

**Městská část Praha - Kunratice**

**a**

**Myslivecký spolek Šeberov**

**SMLOUVA O VÝPŮJČCE**

**DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU BYLA DLE UST. § 2193 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 SB., OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PLATNÉM ZNĚNÍ UZAVŘENA TATO SMLOUVA O VÝPŮJČCE (DÁLE JEN „SMLOUVA“) MEZI:**

**1. Městská část Praha - Kunratice**

pod adresou K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 - Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu: 2000690389/0800

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „**Půjčitel**“)

**a**

**2. Myslivecký spolek Šeberov**

se sídlem Musorgského 1065/8, 148 00 Praha 4 - Kunratice

IČO: 492 78 355

zapsán pod sp. zn. L 4886 u Městského soudu v Praze

zastoupen předsedou Výboru panem Václavem Macháčkem a místopředsedou

Výboru Václavem Medřickým

emailové spojení: info@ruze-kunratice.cz

na straně druhé (dále jen „**Vypůjčitel**“)

(dále společně označovány jako "**Smluvní strany**")

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- (A) Půjčitel je právnickou osobou plně svéprávnou a byl mu svěřen nemovitý majetek, a to pozemek parc. č. 2356/95, jehož část o výměře 450 m<sup>2</sup> je předmětem výpůjčky dle této Smlouvy a dále pozemek parc. č. 1542/2, jehož část o výměře 450 m<sup>2</sup> je předmětem výpůjčky dle této Smlouvy, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, KP Praha na LV č. 1812 pro obec Praha, k.ú. Kunratice (předmětné části obou shora uvedených pozemků je dále pro účely této Smlouvy označováno jen jako „Nemovitosti“). Výpis z LV č. 1812 pro shora uvedené Nemovitosti tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- (B) Půjčitel má zájem Nemovitosti dát bezúplatně do užívání Vypůjčiteli za účelem umístění přístřešků pro krmivo a krmelců. Zákres jednotlivých Nemovitostí tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.
- (C) Půjčitel zveřejnil svůj záměr uzavřít tuto Smlouvu na Úřední desce ve dnech od 17. 5. 2017 do 2. 6. 2017. Zveřejněný záměr tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy a reakce Vypůjčitele tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy.
- (D) Vypůjčitel má zájem Nemovitosti užívat za podmínek uvedených v této Smlouvě.

## **BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:**

### **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je závazek Půjčitele předat Vypůjčiteli Nemovitosti do bezúplatné užívání za účelem jejich užívání pro umístění přístřešků pro krmivo a krmelců a závazek Vypůjčitele Nemovitosti do výpůjčky převzít a nakládat s nimi řádně za podmínek stanovených touto Smlouvou.

### **2. PŘEVZETÍ**

- 2.1 Vypůjčitel a Půjčitel uzavřením této Smlouvy prohlašují, že Nemovitosti byly v den uzavření této Smlouvy Půjčitelem Vypůjčiteli předány a Vypůjčitelem převzaty, to vše ve stavu způsobilém k bezvadnému užívání.

### **3. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 2.1 Vypůjčitel prohlašuje, že byl plně obeznámen se způsobem užívání Nemovitostí a podmínkami, ze kterých mohou být užívány.
- 2.2 Vypůjčitel je povinen chránit Nemovitosti před poškozením či znehodnocením, zejména před ekologickým či jiným znečištěním a je povinen při jejich užívání dodržet platné právní předpisy.
- 2.3 Vypůjčitel je povinen Nemovitosti užívat pouze ke smluvenému účelu, tj. k umístění přístřešků pro krmivo a krmelců.
- 2.4 Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele provádět na Nemovitostech jakékoli stavební úpravy, nebo přenechat jakoukoli jejich část či jakékoli jejich příslušenství do jakéhokoli užívání (úplatně či bezúplatně) jakémukoli třetímu subjektu.
- 2.5 Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s užíváním Nemovitostí, jejich provozem, údržbou, opravami a úpravami nese výlučně Vypůjčitel.
- 2.6 Vypůjčitel není oprávněn provádět jakékoli zásahy do Nemovitostí, není oprávněn jakkoli změnit účel a/nebo způsob užívání Nemovitostí či jejich částí.
- 2.7 Půjčitel je kdykoli oprávněn ke kontrole a způsobu využití Nemovitostí Vypůjčitelem.

### **4. TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 4.2 Trvání této Smlouvy může být ukončeno písemnou výpovědí Půjčitele; výpovědní lhůta činí 3 měsíce a její běh počíná doručením výpovědi Vypůjčiteli, přičemž důvodem

výpovědi může být jen závažné porušení povinností plynoucích Vypůjčiteli z této Smlouvy.

4.3 V případě, že se zapůjčené Nemovitosti či jejich části stanou v době trvání této Smlouvy pro Vypůjčitele nepotřebnými, je Vypůjčitel povinen je neprodleně vrátit Půjčiteli.

## **5. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

5.1 Práva a povinnosti z této Smlouvy nelze platně postoupit na třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu Smluvních stran.

5.2 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

5.3 Veškerá korespondence, jež má být dle této Smlouvy nebo v její souvislosti učiněna, bude učiněna na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy a to buď osobním doručením, kurýrní službou, zásilkou, doporučenou listovní zásilkou nebo emailovou zprávou. Odepře-li adresát převzetí zásilky, má se za to, že zásilka byla doručena v okamžiku odepření, byl-li adresát vyrozuměn o uložení zásilky, považuje se zásilka za doručenu ve 12.00 hod třetího dne po jejím uložení, emailová zpráva se považuje za doručenu okamžikem vystavení potvrzení přístroje odesílatele o řádném odeslání zprávy.

5.4 Veškeré změny, doplňky a dodatky k této Smlouvě musí být učiněny písemnou formou a musí být podepsány Smluvními stranami, jinak jsou neplatné.

5.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 prvořisech s platností originálu, 2 vyhotovení jsou určena pro Půjčitele a jedno vyhotovení je určeno pro Vypůjčitele.

5.6 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran.

5.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha - Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha - Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech příloh a případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

.....  
*Ing. Lenka Alinčová*  
*starostka MČ Praha-Kunratice*

.....  
*Václav Macháček*