



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

15 004 3 00.....

.....

# SMLOUVA O DÍLO ČÍSLO 15 004 3 00

**Objednatel****MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE****Sídlo: K LIBUŠI 7/10, PRAHA 4, KUNRATICE, 148 00****Zastoupený: Ing. Lenkou Alinčovou, starostkou MČ****IČ: 00231134****DIČ: CZ00231134****Bankovní spojení: ČS Praha 4****číslo účtu: 2000690389/0800****ÚMČ Praha - Kunratice**

Doručeno: 21.04.2015

**15 004 3 00**

listy: 1 přílohy:

druh:



mc35es5968350d

na straně jedné jako „Objednatel“

a

**Zhotovitel****Decorum spol. s r.o.****Sídlo: Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4 - Kunratice****Zastoupený: Oldřichem Mrázkem****IČ: 26421259****DIČ: CZ 26421259****Bankovní spojení: ČSOB číslo účtu 256715077/0300****Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze  
oddíl C, vložka 80912**

na straně druhé jako „Zhotovitel“

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo  
tohoto znění:****Článek I. Předmět smlouvy****1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)****1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem:  
„Přístavba a nástavba objektu základní školy č.p. 420, Praha 4 - Kunratice Přístavba šaten“  
v rozsahu a podle:**

- Projektové dokumentace pro výběr dodavatele názvem: „Přístavba a nástavba objektu základní školy č.p. 420, Praha 4 - Kunratice Přístavba šaten“, vypracovaná společností Bomart spol. s r.o., se sídlem: Ohradní 65, č.p. 1159, 140 00 Praha 4-Michle, v listopadu 2014, pod číslem zakázky: 20/10/B,

s technickými podmínkami ve formě souhrnu všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky na stavební práce popsán se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (předávaná dodavatelům v tištěné podobě + VV v datové podobě na CD ROM) dále jen PROJEKT.





- Stavebního povolení Č.J.: P4/066780/14/OST/VOLR ze dne 2.9.2014 dále jen **POVOLENÍ**

Předmětem zakázky je přístavba objektu šaten, který bude provozně napojen na vstup do historické budovy školy je navržena jako druhá šatna, doplňující kapacitu starající šatny v objektu 2a. Návrh zohledňuje plánované rozšíření školy na 840 žáků. Celková kapacita navrhované stavby je max. 323 půlných uzavíratelných skříněk, uvažovány skřínky typové plechové, s větracími otvory. Při štítových stěnách budou umístěny přezouvací lavičky. Objekt je doplněn místnosti pro dílnu a sklad zahradní techniky, se samostatným vstupem z exteriéru.

Přístavbu šaten tvoří obdélníkový objekt a dva spojovací krčky, přístavba tvoří samostatný dilatační úsek. Nosná konstrukce je zděna, střešní deska železobetonová, plocha střecha s hydroizolační vrstvou na bázi měkčených plastů (PVC folie) se zatěžovací vrstvou praného kačírku. Střecha je doplněna třemi světlíky - prosklenými klapkami pro odvod tepla a kouře.

Součástí stavby jsou přípojky na areálové sítě technického vybavení, výměny inženýrských sítí pod navrhovaným objektem (zachovány trasy), objekty nakládání s dešťovými vodami, související komunikace a zpevněné plochy a jejich úpravy, schodiště a rampy, sadové úpravy, čisté terénní úpravy a oplocení.

### 1.2. Předmět díla dále tvoří:

- zpracování dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem;
- před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odstavec (2) Zákona č. 309/2006 Sb.;
- zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD ROM při předání díla;
- Případné ohlášení zařízení staveniště podle §104 odstavec (1) písmeno g) zákona 183/2006 Sb. a případné zajištění dopravně inženýrské rozhodnutí za předpokladu omezení provozu na veřejných komunikacích
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM);  
Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení dopravně-inženýrských opatření vč. dopravního značení;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;  
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;  
Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení. Tyto protokoly bude zhotovitel předávat průběžně, při každé fakturaci provedených prací, TDI.
- provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;  
Po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla. Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDI. TDI bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDI.
- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD ROM);  
Nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.
- vybavení stavby podle požární zprávy;





- předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby objednateli a projektantovi k odsouhlasení;
- spolupráce s objednatelem při výběru subdodavatelů, jejichž výběr si objednatel předem písemně stanovil;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím;  
Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžitě užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);
- Objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob.
- Zhotovitel je povinen koordinovat etapovost a harmonogram provádění prací podle pokynů a potřeb zadavatele vyplývajících z provozních nároků základní školy.

**1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- POVOLENÍ;
- ROZPOČTU;
- nabídky Zhotovitele ze dne 1. dubna 2015, předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „NABÍDKA“);
- zadávací dokumentace veřejné zakázky (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (pro účely této smlouvy rovněž jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“).

Uvedené PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

**1.4.** Specifikace předmětu plnění zhotovitele (díla) uvedeného v článku I., odstavec 1.1. je dále uvedena v příloze č. I. – SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která je nedílnou součástí této smlouvy a která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU;
- POVOLENÍ;
- ROZPOČTU;
- NABÍDKY;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.

**1.5.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a obecnými uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

**1.6.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

**1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- PROJEKT;
- POVOLENÍ;
- ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště nebo každá z jeho samostatných částí;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.





## 1.8. ZMĚNY DÍLA

- 1.8.1.** Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín, případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:
- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
  - pokud změna nebude mít vliv na cenu a kvalitu díla;
  - pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v PROJEKTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
  - pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatel, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.
- 1.8.2.** Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 1.8.3.** Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.
- 1.8.4.** Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje bezvýhradný souhlas s výlučným právem Objednatel omezit předmět díla např. z důvodů nedostatku finančních prostředků, a to jednostranným příkazem, který bude pro Zhotovitele závazný dnem jeho doručení. Zhotovitel souhlasí s touto možností a je si vědom skutečnosti, že pokud nastane takovýto případ, nemá právo vymáhat realizaci předmětu díla a nemůže Objednateli účtovat jakékoliv sankce ani náhrady škod z toho plynoucí.

## Článek II. Doba plnění

### 2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit jednotlivé části díla v dále uvedených, smluvními stranami dohodnutých, lhůtách:

**2.1.1. zahájení provádění díla (doba zahájení stavebních prací) dne 15.5.2015.**

**2.1.2. řádné ukončení a předání celého díla (lhůta pro dokončení stavebních prací) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:**

**nejpozději do 93 kalendářních dnů od zahájení díla**

tj. do dne 15.8.2015;

**2.1.3. odstranění veškerých vad a nedodělků,**

nejpozději do 15ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.1.2. této smlouvy

### 2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

**2.2.1.** Podrobný harmonogram plnění jednotlivých částí díla s respektováním výše uvedených lhůt plnění je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

**2.2.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek, zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

**2.2.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

**2.2.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků, nabytím právní moci kolaudačního souhlasu (vydáním kolaudačního souhlasu), kterým bude povoleno užívání díla a odstraněním veškerých vad a nedodělků.

**2.2.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatel.

## Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory základní školy č.p. 420, Praha 4 - Kunratice.





## Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

**4.1. Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“)

**7 837 660,63 Kč**

**4.2. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

....., - Kč

**4.3. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

**1 645 908,73 Kč**

**4.4. Dohodnutá celková cena díla** (součet ceny uvedené v člancích 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí **včetně daně z přidané hodnoty celkem**

**9 483 569,36 Kč**

(slovy: devětmiliónůčtyřistaosmdesátřitisícšedesátdevětkorunkorun třicetšesthaléřů).

**4.5.** V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.6. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se za podmínek zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, provedení měření hluku, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.

**4.6.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze za splnění sjednaných podmínek. Podmínky, při jejichž splnění je možné změnit cenu za plnění Zhotovitele touto smlouvou sjednanou, jsou smluvními stranami sjednány takto:

**4.6.1.** Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případně zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy).

**4.6.2.** Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

### **4.7. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA**

**4.7.1.** Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odst. 1.8. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle **přílohy č. III.** této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU **přílohy č. I.** této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

**4.7.2.** Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

**4.8.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.7.1.. této smlouvy.





## Článek V. Platební podmínky

- 5.1.** Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Nedílnou součástí soupisu provedených prací budou certifikáty použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků a přehled zápisů a protokolů o kontrolách prováděných v souladu s plánem jakosti, který TDI jako součást kontroly skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci prověří. V případě, že nebudou výše uvedené doklady doloženy, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou a do předání takovýchto dokumentů nebude soupis provedených prací uznán. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Současně bude na každé z faktur uveden celkový limit - celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech a celkem (vše vč. DPH) – od které budou evidičně odpočteny veškeré fakturované částky (po jednotlivých částech díla a celkem – vše vč. DPH) uplatněné ke dni vystavení dané faktury. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2.** Objednatel bude hradit provedené práce na základě měsíčních faktur – daňových dokladů Zhotovitele až do výše 90 % ceny díla uvedené v článku 4.1. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla Objednatel uhradí Zhotoviteli po předání a převzetí díla (nebo jeho poslední části) bez vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.
- 5.3.** Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - název, sídlo, IČO, Objednatele a zhotovitele, DIČ Zhotovitele
  - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
  - označení díla
  - identifikaci Zhotovitele – zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze oddíl C, číslo složky 80912
  - celkový soupis provedených prací (vycházející z ROZPOČTU):
    - ⇒ počet měrných jednotek celkem
    - ⇒ počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího měsíce
    - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
    - ⇒ počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce prací
  - celkovou cenu každé z částí díla, od které budou odečteny veškeré fakturované částky na dané části díla s uvedením čísla faktur uplatněné ke dni vystavení dané faktury
  - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
  - doklady o použitých materiálech a výrobcích
  - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
- 5.6. SCHVALOVÁNÍ PLATEB**
- 5.6.1.** TDI nejpozději třetí den po doručení faktury Zhotovitele sdělí Objednateli jakou částku doporučuje Objednateli uhradit. Bude-li TDI doporučovat snížení fakturované částky, informuje písemně o této změně a důvodech pro ni Zhotovitele bez zbytečného prodloužení.
- 5.6.2.** Ke stanovisku TDI k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené v souladu se systémem řízení jakosti Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním každé z částí díla a to v čase pro TDI v zastoupení Objednatele přijatelném. TDI stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady.
- 5.7.** Zadavatel si je oprávněn započítávat případné smluvní pokuty proti fakturovaným částkám.





## 5.8. PŘENESENÁ DAŇOVÁ POVINNOST

Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek VI. Staveniště

### 6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

**6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději 3 dny před zahájením provádění díla. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí každého ze stavenišť se považuje den zahájení předání a převzetí každého ze stavenišť. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

**6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

### 6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

**6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

**6.2.2.** zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

### 6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

### 6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání každé z částí díla každé ze stavenišť zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí každé z částí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

### 6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

**6.5.1.** Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

**6.5.1.1.** provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

**6.5.1.2.** přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

**6.5.2.** Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

**6.5.3.** Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

**6.5.4.** Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli,





jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

## Článek VII. Stavební deník

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na každé z částí díla, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména ustanovením § 157 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona) a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2.** Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS, budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.
- 7.3.** Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4.** Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5.** Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
  - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
  - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
  - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
  - soupis provedených, předem TDI a Objednatelem odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
  - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8.** Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

## Článek VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů. Za projektovou dokumentaci, kterou Zhotovitel zpracoval nebo dodal a k jejímuž zpracování a dodání je oprávněn nebo povinen podle zákona či této smlouvy, nese plnou zodpovědnost.
- 8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob





- oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
- 8.2.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a subdodavatelem.
- 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů (viz odst. 10.8. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
- 8.3.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.
- 8.3.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU, bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDI opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 8.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2.** Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele a TDI přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDI. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je
- pan Miroslav Vinař  
a  
pan Ing. Luboš Vondra





- 8.9.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11.** Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatel písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatel, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatel předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

## Článek IX. Práva a povinnosti Objednatel

- 9.1.** Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2.** Oprávněná osoba Objednatel uvedená v záhlaví této smlouvy písemně pověří výkony funkce technického dozoru Objednatel dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI). Kopii tohoto pověření předá Objednatel Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
- 9.2.** Oprávněná osoba Objednatel uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatel dle této smlouvy (TDI) tyto osoby:

Přemysla Říhu

Ivanu Klofáčovou

Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tyto osoby:

.....

- 9.3.** Objednatel, TDI a koordinátor BOZP, nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDI a koordinátor BOZP, nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitel a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitel o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitel.
- 9.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odhalit nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

### 9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

- 9.7.1.** TDI jménem Objednatel provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemně, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDI vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.7.2.** TDI bude zastupovat Objednatel během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitel za vady a o poskytnutí





záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDI. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

- 9.7.3.** TDI bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4.** TDI je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.7.6.** TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1.** jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
- 9.7.7.2.** se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
- 9.7.7.3.** se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.7.8.** Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9.** Ani z práva TDI jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDI žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10.** TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11.** TDI bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12.** TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci, vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13.** TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasit žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.9.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDI předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 14 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.
- 9.10.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.
- 9.11.** Objednatel si vyhrazuje právo omezit předmět plnění veřejné zakázky a nerealizovat některé části předmětu plnění např. z důvodů nedostatku finančních prostředků.

## Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDI na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem a přístup k telefonní lince. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.





- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.8.** V případě, že Zhotovitel v NABÍDCE prokázal splnění kvalifikace postupem uvedeným v § 51 odstavec (4) zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, se Zhotovitel zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude prováděna prostřednictvím takovýchto subdodavatelů, bude provedena těmi subdodavateli, které Zhotovitel uvedl v NABÍDCE. Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- 10.9. SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM**  
Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelství smluv ke schválení subdodavatelství systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.
- 10.10.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit výrobní dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDI a autorskému dohledu projektanta a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.7. této smlouvy.
- 10.12.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelství činností souvisejících s provedením díla.
- 10.13.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.6. této smlouvy.
- 10.14.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje poskytnout potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Současně se Zhotovitel touto smlouvou zavazuje poskytnout právo přístupu orgánu dohledu v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písmeno c) a d), § 12 odstavec (2) písmeno f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění) vč. zajištění stejných podmínek u svých subdodavatelů a uchovávat relevantní doklady po dobu min. 3 let od uzavření této smlouvy.
- 10.15.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

## Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

### 11.1. POJIŠTĚNÍ

**11.1.1.** Zhotovitel se zavazuje sjednat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě jak následuje.

**11.1.1.1.** pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí být kryt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v





platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby;

- 11.1.1.2.** pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu;
- 11.1.1.3.** pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, bude jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

## **11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)**

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění škod způsobených krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy. Minimální výše pojistné částky na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě činí 5 mil. Kč na jednu pojistnou událost.

- 11.3.** Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

## **11.4. NÁHRADA ŠKODY**

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

## **Článek XII. Předání díla**

- 12.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

- 12.2.** Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.

- 12.3.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých výrobků a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných výrobků;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby.

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

- 12.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje k odstranění vad a nedodělků v termínu podle článku 2.1.3. této smlouvy. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.2. této smlouvy.





## Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo bezvýhradnou záruční dobu v **délce trvání 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet od termínu uvedeného v odstavci 2.1.3. (odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla) této smlouvy. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3.** Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.
- 13.4.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 13.5.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na dílo záruku, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 13.6.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.7.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 13.8.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že na nevhodné užívání díla Objednatelem Objednatel písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
- 13.9.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 13.10.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 13.11.** Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

### Způsob uplatnění reklamace

- 13.11.1.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 13.11.2.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:  
e-mail: mrazek@decorum.cz  
tel.: 062335447  
fax: .....  
datová schránka: 5q472j
- 13.11.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:  
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);  
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;  
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
- 13.11.4.** Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 13.11.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 13.11.6.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.11.7.** Reklamace se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového





písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

#### **Podmínky odstranění reklamovaných vad**

- 13.11.8.** Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 13.11.9.** Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 13.11.10.** Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 10-ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. odst. 14.4. této smlouvy..
- 13.11.11.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 13.11.12.** Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku 14.4. této smlouvy.
- 13.11.13.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.11.14.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

#### **Lhůty pro odstranění reklamovaných vad**

- 13.11.15.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 13.11.16.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
- 13.11.17.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. odst. 14.4. této smlouvy..
- 13.11.18.** O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

#### **Poskytnutí slevy**

- 13.11.19.** V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2636 občanského zákoníku.

## **Článek XIV. Smluvní pokuty**





- 14.1.** V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností ukončit a předat dílo v termínu uvedeném ve článku 2.1.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 10 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení až do skutečného termínu splnění.
- 14.2.** V případě **prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků**, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla, a jejichž termín odstranění je uveden v odst. 2.1.3. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý případ a den prodlení.
- 14.3.** V případě **prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště** je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.4.** V případě **prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době** je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 14.5.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 14.6.** V případě, že **Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby**, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodou ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 14.7.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle odst. 10.11. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý případ a každý den prodlení.
- 14.8.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.9.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody.
- 14.10.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

## Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 15.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 15.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 15.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 15.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 15.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 15.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

## Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1.** Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění povinnost





zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za dílo a seznam subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a zavazuje se poskytnout Objednateli součinnost při sestavení seznamu subdodavatelů, jak mu vyplývá z ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

**16.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).

**16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

## Článek XVII. Následná nemožnost plnění

**17.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.

**17.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

## Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

**18.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.

**18.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.

**18.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

**18.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.

**18.5.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."

**18.6.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.

**18.7.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

**18.8.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU, POVOLENÍ a ROZPOČTU;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKY.

příloha číslo II HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

příloha číslo III DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

**18.9.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.

**18.10.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

**18.11.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek,





odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Kunraticích dne 28.4. 2015

za Objednatele  
**Ing. Lenka Alinčová**  
starostka MČ Kunratice



V ..... dne 1. dubna 2015



za Zhotovitele  
**Oldřich Mrázek**  
jednatel spol. Decorum spol. s r.o.





