

Znalecký posudek č. **7368-667-16**

IFA W50L/DL

vozidlo speciální -výsuvný žebřík AZ30

Posudek vyžádal Městská část Praha-Kunratice
K Libuši 7/10
148 23 Praha 4 – Kunratice
IČO: 00231134

Účel posudku Stanovení ceny obvyklé speciálního automobilu
RZ vozidla **AS 76-87**

Doba ke které je cena stanovena 18.11. 2016
Termín vypracování posudku 19.11. 2016

Posudek vypracoval:

Tomáš Taraba
Prosecká 54
190 00 Praha 9
IČ. 45941351
DIČ. CZ 7307133053
taraba@expertcar.cz

Počet listů posudku včetně obálky **13**
Počet listů příloh **4**
Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele – objednávka č. OBJ/37/0144/2016.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého speciálního vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.
Ceníky srovnatelných vozidel
Dostupná inzertní média
Vlastní archiv

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace
VTP

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

TP č.	AG 347887
ORV č.	
Druh vozidla	speciální žebříkový
Značka a typ vozidla	IFA W50L / DL
Výrobce vozidla	VEB IFA, NDR
Provedení karoserie	podvozek + nástavba výsuvný žebřík AZ30
Rok výroby	1984
VIN:	08466 / 1984
Barva vozidla	červená základní
objem/druh motoru	6 560 / vznětový
Výkon/typ motoru	92,0 kw / 4VD 145/12
Výrobní č. motoru	12594
RZ:	AS 76-87
Vlastník vozidla dle TP	Městská část Praha-Kunratice
Provozovatel vozidla dle TP	shodný s vlastníkem
Počet držitelů	3
Původ vozidla	ČR
Stav počítadla ujetých km	21 765
Ujeté km dle prohlídky	21 765
Datum prvního uvedení do provozu	08.08. 1984
Platnost TK	08/2017

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá

1.4 Technický stav vozidla RZ: AS 76-87 zjištěn

Prohlídkou	základní	Teplota	9°C
Zkušební jízdou		Vozidlo poškozeno	NE
Datum a místo prohlídky	18.11.2016 Pha-Kunratice	Stav počítadla ujeté vzdálenosti	21 765 km
Datum a místo zkušební jízdy		Stabilita vozidla v přímé jízdě	nezjištěno
Stav vozovky, atmosférické podmínky	pblučno	-při brzdění provozní brzdou	nezjištěno

1.5 Technický stav skupin vozidla IFA W50L/DL – speciální žebříkové VIN (výrobní číslo podvozku) : 08466. Nástavba: žebřík AZ30

Předmětné vozidlo bylo v době prohlídky pojízdné.
Níže popsané skutečnosti vychází z prohlídky vozidla a výpovědi jeho provozovatele.

Posuzované vozidlo je v plně funkčním a udržovaném stavu, s platnou TK a příslušnými revizemi.
Jedná se o speciální vozidlo – výsuvný žebřík s dosahem 30m, využívané místním sborem dobrovolných hasičů, garážované.

Motor + spojka

Motor, start dobrý. Výkon motoru odpovídá typu. Hlučnost a kouřivost odpovídá typu agregátu. Povrchová koroze výfukového potrubí. Mírné provozní netěsnosti, prolínání motorového oleje ve spojích.

Spojka, funkční, záběr plynulý, zdvih pedálu v normě.

Převodovka

Řazení rychlostních stupňů funkční, dobré. Mírné netěsnosti, prolínání převodového oleje ve spojích.

Rozvodovka, přídatné převody, kloubové hřídele

Běžné provozní opotřebení skupiny.

Přední náprava + mech. řízení

Bez nadměrných vůlí v uložení. Bez nadměrných vůlí v kulových čepích. Provozně snížená účinnost soustavy odpružení. Běžné provozní opotřebení koroze ocelových disků kol.

Zadní náprava

Bez nadměrných vůlí v uložení. Provozně snížená účinnost soustavy odpružení. Běžné provozní opotřebení ocelových disků kol.

Brzdový systém

Funkční, účinek dobrý. Odpovídá specifikům konstrukce.

Skříň karoserie

Kabina:

Běžné opravy laku, lokální koroze. Dále běžné provozní opotřebení.

Rám:

Běžné provozní opotřebení, ošetřen proti korozi, povrchová úprava bez poškození, bez viditelné koroze.

Nástavba:

Výsuvný žebřík, plně funkční, bez viditelných poškození, platná revizní prohlídka

Příslušenství a výzbroj karoserie

Interiér běžně provozně opotřebovaný. Čelní sklo, drobné provozní praskliny. Osvětlení funkční, bez poškození.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
8.25 - 20	8 000	Pneumant 8.25 - 20	7 200	40	1
8.25 - 20	8 000	Pneumant 8.25 - 20	7 200	40	2
8.25 - 20	8 000	Pneumant 8.25 - 20	7 200	30	3
8.25 - 20	8 000	Pneumant 8.25 - 20	7 200	30	4
8.25 - 20	8 000	Pneumant 8.25 - 20	7 200	30	5
8.25 - 20	8 000	Pneumant 8.25 - 20	7 200	30	6

Rezerva

8.25 - 20	8 000	Pneumant 8.25 - 20	7 200	70	R1
-----------	-------	--------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP

56 000 Kč

Výchozí cena CNPV

50 400 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

19 440 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	08.08. 1984	32	3	90,00	0,00	90,00
Převodovka	08.08. 1984	32	3	90,00	0,00	90,00
Přední náprava + řízení	08.08. 1984	32	3	90,00	0,00	90,00
Zadní náprava	08.08. 1984	32	3	90,00	0,00	90,00
Rám s příslušenstvím	08.08. 1984	32	3	90,00	0,00	90,00
Kabina s výbavou	08.08. 1984	32	3	90,00	0,00	90,00
Nástavba	08.08. 1984	32	3	90,00	0,00	90,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	21 765		0,50			11,00
Převodovka	21 765		0,50			11,00
Přední náprava + řízení	21 765		0,50			11,00
Zadní náprava	21 765		0,50			11,00
Rám s příslušenstvím	21 765		0,50			11,00
Kabina s výbavou	21 765		0,50			11,00
Nástavba	21 765		0,50			11,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	51,00		49,00	24	11,76
Převodovka	100	51,00		49,00	11	5,39
Přední náprava + řízení	100	51,00		49,00	11	5,39
Zadní náprava	100	51,00		49,00	9	4,41
Rám s příslušenstvím	100	51,00		49,00	6	2,94
Kabina s výbavou	100	51,00		49,00	15	7,35
Nástavba	100	51,00		49,00	24	11,76

Součet THVR = 49,00 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 49,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN
Stanovená znalcem

928 000 Kč

cena srovnatelného nového vozidla – 2 320 000 Kč
snížená o 60%, které představují technickou zastaralost
posuzované modelové řady

Zdůvodnění (pramen) ceny

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CCPV **19 440 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CCVM **0**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

<i>Výchozí cena CN</i>	928 000 Kč
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	56 000 Kč
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	872 000 Kč
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	427 280 Kč
<i>Časová cena pneu CCPV</i>	19 440 Kč
<i>Časová cena mimořádné výbavy CCVM</i>	0 Kč
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CCPV+CCVM</i>	446 720 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Obvyklá cena vozidla byla stanovena metodou přímého cenového porovnání s využitím koeficientu prodejnosti. Byla stanovena odborným posouzením, na základě průzkumem trhu, s přihlédnutím k zjištěnému technickému stavu. V ceně obvyklé jsou zohledněna veškerá poškození, vady a případná nadměrná opotřebení, stejně tak adekvátní náklady na jejich odstranění. Dále byl brán v potaz původu vozidla, jeho určení, další využitelnost, režim provozu a údržby pokud je znám.

Koeficient prodejnosti KP **0,18**

KP zohledňuje veškeré okolnosti trhu, včetně poskytovaných slev

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP
COB = 446 720 x 0,18
COB = 80 410 Kč

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB

80 000 Kč

slovy **osmdesáttisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 23.10. 1998 pod č.j. Spr. 2054/98 pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojů a zařízení. Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování stavu motorových vozidel, strojů a zařízení.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 7368/667/16 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 7368/667/16

V Praze dne 19.11.2016

Tomáš Taraba
Prosecká 54
190 00 Praha 9

IFA W50L

K. Přidělení státní poznávací značky a držitele motorového - přípojného vozidla.

Vozidlo přidělena státní poznávací značka

IFA W50L

12. 11. 2004

Držitel vozidla
(název podniku)

.....

datum narození

.....

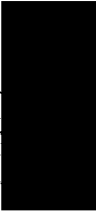
trvalý pobyt (sídlu podniku)

.....

stanoviště vozidla
(neuvádí se, je-li totožné s trvalým pobytem držitele)

.....

V dne podpis



Vozidlo převedeno - odhlášeno (na koho, kam, důvod)

.....

V dne podpis



Vozidlu přidělena státní poznávací značka

AS 96-87

Držitel vozidla
(název podniku)

.....

datum narození

.....

trvalý pobyt (sídlu podniku)

.....

stanoviště vozidla
(neuvádí se, je-li totožné s trvalým pobytem držitele)

.....

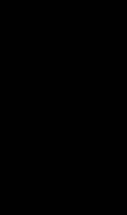
V dne podpis



Vozidlo převedeno - odhlášeno (na koho, kam, důvod)

.....

V dne podpis



Vozidlu přidělena státní poznávací značka

AS 96-87

Držitel vozidla
(název podniku)

.....

datum narození

.....

trvalý pobyt (sídlu podniku)

.....

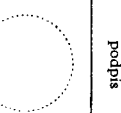
stanoviště vozidla
(neuvádí se, je-li totožné s trvalým pobytem držitele)

.....

V dne podpis



Vozidlo převedeno - odhlášeno (na koho, kam, důvod)



V dne podpis

Vozidlu přidělena státní poznávací značka

Držitel vozidla
(název podniku)

.....

datum narození

.....

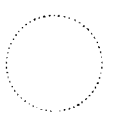
trvalý pobyt (sídlu podniku)

.....

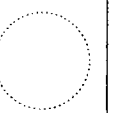
stanoviště vozidla
(neuvádí se, je-li totožné s trvalým pobytem držitele)

.....

V dne podpis



Vozidlo převedeno - odhlášeno (na koho, kam, důvod)



V dne podpis

Technický průkaz motorového - přípojného vozidla Série AG, čís. * 347887

