CZ00240346,
Sídlo: K Libuši 10/7, 148 00 Praha 4
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 4; číslo účtu: 200 069 0389/0800

dále jen jako „Objednatel“

a

Zhotovitel:

Název: **SAFE TREES, s.r.o.**
Oprávněný zástupce: Ing. Markéta Nesrstová – jednatelka společnosti
Zapsaný: u krajského soudu v Brně, odd C, vložka 46404
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ/DIČ: 26935287/CZ26935287,
Sídlo společnosti: Hlinky 162/92, 603 00 Brno
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Markéta Nesrstová – jednatelka společnosti
Kontaktní údaje: telefon, e-mail:
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.,

Dále jen jako „Zhotovitel“.

1.

Úvodní ustanovení – vymezení pojmů

- 1.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě výběru zhotovitele v rámci veřejné zakázky mimo režim zákona pod názvem „**Inventarizace stromů a zeleně a Pasport zeleně Městské části Praha - Kunratice**“.
- 1.2. Služby, které jsou předmětem této Smlouvy, jsou vymezeny Smlouvou a dále podmínkami Výzvy k podání nabídky v rámci výše uvedené veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou k uvedené veřejné zakázce.
- 1.3. Pro účely této smlouvy platí následující vymezení základních pojmů:
 - objednatel je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy o dílo;
 - pojem inventarizace stromů a zeleně a pasport zeleně městské části (též ISZ a PZ) jsou dokumenty, jejichž vyhotovení a činnosti s tím spojené specifikované v této smlouvě a ve Výzvě k podání nabídky a v nabídce zhotovitele, jsou předmětem této smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel bere na vědomí, že služba bude v rámci projektu č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_118/0010110 s názvem „**Tvorba strategických a koncepčních dokumentů v MČ Praha – Kunratice**“ financována ze strany Objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu MPSV. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Operačního programu Zaměstnanost.

2.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je zpracování **Inventarizace stromů a zeleně a Pasportu zeleně Městské části Praha - Kunratice** (dále také „ISZ a PZ“ nebo „dílo“) v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě. Tvorba díla bude probíhat podle zadání ve výzvě pro výběr zhotovitele.

- 2.2. Dílo musí obsahovat všechny části uvedené ve výzvě pro výběr zhotovitele.
- 2.3. Zhotovitel bude objednatel bez zbytečného odkladu seznamovat se všemi ucelenými podklady pro zpracování ISZ a PZ, a na vyžádání budou tyto podklady objednateli v elektronické podobě poskytnuty.
- 2.4. Zhotovitel určí kontaktní osobu pro součinnost s objednatel.
- 2.5. Zhotovitel je povinen uskutečnit prezentaci (včetně následného vypořádání připomínek) v **zastupitelstvu městské části**. Lhůta prezentace bude stanoveno dle dohody a stanoveného termínu jednání zastupitelstva městské části.
- 2.6. Bližší specifikace předmětu plnění tohoto díla je v podrobnostech nutných k řádnému provedení díla popsána ve výzvě, která je přílohou této smlouvy.

3.

Doba a místo zahájení a zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel provede dílo dle harmonogramu uvedeného ve výzvě, která je přílohou této smlouvy. Zhotovitel odevzdá hotové dílo nejpozději do 12 kalendářních měsíců od podpisu smlouvy.
- 3.2. Místem plnění předmětu této Smlouvy je sídlo Objednatel, popřípadě sídlo Zhotovitel a jeho provozovny.
- 3.3. Dílo bude prezentováno zástupcům Objednatel minimálně 10 dnů před termínem předání díla dle odst. 3.1. tohoto článku Smlouvy. Do termínu předání díla budou Zhotovitelem zpracovány případné připomínky, které vyplynou z prezentace díla. Tyto připomínky předá Objednatel Zhotoviteli ke zpracování do 5 pracovních dnů po prezentaci.

4.

Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této Smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů a podle příslušných ujednání této Smlouvy, včetně jejich příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla.
- 4.2. Povinnost Zhotovitel provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně provedeno a ukončeno a předáno Objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 7, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem převzetí a předání díla, Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu Zhotovitel neodevzdal Objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není Objednatel povinen převzít.
- 4.3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran. Z toho vyplývá, že veškerá zpracovaná data může využít nejen pro potřebu svou, ale i třetích osob (např. projekční nebo realizační subjekty pro zpracování zakázek objednatel pasportu). A to jak v tištěné, tak digitální podobě.
Data budou dodána v papírové podobě – tištěné podobě v rozsahu 2 paré.
Dále v elektronické podobě. Zde budou dodána ve formátu shp nebo xml. v datové struktuře, která umožňuje implementaci do modulu pasportu zeleně SW MISYS. Následně bude možné s daty dále aktivně pracovat.
Dokumenty ISZ a PZ bude objednateli předán na CD nosiči (2 ks) ve formátu *.doc, nebo jiném kompatibilním formátu s možností čtení a editace v textovém editoru MS Word. Mapové přílohy ve 2 vyhotoveních ve formátu JPEG rovněž s možností editace.
- 4.4. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.
- 4.5. Dílo má vady, jestliže jeho provedením neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě, právním předpisům a normám.
- 4.6. Zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 dnů od jejich ohlášení Objednatel elektronickou formou (datová zpráva do datové schránky, e-mail).
- 4.7. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost zpracovaného díla, tj. že dílo bude odpovídat výsledku očekávanému dle této smlouvy Objednatel, všem právním předpisům a normám a bude mít obvyklé vlastnosti pro takový typ díla, a to po dobu 2 let od závěrečného předání díla Objednateli jako celku dle tohoto čl. 4 této smlouvy.

5.