## **PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 15 004 3 00 SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) ZHOTOVITELE**

---

**která se skládá z těchto částí:**

- **PROJEKTU**

*(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku nedokládá jako součást své nabídky)*

- **POVOLENÍ**

*(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku nedokládá jako součást své nabídky)*

- **UCHAZEČEM OCENĚNÝCH VÝKAZŮ VÝMĚR Z PROJEKTU (ROZPOČET)**

*(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky)*

- **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

*(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku nedokládá jako součást své nabídky)*

- **NABÍDKY**

*(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)*





---

**PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 15 004 3 00.  
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK**

---

*Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky harmonogram postupu prací v minimálním časovém členění na dekády a to samostatný pro každou z částí díla.*





**PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 15 004 3 00**  
**DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH**  
**ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST**

**Dohoda**

**o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla**

**„Přístavba a nástavba objektu základní školy**  
**č.p. 420, Praha 4 - Kunratice Přístavba šaten“**

**Úvodní ustanovení.**

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.3. a 4.6. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- změny, kterými dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla
- změny, které nemají vliv na cenu díla, znamenají však dílčí změnu navrženého technického řešení

**článek I.**

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované a hrazené v rámci rezervy).

**článek II.**

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

**článek III.**

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

<b>za Objednatele :</b>	.....	.....
<b>za Zhotovitele :</b>	<b>Oldřich Mrázek</b>	
<b>za Projektanta :</b>	.....	.....

**článek IV.**

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatele (TDI) a Projektantem. Takto připravený změnový list bude předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

**článek V.**

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.





### článek VI.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

V Kunraticích dne 28. 4 ..... 2015

V ..... dne 1. dubna 2015

za Objednatele  
**Ing. Lenka Alinčová**  
starostka MČ Kunratice



za Zhotovitele  
**Oldřich Mrázek**  
jednatel spol. Decorum spol. s r.o.

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu



**Protokol o změně díla****změnový list číslo .....**Stavba: **Přístavba a nástavba objektu základní školy č.p. 420, Praha 4 - Kunratice Přístavba šaten**Objekt: **Základní škola č.p. 420, Praha 4 - Kunratice**Objednatel: **Městská část Praha - Kunratice, K Libuši 7/10, Praha 4, Kunratice**

Zhotovitel:

Projektant: **Bomart spol. s r.o. se sídlem: Ohradní 65, č.p. 1159, 140 00 Praha 4-Michle****Změna:**

<b>POPIS ZMĚNY</b>	Změnu vyvolal:			
	Popis změny:			
<b>POPIS ZMĚNY</b>	Způsob projekčního zpracování:	zápis do SD dodatek PD dokumentace skutečného provedení jiný		
	vliv změny na náklady stavby:			
<b>CENA</b>	ocenění změny předložil:		ve formě	
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce	
	stavební náklady			
	projekční náklady			
	úprava smluvní ceny:			
	dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.:			
	zvýšení:			
	snížení:			
	nová cena:			
	<b>odsouhlasení nákladů na změnu:</b>			<b>Datum</b>
zhotovitel:				
objednatel (investor, uživatel)				
TDI:				
GP:				
<b>TERMÍNY</b>	Termín předání PD změny:			
	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:			
<b>SOD</b>	Změna je smluvně zakotvena v:	stavební práce	projekční práce	
	SOD: dodatku číslo:			
<b>PŘÍLOHY</b>	Přílohy protokolu:			
<b>Datum</b>				



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2014-48

**Stavba:** Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů	7 523 660,63
Ostatní náklady ze souhrnného listu	314 000,00

**Cena bez DPH** **7 837 660,63**

DPH základní	21,00%	ze	7 837 660,63	1 645 908,73
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 9 483 569,36**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**



Datum a podpis: 28.9.15 Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2014-48

**Stavba:** Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>7 523 660,63</b>	<b>9 103 629,36</b>
SO 03.1	Stavební práce	5 517 746,80	6 676 473,63
SO 03.2	Zdravotnětechnické instalace	29 163,40	35 287,71
SO 03.3	Ústřední vytápění	184 566,74	223 325,76
SO 03.4	Měření a regulace	54 123,00	65 488,83
SO 03.5	Odvod tepla a kouře	135 200,00	163 592,00
SO 03.6	Silnoproud	322 825,00	390 618,25
SO 03.7	Slaboproud	396 962,00	480 324,02
SO 03.8	Vodovodní přípojka	47 855,08	57 904,65
SO 03.9	Domovní kanalizace - areálové vedení	146 755,06	177 573,62
SO 21, 29	Dešťová kanalizace areálová a retenční nádrž	331 867,60	401 559,80
SO 22	Areálové osvětlení	48 363,60	58 519,96
SO 23, 24	Komunikace a zpevněné plochy a ČTÚ	245 151,81	296 633,69
SO 26	Sadové úpravy	63 080,54	76 327,45
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>314 000,00</b>	<b>379 940,00</b>
	Zařízení staveniště	35 000,00	42 350,00
	Plné oplocení staveniště v délce 81 m a výšce 2 m (dle akustické stu	45 000,00	54 450,00
	Ztížené podmínky, provoz investora viz textová část PD	130 000,00	157 300,00
	Projekt skutečného provedení	22 000,00	26 620,00
	Měření - osvětlení (ke kolaudaci)	35 000,00	42 350,00
	Ostatní náklady	32 000,00	38 720,00
	Doprava zaměstnanců	15 000,00	18 150,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>7 837 660,63</b>	<b>9 483 569,36</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.1 - Stavební práce**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	5 511 746,80
Ostatní náklady	6 000,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>5 517 746,80</b>
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	5 517 746,80	1 158 726,83
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>6 676 473,63</b>
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



**DECORUM**  
STAVBY · REKONSTRUKCE  
Kostelní náměstí 276/148 00 Praha 4  
IČ: 26421259

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.1 - Stavební práce**

Místo: Č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

**5 511 746,80**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**3 109 356,66**

13 - Zemní práce - hloubené vykopávky	153 599,47
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	127 236,26
27 - Zakládání - základy	440 012,99
31 - Zdi podpěrné a volné	50 650,46
34 - Stěny a příčky	231 378,02
41 - Stropy a stropní konstrukce	631 382,69
61 - Úprava povrchů vnitřní	104 345,85
62 - Úprava povrchů vnější	854 006,63
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	369 057,54
94 - Lešení a stavební výtahy	36 639,10
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	10 346,88
96 - Bourání konstrukcí	41 422,36
99 - Přesun hmot	59 278,41

### PSV - PSV

**2 402 390,14**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	173 702,69
712 - Povlakové krytiny	422 407,98
713 - Izolace tepelné	7 347,00
763 - Konstrukce suché výstavby	79 820,71
764 - Konstrukce klempířské	93 764,50
766 - Konstrukce truhlářské	88 258,00
7661 - Konstrukce truhlářské - venkovní výplně otvorů	126 680,00
7662 - Konstrukce truhlářské - vnitřní dveře	21 480,00
767 - Konstrukce zámečnické	193 262,00
7671 - Konstrukce zámečnické - venkovní výplně otvorů	604 825,00
7672 - Konstrukce zámečnické - vnitřní dveře	375 700,00
769 - Ostatní konstrukce	185 912,60
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	6 099,49
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 130,17

## 2) Ostatní náklady

**6 000,00**

Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**5 517 746,80**



# ROZPOČET

Stavba: Přístavba a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.1 - Stavební práce**

Místo: Č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**5 511 746,80**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**3 109 356,66**

#### 13 - Zemní práce - hloubené vykopávky

**153 599,47**

1	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	117,000	90,00	10 530,00	
2	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	81,460	210,00	17 106,60	
3	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	73,311	550,00	40 321,05	
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	154,771	20,00	3 095,42	
5	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 940,649	10,00	29 406,49	
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	247,634	150,00	37 145,10	
7	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	18,080	420,00	7 593,60	
8	M	589811240	recyklát betonový frakce 6/12	m3	18,080	270,00	4 881,60	
9	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím	m2	207,036	17,00	3 519,61	

#### 21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin

**127 236,26**

10	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm drenážní vrstva	m2	207,036	120,00	24 844,32	
11	K	567114110	Podklad z podkladového betonu tř. PB III (C12/15 XC0) tl 50 mm	m2	87,084	145,00	12 627,18	
12	K	567114111	Podklad z podkladového betonu tř. PB III (C12/15 XC0) tl 80 mm	m2	207,036	190,00	39 336,84	
13	K	919726124	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 800 g/m2	m2	414,072	110,00	45 547,92	
14	K	919-R01	sít' odsávacího a sběrného potrubí D 100 a 125mm, sběrné potrubí vyústěno v jižní části objektu, v soklu objektu tepelně zaizolováno a zavičkováno	soubor	1,000	4 880,00	4 880,00	PŘÍHODA s.r.o. Za Radnicí 476 539 01 Hlinsko

#### 27 - Zakládání - základy

**440 012,99**

15	K	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25	m3	37,494	2 590,00	97 109,46	
16	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	14,713	220,00	3 236,86	
17	K	273351216	Odstanění bednění stěn základových desek	m2	14,713	29,00	426,68	
18	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	3,235	23 700,00	76 669,50	
19	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 XC1	m3	82,395	2 590,00	213 403,05	
20	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	258,244	149,00	38 478,36	
21	K	274351216	Odstanění bednění stěn základových pasů	m2	258,244	29,00	7 489,08	
22	K	274353122	Bednění kotevnic otvorů v základových pásech průřezu do 0,05 m2 hl 1 m	kus	1,000	300,00	300,00	
23	K	274353131	Bednění kotevnic otvorů v základových pásech průřezu do 0,10 m2 hl 1 m	kus	2,000	450,00	900,00	
24	K	274353141	Bednění kotevnic otvorů v základových pásech průřezu do 0,17 m2 hl 1 m	kus	2,000	500,00	1 000,00	
25	K	274353151	Bednění kotevnic otvorů v základových pásech průřezu do 0,25 m2 hl 1 m	kus	2,000	500,00	1 000,00	

#### 31 - Zdi podpěrné a volné

**50 650,46**

26	K	345321515	Zídky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 20/25	m3	9,334	2 590,00	24 175,06	
27	K	345351101	Zřízení bednění zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	83,256	289,00	24 060,98	
28	K	345351102	Odstanění bednění zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	83,256	29,00	2 414,42	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
29	K	345361821	Výztuž zidek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 505	t	0,000		0,00	

#### 34 - Stěny a příčky

231 378,02

30	K	311238113	Zdvo nosné, cihelný blok PD, tl 240 mm pevností P 10 na MVC	m2	207,417	880,00	182 526,96	Wienerberger-Porotherm
31	K	311238212	Zdvo nosné, cihelný blok PD, tl 365 mm pevností P 10 na MC	m2	26,777	1 088,00	29 133,38	Wienerberger-Porotherm
32	K	317168121	Překlad keramický plochý š 14,5 cm dl 100 cm	kus	4,000	220,00	880,00	Heluz -keramický překlad
33	K	317168130	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 100 cm	kus	5,000	320,00	1 600,00	Heluz -keramický překlad
34	K	317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	7,000	450,00	3 150,00	Heluz -keramický překlad
35	K	317168134	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 200 cm	kus	3,000	770,00	2 310,00	Heluz -keramický překlad
36	K	317168137	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 275 cm	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	Heluz -keramický překlad
37	K	317998113	Teplná izolace mezi překlady v 24 cm z polystyrénu tl 80 mm	m	1,500	44,00	66,00	
38	K	342248112	Příčky cihelná PD, tl 115 mm pevností P 10 na MVC	m2	5,257	490,00	2 575,93	Wienerberger-Porotherm
39	K	345244R01	Zděná atika tloušťky 140mm (CP, 290x140x65mm, P25, M10) ukončená věncem výšky 95mm s výztuží ústřížkem sítě Kari 8mm-150x150mm, krytí 25mm, ze strany hydroizolace celoplošně cementová omítka tl.	m3	0,297	5 250,00	1 559,25	Knauf(nebo jakýkoliv ekvivalente
40	K	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	3,615	1 100,00	3 976,50	

#### 41 - Stropy a stropní konstrukce

631 382,69

41	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	47,142	2 900,00	136 711,80	
42	K	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	245,928	350,00	86 074,80	
43	K	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	245,928	90,00	22 133,52	
44	K	411354175	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 20 kPa	m2	242,100	205,00	49 630,50	
45	K	411354176	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 20 kPa	m2	242,100	40,00	9 684,00	
46	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	7,409	35 000,00	259 315,00	
47	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,849	23 700,00	20 121,30	
48	K	430321616	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37 XC4	m3	5,987	3 250,00	19 457,75	
49	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,082	41 500,00	3 403,00	
50	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,220	23 700,00	5 214,00	
51	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	43,735	420,00	18 368,70	
<i>Pozor!!! pohledový beton, nové bednění a pečlivé hutnění</i>								
52	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	43,735	29,00	1 268,32	

#### 61 - Úprava povrchů vnitřní

104 345,85

53	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	175,800	219,00	38 500,20	
54	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	244,639	150,00	36 695,85	
55	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně kompletní souvrství	m2	53,720	510,00	27 397,20	LB Cemix, s.r.o. Továrna 36
56	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	50,800	24,00	1 219,20	
57	M	553430221	Profil omítkový rohový pro omítky vnitřní 12 mm	m	53,340	10,00	533,40	

#### 62 - Úprava povrchů vnější

854 006,63

58	K	St1	Skladba St1 - obklad fasády (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
59	K	621221R02	fasádní minerální vlákno pro provětrávané fasády, D=0,035W/mK, mechanické kotvení, hmoždinky s rozšiřovacím taliřkem, tl. 160 mm	m2	179,274	670,00	120 113,58	Divize Isover, Saint-Gobain Co
60	K	621221R10	ochranný fasádní pás, UV odolný, difuzně otevřený, rd=0,02m, barva černá, prostupy kotev a vzájemné spoje těsněny, tl. 1,5 mm	m2	179,274	59,00	10 577,17	Dörken s.r.o. Nad Vinným potokem 2 CZ-101 11 Praha 10 - Cembrít a.s. Lidická 302 266 38, Beroun 3
61	K	766416R01	fasádní cementotřísková deska, RAL 1016 (vanilkově žlutá), na stříh, přiznané spáry, rošt v místě spar jednotlivých desek podlepen lakovanými pásky v RAL 1016, tl. 12 mm, kompletní provedení včetně nosného roštu	m2	179,274	2 800,00	501 967,20	
62	K	St2	Skladba St2 - Kontaktní zateplovací systém KZS (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
63	K	621221R01	lepící tmel tl. 8 mm	m2	55,669	30,00	1 670,07	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
64	K	621221R04	fasádní minerální vlákno s podélnou orientací vláken pro kontaktní fasádu, D=0,036W/mK, lepení a mechanické kotvení hmoždinkami, zapuštěná montáž hmoždinek, pevnost v tlaku 30kPa (při 10% lin. deformaci), tl. 160 mm	m2	55,669	670,00	37 298,23	
65	K	621221R03	výztužná vrstva, sklotextilní výztužný profil ETICS, tl. 5 mm	m2	55,669	125,00	6 958,63	
66	K	622531R01	podkladní pentrační nátěr	m2	55,669	29,00	1 614,40	
67	K	622531R02	tenkovrstvá omítka, zrnitost 1,5mm, barva šedá (sjednotit s barvou novostavby), tl. 2 mm	m2	55,669	250,00	13 917,25	
68	K	St3	St3 - sokl (tuto položku nenaceňovat!!!)	m2	0,000	0,00	0,00	
69	K	621221R01	lepící tmel tl. 8 mm	m2	85,688	30,00	2 570,64	
70	K	621221R05	tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu, mřížkovaný, D=0,038W/mK, lepení a mechanické kotvení hmoždinkami, zapuštěná montáž hmoždinek, pevnost v tlaku 200kPa (při 10% lin. deformaci), tl. 120 mm	m2	85,688	420,00	35 988,96	
71	K	621221R03	výztužná vrstva, sklotextilní výztužný profil ETICS, tl. 5 mm	m2	85,688	125,00	10 711,00	
72	K	622531R01	podkladní pentrační nátěr	m2	85,688	29,00	2 484,95	
73	K	622531R03	tenkovrstvá soklová omítka, omítkovina s protiplišňovou úpravou, tl. 2 mm	m2	85,688	320,00	27 420,16	BAUMIT, spol. s r.o.
74	K	St4	Skladba St4 - atika, obklad (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
75	K	621221R06	tepelná izolace z pěnového polystyrenu, vloženo do bednění, EPS 150F, tl. 20 mm	m2	21,790	55,00	1 198,45	
76	K	621221R02	fasádní minerální vlákno pro provětrávané fasády, D=0,035W/mK, mechanické kotvení, hmoždinky s rozšiřovacím talířkem, tl. 160 mm ochranný fasádní pás, UV odolný, difúzně otevřený, rd=0,02m, barva černá, prostupy kotev a vzájemné spoje těsněny, tl. 1,5 mm	m2	21,790	65,00	1 416,35	Isover -Sain Goben
77	K	621221R10	fasádní cementotřísková deska, RAL 1016 (vanilkově žlutá), na stříh, přiznané spáry, rošt v místě spar jednotlivých desek podlepen lakovanými pásky v RAL 1016, tl. 12 mm, kompletní provedení včetně nosného roštu	m2	21,790	2 880,00	62 755,20	Dörken s.r.o. Nad Vinným potokem 2 CZ-101 11 Praha 10 - Cembrit a.s. Lidická 302 266 38, Beroun 3
78	K	766416R01	Skladba St5 - atika, KZS - jen izolace do bednění, jinak viz St2 (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
79	K	St5	tepelná izolace z pěnového polystyrenu, vloženo do bednění, EPS 150F, tl. 20 mm	m2	13,547	55,00	745,09	

