



# Smlouva o dílo č. ....

Č. smlouvy zhotovitele: SOD/01/2016

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

ÚMČ Praha - Kunratice

Doručeno: 06.01.2016

16 001 3 00

listy 5

přílohy

druh



mc35es5f5e1022

## I.

### SMLUVNÍ STRANY

#### Městská část Praha - Kunratice

sídlo: K Libuši 7/10, Praha 4, Kunratice, 148 00  
zastoupená: Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou MČ Kunratice  
IČ: 00231134  
DIČ: CZ00231134

dále jen „objednatel“

a

#### BOMART spol. s r.o.

sídlo: Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 48 981  
zastoupená: Ing. Martinem Závodným, funkce jednatele společnosti  
IČ: 25091905  
DIČ: CZ25091905

bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 2  
číslo účtu: 474065113/0300

dále jen „zhotovitel“

## II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas pro objednatele dílo, spočívající ve vypracování architektonické studie (dále jen „studie“) na rozšíření stávající školní jídelny v Základní škole Kunratice, Předškolní 420/5, 148 00 Praha 4, s cílem ověření možností na zvýšení počtu míst v této školní jídelně formou její přístavby v rámci akce „ZŠ Kunratice – Přístavba jídelny“ (dále jen „dílo“) v rozsahu uvedeném v odstavci 2 tohoto článku.

Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla.

2. Sjednaný rozsah plnění zhotovitele v rámci provedení díla :

- Zpracování variantní studie na rozšíření stávající školní jídelny v Základní škole Kunratice,



Předškolní 420/5, 148 00 Praha 4, s cílem ověření možností na zvýšení počtu míst v této školní jídelně formou její přístavby.

- Studie bude zpracována ve 2 variantách.
  - Varianty budou řešeny půdorysem a situací formou schémat a jedna z variant (architektem doporučená jako optimální) bude rozpracována v dalších podrobnostech – pohledy, zákres do fotografie, podrobná koordináční situace apod.
  - Součástí studie bude ověření případné nutnosti přeložení inženýrských sítí v místě navrhované přístavby školní jídelny v Základní škole Kunratice, Předškolní 420/5, 148 00 Praha 4.
3. Zhotovitel se zavazuje vypracovat studii, která je předmětem díla, ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x na datovém nosiči (např. CD nebo DVD).
  4. Elektronická část studie bude zpracována v programu Autocad 2000 nebo jeho nadstavbách a uložena na datovém nosiči (např. CD nebo DVD) ve formátu .pdf (program Adobe Acrobat).

### III.

#### DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do: **4 týdnů od uzavření této smlouvy.**
2. Zhotovitel není v prodlení s provedením díla (fáze díla), jestliže nemůže splnit svůj závazek pouze v důsledku zdržení způsobených dotčenými orgány státní správy a jinými organizacemi, jejichž vyjádření jsou nezbytná k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. V takovém případě se doba provedení díla prodlužuje o příslušný počet dnů, po který přerušeni, resp. nemožnost provedení díla trvalo, v takovém případě je však zhotovitel povinen objednateli nemožnost provedení díla z takového důvodu prokazatelně doložit.

### IV.

#### CENA DÍLA

1. Cena díla včetně DPH v rozsahu podle čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran jako konečná, tj. je pevná a nepřekročitelná a je stanovena v souladu s platnými cenovými předpisy. Smluvní cena díla byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy, a zahrnuje veškeré náklady, práce a dodávky zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy včetně pojištění odpovědnosti zhotovitele za škody způsobené jeho činností. Cena díla se skládá z částky ve výši 38.100,- Kč bez DPH a z částky odpovídající DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. V ceně za dílo nejsou zahrnuty náklady na překlad studie do cizího jazyka, vícetisky studie, projednání studie s dotčenými orgány státní správy a studie a průzkumy (např. EIA, akustická studie, hluková studie, podrobný stavebně technický průzkum, stavebně historický průzkum a oznámení podlimitního záměru dle přílohy č. 3a k zákonu č. 100/2001 Sb.)

## V.

### PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnost podle čl. II smlouvy. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky) a v případě, že svůj závazek přenesl i na jiné odborně způsobilé osoby, nese za ně odpovědnost, jako by prováděl dílo sám. Zhotovitel převádí touto smlouvou na objednatele právo výhradního užívání předmětu díla a šíření všemi způsoby ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že cena díla uvedená v čl. IV této smlouvy zahrnuje i odměnu za vypracování a šíření díla dle autorského zákona a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Současně se smluvní strany výslovně dohodly, že objednatel, jako výhradní uživatel předmětu díla, je oprávněn, po převzetí kompletního díla, provádět na něm změny a úpravy a užívat jej i k jinému účelu než účelu dle této smlouvy, s čímž zhotovitel souhlasí.
2. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli pro účel provádění díla přístup do objektu a prostor školní jídelny v Základní škole Kunratice, Předškolní 420/5, 148 00 Praha 4, a na základě písemné výzvy zhotovitele spolupracovat se zhotovitelem při provádění díla z hlediska specifikace rozsahu navržených oprav a způsobu jejich technického provedení.
3. Povinnost provést dílo je splněna jeho řádným dokončením a předáním bez vad a nedodělků a podepsáním protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel se ocitne v prodlení s provedením díla tehdy, nebude-li dílo provedeno v době sjednané v článku III. odst. 1 této smlouvy, nebo jestliže objednatel oprávněně písemně odmítne dílo převzít z důvodu vady díla. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla, jestliže prodlení bylo způsobeno důvodem na straně objednatele nebo třetí osobou, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. je nezbytně nutné pro zhotovení díla.
5. Zástupce objednatele určený pro spolupráci se zhotovitelem: Ivana Klofáčová

## VI.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže byly tyto vady způsobeny dodržáním nevhodných pokynů daných mu písemně objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
2. Záruční doba na nosiče dat a výtisky (tištěná podoba díla), na nichž je dílo zaznamenáno, resp. jeho část - studie, se sjednává na pět let ode dne převzetí díla objednatelem, a to pouze v případě, kdy v této době dojde na těchto nosičích dat nebo výtiscích ke ztrátě čitelnosti, vyblednutí nebo ztrátě dat. Zhotovitel je pak povinen na písemnou žádost objednatele předat objednateli náhradní výtisk/datový nosič příslušného stupně studie ve lhůtě do 7 dnů od doručení písemné žádosti objednatele zhotoviteli, a to bezplatně.

## VIII.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za dílo bude uhrazena na účet zhotovitele č.ú. 474065113/0300, vedený u ČSOB a.s., Praha 2, a to po provedení díla na základě faktury zhotovitele doručené objednateli.
2. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury na zaplacení ceny díla bude činit 30 dnů od jejího doručení objednateli. Dnem zaplacení faktury se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedeného předpisu. Ode dne doručení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti.
4. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, je povinen ve smlouvě za účelem provedení úhrady faktur uvést číslo svého bankovního účtu, které sdělil registru plátců a identifikovaných osob zveřejněnému správcem daně (dále jen „registru“), a označil jej jako účet pro ekonomickou činnost určený ke zveřejnění.
5. Dále se zhotovitel - plátcem DPH zavazuje toto číslo bankovního účtu udržovat po celou dobu smluvního vztahu v registru jako aktuální, resp. nebude k datu úhrady faktury vyžadovat po odběrateli úhradu na jiné číslo bankovního účtu.
6. Nahradí-li zhotovitel - plátcem DPH číslo bankovního účtu uvedené v registru jiným číslem bankovního účtu, uvědomí o tom současně objednatele, a to průkazným způsobem (kopií dokladu o oznámení změny účtu v registru).
7. V případě, že se číslo bankovního účtu uvedené zhotovitelem - plátcem DPH na faktuře nebude k datu úhrady shodovat s číslem bankovního účtu uvedeným v registru, je objednatel oprávněn odvést DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně) a zhotoviteli uhradit pouze základ daně.
8. Objednatel odvede částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně) vždy, když bude tuzemský zhotovitel - plátcem DPH požadovat úhradu na číslo bankovního účtu v zahraničí, nebo bude k datu zdanitelného plnění uveden v registru jako nespolehlivý plátcem.
9. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele - plátcem DPH na zaplacení části ceny díla odpovídající DPH vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zhotovitel - plátcem DPH neprodleně písemně objednateli oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.
10. Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo dát do zástavy jakékoliv pohledávky plynoucí ze smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani pohledávky před splatností.

11. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem dle této smlouvy budou obsahovat následující označení objednatele:  
Městská část Praha - Kunratice  
  
K Libuši 7/10, Praha 4, Kunratice, 148 00  
IČ: 00231134  
DIČ: CZ00231134
12. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.

## IX.

### SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení s provedením díla podle čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení až do doby řádného provedení díla podle čl. III. této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost smluvní strany splnit závazek ani není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, a to i v rozsahu, ve kterém tato škoda zaplacenou smluvní pokutu převyšuje.

## X.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti, které si budou zasílat, budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo do datové schránky smluvních stran.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní vztahy ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
6. Přílohou této smlouvy je Nabídka na zpracování architektonické studie na akci: „ZŠ Kunratice – Přístavba jídelny“

V Praze dne: 6. 1. 2016

Ing. Lenka Alinčová, starostka  
Objednatel



V Praze dne : 04 -01- 2016

Ing. Martin Závodný, jednatel společnosti  
Zhotovitel



905-10-10

