

Městská část Praha - Kunratice

a

Záchranná brigáda kynologů Praha

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

TATO SMLOUVA O VÝPŮJČCE BYLA UZAVŘENA DLE UST. § 2193-2200 ZÁK. Č. 89/2012 SB. OBČANSKÝ ZÁKONÍK, V PLATNÉM ZNĚNÍ NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI:

1. Městská část Praha - Kunratice

pod adresou K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 - Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu: 2000690389/0800

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „**Půjčitel**“)

a

2. Záchranná brigáda kynologů Praha

se sídlem U Pergamenky 1511/3, 170 00 Praha 7

zastoupena vedoucí ZBK Jitkou Dědinovou

telefon: +420 604 214 925

email: jitka.zbcp@seznam.cz

IČO: 604 60 571

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

č. účtu: 2600548706/2010

právní forma: pobočný spolek

zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném MS v Praze - oddíl L, vložka 52200

na straně jedné (dále jen „**Vypůjčitel**“)

oba společně označováni jako „**Smluvní strany**“

I.

Předmět smlouvy, účel výpůjčky

1. Předmětem této smlouvy je závazek Půjčitele přenechat Vypůjčiteli nebytový prostor, kterým se rozumí velká zasedací místnost úřadu MČ Praha - Kunratice umístěná v přízemí budovy č. p. 7 (v budově se nachází sídlo úřadu MČ Praha - Kunratice a detašované pracoviště úřadu MČ Praha 4), nacházející se na pozemku parc. č. 363/3 o výměře 621 m², zastavěná plocha a nádvoří (dále jen "Velká zasedací místnost úřadu MČ Praha Kunratice), to vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 1812 pro obec Praha a katastrální území Kunratice, to vše za podmínek stanovených níže v této smlouvě. Půjčitel touto smlouvou půjčuje Vypůjčiteli zasedací místnost úřadu MČ Praha - Kunratice.
2. K výpůjčce byl udělen souhlas na poradě starostky č. 130, MČ Praha - Kunratice ze dne 8. 11. 2017.
3. Smluvní strany se dohodly, že Předmět výpůjčky je Vypůjčitel oprávněn užívat za podmínek stanovených touto smlouvou výlučně pro pořádání výroční členské schůze ZBK Praha.

II. Podmínky výpůjčky

1. Smluvní strany se dohodly, že Vypůjčitel je oprávněn Velkou zasedací místností úřadu MČ Praha - Kunratice užívat pouze při dodržení níže uvedených podmínek:
 - a. užívat Předmět výpůjčky pouze ke sjednanému účelu uvedenému v čl. I, odst. 3 této smlouvy
 - b. Vypůjčitel je povinen Předmět výpůjčky užívat tak, aby nedošlo ke znehodnocení či poškození Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice či jiných částí úřadu MČ Praha - Kunratice a úřadu MČ Praha 4, tj. jakýchkoliv jiných částí budovy č. p. 7 a přilehlých pozemků v k. ú. Kunratice.
 - c. Vypůjčitel je povinen dodržet všechny další zákonné či touto smlouvou převzaté povinnosti.
 - d. Vypůjčitel ve vztahu k Půjčiteli plně odpovídá za to, že všechny podmínky a povinnosti uvedené v této smlouvě pro Vypůjčitele budou plně dodržovat i všechny další osoby, které jsou členy ZBK Praha nebo které se z jakýchkoliv důvodů budou účastnit členské schůze konané dne 17. 1. 2018 ve Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice.

III. Doba a cena výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou v době od 17:30 do 21:30 hod. dne 17. 1. 2018.
2. Výpůjčka se sjednává jako **bezúplatná**.
3. Po skončení výpůjčky Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice je Vypůjčitel povinen vrátit Půjčiteli Velkou zasedací místnost úřadu MČ Praha - Kunratice vyklizenou, v řádném stavu tak, jak ji převzal.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel je povinen předat Vypůjčiteli Předmět výpůjčky v řádném stavu odpovídajícímu výše uvedenému účelu užívání. Předmět výpůjčky bude Vypůjčiteli předán spolu se stávajícím vybavením Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice (stůl, židle, aj.). Vypůjčitel se zavazuje užívat Velkou zasedací místnost úřadu MČ Praha - Kunratice tak, aby nedošlo ke znehodnocení či poškození Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice ani jejího příslušenství a ani jiných částí budovy č. p. 7. Vypůjčitel se tímto výslovně zavazuje uhradit řádně a včas k první výzvě Půjčiteli jakoukoliv škodu, která vznikne na Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice, jejím příslušenství, popř. na jiných částech budovy č. p. 7, v souvislosti s činností Vypůjčitele či jeho členů nebo jiných osob uvedených v čl. II., odst. 1. Vypůjčitel je oprávněn užívat Velkou zasedací místnost úřadu MČ Praha - Kunratice pouze na sjednanou dobu.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat Velkou zasedací místnost úřadu MČ Praha - Kunratice, ať už v celku či z části do nájmu či jakémukoliv jinému užívání, ať už úplatnému či bezúplatnému, kterémukoliv třetímu subjektu.