### 63 - Podlahy a podlahové konstrukce

369 057,54

81	K	P1	Skladba P1 - keramická dlažba, šatna (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
82	K	771574R01	keramická dlažba kalibrovaná, formát 600x600mm, R10, keramický sokl v. 80mm, dilatace viz půdorys 1.NP, tl. 9 mm	m2	175,800	640,00	112 512,00	Rako
83	K	771574R02	flexibilní lepící tmel, tl. 6 mm	m2	175,800	29,00	5 098,20	Weber -Saint Goben
84	K	632453R02	cementový lité potěr, pevnost v tahu za ohybu 5MPa, samonivelační, oddělit páskem z napěňovaného polyetylenu tl. 12mm od prostupujících konstrukcí, tl. 65 mm	m2	175,800	360,00	63 288,00	LB Cemix, s.r.o. Továrni 36 373 12 Borovany
85	K	713121R01	elastifikované desky pro kročejový útlum, pro užité zatížení 5kN/m2, dynamická tuhost 20MPa/m, tl. 46 mm	m2	175,800	250,00	43 950,00	
86	K	713121R03	stabilizovaný pěnový polystyren, pevnost v tlaku 200kPa, EPS 200S, tl. 70 mm	m2	175,800	120,00	21 096,00	
87	K	635211R01	Náryp pod podlahy z keramzitu, tl.4 mm	m2	175,800	79,00	13 888,20	
88	K	P2a	Skladba P2a - keramická dlažba, rampa (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
89	K	771574R01	keramická dlažba kalibrovaná, formát 600x600mm, R10, keramický sokl v. 80mm, dilatace viz půdorys 1.NP, tl. 9 mm	m2	16,400	640,00	10 496,00	Rako
90	K	771574R02	flexibilní lepící tmel, tl. 6 mm	m2	16,400	30,00	492,00	Weber -Saint Goben
91	K	631131R01	betonová mazanina, C25/30, výztuž AQ50, oddělit páskem z napěňovaného polyetylenu tl. 12mm od prostupujících konstrukcí, tl. 69 mm	m2	16,400	350,00	5 740,00	LB Cemix, s.r.o. Továrni 36 373 12 Borovany
92	K	713121R01	elastifikované desky pro kročejový útlum, pro užité zatížení 5kN/m2, dynamická tuhost 20MPa/m, tl. 46 mm	m2	16,400	250,00	4 100,00	
93	K	713121R03	stabilizovaný pěnový polystyren, pevnost v tlaku 200kPa, EPS 200S, tl. 70 mm	m2	16,400	120,00	1 968,00	
94	K	457311R01	spádová vrstva, prostý beton, tl. 38-318mm, spád 1:16, separovat od svislých konstrukcí vložkou z EPS 100 F tl. 20mm, celková tl. 38	m2	16,400	300,00	4 920,00	
95	K	632481212	separační vrstva z asfaltovaného pásu	m2	16,400	33,00	541,20	
96	K	P2b	Skladba P2b - keramická dlažba, rampa (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
97	K	771574R01	keramická dlažba kalibrovaná, formát 600x600mm, R10, keramický sokl v. 80mm, dilatace viz půdorys 1.NP, tl. 9 mm	m2	4,800	640,00	3 072,00	Rako

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
98	K	771574R02	flexibilní lepicí tmel, tl. 6 mm	m2	4,800	30,00	144,00	Weber -Saint Goben
99	K	631131R02	betonová mazanina, C25/30, výztuž AQ50, oddělit páskem z napěňovaného polyetylenu tl. 12mm od prostupujících konstrukcí, tl. 59 mm	m2	4,800	350,00	1 680,00	
100	K	713121R01	elastifikované desky pro kročejový útlum, pro užité zatížení 5KN/m2, dynamická tuhost 20MPa/m, tl. 46 mm	m2	4,800	250,00	1 200,00	
101	K	713121R04	stabilizovaný pěnový polystyren, spád 1:16, pevnost v tlaku 200kPa, 200S, tl. 20-90mm	m2	4,800	120,00	576,00	
102	K	P3	Składba P3 - bezprašný nátěr, sklad (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
103	K	777615R01	bezprašný nátěr na polyuretanoepoxidové bázi, odolný ropným produktům, vodotěsně vytaženo na sokl do v. 150mm, barva RAL 7035, tl. 2 mm	m2	13,500	650,00	8 775,00	Sika Michal Pokorný Kostelní Radouň 129 378 42 Nová Včelnice
104	K	777615R02	epoxidový vazný můstek	m2	13,500	650,00	8 775,00	Sika Michal Pokorný
105	K	632453R04	cementový litý potěr, pevnost v tahu za ohybu 5MPa, samonivelační, oddělit páskem z napěňovaného polyetylenu tl. 12mm od prostupujících konstrukcí, vyztuženo sítí KD37, tl. 68 mm	m2	13,500	360,00	4 860,00	LB Cemix, s.r.o. Tovární 36 373 12 Borovany
106	K	713121R02	stabilizovaný pěnový polystyren,pevnost v tlaku 200kPa, EPS 200S, tl. 110 mm	m2	13,500	220,00	2 970,00	
107	K	635211R01	Násyp pod podlahy z keramzitu, tl.4 mm	m2	13,500	88,00	1 188,00	
108	K	P4	Składba P4 - bezprašný nátěr, garáž (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
109	K	777615R01	bezprašný nátěr na polyuretanoepoxidové bázi, odolný ropným produktům, vodotěsně vytaženo na sokl do v. 150mm, barva RAL 7035, tl. 2 mm	m2	9,600	650,00	6 240,00	Sika Michal Pokorný Kostelní Radouň 129 378 42 Nová Včelnice
110	K	777615R02	epoxidový vazný můstek	m2	9,600	650,00	6 240,00	Sika Michal Pokorný
111	K	632453R04	cementový litý potěr, pevnost v tahu za ohybu 5MPa, samonivelační, oddělit páskem z napěňovaného polyetylenu tl. 12mm od prostupujících konstrukcí, vyztuženo sítí KD37, tl. 68 mm	m2	9,600	60,00	576,00	Rako
112	K	713121R02	stabilizovaný pěnový polystyren,pevnost v tlaku 200kPa, EPS 200S, tl. 110 mm	m2	9,600	220,00	2 112,00	
113	K	635211R01	Násyp pod podlahy z keramzitu, tl.4 mm	m2	9,600	88,00	844,80	
114	K	P5	Składba P5 - lité teraso (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
115	K	773511R01	Podlahy z přírodního litého teraca zřízení podlahy prosté do tl 20 mm	m2	2,500	1 800,00	4 500,00	
116	K	632453R05	vyrovnání podkladu, prostý beton, tl. podle skutečně odkrytého stavu	m2	2,500	150,00	375,00	
117	K	P6a	Składba P6a - keramická dlažba, přístupová rampa, schodiště (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
118	K	771574R03	keramická dlažba mrazuvzdorná, R12, formát 200x200mm, na schodišti s protiskluznou hranou, tl. 9 mm	m2	12,480	750,00	9 360,00	Rako
119	K	771574R02	flexibilní lepicí tmel, tl. 6 mm	m2	12,480	45,00	561,60	Weber -Saint Goben
120	K	711493R01	hydroizolační dvousložková pružná cementová malta, vyztuženo síťovinou ze skelného vlákna (oka 4x4,5mm), tl. 2 mm	m2	12,480	330,00	4 118,40	LB Cemix, s.r.o. Tovární 36 373 12 Borovany
121	K	711493R02	podkladní penetrační nátěr	m2	12,480	39,00	486,72	
122	K	P6b	Składba P6b - keramická dlažba, venkovní podesta (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
123	K	771574R03	keramická dlažba mrazuvzdorná, R12, formát 200x200mm, na schodišti s protiskluznou hranou, tl. 9 mm	m2	6,260	750,00	4 695,00	Rako
124	K	771574R02	flexibilní lepicí tmel, tl. 6 mm	m2	6,260	46,00	287,96	Weber -Saint Goben
125	K	711493R01	hydroizolační dvousložková pružná cementová malta, vyztuženo síťovinou ze skelného vlákna (oka 4x4,5mm), tl. 2 mm	m2	6,260	299,00	1 871,74	LB Cemix, s.r.o. Tovární 36 373 12 Borovany
126	K	711493R02	podkladní penetrační nátěr	m2	6,260	39,00	244,14	LB Cemix, s.r.o.
127	K	632453R06	spádová vrstva, reprofilační malta, spád 1,8%, tl. 10-40mm	m2	6,260	177,00	1 108,02	LB Cemix, s.r.o. Tovární 36
128	K	777R01	adhezni můstek	m2	6,260	656,00	4 106,56	Sika Michal Pokorný

#### 94 - Lešení a stavební výtahy

36 639,10

129	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	338,582	45,00	15 236,19	
130	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	20 314,920	0,20	4 062,98	
131	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	338,582	40,00	13 543,28	
132	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	84,370	45,00	3 796,65	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
<b>95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb</b>							<b>10 346,88</b>	
133	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	608,640	17,00	10 346,88	
<b>96 - Bourání konstrukcí</b>							<b>41 422,36</b>	
134	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	10,520	25,00	263,00	
135	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	0,000	25,00	0,00	
136	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného	m3	0,000	1 000,00	0,00	
137	K	763121811	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	26,180	35,00	916,30	
138	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	5,629	39,00	219,53	
139	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	0,400	58,00	23,20	
140	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	24,500	35,00	857,50	
141	K	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených	m2	10,101	31,00	313,13	
142	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	19,592	99,00	1 939,61	
143	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	19,592	22,00	431,02	
144	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	2,000	44,00	88,00	
145	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	2,000	36,00	72,00	
146	K	766691918	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel vrat pl přes 4 m2	kus	2,000	60,00	120,00	
147	K	767691832	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel vrat do 4 m2	kus	1,000	55,00	55,00	
148	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	2,626	48,10	126,31	
149	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000	361,00	361,00	
150	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	78,600	55,10	4 330,86	
151	K	967031732	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	1,912	110,00	210,32	
152	K	967031734	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	2,269	300,00	680,70	
153	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	1,120	97,80	109,54	
154	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	10,358	66,00	683,63	
155	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	9,020	110,00	992,20	
156	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	3,235	700,00	2 264,50	
157	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	3,000	125,00	375,00	
158	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	18,600	140,00	2 604,00	
159	K	976034311	Vybourání cihelných obrub zdiva šachet průřezu přes 0,03 m2	m	2,900	81,50	236,35	
160	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	1,400	2 050,00	2 870,00	
161	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stavebních materiálů	m	0,700	2 200,00	1 540,00	
162	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	53,720	50,00	2 686,00	
163	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	16,988	150,00	2 548,20	
164	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	50,964	50,00	2 548,20	
165	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,988	450,00	7 644,60	
166	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	322,772	5,00	1 613,86	
167	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,988	100,00	1 698,80	
<b>99 - Přesun hmot</b>							<b>59 278,41</b>	
168	K	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	658,649	90,00	59 278,41	
<b>PSV - PSV</b>							<b>2 402 390,14</b>	
<b>711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>							<b>173 702,69</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
169	K	711411001	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	245,300	9,00	2 207,70	
170	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg <i>Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín</i>	t	0,130	65 000,00	8 450,00	
171	K	711412R01	Provedení izolace proti vodě za studena na vodorovné i svislé ploše krystalickou hydroizolací <i>krystalizační nátěr - (kompozitní směs portlandského cementu s velmi jemným křemičitým pískem a aktivní chemickou bází), přechod svislé konstrukce na vodorovnou tmelený (do drážky).</i>	m2	4,120	77,00	317,24	Weber -Saint Goben
172	K	711461103	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií přilepenou v plné ploše	m2	490,600	136,00	66 721,60	
173	M	628520151	hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny, na horním povrchu s jemným separačním posypem, tl. 4,0mm	m2	257,565	160,00	41 210,40	Novaglass s.r.o. Dobrovského 37 702 00 Ostrava-Přivoz
174	M	628520152	hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z polyesterové rohože, na horním povrchu s jemným separačním posypem, tl. 4,0mm	m2	257,565	165,00	42 498,23	Novaglass s.r.o. Dobrovského 37 702 00 Ostrava-Přivoz
175	K	St8	Skladba S8 - nadzákladové stěny rampy (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
176	K	711161R01	popová fólie, výška popu 20mm, ukončeno systémovou lištou, tl. 20 mm	m2	22,932	200,00	4 586,40	
177	K	711461R01	1xALP + 2xALN v množství 400 g/m2, tl. 5 mm	m2	22,932	263,00	6 031,12	
178	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	7,500	224,00	1 680,00	
<b>712 - Povlakové krytiny</b>							<b>422 407,98</b>	
179	K	S1	Skladba S1 - kačírek, plochá střecha (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
180	K	571908R01	kačírek praný, frakce 16/32mm, tl. 80 mm	m2	249,700	76,00	18 977,20	
181	K	712391R02	ochranná vrstva, netkaná geotextilie, plošná hmotnost min. 300g/m2, tl. 2 mm	m2	249,700	55,00	13 733,50	
182	K	712361R02	hydroizolační fólie z měkčeného PVC, v částech navazujících na atiky UV stabilní, tl. 1,5 mm	m2	249,700	280,00	69 916,00	Fatrafol Teplárenská 601/7 Praha 10 - Malešice
183	K	713111R10	tepelná izolace z minerálního vlákna, D=0,039W/mK, pevnost v tlaku 70kPa (při 10% lin. deformaci), vzájemně a k podkladu lepeno, tl. 100 mm	m2	249,700	350,00	87 395,00	Isover -Sain Goben
184	K	713111R07	tepelná izolace z minerálního vlákna, D=0,039W/mK, pevnost v tlaku 50kPa (při 10% lin. deformaci), vzájemně a k podkladu lepeno, tl. 60 mm	m2	249,700	185,00	46 194,50	Isover -Sain Goben
185	K	713111R03	spádové klíny z minerálního vlákna, spád 2%, D=0,039W/mK, pevnost v tlaku 50kPa (při 10% lin. deformaci), tl. 20-200 mm	m2	249,700	255,00	63 673,50	Isover -Sain Goben
186	K	712341R01	parozábrana, asfaltový pás s hliníkovou vložkou, sd>1500mm, tl. 4,5 mm	m2	249,700	155,00	38 703,50	NetSynergy a.s. Bitagit 40 Al mineral (radon)
187	K	712311R01	penetrační nátěr	m2	249,700	39,00	9 738,30	
188	K	S2	Skladba S2 - hydroizolační fólie z měkčeného PVC, okap (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
189	K	712361R01	hydroizolační fólie z měkčeného PVC, stabilní UV, mechanicky kotveno, tl. 1,5 mm	m2	8,500	390,00	3 315,00	Fatrafol Teplárenská 601/7 Praha 10 - Malešice
190	K	712391R01	separační vrstva, netkaná geotextilie, plošná hmotnost 300g/m2, tl. 2 mm	m2	8,500	55,00	467,50	
191	K	762341R01	dřevoštěpková deska, spád 2%, typ 4, do vlhka, mezi deskami spáry 3mm/1m, tl. 15 mm	m2	8,500	250,00	2 125,00	
192	K	762341R02	dřevoštěpková deska, typ 4, do vlhka, mezi deskami spáry 3mm/1m, tl. 25 mm	m2	8,500	440,00	3 740,00	
193	K	713111R01	tepelná izolace na bázi tuhé PU pěny, D=0,022W/mK, pevnost v tlaku 50kPa (při 10% lin. deformaci), lepeno, tl. 120 mm	m2	8,500	5 150,00	43 775,00	
194	K	712341R01	parozábrana, asfaltový pás s hliníkovou vložkou, sd>1500mm, tl. 4,5 mm	m2	8,500	145,00	1 232,50	NetSynergy a.s. Bitagit 40 Al mineral (radon)
195	K	712311R01	penetrační nátěr	m2	8,500	42,00	357,00	
196	K	S3	Skladba S3 - hydroizolační fólie z měkčeného PVC, stěna klapky ZOKT (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
197	K	712361R01	hydroizolační fólie z měkčeného PVC, stabilní UV, mechanicky kotveno, tl. 1,5 mm	m2	8,700	330,00	2 871,00	Fatrafol Teplárenská 601/7 Praha 10 - Malešice
198	K	712391R01	separační vrstva, netkaná geotextilie, plošná hmotnost 300g/m2, tl. 2 mm	m2	8,700	55,00	478,50	
199	K	713111R06	tepelná izolace z pěnového polystyrenu, D=0,035W/mK, pevnost v tlaku 100kPa (při 10% lin. deformaci), lepeno k podkladu, tl. 140 mm	m2	8,700	390,00	3 393,00	
200	K	St6	Skladba St6 - atika, k historické budově (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
201	K	712841R01	živičný hydroizolační pás, SBS modifikovaný, barva modrozelená, tl- 4,5 mm	m2	1,980	333,00	659,34	DEHTOCHEMA-TN a.s.- sindelit SBS



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchažečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
202	K	St7	Skladba St7 - vnitřní atika (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
203	K	712311R01	penetrační nátěr	m2	1,750	29,00	50,75	
204	K	712341R01	parozábrana, asfaltový pás s hliníkovou vložkou, sd>1500m, tl. 4,5 mm	m2	1,750	145,00	253,75	NetSynergy a.s. Bitagit 40 Al mineral (radon)
205	K	713111R09	tepelná izolace z pěnového polystyrenu, D=0,037W/mK, lepení a mechanické kotvení hmoždinkami, pevnost v tlaku 100kPa (při 10% lin. deformaci), tl. 80 mm	m2	1,750	220,00	385,00	
206	K	712391R01	separační vrstva, netkaná geotextilie, plošná hmotnost 300g/m2, tl. 2 mm	m2	1,750	55,00	96,25	
207	K	712361R01	hydroizolační fólie z měkčeného PVC, stabilní UV, mechanicky kotveno, tl. 1,5 mm	m2	1,750	300,00	525,00	
208	K	St9	Skladba St9 - mezistřešní atika (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
209	K	712311R01	penetrační nátěr	m2	1,750	29,00	50,75	
210	K	712341R01	parozábrana, asfaltový pás s hliníkovou vložkou, sd>1500m, tl. 4,5 mm	m2	1,750	45,00	78,75	NetSynergy a.s. Bitagit 40 Al mineral (radon)
211	K	713111R11	tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu, D=0,038W/mK, lepená, tl. 100 mm	m2	1,750	450,00	787,50	
212	K	766416R01	fasádní cementotřísková deska, RAL 1016 (vanilkově žlutá), na stříh, přiznané spáry, rošt v místě spar jednotlivých desek podlepen lakovanými pásky v RAL 1016, tl. 12 mm, kompletní provedení včetně nosného roštu	m2	1,750	2 880,00	5 040,00	Cembrit a.s. Lidická 302 266 38, Beroun 3
213	K	St10	Skladba St10 - atika při okapu (TUTO POLOŽKU NENACEŇOVAT !!!)		0,000	0,00	0,00	
214	K	712311R01	penetrační nátěr	m2	1,582	29,00	45,88	
215	K	712341R01	parozábrana, asfaltový pás s hliníkovou vložkou, sd>1500m, tl. 4,5 mm	m2	1,582	145,00	229,39	NetSynergy a.s. Bitagit 40 Al mineral (radon)
216	K	713111R12	tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu, D=0,038W/mK, lepená, tl. 60 mm	m2	1,582	300,00	474,60	
217	K	762341R01	dřevoštěpková deska, spád 2%, typ 4, do vlhka, mezi deskami spáry 3mm/1m, tl. 15 mm	m2	1,582	255,00	403,41	
218	K	712391R01	separační vrstva, netkaná geotextilie, plošná hmotnost 300g/m2, tl. 2 mm	m2	1,582	55,00	87,01	
219	K	712361R01	hydroizolační fólie z měkčeného PVC, stabilní UV, mechanicky kotveno, tl. 1,5 mm	m2	1,582	300,00	474,60	Fatrafol Teplárenská 601/7 Praha 10 - Malešice
220	K	712-R01	Zátopová zkouška střechy	soou or	1,000	1 000,00	1 000,00	
221	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	7,500	224,00	1 680,00	

### 713 - Izolace tepelné

7 347,00

222	K	713131111	Montáž izolace tepelné stěn a základů přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	44,461	40,00	1 778,44	
223	M	283764171	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 SF 50 mm	m2	3,198	250,00	799,50	
224	M	283759450	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 50 mm	m2	39,435	100,00	3 943,50	
225	M	283722040	deska EPS 100 Z kaširovaná V 13 3000x1000x100 mm	m2	1,980	310,00	613,80	
<i>Stabilizovaný pěnový polystyren kaširovaný bitumenovými střešními pásky.</i>								
226	K	712311R01	penetrační nátěr	m2	1,980	39,00	77,22	
227	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	76,014	1,77	134,54	

### 763 - Konstrukce suché výstavby

79 820,71

228	K	763111414	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	30,138	750,00	22 603,50	
229	K	763121612	Montáž nosné konstrukce z profilů CD a UD SDK stěna předsazená	m2	26,180	200,00	5 236,00	
230	K	763121621	Montáž desek tl 12,5 mm na nosnou kci SDK stěna předsazená	m2	26,180	10,00	261,80	
231	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	25,800	420,00	10 836,00	
232	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	4,600	100,00	460,00	
233	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	58,570	200,00	11 714,00	
234	M	590305731	podhled kazetový, pohltivý, akustický, 600 x 600 mm, tl. desky 15 mm	m2	61,499	450,00	27 674,55	Rigips -Saint Goben
235	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	1 034,862	1,00	1 034,86	

### 764 - Konstrukce klempířské

93 764,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
236	K	K01	Oplechování střešní atiky, kaširovaný plech PVC-P (UV stabilní) tl. 0,6mm/1mm, barva šedá - RŠ 250 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a prvků (podkladní lišta+OSB4 + pokl. hranol) a kotvení	m	65,600	350,00	22 960,00	
237	K	K02	Okapní svod, PZn plech s oboustranným potahem PU (UV stabilní) tl. 0,6mm, barva šedá - RŠ 320 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a kotevnic prvků (zděří), atyp žlabového hranatého kotlíku	m	4,200	360,00	1 512,00	
238	K	K03	Oplechování vnitřní hrany střešní atiky, kaširovaný plech PVC-P (UV stabilní) tl. 0,6mm/1mm, barva šedá - RŠ 190 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a prvků (podkladní lišta+OSB4) a	m	0,960	220,00	211,20	
239	K	K04	Okenní parapet, Al plech tl. 2mm, vypalovaný práškový lak, RAL 7016 - RŠ 340 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a prvků (podkladní lišta+OSB4) a kotvení	m	21,100	90,00	1 899,00	
240	K	K05	Podokapní žlab, PZn plech s oboustranným potahem PU (UV stabilní) tl. 0,6mm, barva šedá - RŠ 500 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a kotevnic prvků (háků) a žlabových čel	m	15,100	540,00	8 154,00	
241	K	K06	Okapní svod, PZn plech s oboustranným potahem PU (UV stabilní) tl. 0,6mm, barva šedá - RŠ 320 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a kotevnic prvků (zděří), žlabového hranatého kotlíku	m	3,700	450,00	1 665,00	
242	K	K07	Okenní parapet, Al plech tl. 2mm, vypalovaný práškový lak, RAL 7016 - RŠ 250 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a prvků a kotvení	m	7,220	355,00	2 563,10	
243	K	K08	Oplechování okapu, kaširovaný plech PVC-P (UV stabilní) tl. 0,6mm/1mm, barva šedá - RŠ 205 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a prvků a kotvení	m	15,100	240,00	3 624,00	
244	K	K09	Okapní svod, Cu plech tl. 0,6mm - RŠ 320 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a kotevnic prvků (zděří)	m	24,500	920,00	22 540,00	
245	K	K10	Oplechování dilatační atiky, PZn kaširovaný plech, PVC-P (UV stabilní), tl. 0,6/1,0mm, barva šedá - RŠ 540 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a prvků (podkladní lišta+OSB4) a kotvení	m	3,300	630,00	2 079,00	
246	K	K11	Oplechování dilatační atiky, PZn kaširovaný plech, PVC-P (UV stabilní), tl. 0,6/1,0mm, barva šedá - RŠ 550 +125 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a prvků (deska OSB4) a kotvení	m	3,960	750,00	2 970,00	
247	K	K12	Oplechování stavebního otvoru pro ZOKT, PZn plech tl. 1,2mm, lak, barva bílá RAL 9010 - RŠ 550 mm, kompletní provedení včetně napojení na přírubu světlíku ZOTK, pomocných konstrukcí a kotvení	m	23,200	594,00	13 780,80	
248	K	K13	Oplechování ukončení hydroizolace na fasádní výplni, PZn plech tl. 0,7mm, RAL dtto jako okna - RŠ 110 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a kotevnic prvků	m	5,500	88,00	484,00	
249	K	K14	Okenní parapet, Al plech tl. 2mm, vypalovaný práškový lak, RAL 9010 - RŠ 270 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a prvků a kotvení	m	1,600	364,00	582,40	
250	K	K15	Ukončení difúzní filie, PZn plech, tl. 0,6mm - RŠ 130 mm, kompletní provedení včetně pomocných konstrukcí a kotevnic prvků	m	53,800	100,00	5 380,00	
251	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	15,000	224,00	3 360,00	
<b>766 - Konstrukce truhlářské</b>							<b>88 258,00</b>	
252	K	T01	Interiérový obklad výšky 1,5m z nehořlavých desek z expandovaného vermikulitu, tl.20mm, povrch bříza, upevnění zámkové podkladní lišty 30x40mm - výška 1500 mm, kompletní provedení <i>včetně dilatační soklové spáry s vloženou Al lištou 2x10mm a kotvení a 2x revizních uzamykatelných dveří 600x750mm</i>	m2	17,000	3 900,00	66 300,00	
253	K	T02	Vnitřní parapet s nosem, vysokotlaký laminát HPL tl. 0,6mm, barva bílá na dřevotřískové desce tl.18mm - š.= 230 mm, kompletní provedení včetně bočních krytek	m	20,500	300,00	6 150,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
254	K	T03	Repase dvoukřídých interiérových dveří, oprava povrchu, nový CU okopový plech, nové panikové kování, horizontální madlo, broušený nerez, nový panikový požární zámek, samozavírač, horní koordinační lišta - 2150 x 2480 mm, kompletní provedení	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
255	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	17,000	224,00	3 808,00	
<b>7661 - Konstrukce truhlářské - venkovní výplně otvorů</b>							<b>126 680,00</b>	
256	K	009	Dveře dvoukřídle, vchodové dřevěné s nadsvětlíkem, otočné, pravé, tepelně izolační dvojsklo Ug=0,9W/m2K, vnitřní sklo bezpečnostní, dělení dřevěná mřížka z vnější strany, zárubeň dřevěná rámová, povrchová úprava čtyřvrstvá lazura, odstín zlatý dub - 2210 x 2780 mm, kompletní provedení včetně panikového kování klika/tlačná horizontální lišta, zámek elektromechanický napojen na EPS, okopový Cu plech výšky 140 mm, oboustranný, samozavírač horní s koordinační lištou, magnet EZS, integrovaný padací práh, replika stávajících	kus	1,000	55 000,00	55 000,00	
257	K	010	Dveře vchodové jednokřídle, dřevěné s nadsvětlíkem, otočné, levé, tepelně izolační dvojsklo Ug=0,9W/m2K, vnitřní sklo bezpečnostní, dělení dřevěná mřížka z vnější strany, zárubeň dřevěná rámová, povrchová úprava čtyřvrstvá lazura, odstín zlatý dub - 1220 x 2780 mm, kompletní provedení včetně bezpečnostního kování tř. 3, tříšťelkový, koule/klika, zámek vložkový, okopový Cu plech výšky 140 mm, oboustranný, samozavírač horní, lištový, magnet EZS, elektrický otvírač, integrovaný padací práh, replika stávajících	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
258	K	011	Dveře vchodové jednokřídle, dřevěné s nadsvětlíkem, otočné, pravé, tepelně izolační dvojsklo Ug=0,9W/m2K, vnitřní sklo bezpečnostní, dělení dřevěná mřížka z vnější strany, zárubeň dřevěná rámová, povrchová úprava čtyřvrstvá lazura, odstín zlatý dub - 1220 x 2780 mm, kompletní provedení včetně bezpečnostního kování tř. 3, tříšťelkový, koule/klika, zámek vložkový, okopový Cu plech výšky 140 mm, oboustranný, samozavírač horní, lištový, magnet EZS, integrovaný padací práh, replika stávajících	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
259	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	7,500	224,00	1 680,00	
<b>7662 - Konstrukce truhlářské - vnitřní dveře</b>							<b>21 480,00</b>	
260	K	D01	Dveře vnitřní dřevěné, jednokřídle, otočné, plně, hladké, PO EI 15 DP3-Sm-C, pigment. nátěr RAL 7040, zárubeň ocelová, lakovaná RAL 7040 - 900 x 1970 mm, kompletní provedení včetně kování klika/klika, kartáčovaný nerez, zámek vložkový, těsnění kouřotěsné, horní lištový zavírač	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	VLTAVÍN - PORTAL, spol. s r.o. Opavská 95/41 Brumovice, Skrochovice
261	K	D02	Dveře vnitřní dřevěné, jednokřídle, otočné, plně, hladké, barva bílá, zárubeň ocelová pro SDK, lakovaná barva bílá - 800 x 1970 mm, kompletní provedení včetně kování klika/klika, zámek vložkový, provizorní po dobu výstavby	kus	2,000	4 900,00	9 800,00	
262	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	7,500	224,00	1 680,00	
<b>767 - Konstrukce zámečnické</b>							<b>193 262,00</b>	
263	K	Z01	Zábradlí rampy a schodiště, sloupky TR44,5x5,0mm, příčky tyče d=22mm, madlo dřevěné, antikorozi nátěr, vypalovaný lak, barva černá matná RAL 7016, madlo ve dvou úrovních z tropického dřeva - kompletní provedení včetně pomocného a kotevního materiálu, kotevní desky PL10, 4x chemická kotva	m	12,700	4 700,00	59 690,00	
264	K	Z02	Žebřík s ochranným košem, š=400mm, výstupní plošina šířky 600mm, lemovaný pororošt, ochranný koš, povrchová úprava žárově zinkování - kompletní provedení včetně výstupní plošiny 600x900mm, pomocného a kotevního materiálu	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
265	K	Z03	Zábradlí skladu zahradní techniky, madlo TR40x3,0mm, sloupky P8-40mm, antikoroziční nátěr, barva antracit RAL 7016 - kompletní provedení včetně pomocného a kotevního materiálu, kotevní plechy P10-160x60mm	m	2,190	3 300,00	7 227,00	
266	K	Z04	Ocelový překlad 4x IPE140, dl. 3300 mm - kompletní provedení včetně vyplnění zdicím materiálem a potažení pletivem	kg	171,000	35,00	5 985,00	
267	K	Z05	Areálové oplocení s vrátky, 4x sloupek TR 40x40x5, délky 2,26m, výplň L25x25x3mm (křížem), vrátka otočná levá 1000x1700mm, rám 40x40x5mm, výplň L25x25x3mm, žárově zinkováno, vrchní nátěr tmavě zelená - 3280 x 1860 mm, kompletní provedení včetně kování klika/klika a pomocného a kotevního materiálu	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
268	K	Z06	Ocelové schodnicové schodiště s podestou, stupeň (1000x305x70mm) a podesta (1200x1300x30mm) z pároroštu s protiskluznou povrchovou úpravou R12, nosné pásy nášlapu a podesty 30x3mm, TR30x3mm, nášlapná hrana děrovaná, zábradlí, sloupek P8-50mm - kompletní provedení včetně žárového zinkování a pomocného a kotevního materiálu	kg	338,000	95,00	32 110,00	
269	K	Z07	Čelo schodišťového stupně pro v. stupně 160mm, dl. 1,00m, nátěr barva antracit RAL 7016 - kompletní provedení včetně spojovacího materiálu (šroubováno z čela ke stupni)	kg	7,600	35,00	266,00	
270	K	Z08	Ocelový překlad 2x IPE140, dl. 2700 mm, 3x příčně P5 220x50mm - kompletní provedení včetně nadezdívky, vyplnění zdicím materiálem a potažení pletivem	kg	71,000	45,00	3 195,00	
271	K	Z09	Zámek koše d=700mm, obruč s drátěnou výplní, povrchová úprava žárově zinkování - kompletní provedení včetně pomocného materiálu a visacího zámku	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
272	K	Z10	Ochranné zábradlí, madlo dřevěné d=40mm, zaslepené, kotevní bříty z tyčoviny d=15mm, tvar L, lůžko z pásoviny 40x4x80mm, materiál broušený nerez - kompletní provedení včetně kotevních přírub, chemických kotev, madlo ve dvou úrovních	m	20,800	1 650,00	34 320,00	
273	K	Z11	Opěra skladby podlahy, čelo z P6-230mm, výztuhy patní plech P6-60x100mm, výztuha P6-80x160mm, nátěr barva antracit RAL 7016 - kompletní provedení včetně případného pomocného materiálu a příprava pro kotvení	m	2,880	800,00	2 304,00	
274	K	Z12	Zábradelní madlo dřevěné d=40mm, kotevní bříty d=15mm, tvar L, pásovina 40x4x80mm, materiál broušený nerez - kompletní provedení včetně chemických kotev, krycí rozety, madlo ve dvou úrovních	m	17,900	800,00	14 320,00	
275	K	Z13	Kotvení ŽB věnce, patní plech P8-120x160mm, IPE140, dl. 33 mm - kompletní provedení včetně chem. kotev, ochranného antikorozičního nátěru a hydroizolace	kg	88,000	40,00	3 520,00	
276	K	Z14	ŽB věnec 240x140mm, beton C25/30 XC1, výztuž ocel R 10 505 - kompletní provedení včetně bednění	m	7,750	380,00	2 945,00	
277	K	Z15	Ukončení skladby rampy/schodiště, L20x20x3,0mm (dl. 9,25m) a L60x60x3,0mm (dl. 3,66m) - kompletní provedení včetně žárového zinkování	kg	17,500	40,00	700,00	
278	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	7,500	224,00	1 680,00	
7671 - Konstrukce zámečnické - venkovní výplně otvorů							604 825,00	
279	K	O01	Okno Al třídílné, výklopné, tepelně izolační trojsklo Ug=0,6W/m2K, vnější sklo bezpečnostní, komaxit, barva šedá RAL 7016 - 4350 x 750 mm, kompletní provedení včetně systémového kování, ručního ovládání (3x) a všech pomocných prvků a kotvení	kus	3,000	32 000,00	96 000,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
280	K	O02	Okno Al dvoudílné, výklopné, tepelně izolační trojsklo Ug=0,6W/m2K, vnější sklo bezpečnostní, komaxit, barva šedá RAL 7016 - 2930 x 750 mm, kompletní provedení včetně systémového kování, ručního ovládání (2x) a všech pomocných prvků a kotvení	kus	1,000	19 900,00	19 900,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
281	K	003	Okno Al třídičné, výklopné, tepelně izolační trojsklo Ug=0,6W/m2K, vnější sklo bezpečnostní, komaxit, barva šedá RAL 7016 - 4765 x 750 mm, kompletní provedení včetně systémového kování, ručního ovládání (3x) a všech pomocných prvků a kotvení	kus	1,000	33 400,00	33 400,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
282	K	004	Prosklená Al fasáda s pětidičným výklopným oknem, tepelně izolační trojsklo Ug=0,9W/m2K, vnitřní sklo bezpečnostní, komaxit, barva šedá RAL 7016 - 7220 x 3000 mm, kompletní provedení včetně systémového kování, ručního ovládání (5x), <i>úpravy pro kotvení vnitřiny a všech pomocných prvků a kotvení</i>	kus	1,000	178 200,00	178 200,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
283	K	005	Prosklené Al dveře s nadsvětlikem, dvoukřídle, tepelně izolační dvojsklo, vnější sklo bezpečnostní a systémová sendvičová deska, Ug=0,9W/m2K, komaxit, barva šedá RAL 7016 - 1800 x 3240 mm, kompletní provedení včetně panikového kování <i>klika/tlačná horizontální lišta, elektromotorický zámek, napojen na EPS, elektrohydraulický otvírač, oboustranný piktogram "PŘÍVOD NÁHRADNÍHO VZDUCHU V PŘÍPADĚ POŽÁRU - POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ZAŘÍZENÍ" a všech pomocných prvků a kotvení. Součástí je tepelně izolační nastavovací profil, <math>\lambda d=0,08W/mK</math>, pevnost v tlaku 7,5MPa</i>	kus	1,000	82 600,00	82 600,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
284	K	006	Prosklené Al dveře s nadsvětlikem, dvoukřídle, tepelně izolační dvojsklo, vnější sklo bezpečnostní a systémová sendvičová deska, Ug=0,9W/m2K, komaxit, barva šedá RAL 7016 - 2100 x 3590 mm, kompletní provedení včetně kování klika/koule, zámek vložkový <i>a všech pomocných prvků a kotvení. Součástí je tepelně izolační nastavovací profil, <math>\lambda d=0,08W/mK</math>, pevnost v tlaku 7,5MPa</i>	kus	1,000	77 600,00	77 600,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
285	K	007	Prosklené Al dveře, dvoukřídle, tepelně izolační dvojsklo, vnitřní sklo bezpečnostní, Ug=0,9W/m2K, komaxit, barva šedá RAL 7016 - 1600 x 2570 mm, kompletní provedení včetně panikové kování klika/tlačná horizontální lišta, elektromechanický zámek, <i>napojen na EPS, samozavírač, horní koordinační lišta, terče pro slabozraké ve výšce 1500 mm ze strany interiéru nalepený pás š. 50mm, ze strany exteriéru nalepená kolečka d=50mm. Součástí je tepelně izolační nastavovací profil, <math>\lambda d=0,08W/mK</math>, pevnost v tlaku 7,5MPa</i>	kus	1,000	48 000,00	48 000,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
286	K	008	Prosklené Al dveře, jednokřídle, PO EI 30 DPI, tepelně izolační dvojsklo, vnitřní sklo bezpečnostní, Ug=0,9W/m2K, komaxit, barva šedá RAL 7016 - 1100 x 2570 mm, kompletní provedení včetně kování klika/klika, zámek bezpečnostní tř. 3, vložkový, <i>terče pro slabozraké ve výšce 1500 mm ze strany interiéru nalepený pás š. 50mm, ze strany exteriéru nalepená kolečka d=50mm. Součástí je tepelně izolační nastavovací profil, <math>\lambda d=0,08W/mK</math>, pevnost v tlaku 7,5MPa</i>	kus	1,000	54 600,00	54 600,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
287	K	012	Okno Al výklopné, tepelně izolační dvojsklo Ug=0,9W/m2K, vnější sklo bezpečnostní, komaxit, barva bílá RAL 9010 - 1600 x 750 mm, kompletní provedení včetně systémového kování, a všech pomocných prvků a kotvení	kus	1,000	11 900,00	11 900,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
288	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	7,500	350,00	2 625,00	
<b>7672 - Konstrukce zámečnické - vnitřní dveře</b>							<b>375 700,00</b>	
289	K	SK01	Al prosklené dveře, dvoukřídle, otočné, PO EI 30 DP1-Sm-C, zasklení ohnivzdorné, odolné proti nárazu (bezpečnostní, komaxit, barva RAL 7040 - 2160 x 2245 mm, kompletní provedení včetně kování panikové, horizontální madlo, broušený nerez, <i>zámek panikový pozámečnický požární, samozavírač, horní koordinační lišta s přídržnými magnety, uvolňovací tlačítko, terče pro slabozraké ve výšce 1000 mm nalepený pás š. 50mm, ve výšce 1500 mm nalepená kolečka d=50mm</i>	kus	1,000	95 000,00	95 000,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
290	K	SK02	Al prosklené dveře, dvoukřídlé, otočné, s bočními světlíky, PO EI 30 DP1-Sm-C, zasklení ohnivzdorné, odolné proti nárazu (bezpečnostní, komaxit, barva RAL 7040 - 2850 x 2245 mm, kompletní provedení včetně kování panikové, horizontální madlo, <i>broušený nerez, zámek panikový pozámk panikový požární, samozavírač, horní koordinační lišta s přídržnými magnety, uvolňovací tlačítko, terče pro slabozraké ve výšce 1000 mm nalepený pás š. 50mm, ve výšce 1500 mm nalepená kolečka d=50mm</i>	kus	1,000	122 000,00	122 000,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
291	K	SK03	Al prosklené dveře, dvoukřídlé, otočné, s pevným nadsvětlíkem, PO EI 30 DP1-Sm-C, zasklení ohnivzdorné, odolné proti nárazu (bezpečnostní, komaxit, barva RAL 7040 - 2380 x 3475 mm, kompletní provedení včetně kování horizontální madlo, broušený nerez, zámek panikový pozámk panikový požární, samozavírač, horní koordinační lišta s přídržnými magnety, uvolňovací tlačítko, terče pro slabozraké ve výšce 1000 mm nalepený pás š. 50mm, ve výšce 1500 mm nalepená kolečka d=50mm	kus	1,000	156 000,00	156 000,00	Okna JIS Na Sadech 222 252 25 Zbuzany
292	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	7,500	360,00	2 700,00	
<b>769 - Ostatní konstrukce</b>							<b>185 912,60</b>	
293	K	OV01	Kovová krycí dvířka, perforovaná, uzamykatelná na čtyřhran, nátěr RAL bílá - 400 x 250 mm, kompletní provedení	kus	1,000	350,00	350,00	
294	K	OV02	Pojistný přepad, čtvercový, tělo chrlíče z polyamidu PA6, potrubí z UV stabilního PVC, integrovaná manžeta z mPVC fólie (kompatibilní se střešní fólií) - 500x300 mm, potrubí 100x50 mm, kompletní provedení	kus	2,000	700,00	1 400,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62 664 81 Ostrovačice,
295	K	OV03	Lišta objektové dilatace (podlaha) Al+EPDM vložka, pro tl. skladby 100 mm, dilatační spára 50 mm, barva přírodní - kompletní provedení	m	5,400	290,00	1 566,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62 664 81 Ostrovačice,
296	K	OV04	Lišta objektové dilatace (stěna) Al, barva bílá, krycí šířka 90 mm, dilatační spára 50 mm - kompletní provedení	m	17,500	300,00	5 250,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62 664 81 Ostrovačice,
297	K	OV05	Zákryt níky PHP, Al kce, výplň SDK deska, 2x tlačný zámek - 710x800 mm, kompletní provedení včetně bílého laku a malby a piktogramů ("Hasicí přístroj" a v místě zámků	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
298	K	OV06	Přenosný hasicí přístroj práškový 34A, jako např. PG 6 - dodávka a montáž	kus	4,000	1 800,00	7 200,00	
299	K	OV07	Informační a bezpečnostní systém - tabulky na dveře, formát A4, šedý rám, kolmé rohy, vyznačení směru úniku - dodávka a montáž	kus	1,000	250,00	250,00	
300	K	OV08a	Kotvicí bod pro montáž do betonu, délka 600 mm	kus	7,000	3 250,00	22 750,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62
301	K	OV08b	Kotvicí bod pro montáž do betonu, délka 500 mm	kus	5,000	3 000,00	15 000,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62
302	K	OV08c	Kotvicí bod na betonové konstrukce včetně roznášecí desky 200x200mm, délka 600 mm	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62
303	K	OV08d	Kotvicí bod na betonové konstrukce včetně roznášecí desky 200x200mm, délka 700 mm	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62
304	K	OV08e	Nerezové lano tl. 6mm	m	8,000	170,00	1 360,00	Akros s.r.o.
305	K	OV08f	Koncovka k nerezovému lanu napínací, 6mm, délka 400mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	Akros s.r.o.
306	K	OV08g	Koncovka k nerezovému lanu pevná, délka 140mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	Akros s.r.o.
307	K	OV08h	Štítek 220x125mm	kus	1,000	550,00	550,00	
308	K	OV08i	Montážní lano tl. 14mm, délka 15m	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	Akros s.r.o.
309	K	OV08j	MONTÁŽ	souř	1,000	15 000,00	15 000,00	
310	K	OV08k	Revize a předání do užívání	souř	1,000	3 000,00	3 000,00	
311	K	OV09	Ochranná síť proti holubům, polyetylenová UV stabilní síť, oka 50x50mm, barva černá - kompletní provedení včetně instalační sady	m2	43,000	150,00	6 450,00	Jakeš - Červenohrádecká 12,P
312	K	OV10	Sklepní světlík, z duroplastu se zesílenými skelnými vlákny (UP-GF), pochozí - 2000x1000x700 mm, kompletní provedení včetně roštu z Tahokovu, systémového límce tl. 100mm, pojistky proti vloupání a příslušenství pro upevnění	kus	1,000	28 800,00	28 800,00	Dubar s.r.o.Kulkova 8,Brno
313	K	OV12	Skleněná zákrytová konstrukce anglického dvorku, bezpečnostní vrstvené sklo tl. 4mm - 1175 x 760 mm, kompletní provedení včetně Al těsníčního profilu a kotevního systému	kus	2,000	3 900,00	7 800,00	Dubar s.r.o.Kulkova 8,Brno