Cena díla

- 5.1. Dohodnutá cena může být rozčleněna na maximálně 4 etapy, podle návrhu zpracovatele, a za provedení díla činí:

ČÁST	CENA BEZ DPH	21 % DPH	CENA S DPH
Inventarizace stromů a zeleně	259 600,- Kč	54 516,- Kč	314 116,- Kč
Pasport zeleně	92 250,- Kč	19 373,- Kč	111 623,- Kč
CENA CELKEM	351 850,- Kč	73 889,- Kč	425 739,- Kč

- 5.2. Cena díla uvedená v odst. 5. 1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění díla dle cenové nabídky Zhotovitele uvedené v jeho nabídce na realizaci předmětné veřejné zakázky.
- 5.3. Objednatel nepřipouští překročení výše uvedené dohodnuté ceny za předmět plnění s výjimkou smluvené ceny v rozsahu hodnoty „včetně DPH“ a „DPH“, pokud dojde ke změně daňových zákonů souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy, tzn. výlučně změně sazby daně z přidané hodnoty, která by zasáhla do období realizace předmětu plnění. Tím není dotčeno ujednání čl. 5.2. této smlouvy
- 5.4. Cena díla uvedená v odst. 5.1 obsahuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu smlouvy, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle Smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve Smlouvě (ale ani v nabídce Zhotovitele na realizaci předmětné veřejné zakázky) výslovně uvedeny, jsou pro řádné provedení díla nezbytné nebo vhodné a Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má, nebo by měl o těchto činnostech vědět.

6.

Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění bude dodán a zpracován podle etap (viz výše čl. 5.1.) Po předání a převzetí každé dílčí části předmětu plnění a po odstranění všech případných vad a nedodělků dané dílčí části předmětu plnění vystaví zhotovitel fakturu za danou část předmětu plnění se splatností 30 dní od jejího doručení, kterou zašle do sídla objednatele. Předání/převzetí a úhrada dílčí části plnění Objednatelům však pro vyloučení pochybností nemá vliv na právo Objednatel reklamovat vady předmětu plnění jako celku dle čl.4 této smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění každé faktury je rovno datu podepsaného protokolu o předání a převzetí dané části předmětu plnění. Součet částek na všech fakturách bude rovný ceně dle této smlouvy.

Přílohou každé faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol, zahrnující zpracovanou část.

- 6.2 Platba proběhne v českých korunách a bude probíhat bezhotovostně bankovním převodem.
- 6.3 Faktura musí být označena číslem projektu a názvem projektu uvedeným v čl. 1. odst. 1.4. této smlouvy.
- 6.4 Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatel.
- 6.5 Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

7.

Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen provádět všechny své činnosti s řádnou péčí a na profesionální úrovni.
- 7.2. Předmět plnění této Smlouvy musí být proveden plně v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit Objednateli, pokud se dostane do úpadku nebo pokud mu úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, hrozí.
- 7.4. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o každé změně na jejich straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.

- 7.5. Smluvní strany jsou si povinny v souvislosti s předmětem plnění této Smlouvy poskytovat veškerou nezbytnou součinnost při koordinaci všech komponentů SP
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud mu Objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy poskytne informace výslovně označené jako důvěrné, zabezpečí je vhodně před zneužitím.
- 7.7. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost při získání podkladů potřebných ke splnění díla.
- 7.8. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění, je každá ze stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu, jakmile se o nich dozví. Případná změna Smlouvy z této skutečnosti plynoucí, bude provedena písemným dodatkem Smlouvy.

8.

Smluvní pokuty

- 8.1. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním předmětu Smlouvy v termínu uvedeném dle čl. 3 odst. 3.1. této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje v případě neodstranění vady do doby uvedené v čl. 4. odst. 4.6. této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Právo na úhradu smluvní pokuty dle odst. 8.1. tohoto článku Smlouvy nevzniká při prokazatelném neposkytnutí součinnosti Objednatele ke splnění povinností Zhotovitele.
- 8.4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na úhradu vzniklé škody nebo ušlého zisku.
- 8.5. Smluvní pokuty a smluvní úroky dle této Smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše smluvních úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše.
- 8.6. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti svým, i nesplaceným závazkům vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy.

9.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a obchodní zvyklosti. Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.
- 9.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 9.3. Objednatel může tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
- 9.4. V případě zániku závazku před řádným splněním této Smlouvy je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu řádně a bez vad provedených prací a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu této Smlouvy, neposkytne třetím osobám či stranám.
- 9.6. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Objednatel obdrží dvě vyhotovení smlouvy a Zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.
- 9.8. Případné spory budou smluvní strany řešit přednostně dohodou. V případě, že nedojde ke smírnému řešení, bude spor řešen u místně a věcně příslušného soudu. Místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně se řídí obecným soudem Objednatele.
- 9.9. Zhotovitel bere na vědomí, že se dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 9.10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.11. Zhotovitel je povinen za účelem ověřování plnění povinností poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jím při provádění kontroly součinnost.
- 9.12. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů i dokladů a dokumentů týkajících se zadávacího řízení. Zhotovitel musí zajistit, aby i jeho poddodavatelé i dodavatelé souvisejících komponent SP byli informováni o těchto výše uvedených povinnostech ve vztahu k poskytované dotaci a projektu.
- 9.13. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 9.14. Tato Smlouva o dílo je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
- 9.15. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha - Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha - Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech příloh a případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 9.16. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na poradě starostky Městské části Praha - Kunratice č. 34, ze dne 8.8.2019.

V Praze dne 2019

V dne 2019

za Objednatele
starostka MČ Praha – Kunratice

za Zhotovitele

Přílohy smlouvy:

1. Výzva