



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KUNRATICE

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, K Libuši 7, 148 23 Praha 4 – Kunratice

### Městská část Praha – Kunratice

#### o z n a m u j e

ve smyslu par. 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 o hl. m Praze

### Z Á M Ě R

pronajmout kuchyň s technickým a skladovým zázemím, včetně jídelny, v domě Chráněné byty Kunratice v ul. K Zeleným domkům čp. 1435 v Praze 4 - Kunraticích. V domě se nachází 57 garsoniér pro seniory a handicapované občany.

Jedná se o zařízení umístěné v novostavbě v I. PP (na úrovni terénu), jehož plánovaná kapacita je cca 200 jídel v jedné směně. Vstup do provozovny je přes jídelnu (která je ve vlastnictví MČ Praha - Kunratice), chodbou z obytné části budovy, tak i vlastním vstupem z přilehlé zahrady. Vstup pro zaměstnance je přes expediční místnost. Součástí provozovny je varna, expedice termoportů, umývárna bílého nádobí, manipulační prostor příjmu, sklad suchých potravin, sklad chlazených potravin, sklad zeleniny, hrubá přípravná zeleniny, přípravná masa, vyloukárna vajec, sociální zařízení pro personál, kancelář vedoucí provozu, úklidová komora, sklad prádla a sklad odpadů. Kuchyň a výdejna jsou vybaveny odpovídajícím normám HCPP. Cena technologie celkem činí 347 102 Kč. Podrobnou dokumentaci k zařízení kuchyně a jejího zázemí je možné získat na Úřadu městské části Praha - Kunratice.

#### Podmínky pro provozovatele:

Provoz nesmí nadměrně narušovat obytnou funkci objektu a musí odpovídat účelu využití budovy dle kolaudačního rozhodnutí (popř. rozhodnutí o změně využití při zachování požadavků Městské části Praha-Kunratice dle tohoto záměru).

Doba nájmu je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Veškerou režii (energie, vodné a stočné, odvoz odpadu apod.), pojištění zařízení a veškeré opravy a údržbu hradí nájemce.

#### Hodnotící kritéria:

Nabídnutá cena za nájem minimálně ve výši 30.000 Kč/měsíc.

Zároveň MČ Praha-Kunratice upozorňuje občany, že ve lhůtě 15ti dnů od zveřejnění záměru mohou k danému záměru podat své nabídky a svá vyjádření, a to písemně na Úřad MČ Praha - Kunratice, K Libuši 7,148 23 Praha 4.

*Ing. Lenka Alinčová*  
*starostka MČ Praha-Kunratice*

Datum zveřejnění: 23. 5. 2017

Datum sejmutí: 8. 6. 2017

Ověřili: