

M ě s t s k ý ú ř a d N e r a t o v i c e
Obecní živnostenský úřad

Č. j.: [REDACTED]

Ev. č.: [REDACTED]

Živnostenský list

vydaný fyzické osobě

Č. j.: [REDACTED]

ze dne 8.2.1994

se na základě vzhrazení změny trvalého bydliště a místa podnikání ze dne 23. 2. 2005 a podle ustanovení § 49 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, mění takto:

Jméno a příjmení : Jaroslav Kudláček
Rodné číslo : [REDACTED]
Bydliště : Pod Borovskou 209, 250 72 Kojetice
IČ : 496 59 413
Místo podnikání : Pod Borovskou 209, 250 72 Kojetice
Předmět podnikání : Úklidové práce

Datum vzniku živnostenského oprávnění : 7. 2. 1994

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou



[REDACTED]

Danuše Kopalová
vedoucí obecního živnostenského úřadu

V Neratovicích dne 7. 4. 2005
Živnost. rejstřík ObžÚ/5994

ÚKLIDOVÝ A POMOCNÝ SERVIS

**JAROSLAV
KUDLÁČEK**

**POD BOROVSOU 209
KOJETICE
IČO. 49659413
TEL: 777221830
E MAIL: LESK@LESK-KK.CZ**

ÚMČ Praha - Kunratice

Doručeno: 08.04.2015

MC P-KU 00962/2015

listy 5

přílohy

fruh



mc35es59683458

**JAROSLAV KUDLÁČEK – ÚKLIDOVÝ A POMOCNÝ SERVIS
POD BOROVSKOU 209
KOJETICE
IČO. 49659413
TEL: 777221830
E MAIL: LESK@LESK-KK.CZ**

NABÍDKA SLUŽEB

Společnost Jaroslav Kudláček- úklidový a pomocný servis nabízí svým klientům komplexní servis v oblasti úklidových a pomocných prací už 20 let.

Služby naší společnosti jsou určeny pro vlastníky objektů i firmy v pronájmu

Společnost je budována tak, aby svým klientům poskytovala ve špičkové kvalitě nejenom běžné úklidové práce, ale i další pomocný servis, který souvisí s provozem firem a tím zbavila klienty zbytečných starostí.

Individuální přístup ke klientům :

Jsme si vědomi, že servis naší společnosti musí především zbavit naše klienty starostí s úklidem a případně i dalšími pomocnými pracemi a vytvořit tak pro ně čas, který mohou využít efektivněji. Zároveň chceme kvalitou naší práce přispět k udržování pozitivní image našich klientů. Proto ke každému z nich přistupujeme Individuálně tak, abychom co nejlépe pochopili jeho potřeby a poskytli mu maximální kvalitu za příznivou cenu.

Záruky :

Jsme pojištěni u pojišťovny Kooperativa proti všem škodám způsobených našimi spolupracovníky.

Naše společnost spolupracuje s předními výrobci chemie a úklidové techniky kteří ručí za kvalitu svých produktů a mohou jej doložit certifikací nebo ověřením.

Jaroslav Kudláček

Jaroslav Kudláček

Jaroslav Kudláček

Jaroslav Kudláček

I. PŘEDMĚT NÁVRHU : ÚKLID VNITŘNÍCH PROSTOR PRO ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4 KUNRATICE

1. Předmětem návrhu je provádění komplexních úklidových prací (pravidelného i mimořádného úklidu) v prostorách objednatele (dále jen „objekt“) a dále dodávka hygienického materiálu.
2. Pro účely této smlouvy jsou pravidelné úklidové práce v objektech označovány jako „pravidelný úklid“ a nepravidelné úklidové práce, které jsou na objednávku jako „mimořádný úklid“.
3. Specifikace pravidelných úklidových prací, které budou zajišťovat pracovníci zhotovitele, vždy v časech od hod.: 18.00 hod

I. Úklid denní

pondělí až pátek ve všech prostorách objednatele (plocha o výměře 845 m²):

Rozsah:

- mytí podlahových krytin,
- vysátí koberců,
- otírání prachu ze všech ploch přístupných úklidu do výše 180 cm (mimo PC, kopírek, faxů apod.),
- leštění prosklených částí dveří,
- vynesení odpadkových košů včetně dodání PVC sáčků do odpadkových košů,
- leštění zrcadel,
- mytí a desinfekce toalet,
- mytí umyvadel,
- mytí nádobí a kuchyňky,
- snesení nádobí do myčky. spuštění a úklid

i) Úklid 1x týdně:

Rozsah:

- mytí keramického obkladu toalet.

Doba plnění:

- Práce prováděné 1x týdně budou provedeny každé úterý, nebo dle potřeby.

ii) Úklid 1x měsíčně (nebo dle potřeby).

Rozsah:

- mytí osahaných částí nábytku,
- vysávání židlí a sedaček.

Doba plnění:

práce budou prováděny v termínech a časech po dohodě s objednatelem tak, aby nebyl narušen provoz užívání prostor dotčených úklidem.

iii) **Úklid po dohodě se objednatelem** x ročně - **generální** úklid.

Rozsah:

- Čištění koberců a čalouněných židlí.
- mytí oken,
- mytí stropních svítidel,
- mytí dveří,
- mytí a úklid všech běžně nedostupných míst (vršky skříní apod.).

Doba plnění:

- Práce prováděné x ročně budou provedeny během , avšak vždy tak, aby lhůta mezi jednotlivými úklidy byla maximálně po dohodě s objednatelem měsíců. Tyto práce budou prováděny v termínech a časech po dohodě s objednatelem tak, aby nebyl narušen provoz užívání prostor dotčených úklidem.

4. Předmět smlouvy, tj. úklid, je dále vymezen takto:

- 4.1 Součástí pravidelného úklidu je podle této smlouvy dodávka a použití čisticích, dezinfekčních a údržbových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb, PVC sáčků do odpadkových košů, PVC pytlů na odpad, které zhotovitel běžně využívá k provádění pravidelného úklidu.
 - 4.2 Součástí pravidelného úklidu je podle této smlouvy sběr tříděného odpadu a ukládání do vyhrazených nádob.
 - 4.3 Součástí pravidelného úklidu podle této smlouvy je manipulace se židlemi nezbytná pro řádné provedení úklidu (např. zvedání židlí a jejich sundávání po provedení úklidu).
 - 4.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení mimořádného úklidu (např. čištění koberců a čalouněného nábytku, mytí oken, praní utěrek a záclon, strojové mytí podlah, drobné opravy, dodání a montáž nových zásobníků mýdel, toaletního papíru a odpadkových košů, úklid po malování, při stěhování, při provádění stavebních prací, mytí oken nad rámec pravidelného úklidu, a v dalších případech, které nejsou obsaženy v pravidelném úklidu). Rozsah mimořádného úklidu a dobu provedení určí objednatel samostatnou objednávkou, kterou doručí zhotoviteli minimálně dva kalendářní dny předem za finančních podmínek stanovených v čl. V. odst. 2 této smlouvy. V naléhavých případech může být požadavek na mimořádný úklid objednán e-mailem.
5. Chemické složení čisticích prostředků a použitá technologie úklidu a čištění budou odpovídat požadavkům čištěných materiálů.
 6. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele provést úklid objednatelem stanovených prostor (např. WC, chodby a schodiště) opakovaně, pokud to vyžaduje stav uklízených prostor z důvodů počasí a zvýšeného provozu.
 7. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele snížit rozsah uklízených prostor v období sníženého provozu (např. období dovolených). Snížený rozsah uklízených ploch a období, snížený rozsah uklízených ploch prováděn, stanoví objednatel písemně nejméně 4 pracovní dny před zahájením období, kdy bude snížený rozsah uklízených ploch požadovat. Fakturace bude v těchto případech upravena dle skutečně odvedených prací.
 8. Zhotovitel prohlašuje že je pojištěn proti všem škodám způsobené jeho pracovníky.

2. 9. Pokud jsou v prostorech předměty jiného charakteru (historické, speciální vysoké hodnoty apod.) Objednatel na tyto předměty upozorní zhotovitele . Tyto předměty nejsou součástí běžného ani jiného úklidu.
2. 10. Při pravidelného úklidu nebudou přemísťovány listy papíru na stolech ani s nimi jinak manipulováno, úklid bude proveden pouze na volných místech ploch.

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY:

1. Místem plnění předmětu smlouvy jsou prostory objednatele na adrese Městský úřad Praha 4 Kunratice.
2. Smlouva se uzavírá od
3. Doba plnění pravidelného úklidu je stanovena v čl. ~~IV.~~ odst. 3. ~~111~~
4. Doba plnění mimořádného úklidu bude stanovena v objednávce, kterou objednatel zadá, provedení a rozsah mimořádného úklidu pro každý případ samostatně. V naléhavých případech se zhotovitel zavazuje nastoupit na provedení nepravidelného úklidu do 24 hod od obdržení objednávky.

IV. CENA:

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádné provedení pravidelného úklidu specifikovaného v čl. II. odst. měsíčně částku ve výši

cena za 1 měsíc poskytování pravidelného úklidu: 19 970,- Kč bez DPH

Tato cena je určena paušálně za 1 měsíc a platí nezávisle od počtu kalendářních dní v měsíci.

2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení mimořádného úklidu specifikovaného v této smlouvě.

Pro výpočet ceny za mimořádný úklid bude použita hodinová zúčtovací sazba ve výši:

cena za 1 hodinu poskytování mimořádného úklidu: 140- Kč bez DPH

Cena za provedení mimořádného úklidu bude fakturována podle skutečně odpracovaných hodin mimořádného úklidu.

3. Cena za provedení služeb nezahrnuje hodnotu DPH. Nejsme plátcí.
4. Cena předmětu smlouvy dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení prací (s výjimkou ceny za dodávku hygienického materiálu).
5. Jednotkové ceny dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy obsahují veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení prací.

V Praze 18.3 2014

Jaroslav Kudláček



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: [REDACTED]
 Stav k datu 1. 1. 2012
 Kód pojištění: [REDACTED]
 Pořadové číslo pojištění: 1

Jaroslav Kudláček
 Pod Borovskou 209
 250 72 KOJETICE U PRAHY
 Česká republika

TC88958002014

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Jméno: Jaroslav, Příjmení: Kudláček
 Rodné č.: [REDACTED] Datum narození: 24. 8. 1968

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 1. 1. 2012.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPN 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy v Kč 750 000,-
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
 NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	NE
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:
 – činnostmi vykonávanými na základě:

živnostenského listu vydaného/ho OŽÚ v Mú Neratovice, č. 52794, dne 7. 2. 1994

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	5 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.2. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

O2202312441239

Číslo pojistné smlouvy: [redacted]
Stav k datu 1. 1. 2012

Kod pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	2 983,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		2 983,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		2 983,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 1. 1. 2012

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: živnostenského listu č. [redacted]

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v _____ dne _____ v _____ hodin _____ minut

Jaroslav Kudláček



Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

29. 04. 2015 10:30 Jaroslav Kudláček

