



18 001 0 00



Městská část Praha - Kunratice

a

Jan Soukup

**SMLOUVA O MOŽNOSTI PROVÉST STAVBU NA CIZÍM POZEMKU
(DOHODA S VLASTNÍKEM POZEMKU)**



Smlouva

podle § 110 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění
o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku)

uzavřená mezi

1. Janem Soukupem

datum narození 28. 8. 1972

trvale bytem Pod Vilami 681/21, Praha 4 Nusle

jako vlastníkem pozemku (dále jen „**vlastník pozemku**“)

a

2. Městskou částí Praha – Kunratice

pod adresou Úřadu K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4- Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu: 9021-2000690389/0800

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

jako stavebníkem (dále jen „**stavebník**“)

Článek I.

1.1 Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že **vlastník pozemku parc. č. 381/1 (ostatní plocha, komunikace v katastrálním území Kunratice, LV č 35, umožní stavebníkovi provést homogenizaci konstrukčních vrstev vozovky v ulici Krále Václava IV. (respektive nároží Krále Václava IV. x K Libuši). Stávající obruby budou, vzhledem k jejich špatnému technickému stavu, po obou stranách komunikace vyměněny v celém rozsahu za nové. Součástí návrhu je řešení odvodnění zpevněných ploch komunikace na tomto pozemku.**

1.1 Podepsáním smlouvy dává **vlastník pozemku stavebníkovi právo stavby na jeho pozemku.**

Článek II.

2.1 Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na pozemku parc. č 381/1 v katastrálním území Kunratice pouze takovou stavbu, jaká je specifikována v článku I. této smlouvy.

Článek III.

3.1 **Vlastník pozemku a vlastník zamýšlené stavby se dohodli na bezplatném právu stavby.**



Článek IV.

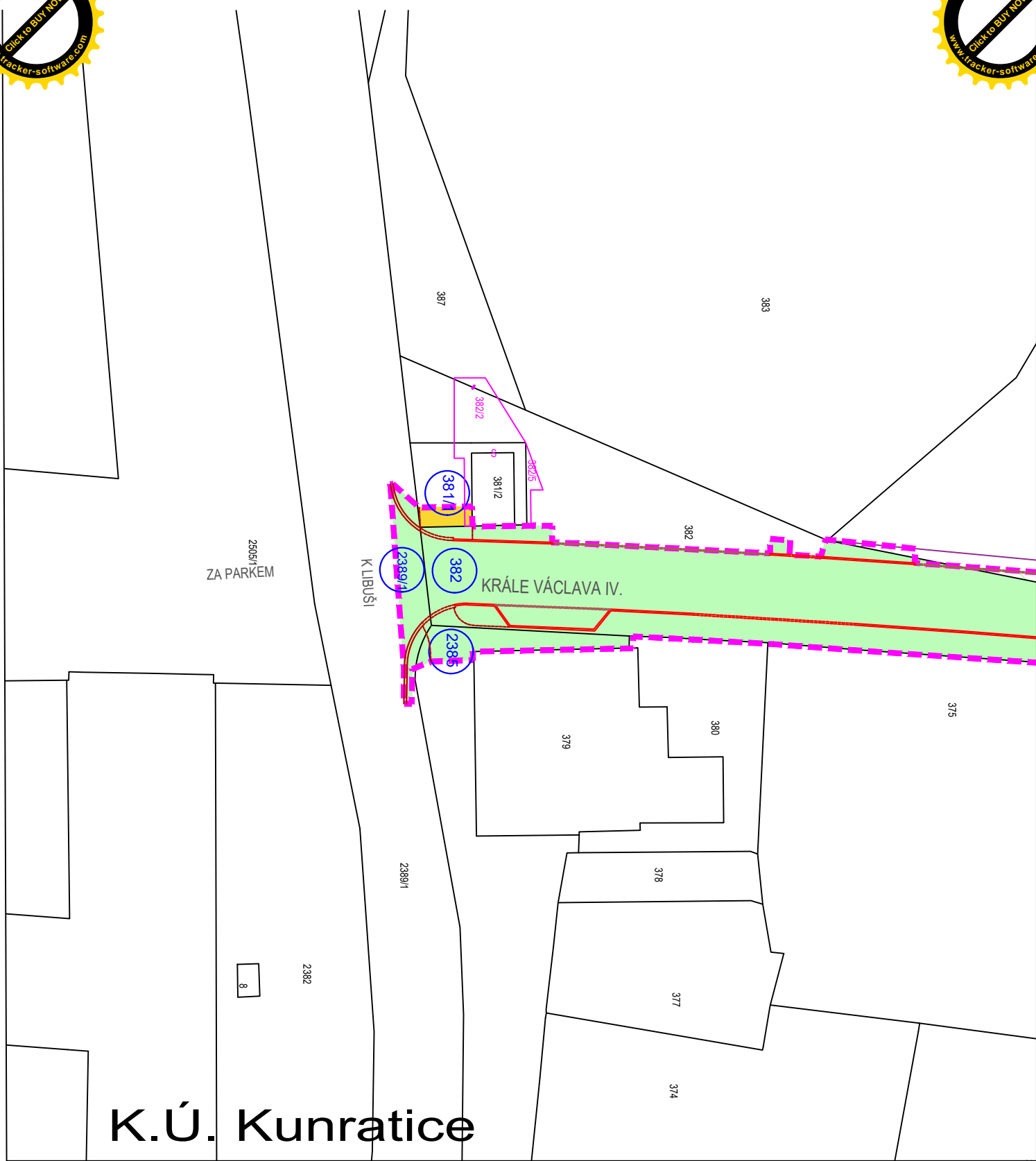
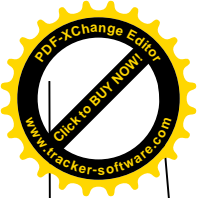
- 4.1 Tato smlouva je sepsána ve 2 prvopisech s platností originálu, každé ze Smluvních stran náleží jedno vyhotovení.
- 4.2 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedenou městskou částí Praha-Kunratice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“

V Praze dne

V Praze dne




.....
Jan Soukup



.....
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Praha-Kunratice



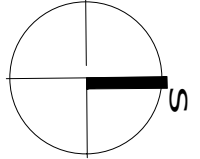
K.Ú. Kunratice

Legenda

-  Dočasný zábor
-  Trvalý zábor
-  SO 104 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

-  2401 Parcela dotčená stavbou dočasně
-  384/2 Dělení parcel v rámci geometrického plánu

V rámci koordinované akce Trafo Café je plánované dělení pozemku 381/1 a následné majetkoprávní vypořádání.



Plošné rekonstrukce komunikací v Kunraticích
SO 104 - Krále Václava IV.
Snímek katastrální mapy - zákres stavby
měř. 1:1 000