3. Půjčitel se zavazuje umožnit Vypůjčiteli a členům ZBK Praha přístup k Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice prostřednictvím hlavního vchodu úřadu MČ Praha - Kunratice (vchod z ul. K Libuši).
4. Vypůjčitel si je vědom zákazu kouření v budově úřadu MČ Praha - Kunratice a tedy i ve Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice ve smyslu ust. § 8 odst. 2 zák. č. 379/2005 Sb. o opatření k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně zákonů, který se vztahuje na všechny občany České republiky, tedy i na Vypůjčitele a jeho členy a další osoby dle čl. II, odst. 1.
5. Půjčitel se dále zavazuje umožnit Vypůjčiteli a členům ZBK Praha v souvislosti s užíváním Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice užívání toalety umístěné u Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice. Vypůjčitel a členové ZBK Praha však nejsou oprávněni užívat jiné prostory úřadu MČ Praha - Kunratice či jejich části (např. kuchyňku umístěnou vedle Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice, aj.).
6. Vypůjčitel se tímto zavazuje dbát o čistotu a pořádek ve Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice zejména tím, že:
 - a. po odchodu z Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice zajistí řádné uzavření všech oken Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - KunraticePro případ, že Vypůjčitel poruší některou z povinností uvedených v tomto článku, dohodly se smluvní strany, že Vypůjčitel uhradí Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý případ porušení povinnosti. Tím není dotčeno právo Půjčitele na náhradu škody.
7. Vypůjčitel je povinen při své činnosti ve Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice a při jejich užívání dle této smlouvy, počínat si tak, aby nedošlo či nedocházelo k poškození či znehodnocení Velké zasedací místnosti úřadu MČ Praha - Kunratice a/nebo nemovitosti, v němž je Velká zasedací místnost úřadu MČ Praha - Kunratice umístěna, jakož i k nadměrnému či nepřiměřenému obtěžování či zatěžování vlastníků sousedních pozemků a /nebo staveb a/nebo uživatelů (nájemců i podnájemců) dalších nebytových prostor umístěných v nemovitosti, v němž je Velká zasedací místnost úřadu MČ Praha - Kunratice umístěna a stejně tak je povinen dbát na ochranu dobrého jména Půjčitele a dodržovat veškeré právní předpisy k jeho činnosti se vztahující. Vypůjčitel se zavazuje zejména dodržovat právní předpisy v oblasti protipožární ochrany.
8. Vypůjčitel je povinen nahradit Půjčiteli veškeré škody, které by svojí činností, činností členů ZBK Praha Vypůjčitele či činností jiných právnických či fyzických osob užitých k realizaci své činnosti na základě kteréhokoliv právního titulu způsobil Půjčiteli či třetím subjektům, ať už úmyslně či z nedbalosti. V případě, že by z jakéhokoliv titulu byl povinen k jakémukoliv finančnímu či jinému plnění ve vztahu k takovému třetímu subjektu Půjčitel, ačkoliv porušení právní, smluvní či jiné povinnosti, nedbalost nebo opomenutí nastalo na straně Vypůjčitele, členů jeho pěveckého sboru či jeho činnosti, je Vypůjčitel povinen neprodleně Půjčiteli uhradit veškeré takto vynaložené náklady, včetně vzniklé škody.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy nelze platně postoupit na třetí subjekt.

2. Vypůjčitel a Půjčitel podpisem této smlouvy stvrzují, že Velká zasedací místnost byla Vypůjčiteli v den uzavření této smlouvy předána ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání a Vypůjčitelem v tomto stavu převzata.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze v písemné formě po odsouhlasení a podepsání oběma smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, pro každou Smluvní stranu po jednom vyhotovení.
6. Obě Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedenou městskou částí Praha-Kunratice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Praha-Kunratice

.....
Jitka Dědinová
vedoucí ZBKP