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
314	K	OV13	Kačírková lišta, perforovaná, nerezová s pertlem, výšky 90mm - kompletní provedení včetně poplastovaného držáku a systémové	m	15,100	750,00	11 325,00	
315	K	OV14	Hydroizolační tvarovka d=20mm, výška 150mm nad plochu střechy - 150 x 150 mm, kompletní provedení včetně nerezového stahovacího pásu a ošetření prostupů	m	14,000	300,00	4 200,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62 664 81 Ostrovačice,
316	K	OV15	Vitrína, magnetická, otevíravá směrem do interiéru - 1200 x 660 mm, kompletní provedení včetně kotvení, lišt, zámků, LED osvětlení (vlastní zdroj +vypínač), pro použití	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
317	K	OV16	Chráníčka prostupu kabelů střešním pláštěm, trubka DN 100 - kompletní provedení včetně prostupové a základové desky d=100mm	kus	1,000	900,00	900,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62 664 81 Ostrovačice,
318	K	OV17	Podkladní blok pod světlíky ZOTK, materiál na bázi polyuretanové tvrdé pěny, pevnost 5,5-7,5 MPa, součinitel teplotní vodivosti $\lambda_{bda}=0,080W/mK$ - 160 x 180 mm, kompletní provedení včetně prostupové a rojstny přepau, odvodnění parozábrany, teplo	m2	3,091	3 100,00	9 582,10	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62 664 81 Ostrovačice,
319	K	OV18	chrliče z polyamidu PA6, potrubí z UV stabilního PVC, integrovaná manžeta z modifikovaného asf. pásu - 500 x 300 mm, kompletní provedení včetně prostupové a základové desky d=100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62 664 81 Ostrovačice,
320	K	OV19	Štěrková lišta, nerezová, výšky 100mm - kompletní provedení	m	1,600	950,00	1 520,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62
321	K	OV20	Plastová chráníčka D 100mm - D+M	m	0,670	350,00	234,50	
322	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	7,500	350,00	2 625,00	
<b>781 - Dokončovací práce - obklady keramické</b>							<b>6 099,49</b>	
323	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	2,626	29,00	76,15	
324	K	711412052	Provedení izolace proti vodě za studena na svislé ploše tekutou lepenkou	m2	2,626	81,00	212,71	
325	M	2455103.1	malba hydroizolační - tekutá lepenka, dat. 13 ka Spotřeba: 1,5 kg/m2	kg	4,333	150,00	649,95	
326	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním	m2	2,626	250,00	656,50	
327	M	5976114.1	dlaždice keramické tl. 0,7 cm	m2	3,283	550,00	1 805,65	
328	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	2,626	28,00	73,53	
329	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	7,500	350,00	2 625,00	
<b>784 - Dokončovací práce - malby a tapety</b>							<b>23 130,17</b>	
330	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	688,199	29,00	19 957,77	
331	K	784211165	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu v sytém odstínu	m2	634,479	5,00	3 172,40	
<b>VP - Vícepráce</b>							<b>0,00</b>	

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.2 - Zdravotnětechnické instalace**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ: 26421259

DIČ: CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	23 163,40
Ostatní náklady	6 000,00

**Cena bez DPH 29 163,40**

DPH základní	21,00%	ze	29 163,40	6 124,31
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 35 287,71**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:



Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:



Razítko



## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.2 - Zdravotnětechnické instalace**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>23 163,40</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	23 163,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 400,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	15 763,40
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>29 163,40</b>

# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.2 - Zdravotnětechnické instalace**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice Datum: 06.11.2014

Objednavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Decorum spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**23 163,40**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**23 163,40**

#### 721 - Zdravotníka - vnitřní kanalizace

**7 400,00**

1	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	4,000	55,00	220,00	
2	K	721233120	Střešní vtok s vyhříváním, prostup skrze atiku DN100, TWC 100x100	kus	1,000	3 680,00	3 680,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62
3	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	1,000	350,00	350,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62
4	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	3,000	490,00	1 470,00	TOPWET s.r.o. Náměstí Viléma Mrštíka 62
5	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	7,500	224,00	1 680,00	

#### 722 - Zdravotníka - vnitřní vodovod

**15 763,40**

6	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	21,000	310,00	6 510,00	
7	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	2,000	390,00	780,00	
8	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubiciemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	5,000	40,90	204,50	
9	K	722254126	Hydrantová skříň vnitřní s výzbrojí C 52 s hydrantovým nástavcem a klíčem polyesterová hadice	soubor	1,000	3 550,00	3 550,00	Radek Mühl Erbenova 2335 Dvůr Králové nad Labem
<i>Nástěnný požární hydrant Q=0.3 l/s s hadicí 20m, RAL 9003 (bílá) D25/20m</i>								
10	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	23,000	34,00	782,00	
11	K	879171110	Napojení na stávající vodovod	kus	1,000	250,00	250,00	
12	K	891185321	Montáž zpětných klapek DN 40	kus	1,000	150,00	150,00	
13	M	551280451	klapka zpětná DN 32	kus	1,000	520,00	520,00	
14	K	892233121	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN do 70	m	23,000	20,30	466,90	
15	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm	kus	3,000	290,00	870,00	
<i>prostup stěnou podél pro nový rozvod vody DN 100</i>								
16	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	7,500	224,00	1 680,00	

### VP - Vícepráce

**0,00**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.3 - Ústřední vytápění**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ: 26421259

DIČ: CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

178 566,74

Ostatní náklady

6 000,00

**Cena bez DPH**

**184 566,74**

DPH základní

21,00%

ze

184 566,74

38 759,02

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**223 325,76**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:



Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:



Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.3 - Ústřední vytápění**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>178 566,74</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	178 566,74
732 - Ústřední vytápění - strojovny	4 766,24
733 - Ústřední vytápění - potrubí	19 527,50
734 - Ústřední vytápění - armatury	4 631,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	11 340,00
736 - Ústřední vytápění - podlahové topení	98 502,00
739 - Ústřední vytápění - ostatní práce a dodávky	39 800,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>184 566,74</b>



# ROZPOČET

Stavba: Přístavba a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.3 - Ústřední vytápění**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**178 566,74**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**178 566,74**

#### 732 - Ústřední vytápění - strojovny

**4 766,24**

1	K	732-R01	Kontrola funkce expanzních nádob, natlakování vzduchu, zaškolení obsluhy	ks	1,000	1 112,00	1 112,00	
2	K	732-R02	Čerpadlo cirkulační s elektronickou regulací otáček, energetická třída A 0.94 m <sup>3</sup> /h, 20 kPa., 18 W, 230V	ks	1,000	3 560,00	3 560,00	GRUNDFOS s.r.o. Čaikovského 21
3	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	62,000	1,52	94,24	

#### 733 - Ústřední vytápění - potrubí

**19 527,50**

4	K	733-R01	Ocelové trubky bezešvé hladké závitové dle ČSN 420250 včetně svarů, tvarovek a oblouků, včetně izolace potrubí tloušťky dle vyhlášky 193/2007, případně nálevkovou izolací v ekvivalentních tloušťkách DN 32	m	45,000	181,00	8 145,00	
5	K	733-R02	Ocelové trubky bezešvé hladké závitové dle ČSN 420250 včetně svarů, tvarovek a oblouků, včetně izolace potrubí tloušťky dle vyhlášky 193/2007, případně nálevkovou izolací v ekvivalentních tloušťkách DN 25	m	45,000	162,00	7 290,00	
6	K	733-R03	Ocelové trubky bezešvé hladké závitové dle ČSN 420250 včetně svarů, tvarovek a oblouků, včetně izolace potrubí tloušťky dle vyhlášky 193/2007, případně nálevkovou izolací v ekvivalentních tloušťkách DN 15	m	20,000	79,00	1 580,00	
7	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	7,500	335,00	2 512,50	

#### 734 - Ústřední vytápění - armatury

**4 631,00**

8	K	734-R01	Filtr EMS závitový s nerez sítkem PN 10, voda DN 25	ks	1,000	260,00	260,00	
9	K	734-R02	Kulový kohout, PN10/180 °C DN 25	ks	4,000	179,00	716,00	
10	K	734-R03	Kohout plnicí a vypouštěcí, PN10 DN 15	ks	6,000	109,00	654,00	
11	K	734-R04	Automatický odzdušňovací ventil DN 15	ks	2,000	179,00	358,00	
12	K	734-R05	Teploměr 0 až 120 °C, bimetalový, ručičkový, průměr tělesa 80 mm, včetně návarku	ks	2,000	145,00	290,00	
13	K	734-R06	Šroubení regulační a uzavírací, rohové pro tělesa ventil-kompakt	ks	1,000	333,00	333,00	
14	K	734-R07	Termostatická hlavice pro tělesa ventil-kompakt	ks	1,000	340,00	340,00	KORADO, a.s., Bří Hubálků
15	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	7,500	224,00	1 680,00	

#### 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

**11 340,00**

16	K	735-R01	Deskové otopné těleso ventil kompaktní, včetně zabudovaného ventilového tělesa, kozol na stěnu a odzdušnění 33-600 x 2300	ks	1,000	9 100,00	9 100,00	Korado,a.s.Bří Hubálků 869
17	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	10,000	224,00	2 240,00	

#### 736 - Ústřední vytápění - podlahové topení

**98 502,00**

18	K	736-R01	Systémová deska s min. 23mm polystyrénu pod potrubím	m <sup>2</sup>	220,000	165,00	36 300,00	Styrotrade a.s.
19	K	736-R02	Trubka 17x2,0	m	900,000	35,00	31 500,00	
20	K	736-R03	Ochranná trubka pro trubku 17x2,0	m	50,000	7,00	350,00	
21	K	736-R04	Rozdělovač 5 okruhů	ks	1,000	3 100,00	3 100,00	Rehau
22	K	736-R05	Rozdělovač 4 okruhů	ks	1,000	3 050,00	3 050,00	Rehau
23	K	736-R06	Skříň rozdělovače pod omítku	ks	2,000	2 150,00	4 300,00	Rehau
24	K	736-R07	Set kulových ventilů pro HKV-D	ks	2,000	400,00	800,00	Rehau

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
25	K	736-R08	Připojovací šroubení 17x2,0	ks	18,000	99,00	1 782,00	
26	K	736-R09	Okrajová dilatační páska	m	250,000	26,00	6 500,00	
27	K	736-R10	Prostorový termostat manuální	ks	1,000	1 050,00	1 050,00	
28	K	736-R11	Servopohon - napájení a polaritu otvírání nutno odsouhlasit s dodavatelem MaR 230 V, bez proudu otevřeno	ks	1,000	2 050,00	2 050,00	
29	K	736-R12	Plastifikátor P	kg	50,000	69,00	3 450,00	
30	K	736-R13	Spojovací pás 0,04ks na m2 desky	ks	25,000	33,00	825,00	
31	K	736-R14	Ukončovací pás 0,18ks na m2 desky	ks	45,000	33,00	1 485,00	
32	K	736-R15	Upevňovací skoba	ks	80,000	3,50	280,00	
33	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	7,500	224,00	1 680,00	

**739 - Ústřední vytápění - ostatní práce a dodávky**

**39 800,00**

34	K	739-R01	Tlaková zkouška	ks	1,000	335,00	335,00	
35	K	739-R02	Doplnění systému vodou, splňující podmínky výrobce kotlů a ČSN 07 7401	ks	1,000	295,00	295,00	
36	K	739-R03	Topná zkouška dle ČSN 060310	ks	1,000	295,00	295,00	
37	K	739-R04	Propláchnutí systému	ks	2,000	140,00	280,00	
38	K	739-R05	Montážní lišty a konzole pro vedení potrubí pod stropem nebo na zdi k připevnění potrubních tras , z pozinkové oceli , včetně příslušenství	kg	5,000	135,00	675,00	
39	K	739-R06	Označovací štítky pro označení potrubních větví ve formě šroubovaných držáků s krytem s umělé hmoty	ks	2,000	115,00	230,00	
40	K	739-R07	Certifikované požární ucpávky prostupů potrubí DN 32	ks	2,000	450,00	900,00	<b>Hastex &amp; Haspr s r.o.</b>
41	K	739-R08	Montáž včetně zasekání rozvodů	ks	1,000	35 000,00	35 000,00	
42	K	739-R09	Doprava	ks	1,000	1 790,00	1 790,00	

VP - Vícepráce

0,00



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.4 - Měření a regulace**

JKSO:

Místo: Č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

47 623,00

Ostatní náklady

6 500,00

**Cena bez DPH**

**54 123,00**

DPH základní

21,00%

ze

54 123,00

11 365,83

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**65 488,83**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.4 - Měření a regulace**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>47 623,00</b>
M - Práce a dodávky M	47 623,00
361-M - MaR - rozvaděče	3 000,00
362-M - MaR - řídicí systém	8 580,00
363-M - MaR - prvky měření a regulace připojené z rozvaděče RA1 (ÚT podlaha)	795,00
364-M - MaR - kabely a montážní materiál	1 540,00
369-M - MaR - ostatní práce a dodávky	33 708,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 500,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 500,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>54 123,00</b>



# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.4 - Měření a regulace**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**47 623,00**

### M - Práce a dodávky M

**47 623,00**

#### 361-M - MaR - rozvaděče

**3 000,00**

1	K	361-R01	Dozbrojení rozvaděče pro ÚT - RA1 (jistič, stykač, DIN lišty, lano, svorky, pojistkové svorky...)	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	---------	---	--------	-------	----------	----------	--

#### 362-M - MaR - řídicí systém

**8 580,00**

2	K	362-R02	rozšiřující moduly pro řídicí systém, 2xAI, 1xAO, 1xDI, 1xDO <i>pozn.: stávající řídicí systém v kotelně je Micropel</i>	soubor	1,000	8 580,00	8 580,00	
---	---	---------	---	--------	-------	----------	----------	--

#### 363-M - MaR - prvky měření a regulace připojené z rozvaděče RA1 (ÚT podlaha)

**795,00**

3	K	363-R01	Odporový snímač teploty Ni1000, příložený BT6.1	kus	1,000	680,00	680,00	
4	K	363-R02	Šroubení DN25 - sada MV6.1	kus	1,000	13,00	13,00	
5	K	363-R03	Servopohon 24V, 0..10V MV6.1	kus	1,000	10,00	10,00	
6	K	363-R04	trojcestný regulační ventil, DN25, kvs 6,3 MV6.1	kus	1,000	32,00	32,00	
7	K	363-R05	termostat příložený, 0-90°C, přepínací kontakt ST6.1	kus	1,000	10,00	10,00	
8	K	363-R06	Odporový snímač teploty Ni1000, prostorový BT6.2	kus	1,000	50,00	50,00	

#### 364-M - MaR - kabely a montážní materiál

**1 540,00**

9	K	364-R01	JYTY 2x1	m	35,000	8,00	280,00	
10	K	364-R02	JYTY 4x1	m	20,000	13,00	260,00	
11	K	364-R03	CYKY 3Jx1,5	m	12,000	10,00	120,00	
12	K	364-R04	Kabelový žlab plastový 40x20, včetně víka a montážního materiálu	m	25,000	32,00	800,00	
13	K	364-R05	Ohebná elektroinstalační trubka, průměr 20mm	m	3,000	10,00	30,00	
14	K	364-R06	Plastová nástěnná krabicová rozvodka včetně svorek a průchodek	kus	1,000	50,00	50,00	

#### 369-M - MaR - ostatní práce a dodávky

**33 708,00**

15	K	369-R01	Software a regulace automatizační stanice	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
16	K	369-R02	Montáž	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
17	K	369-R03	Uvedení do provozu, test 1:1, zaregulování	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
18	K	369-R04	Výchozí revize el. zařízení	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
19	K	369-R05	Výrobní dokumentace (dozbrojení rozvaděče)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
20	K	369-R06	Funkční zkouška	hod	72,000	14,00	1 008,00	
21	K	369-R07	Zaškolení obsluhy	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	

VP - Vícepráce

**0,00**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.5 - Odvod tepla a kouře**

JKSO:  
Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:  
Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Decorum spol. s r.o.

IČ: 26421259  
DIČ: CZ26421259

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu	135 200,00
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>135 200,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	135 200,00	28 392,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>163 592,00</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: 28.4.15 Razítko



Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

**DECORUM**  
STAVBY - REKONSTRUKCE  
Kostelní nábřeží 276, 148 00 Praha 4  
IČ: 26421259



## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt:** SO 03.5 - Odvod tepla a kouře

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>135 200,00</b>
PSV - PSV	135 200,00
737 - Odvod tepla a kouře	135 200,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>135 200,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.5 - Odvod tepla a kouře**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**135 200,00**

### PSV - PSV

**135 200,00**

#### 737 - Odvod tepla a kouře

**135 200,00**

1	K	737-R01	Křídlová ZOKT klapka, hliníková bezúdržbová konstrukce, provedení lamel-PC opál, 20mm, U=1,55W/m <sup>2</sup> K, pneumatický pist pro požární větrání, pneumatická teplotní pojistka - 1200x1700mm, kompletní provedení	ks	3,000	23 400,00	70 200,00	ALLUX - STAV s.r.o. Nademelejská 600/1 198 00 Praha 9, Česká republika
<p><i>Křídlová ZOKT klapka, - certifikována dle ČSN EN 12101-2 - specifikace B300, - hliníková bezúdržbová konstrukce, - provedení lamel-PC opál, 20mm, U=1,55W/m<sup>2</sup>K, - pneumatický pist pro požární větrání - tlak otevírá / ruční zavření, - pneumatická teplotní pojistka 68°C, - včetně nezateplené kónické podsady; výška 500mm, FeZn provedení, - stavební otvor pro kónickou podsadu 1200x1700mm, - aerodynamicky volná plocha Aa=1,2 m<sup>2</sup>, - vč.motoru pro denní větrání 230V se zdvihem 300mm 1200x1700mm</i></p>								
2	K	737-R02	Rozvaděč pro denní větrání 230V/50Hz 220x180	ks	1,000	9 100,00	9 100,00	
3	K	737-R03	Tlačítko denního větrání	ks	1,000	1 250,00	1 250,00	
4	K	737-R04	Dešťové a větrné čidlo	ks	1,000	6 990,00	6 990,00	
5	K	737-R05	Nouzová spouštěcí stanice s náhradní bombičkou, systém otevřít / zavřít, 1x napěťový kontakt od EPS 24V DC / min7V/3s	ks	1,000	13 150,00	13 150,00	ALLUX - STAV s.r.o.
6	K	737-R06	Cu potrubí 8x1 Cu 8x1	bm	80,000	155,00	12 400,00	
7	K	737-R07	Zapojení, uvedení do provozu, funkční zkoušky	soub	1,000	3 320,00	3 320,00	
8	K	737-R08	Dokladová část, výchozí revizní zprávy	soub	1,000	2 350,00	2 350,00	
9	K	737-R09	Odborné stanovisko TIČR	soub	1,000	9 200,00	9 200,00	
10	K	737-R10	Zaškolení obsluhy	soub	1,000	2 350,00	2 350,00	
11	K	737-R11	Svislá a vodorovná doprava, lešení, montážní plošiny	soub	1,000	4 890,00	4 890,00	

### VP - Vícepráce

**0,00**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.6 - Silnoproud**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	316 825,00
Ostatní náklady	6 000,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>322 825,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	322 825,00	67 793,25
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>390 618,25</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

28.5.15

Razítko



Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

**DECORUM**  
STAVBY - REKONSTRUKCE  
Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4  
IČ: 26421259

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt:** SO 03.6 - Silnoproud

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>316 825,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	316 825,00
742 - Elektromontáže - rozvaděče	78 290,00
744 - Elektromontáže - světelná instalace	193 582,00
745 - Elektromontáže - ostatní instalace	44 953,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>322 825,00</b>



# ROZPOČET

Stavba: Přístavba a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt:** SO 03.6 - Silnoproud

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**316 825,00**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**316 825,00**

#### 742 - Elektromontáže - rozvaděče

**78 290,00**

1	K	742-R01	Dozbrojení rozvaděč RH(umístění u vstupu do kotelny) viz PD	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	
2	K	742-R02	Repase rozvaděče - úprava na DIN lištu, výměna zákrytu, výměna jističe pro kotelnu	hod.	10,000	169,00	1 690,00	
3	K	742-R03	Centrála pro otvírání dveří v šatně včetně dveřních pohonů a záložní baterie na 72 hodin	ks	4,000	16 900,00	67 600,00	

#### 744 - Elektromontáže - světelná instalace

**193 582,00**

4	K	744-R01	Kabel CYKY 3J x 1,5	m	250,000	41,30	10 325,00	
5	K	744-R02	Kabel CYKY (ovládání od vypínačů) 20 x 1,5	m	10,000	16,00	160,00	
6	K	744-R03	Kabel CYKY (ovládání od čidel a vypínačů) 30 x 1,5	m	180,000	43,50	7 830,00	
7	K	744-R04	Spínač jednopólový, řazení č.1 vč.krytu, bílá 10A/250V,50Hz	ks	1,000	220,00	220,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
8	K	744-R05	Spínač jednopólový, řazení č.1 vč.krytu, IP44, bílá 10A/250V,50Hz	ks	1,000	248,00	248,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
9	K	744-R06	Spínač jednopólový, řazení č.5 vč.krytu, bílá 10A/250V,50Hz	ks	1,000	192,00	192,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
10	K	744-R07	Spínač jednopólový, řazení č.6 vč.krytu, bílá 10A/250V,50Hz	ks	7,000	215,00	1 505,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
11	K	744-R08	Rámeček pro zásuvkové a spínací přístroje-jednonásobný, bílý	ks	11,000	60,00	660,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
12	K	744-R09	Rámeček pro zásuvkové a spínací přístroje-dvounásobný, bílý, vodorovný	ks	3,000	60,00	180,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
13	K	744-R10	Trubka elektroinstalační do betonu s protahovacím drátem pr.50mm	m	5,000	60,00	300,00	
14	K	744-R11	Svítilno zářivkové - typ A (přisazené ke stropu), IP50 2xT16/840/28W	ks	20,000	3 900,00	78 000,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
15	K	744-R12	Svítilno zářivkové - typ B (vestavné do rastru 600x600mm), IP20 4xT16/840/14W	ks	8,000	6 900,00	55 200,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
16	K	744-R13	Svítilno zářivkové - typ C (nástěnné venkovní), IP67 LED 13W,3000K,945Lumen	ks	3,000	7 900,00	23 700,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
17	K	744-R14	LED pásek - délka 5,1m s koncovkou, IP67 24V/96W/4A/7140lm	ks	1,000	2 840,00	2 840,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
18	K	744-R15	Trafo pro LED pásek 230V/24V/120W	ks	1,000	500,00	500,00	
19	K	744-R16	trubice pro napojování kabelů pro LED pásek	ks	2,000	176,00	352,00	
20	K	744-R17	Svítilno stropní nebo přisazené nouzové, doba zálohy 1 hodina, stále svítící 11 W, IP 40	ks	4,000	1 210,00	4 840,00	ABB s.r.o. Štětкова 1638/18
21	K	744-R18	Čidlo PIR, stropní 360 st., vnitřní, 2x 12m IP20	ks	8,000	660,00	5 280,00	ABB s.r.o.
22	K	744-R19	Čidlo PIR, nástěnné, stropní venkovní IP55	ks	1,000	1 250,00	1 250,00	ABB s.r.o.

#### 745 - Elektromontáže - ostatní instalace

**44 953,00**

23	K	745-R00	Kabel PRAFlaDur (napájení zdroje EPS) 3 x 1,5mm2	m	35,000	97,00	3 395,00	
24	K	745-R01	Kabel CYKY (napájení střešní guly) 3 x 1,5mm2	m	100,000	44,00	4 400,00	
25	K	745-R02	Kabel JYTY (propojení prostorových termostatů), 3 x 1mm	m	25,000	23,00	575,00	
26	K	745-R03	Kabel JYTY ( pro napojení čidel na střeše pro denní větrání) 7 x 1mm	m	25,000	44,00	1 100,00	
27	K	745-R04	Kabel SYKFY (ovládání pro denní větrání) 2 x 2 x 0,8	m	5,000	27,30	136,50	
28	K	745-R05	Kabel CYKY (napájení pohonů pro denní větrání) 5 x 1,5mm2	m	30,000	53,00	1 590,00	
29	K	745-R06	Drát CY (zel./žl.) 25mm2	m	30,000	63,00	1 890,00	
30	K	745-R07	Požární uc pávky pěna	ks	1,000	449,00	449,00	Haster Haspex s.r.o.
31	K	745-R08	Hmoždinky vč.vrutů, vrtání	ks	500,000	12,80	6 400,00	
32	K	745-R09	Kabel CYKY 3J x 2,5	m	215,000	52,10	11 201,50	
33	K	745-R10	Kabel CYKY 5J x 2,5	m	55,000	71,00	3 905,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
34	K	745-R11	Krabice univerzální pro montáž spínačů a zásuvek do přiček	ks	18,000	140,00	2 520,00	
35	K	745-R12	Kabelový žlab s víkem umístěný na stěnu KZ150/35mm	m	6,000	285,00	1 710,00	
36	K	745-R13	Příchytka pro kabel PRAFlaDur(funkční schopnost) včetně vřutu a hmoždinky HL P1_12	ks	80,000	12,60	1 008,00	
37	K	745-R14	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem vč.krytu, bílá 16A/250V,50Hz	ks	8,000	188,00	1 504,00	
38	K	745-R15	Zásuvka do přístrojové krabice 16A/400V,50Hz,IP54	ks	1,000	188,00	188,00	
39	K	745-R16	Elektroinstalační trubka do betonu pr.16mm	m	15,000	32,00	480,00	
40	K	745-R17	Revize el.zařízení	hod	5,000	365,00	1 825,00	
41	K	745-R18	Demontáže stávajících svítidel ve staré škole	hod	2,000	260,00	520,00	
42	K	745-R19	Recyklace a ekologická likvidace zářivkových trubic	ks	13,000	12,00	156,00	
VP - Vícepráce							0,00	



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.7 - Slaboproud**

JKSO:  
Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:  
Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Decorum spol. s r.o.

IČ: 26421259  
DIČ: CZ26421259

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu	390 962,00
Ostatní náklady	6 000,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>396 962,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	396 962,00	83 362,02
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>480 324,02</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: 28.6.15 Razítko



**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.7 - Slaboproud**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>390 962,00</b>
M - M	390 962,00
522-M - EZS - elektrická zabezpečovací signalizace	55 231,00
524-M - EPS - elektrická požární signalizace	240 461,00
525-M - ŠR - školní rozhlas (kompatibilní s objektovým Plena Voice Alarm)	25 781,00
526-M - JČ - jednotný čas (kompatibilní s objektovým Mobatime)	6 789,00
528-M - Ostatní práce a dodávky	62 700,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>396 962,00</b>



# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt:** SO 03.7 - Slaboproud

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**390 962,00**

### M - M

**390 962,00**

#### 522-M - EZS - elektrická zabezpečovací signalizace

**55 231,00**

1	K	522-R01	Koncentrátor 16 zón s funkcí trojitého vyvážení T-EOL	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
2	K	522-R02	Modul s reléovými PGM výstupy	ks	1,000	1 450,00	1 450,00	AHELP Group, s.r.o.
3	K	522-R03	Kovový kryt pro koncentrátor nebo PGM modul	ks	1,000	213,00	213,00	AHELP Group, s.r.o.
4	K	522-R04	Kovový kryt pro koncentrátor nebo PGM modul	ks	1,000	239,00	239,00	AHELP Group, s.r.o.
5	K	522-R05	Sabotážní kontakt pro kryt modulu	ks	2,000	159,00	318,00	AHELP Group, s.r.o.
6	K	522-R06	Interiérová siréna v bílém krytu, 120dB, napájení : 12V / 0,3 - 0,4A, rozměry :	ks	4,000	479,00	1 916,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
7	K	522-R07	PIR detektor s QUAD pyroelementem a dosahem 12m	ks	3,000	560,00	1 680,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
8	K	522-R08	PIR detektor stropní nízkoprofilový s dosahem průměr až 12m	ks	3,000	851,00	2 553,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
9	K	522-R09	MG kontakt závrtný čtyřdrátový se 2 kontakty a pracovní mezerou 25mm	ks	8,000	450,00	3 600,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
10	K	522-R10	Přístrojová krabice	ks	5,000	25,00	125,00	AHELP Group, s.r.o.
11	K	522-R11	Propojovací krabice zápusťná, 18 "S" kontaktů + tamper, kovová, bílá	ks	5,000	251,00	1 255,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
12	K	522-R12	Kabel FTP CAT 5 LSOH - bezhalogenní - datová sběrnice	m	45,000	33,00	1 485,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
13	K	522-R13	Kabel PRAFlaSafe 2x1,5 - napájení modulů	m	30,000	32,40	972,00	AHELP Group, s.r.o.
14	K	522-R14	Kabel UTP CAT 5 LSOH - bezhalogenní - napojení detektorů a sirény	m	420,000	26,30	11 046,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
15	K	522-R15	Krabice se sabotážním kontaktem - napojení přeloženého vedení v m. č. 1.1.01	ks	1,000	250,00	250,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
16	K	522-R16	Přepojení 2 ks stávajících PIR a 1 ks klávesnice na přeložené vedení v m. č. 1.01	ks	1,000	510,00	510,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
17	K	522-R17	Autonomní přístupová klávesnice pro 100 kódů, anti-vandal	ks	1,000	4 360,00	4 360,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
18	K	522-R18	Spínaný zdroj 13,8 Vss / 1,5A s vysokou účinností v kovovém krytu, AKU max. 7Ah	ks	1,000	1 260,00	1 260,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
19	K	522-R19	AKU 12V/7Ah konektor Faston 187, životnost až 5 let, VdS	ks	1,000	158,00	158,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
20	K	522-R20	Trubka do podlah a stěn 40 mm	m	5,000	40,00	200,00	
21	K	522-R21	Trubka do podlah a stěn 25 mm	m	320,000	29,80	9 536,00	
22	K	522-R22	Protahovací drát	m	325,000	9,00	2 925,00	
23	K	522-R23	Vývodka trubky z železobetonového stropu	ks	35,000	98,00	3 430,00	
24	K	522-R24	Oživení a programování systému, školení obsluhy	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	
25	K	522-R25	Výchozí revize systému	ks	1,000	1 950,00	1 950,00	

#### 524-M - EPS - elektrická požární signalizace

**240 461,00**

26	K	524-R00	Rozšíření kapacity ústředny základní desky FIM802 o další 2 kruhová nebo 4 nekruhová vedení	ks	1,000	9 960,00	9 960,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
27	K	524-R01	Adresovatelný externí zdroj 24VDC/4A v mělké skříni (typu ZX), kromě zdroje PSU830 obsahuje adresovatelnou desku hlídání zdroje APM800. Prostor pro 2 akumulátory 12V max. 17Ah	ks	1,000	22 000,00	22 000,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
28	K	524-R02	Akumulátor 12 V/17 Ah	ks	2,000	1 250,00	2 500,00	AHELP Group, s.r.o.
29	K	524-R03	4 x adresovatelný, volně programovatelný reléový výstup (přepínací kontakt), zatížitelnost 24VDC/2A), napájení z	ks	2,000	3 450,00	6 900,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
30	K	524-R04	Adresovatelný, volně programovatelný reléový výstup (přepínací kontakt), zatížitelnost 24VDC/2A), napájení z adresovatelného vedení	ks	1,000	990,00	990,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
31	K	524-R05	Krabice bez víka pro prvky adresovatelného vedení, bílý plast, montáž na stěnu	ks	3,000	99,00	297,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
32	K	524-R06	Víko pro montážní krabici 050.024	ks	3,000	99,00	297,00	AHELP Group, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
33	K	524-R07	Adresovatelný interaktivní senzor, kombinace senzoru pracujícího na principu vyhodnocení koncentrace CO a tepelného senzoru. Z ústředny je možné nastavit požadovaný	ks	4,000	1 250,00	5 000,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
34	K	524-R08.1	Adresovatelný interaktivní optický senzor. Z ústředny je možné nastavit požadovaný provozní mód.	ks	10,000	800,00	8 000,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
Zásuvka pro senzory systému (průměr 4").								
35	K	524-R08.2	Zásuvka pro senzory systému (průměr 4").	ks	14,000	199,00	2 786,00	AHELP Group, s.r.o.
36	K	524-R09	Držák samolepky pro vyznačení adresy (balení 100 ks)	ks	1,000	880,00	880,00	
37	K	524-R10	Samolepky s čísly adres 1-250 - bílé	ks	1,000	158,00	158,00	
38	K	524-R11	Adresovatelný tlačítkový hlásič požáru s izolátorem, červený, 135x135x32mm	ks	4,000	1 450,00	5 800,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
39	K	524-R12	Elektromechanický zámeček, funkce fail-safe (při ztrátě napájení odemčeno) a antipanik	ks	3,000	10 100,00	30 300,00	assa-abloy
40	K	524-R13	Elektromotorický zámeček, funkce fail-safe (při ztrátě napájení odemčeno) a antipanik	ks	1,000	27 500,00	27 500,00	assa-abloy
41	K	524-R14	Kabel k elektromechanickému a elektromotorickému zámku 10 m	ks	4,000	990,00	3 960,00	
42	K	524-R15	Kabelová zadlabací rozpojitelná průchodka do křídla dveří	ks	4,000	862,00	3 448,00	
43	K	524-R16	Kování klika/klika vč. děleného čtyřhranu	ks	4,000	5 500,00	22 000,00	Kobra
44	K	524-R17	Protizákmitová ochrana k zámku	ks	4,000	420,00	1 680,00	assa-abloy
45	K	524-R18	Protizákmitová ochrana k elektromechanickému zámku	ks	4,000	420,00	1 680,00	assa-abloy
46	K	524-R19	Napojovací krabice pod omítku, svorkovnice, víko	ks	4,000	250,00	1 000,00	
47	K	524-R20	Kabel 1x2x0,8, třída reakce na oheň b2cas1d0 (kruhová linka s hlásiči)	m	160,000	35,00	5 600,00	
48	K	524-R21	Kabel 2x1,5, třída reakce na oheň b2cas1d0, zaručená funkce při požáru (přivedení napájecího napětí 24 V DC od zdroje EPS k modulům QRM850 a RIM800)	m	35,000	39,00	1 365,00	
49	K	524-R22	Kabel 1x2x0,8, třída reakce na oheň b2cas1d0, zaručená funkce při požáru (kruhová linka s výstupními moduly)	m	170,000	36,00	6 120,00	
50	K	524-R23	Kabel 2x2x0,8, třída reakce na oheň b2cas1d0 (napojení zámku, centrály otevírání dveří, stanice SOZ a elektromagnetických držáků dveří s tlačítky k výstupním modulům EPS)	m	125,000	45,00	5 625,00	
51	K	524-R24	Ohniodolná přichytka pro 2 kabely včetně vrutu do betonu	ks	150,000	12,00	1 800,00	
52	K	524-R25	Ohniodolná přichytka pro 1 kabel včetně vrutu do betonu	ks	120,000	12,00	1 440,00	
53	K	524-R26	Kovová přichytka pro 1 kabel - vedení kruhové linky s hlásiči v podhledu, včetně hmoždinky a vrutu	ks	60,000	12,00	720,00	
54	K	524-R27	Trubka do podlah (do betonu) 25mm	m	275,000	33,00	9 075,00	
55	K	524-R28	Protahovací drát	m	275,000	8,00	2 200,00	
56	K	524-R29	Vývodka trubky z železobetonového stropu	ks	30,000	98,00	2 940,00	
57	K	524-R30	Napojovací krabice se svorkovnicí na omítku - napojení kruhového vedení linky s hlásiči a přidržných elektromagnetů dveří. Víko označené červeným nápisem „EPS“	ks	4,000	300,00	1 200,00	AHELP Group, s.r.o. Velké Přílepy
58	K	524-R31	Tlačítkový spínač	ks	3,000	250,00	750,00	AHELP Group, s.r.o.
59	K	524-R32	Přístrojová krabice	ks	3,000	30,00	90,00	AHELP Group, s.r.o.
60	K	524-R33	Sekání drážky 50 x 50 mm, zaházení, zašukování, výmalba (chodba 1.1.03, místnost 1.1.01)	m	45,000	500,00	22 500,00	
61	K	524-R34	Pružný tmel pro přechod vedení kruhové linky s výstupními moduly přes dilatační spáru mezi SO01 a SO02	tuba	1,000	400,00	400,00	
62	K	524-R35	Přepojovací práce na ústředně EPS	hod	8,000	500,00	4 000,00	
63	K	524-R36	Programování systému, školení obsluhy	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
64	K	524-R37	Revize	ks	1,000	7 500,00	7 500,00	
65	K	524-R38	Zkušební provoz	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
525-M - ŠR - školní rozhlas (kompatibilní s objektovým Plena Voice Alarm)							25 781,00	
66	K	525-R01	Reproduktor 1,5/3/6 W skříňkový s keramickou svorkovnicí a tepelnou pojistkou	ks	6,000	1 290,00	7 740,00	Zbyněk BENEŠ - BEN P.O.BOX 84, Dr. E. Beneše
67	K	525-R02	Instalační krabice se zaručenou funkčností v ohni, keramická svorkovnice bez tavné pojistky	ks	2,000	893,00	1 786,00	Zbyněk BENEŠ - BEN P.O.BOX 84, Dr. E. Beneše
68	K	525-R03	Přepnutí desky dohledu nad linku pro novou zátěž	ks	1,000	100,00	100,00	Zbyněk BENEŠ - BEN P.O.BOX 84, Dr. E. Beneše
69	K	525-R04	Kabel 2x1,5, třída reakce na oheň b2cas1d0	m	110,000	41,20	4 532,00	
70	K	525-R05	Trubka do podlah (do betonu) 25 mm	m	90,000	31,70	2 853,00	
71	K	525-R06	Protahovací drát	m	90,000	8,00	720,00	
72	K	525-R07	Ohniodolná přichytka pro 2 kabely včetně vrutu do betonu	ks	50,000	11,00	550,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
73	K	525-R08	Přenasazení systému	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
74	K	525-R09	Revize	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
75	K	525-R10	Měření srozumitelnosti	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	

526-M - JČ - jednotný čas (kompatibilní s objektovým Mobatime)

6 789,00

76	K	526-R01	Podružné hodiny oboustranné, průměr 40 cm, připojení na minutovou linku	ks	1,000	1 950,00	1 950,00	Mobatime - Brněnská 411/15
77	K	526-R02	Zvonek elektromechanický	ks	1,000	1 310,00	1 310,00	
78	K	526-R03	Kabel 2x1,5, třída reakce na oheň b2cas1d0	m	50,000	34,70	1 735,00	
79	K	526-R04	Trubka do podlah (do betonu) 25 mm	m	20,000	31,70	634,00	
80	K	526-R05	Protahovací drát	m	20,000	8,00	160,00	
81	K	526-R06	Nastavení a zprovoznění hodin a zvonku	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	

528-M - Ostatní práce a dodávky

62 700,00

82	K	528-R01	Vrtání otvoru průměr 50 mm do betonu a zdiva	ks	6,000	1 000,00	6 000,00	
83	K	528-R02	Požární ucpávka certifikovaná	ks	4,000	1 000,00	4 000,00	
84	K	528-R03	Skupinový držák kovový pro vedení více kabelů v podhledu a SDK předstěně, včetně hmoždinky a vruty	ks	40,000	55,00	2 200,00	
85	K	528-R04	Demontáž zaklopení SDK předstěny v m. č. 1.1.03, zpětné uzavření SDK, tmelení, broušení	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	
86	K	528-R05	Výmalba SDK předstěny v m. č. 1.1.03	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	
87	K	528-R06	Technická příprava	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
88	K	528-R07	Stavební přípomoc	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
89	K	528-R08	Pomocný materiál	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
90	K	528-R09	Drobný nespecifikovaný materiál (hmoždinky, vruty...)	ks	200,000	20,00	4 000,00	
91	K	528-R10	Dokumentace dodavatelská včetně schémat zapojení ve 3 paré	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	

VP - Vícepráce

0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.8 - Vodovodní přípojka**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

41 855,08

Ostatní náklady

6 000,00

**Cena bez DPH**

**47 855,08**

DPH základní

21,00%

ze

47 855,08

10 049,57

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**57 904,65**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: 28. 5. 15 Razítko



**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

**DECORUM**  
STAVBY - REKONSTRUKCE

Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4

IČ: 26421259



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.8 - Vodovodní přípojka**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>41 855,08</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	41 855,08
1 - Zemní práce	25 352,52
5 - Komunikace	2 244,44
8 - Trubní vedení	14 258,12
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>47 855,08</b>

# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.8 - Vodovodní přípojka**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**41 855,08**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**41 855,08**

#### 1 - Zemní práce

**25 352,52**

1	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 <i>hloubení rýh, h-3, ruční (strojní) těžení - pro potrubí š.0,8 hl.1,6 dl.18,2m</i>	m3	23,300	454,00	10 578,20	
2	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 <i>hloubení rýh, h-3, ruční (strojní) těžení - pro vodoměrnou šachtu š.1,2 dl.2,2 hl.2,2m</i>	m3	5,800	285,00	1 653,00	
3	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	58,200	63,00	3 666,60	
4	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	58,200	13,10	762,42	
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,400	260,00	1 144,00	
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	18,100	75,00	1 357,50	
7	K	175102101	Obsypání potrubí při překopech inž sítí ručně objem do 10 m3 z hor tř. 1 až 4	m3	6,600	398,00	2 626,80	
8	M	583373100	<i>šterkopísek frakce 0-4 třída B</i>	t	11,880	300,00	3 564,00	

#### 5 - Komunikace

**2 244,44**

9	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěši z betonových dlaždic plochy do 15 m2	m2	8,000	40,10	320,80	
10	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50	m2	8,000	165,00	1 320,00	
11	M	592457000	<i>dlažba betonová plošná hladká Standard 30x30x4,5 cm šedá Spotřeba: 11,11 kus/m2</i>	m2	1,600	290,00	464,00	Best Kaznějov
12	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	0,963	145,00	139,64	

#### 8 - Trubní vedení

**14 258,12**

13	K	230020620	Oprava odbočky na řadu	kus	1,000	234,00	234,00	
14	K	722174088	Potrubí vodovodní plastové PE svařované na tupo do D 63 mm <i>Potrubí PEHD PE 63/5,8mm PEHD SDR11</i>	m	18,200	330,00	6 006,00	
15	K	722260924	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 5/4 <i>Vodoměr závitový stávající PVK a.s.</i>	kus	1,000	89,00	89,00	
16	K	722270103	Sestava vodoměrová závitová G 5/4 <i>vodoměrná sestava DN50/32 dle standardu PVK (2xKK40, F40, ZK40, VK20)</i>	kus	1,000	3 320,00	3 320,00	
17	K	871265221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN100 <i>Chráníčka pod stavební konstrukci nového objektu PVC KG SN8 DN 100</i>	m	5,300	220,00	1 166,00	
18	K	891211111	Montáž vodovodních šoupaték otevřený výkop DN 50	kus	1,000	230,00	230,00	
19	M	422212100	<i>šoupě přírubové vodovodní EURO 20 typ 23 (F4) DN 50 PN10-16</i>	kus	1,000	3 170,00	3 170,00	
20	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,056	770,00	43,12	

VP - Vícepráce

0,00



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.9 - Domovní kanalizace - areálové vedení**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

140 755,06

Ostatní náklady

6 000,00

**Cena bez DPH**

**146 755,06**

DPH základní

21,00%

ze

146 755,06

30 818,56

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**177 573,62**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.9 - Domovní kanalizace - areálové vedení**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>140 755,06</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	140 755,06
1 - Zemní práce	27 960,61
8 - Trubní vedení	112 794,45
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>146 755,06</b>



# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 03.9 - Domovní kanalizace - areálové vedení**

Místo: Č.p. 420, Praha 4 - Kunratice Datum: 06.11.2014

Objednavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Decorum spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**140 755,06**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**140 755,06**

#### 1 - Zemní práce

**27 960,61**

1	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 <i>pro potrubí š.0,8/hl.1,1/dl.43m</i>	m3	38,000	202,00	7 676,00	
2	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 <i>pro šachty-2x š.1,5/hl.1,2/dl.1,5</i>	m3	3,000	631,00	1 893,00	
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	18,450	211,00	3 892,95	
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním <i>výkop-zásypy-RŠ</i>	m3	22,140	69,00	1 527,66	
5	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	17,000	223,00	3 791,00	
6	M	583373100	<i>šterkopísek frakce 0-4 třída B</i>	t	30,600	300,00	9 180,00	

#### 8 - Trubní vedení

**112 794,45**

7	K	721110800	Demontáž potrubí do DN 100	m	38,000	68,00	2 584,00	
8	K	894403011	Osazení betonových dílců pro šachty desek zákrytových <i>pro RŠZ, RŠZ</i>	kus	2,000	195,00	390,00	
9	M	592257730	<i>deska betonová zákrytová celá 1300/190 pro RŠZ, RŠZ</i>	kus	2,000	1 350,00	2 700,00	
10	K	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových	kus	2,000	2 130,00	4 260,00	
11	M	592241830	<i>dno betonové šachtové kulaté TZZ-Q 100/75 D130x15 cm</i>	kus	2,000	6 680,00	13 360,00	
12	K	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	2,000	491,00	982,00	
13	M	552434400	<i>poklop na vstupní šachtu litinový 600 C250</i>	kus	2,000	4 230,00	8 460,00	
14	K	871350410	Montáž kanalizačního potrubí korugovaného SN 10 z polypropylenu DN 200	m	43,000	93,20	4 007,60	
15	M	286152020	<i>trubka kanalizační ULTRA RIB SN10 UR-2 DN 150 mm/ 3 m</i>	kus	2,000	1 510,00	3 020,00	
16	M	286152100	<i>trubka kanalizační ULTRA RIB SN10 UR-2 DN 200 mm/ 5 m</i>	kus	7,000	2 990,00	20 930,00	
17	M	286151800	<i>trubka kanalizační ULTRA RIB SN10 UR-2 DN 125 mm/ 2 m</i>	kus	1,000	812,00	812,00	
18	K	877275211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 125	kus	4,000	129,00	516,00	
19	M	286113560	<i>koleno kanalizace plastové KGB 125x45°</i>	kus	4,000	83,70	334,80	
20	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 150	kus	9,000	142,00	1 278,00	
21	M	286113610	<i>koleno kanalizace plastové KGB 150x45°</i>	kus	9,000	134,00	1 206,00	
22	K	877353121	Montáž tvarovek odbočných na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop DN 200	kus	2,000	64,20	128,40	
23	M	286113940	<i>odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-200/125/45°</i>	kus	1,000	576,00	576,00	
24	M	286113950	<i>odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-200/150/45°</i>	kus	1,000	440,00	440,00	
25	K	877353123	Montáž tvarovek jednoosých na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop DN 200	kus	2,000	154,00	308,00	
26	M	286116100	<i>čistič kus kanalizace plastové KGEA DN 200</i>	kus	1,000	1 190,00	1 190,00	
27	M	286115080	<i>redukce kanalizace plastová KGR 200/150</i>	kus	1,000	200,00	200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
28	K	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	9,000	155,00	1 395,00	
29	M	286113660	koleno kanalizace plastové KGB 200x45°	kus	1,000	281,00	281,00	
30	K	895983520	Zřízení vpusti kanalizační dvorní se zápachovým uzávěrem včetně čistícího koše	kus	1,000	479,00	479,00	
31	M	562311751	vpust' dvorní se zápachovou klapkou lapačem písku 300/300	kus	1,000	3 990,00	3 990,00	ACO st.prvky Brněnská 411/15
<p><i>Velkokapacitní vtok PERFEKT se svislým odtokem DN110, s pevnou izolační přírubou, se suchou klapkou proti pronikání zápachu, s výškově stavitelným nástavcem o 195mm s plastovým rámem 240x240mm a litinovou mříží, odkalovacím košem. Třída zatížení L15 (1500 kg).</i></p>								
32	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	3,000	18,60	55,80	
33	K	894215111	Šachtice domovní kanalizační obestavěný prostor do 1,3 m3 se stěnami z betonu s litinovým poklopem	m3	3,600	8 600,00	30 960,00	
<p><i>provizorní montážní šachta 1000/1000/1200, DN 200</i></p>								
34	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	10,517	756,00	7 950,85	
VP - Vícepráce							0,00	



