

Městská část Praha - Kunratice

a

Jakub Myslík

**Dodatek č. 1
NÁJEMNÍ SMLOUVA**

TENTO DODATEK Č.1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ O NÁJMU GARÁŽOVÉ STÁNÍ V DOMĚ Č. P. 1435/26a "CHRÁNĚNÉ BYTY KUNRATICE" BYLA UZAVŘENA MEZI:

1. Městskou částí Praha – Kunratice

pod adresou Úřadu MČ K Libuši 7, 148 00 Praha 4- Kunratice

IČO: 002 31 134

zastoupena starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu:

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „Pronajímatel“)

a

2. GREMYSTA system, s.r.o.

se sídlem Golčova 486, 148 00 Praha 4 - Kunratice

IČO: 018 83 453

zastoupena jednatelem Jakubem Myslilem

č. účtu:

právní forma: s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze – oddíl C, vložka - 212912

na straně druhé (dále jen „Nájemce“)

a **Jakub Myslil**

bytem

IČO: 74493698

DIČ: CZ8412270031

(dále jen „nový Nájemce“)

(dále společně označovány jako „Smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 Nájemní smlouvy

I. Úvodní ustanovení

II.

1.1 Dne 30. 1. 2018 byla mezi Pronajímatelem a Nájemcem uzavřena nájemní smlouva (dále jen „Smlouva“) jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 2356/3, a to část o výměře 300 m² na dobu 5 let.

1.2 Dne 26. 4. 2021 zveřejnil Pronajímatel záměr ve smyslu ust. § 36 odst 1 zákona č. 131/2000 Sb. změnit podmínky smlouvy tak, že dojde ke změně z původního Nájemce na nového Nájemce.. Záměr Pronajímatele tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 1. Nový nájemce reagující na zveřejněný záměr tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 2.

II. Změna smlouvy

S ohledem k výše uvedenému bylo dohodnuto následující:

2.1 Nové znění úvodních ustanovení – identifikace Nájemce

Jakub Myslil
bytem
IČO: 74493698
DIČ: CZ8412270031

2.2 V ostatním zůstávají ustanovení Smlouvy beze změny

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami.
- 3.2 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, pro každou stranu po jednom.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č.1 může být měněn pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
- 3.4 Vztahuje-li se na tento dodatek a smlouvu povinnost uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá smlouva či dodatek účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění zajistí poskytovatel.
- 3.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v Centrální evidenci smluv vedené poskytovatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku smlouvy, jeho číselné označení, datum podpisu a jeho obsah.
- 3.6 Tento dodatek č.1 je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což Smluvní strany stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne

.....
GREMYSTA systém s.r.o. /zast. Jakub Myslil/
Nájemce

.....
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Praha-Kunratice

.....
Jakub Myslil
Nový Nájemce