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 21, 29 - Dešťová kanalizace areálová a retenční nádrž**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

325 867,60

Ostatní náklady

6 000,00

**Cena bez DPH**

**331 867,60**

DPH základní

21,00%

ze

331 867,60

69 692,20

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**401 559,80**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 21, 29 - Dešťová kanalizace areálová a retenční nádrž**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>325 867,60</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	325 867,60
1 - Zemní práce	44 433,60
8 - Trubní vedení	61 750,00
89 - Trubní vedení - ostatní konstrukce	210 760,00
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	8 924,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>331 867,60</b>



# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 21, 29 - Dešťová kanalizace areálová a retenční nádrž**

Místo: Č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>325 867,60</b>	
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>							<b>325 867,60</b>	
<b>1 - Zemní práce</b>							<b>44 433,60</b>	
1	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 <i>pro potrubí š.0,8/hl.1,1/dl.43m</i>	m3	49,600	165,00	8 184,00	
2	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 <i>pro šachty-2x š.1,5/hl.1,2/dl.1,5</i>	m3	8,100	690,00	5 589,00	
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	29,600	255,00	7 548,00	
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním <i>výkop-zásypy-Rš</i>	m3	28,100	150,00	4 215,00	
5	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	17,800	300,00	5 340,00	
6	M	583373100	šterkopisek frakce 0-4 třída B	t	13,932	300,00	4 179,60	
7	M	583439301	kamenivo drcené hrubé frakce 8-32	t	24,300	360,00	8 748,00	
8	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	0,900	700,00	630,00	
<b>8 - Trubní vedení</b>							<b>61 750,00</b>	
9	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	11,000	17,00	187,00	
10	K	871350410	Montáž kanalizačního potrubí korugovaného SN 10 z polypropylenu DN 200	m	10,700	90,00	963,00	
11	M	286152100	trubka kanalizační ULTRA RIB SN10 UR-2 DN 200 mm/ 5 m	kus	2,000	3 200,00	6 400,00	
12	K	877353121	Montáž tvarovek odbočných na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop DN 200	kus	1,000	100,00	100,00	
13	M	286113960	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-200/200/45°	kus	1,000	600,00	600,00	
14	K	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	1,000	150,00	150,00	
15	M	286113660	koleno kanalizace plastové KGB 200x45°	kus	1,000	250,00	250,00	
16	K	894111110	Šachty kanalizační betonové revizní hl.1,8m DN 200 <i>filtrční šachta, regulační šachta</i>	kus	2,000	15 000,00	30 000,00	
17	K	894215111	Šachtice domovní kanalizační obestavěný prostor do 1,3 m3 se stěnami z betonu s litinovým poklopem <i>provizorní montážní šachta 1000/1000/1200, DN 200</i>	m3	1,200	8 000,00	9 600,00	
18	K	894403011	Osazení betonových dílců pro šachty desek zákrytových <i>pro RŠ2, RŠ3</i>	kus	2,000	200,00	400,00	
19	M	592257730	deska betonová zákrytová celá 1300/190 <i>pro RŠ2, RŠ3</i>	kus	2,000	1 550,00	3 100,00	
20	K	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	2,000	500,00	1 000,00	
21	M	552434400	poklop na vstupní šachtu litinový 600 C250	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
<b>89 - Trubní vedení - ostatní konstrukce</b>							<b>210 760,00</b>	
22	K	895972213	Zasakovací box z PP s revizí pro retenci s regulací odtoku jednořadová galerie objemu do 20 m3	soubor	1,000	208 000,00	208 000,00	Aquatech s.r.o., Srbsko 205, K

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
<p>Zasakovací boxy z polypropylenu PP s možností revize a čištění pro retenci dešťových vod s regulovaným odtokem a hydroizolací v jednořadové galerii o celkovém objemu do 20 m3</p> <p>včetně</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ochranná geotextilie 300 gr/m2 (74,6 m2)</li> <li>- ochranná geotextilie 500 gr/m2 (60 m2)</li> <li>- svařovaná hydroizolační folie PVC (100 m2)</li> <li>- voštinový box pro dešťovou vodu 1,0*0,4*0,5m (34 kusů)</li> </ul>								
23	K	895972242	Filtr pro dešťovou šachtu DN 200	kus	2,000	900,00	1 800,00	
24	K	895972246	Kryt odvězušení DN 110	kus	2,000	480,00	960,00	
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb							8 924,00	
25	K	933901111	Provedení zkoušky vodotěsnosti nádrže do 1000 m3	m3	7,300	500,00	3 650,00	
26	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	21,096	250,00	5 274,00	
VP - Vícepráce							0,00	



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 22 - Areálové osvětlení**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				42 363,60
Ostatní náklady				6 000,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>48 363,60</b>
DPH základní	21,00%	ze	48 363,60	10 156,36
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>				<b>58 519,96</b>
<b>v CZK</b>				

**Projektant**

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  

Datum a podpis:                      Razítko

**Zpracovatel**

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  

Datum a podpis:                      Razítko

**Objednavatel**

*Al. Novák*



Datum a podpis: *28.4.15*                      Razítko

**Zhotovitel**



STAVBY - REKONSTRUKCE  
Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4  
IČ: 26421259

*[Signature]*

Datum a podpis:                      Razítko

*[Handwritten mark]*

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 22 - Areálové osvětlení**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>42 363,60</b>
M - M	42 363,60
21-M - Elektromontáže	42 363,60
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>48 363,60</b>



# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt:** SO 22 - Areálové osvětlení

Místo: Č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**42 363,60**

M - M

**42 363,60**

### 21-M - Elektromontáže

**42 363,60**

1	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	0,560	900,00	504,00	
2	K	210810081	kabel Cu(-1kV CYKY) volně uložený do 3x35/4x25	m	65,000	18,00	1 170,00	
3	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	5,000	15,00	75,00	
4	M	341110420	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x4 mm <sup>2</sup>	m	60,000	40,00	2 400,00	
5	K	220111777	Montáž vedení uzemňovací v zemi z drátu FeZn do D 10 mm	m	60,000	80,00	4 800,00	
6	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	37,267	37,00	1 378,88	
<i>Hmotnost: 0,62 kg/m</i>								
7	K	563125	Demontáž stožáru osvětlovacího výšky 4 m	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	
8	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	ks	1,000	1 950,00	1 950,00	
9	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	1,000	350,00	350,00	
10	K	210202R01	Demontáž svítidel výbojkových průmyslových stropních závěsných na výložník	kus	1,000	200,00	200,00	
11	K	210202016	Montáž svítidel výbojkových průmyslových stropních závěsných parkových na sloupek	kus	1,000	200,00	200,00	
12	K	460050704	Hloubení nezapažených jam pro stožáry veřejného osvětlení ručně v hornině tř 4	m <sup>3</sup>	0,200	1 000,00	200,00	
13	K	460100002	pouzdrový základ VO mimo trasu kabelu pr.0,25/1,5m	ks	1,000	3 100,00	3 100,00	
14	K	723150367	Chráníčka D 57x2,9 mm	m	2,000	350,00	700,00	
15	M	156111R01	Protahovací drát do trubek	m	5,000	12,00	60,00	
16	K	460510021	kabelový prostop z roury plast pr.110mm	m	5,000	20,00	100,00	
17	M	345711R01	Trubka kabelová dělená D100	m	5,000	260,00	1 300,00	
18	K	460200154	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 70 cm, v hornině tř 4	m	36,000	110,00	3 960,00	
19	K	460200134	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 50 cm, v hornině tř 4	m	20,000	75,00	1 500,00	
20	K	460200304	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 120 cm, v hornině tř 4	m	25,000	290,00	7 250,00	
21	K	460560154	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 70 cm, z horniny třídy 4	m	36,000	44,00	1 584,00	
22	K	460560134	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 50 cm, z horniny třídy 4	m	20,000	25,00	500,00	
23	K	460560304	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 120 cm, z horniny třídy 4	m	36,000	50,00	1 800,00	
24	K	460421124	Lože kabelů z písku a šterkopísku tl 10 cm nad kabel, kryté beton deskou 50x15 cm, š lože do 50 cm	m	20,000	88,00	1 760,00	
25	K	460490012	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 25 cm	m	56,000	10,00	560,00	
26	M	2832341.1	fólie varovná PE šíře 22 cm	m	58,800	1,90	111,72	
27	K	220261661	Značení trasy vedení	m	56,000	10,00	560,00	
<i>- zaměření nově provedené trasy vč. osazení popisných štítků na stožáry (1 kus)</i>								
28	K	746511121	Propojení kabel celoplastový spojkou venkovní páskovou do 1kV SVp do 3,4x10 mm <sup>2</sup>	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
29	M	354360270	spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91-AHSC-6 3x1-4x6 s lisovaná	kus	1,000	390,00	390,00	
<i>kabelové spojky s konektory teplem smršťované soupravy pro plastové kabely cyky, ayky apod. do 1kV se šroubovacími konektory</i>								
30	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	3,000	200,00	600,00	
<i>- výchozí revizní zpráva</i>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
			VP - Vícepráce				0,00	



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 23, 24 - Komunikace a zpevněné plochy a ČTÚ**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o.

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	239 151,81
Ostatní náklady	6 000,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>245 151,81</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	245 151,81	51 481,88
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>296 633,69</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

28.5.15

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

**DECORUM**  
STAVBY - REKONSTRUKCE

Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4

IČ: 26421259



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 23, 24 - Komunikace a zpevněné plochy a ČTÚ**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>239 151,81</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	239 151,81
1 - Zemní práce	40 866,27
571 - Skladba 1 - dlažba pojižděná	31 172,70
572 - Skladba 2 - dlažba pochozí	61 358,10
573 - Skladba 3 - okapový chodník	9 412,00
591 - Obrubníky, krajníky, podezdívky	24 329,83
96 - Bourání konstrukcí	64 763,43
99 - Přesuny hmot a sutí	7 249,48
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>245 151,81</b>

# ROZPOČET

Stavba: Přístavba a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 23, 24 - Komunikace a zpevněné plochy a ČTÚ**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>239 151,81</b>	
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>							<b>239 151,81</b>	
<b>1 - Zemní práce</b>							<b>40 866,27</b>	
1	K	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	57,315	75,00	4 298,63	
2	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	28,740	94,00	2 701,56	
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	57,285	190,00	10 884,15	
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	572,850	10,00	5 728,50	
5	K	167101101	nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 do 100 m3 ornice	m3	16,020	110,00	1 762,20	
6	K	171101105	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 103 % PS	m3	12,750	85,00	1 083,75	
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	91,656	105,00	9 623,88	
8	K	181301105	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	53,400	59,00	3 150,60	
9	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	163,300	10,00	1 633,00	
<b>571 - Skladba 1 - dlažba pojižděná</b>							<b>31 172,70</b>	
10	K	596212230	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny C pl do 50 m2	m2	47,200	260,00	12 272,00	
11	M	5924531.0	dlažba 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	27,930	310,00	8 658,30	Best Kaznějov
12	K	564811111	Podklad ze šterkordtě ŠD tl 50 mm	m2	47,200	41,00	1 935,20	
13	K	564861111	Podklad ze šterkordtě ŠD tl 200 mm	m2	47,200	121,00	5 711,20	
14	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	47,200	55,00	2 596,00	
<b>572 - Skladba 2 - dlažba pochozí</b>							<b>61 358,10</b>	
15	K	596211131	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny C pl do 100 m2	m2	90,100	260,00	23 426,00	
16	M	5924530.0	dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	94,605	240,00	22 705,20	Best Kaznějov
17	K	564801111	Podklad ze šterkordtě ŠD tl 30 mm	m2	90,100	25,00	2 252,50	
18	K	564851111	Podklad ze šterkordtě ŠD tl 150 mm	m2	90,100	95,00	8 559,50	
19	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	90,100	49,00	4 414,90	
<b>573 - Skladba 3 - okapový chodník</b>							<b>9 412,00</b>	
20	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	26,000	303,00	7 878,00	
21	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkorpisku ŠP tl 100 mm	m2	26,000	59,00	1 534,00	
<b>591 - Obrubníky, krajníky, podezdívky</b>							<b>24 329,83</b>	
22	K	348321218	Zabíjecí žilky a podezdívky ze žb tl. C 20/25	m3	0,273	2 790,00	761,67	
23	K	348351211	Bednění zábradelních zídek a podezdívek plně zřízení	m2	2,730	440,00	1 201,20	
24	K	348351212	Bednění zábradelních zídek a podezdívek plně odstranění	m2	2,730	52,10	142,23	
25	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	58,500	165,00	9 652,50	
26	M	592175091	obrubník 50x8x25 cm	kus	122,850	70,10	8 611,79	Best Kaznějov
27	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	22,000	125,00	2 750,00	
28	M	592173010	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 7/20 50x5x15 cm	kus	46,200	26,20	1 210,44	Best Kaznějov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
<b>96 - Bourání konstrukcí</b>							<b>64 763,43</b>	
29	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	58,700	38,30	2 248,21	
30	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby do lože z kameniva	m2	37,200	42,10	1 566,12	
31	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drčeného	m3	22,900	249,00	5 702,10	
32	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	73,600	29,00	2 134,40	
33	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC přes 1 m3	m3	8,253	885,00	7 303,91	
34	K	966072822	Rozebrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotností do 50 kg <i>ocelové oplocení výšky 2,0 m</i>	m	39,000	35,90	1 400,10	
35	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného <i>Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem</i>	m2	95,900	40,00	3 836,00	
36	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	81,349	250,00	20 337,25	
37	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 545,631	9,90	15 301,75	
38	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,877	170,00	2 529,09	
39	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	22,900	105,00	2 404,50	
<b>99 - Přesuny hmot a sutí</b>							<b>7 249,48</b>	
40	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	53,305	136,00	7 249,48	
<b>VP - Vícepráce</b>							<b>0,00</b>	



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 26 - Sadové úpravy**

JKSO:

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

CC-CZ:

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r. o.

IČ: 26421259

DIČ: CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	57 080,54
Ostatní náklady	6 000,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>63 080,54</b>

DPH základní	21,00%	ze	63 080,54	13 246,91
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 76 327,54**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: 28.9.15

Razítko



Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

**DECORUM**  
STAVBY - REKONSTRUKCE  
Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4  
IČ: 26421259

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 26 - Sadové úpravy**

Místo: Č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>57 080,54</b>
HSV - HSV	57 080,54
181 - Povrchové úpravy terénu - výsadba stromů	23 096,50
182 - Povrchové úpravy - údržba keřů	7 110,00
183 - Povrchové úpravy - trávnik	25 517,00
189 - Povrchové úpravy terénu - následná péče	1 357,04
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 000,00</b>
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>63 080,54</b>

# ROZPOČET

Stavba: Přístavby a nástavba objektu ZŠ, objekt SO.03 Přístavba šaten

**Objekt: SO 26 - Sadové úpravy**

Místo: č.p. 420, Praha 4 - Kunratice

Datum: 06.11.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--

## Náklady z rozpočtu

**57 080,54**

### HSV - HSV

**57 080,54**

#### 181 - Povrchové úpravy terénu - výsadba stromů

**23 096,50**

1	K	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m <sup>3</sup> v rovině a	kus	7,000	450,00	3 150,00	
2	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem D do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	7,000	360,00	2 520,00	
3	K	184215133	Ukotvení kmene dřeviny třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m	kus	7,000	200,00	1 400,00	
4	K	184401112	Příprava dřeviny k přesazení bez výměny půdy s vyhnojením s balem D do 1 m v rovině a svahu do 1:5	kus	7,000	450,00	3 150,00	
5	K	184501141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	6,300	150,00	945,00	
6	K	184512113	Vyzvednutí stromů k přesazení průměru kmene do 0,1 m bez balu v rovině a svahu do 1:5	kus	7,000	250,00	1 750,00	
7	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	7,000	75,00	525,00	
8	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m <sup>3</sup>	1,400	300,00	420,00	
9	M	103211000	zahradní substrát pro výsadbu VL	m <sup>3</sup>	3,850	900,00	3 465,00	HOKR, spol. s r. o.
10	M	245922R01	přípravek s mykorrhizními houbami 500 g/strom	kg	3,500	850,00	2 975,00	HOKR, spol. s r. o.
11	M	103911000	kůra mulčovací VL	m <sup>3</sup>	0,700	1 100,00	770,00	
12	M	618940030	rákos ohradový neloupaný 60 x 200 cm	m <sup>2</sup>	6,300	55,00	346,50	
13	M	605912530	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný délka 200 cm průměr 8 cm	kus	21,000	80,00	1 680,00	

#### 182 - Povrchové úpravy - údržba keřů

**7 110,00**

14	K	185804214	Vypleť záhonu dřeviny ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	45,000	22,00	990,00	
15	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	45,000	26,00	1 170,00	
16	M	103911000	kůra mulčovací VL	m <sup>3</sup>	4,500	1 100,00	4 950,00	

#### 183 - Povrchové úpravy - trávnik

**25 517,00**

17	K	111151121	Pokosení trávniku parkového plochy do 1000 m <sup>2</sup> s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	170,000	2,00	340,00	
18	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m <sup>2</sup> v rovině nebo ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	170,000	22,00	3 740,00	
19	K	181411131	Založení parkového trávniku výsevem plochy do 1000 m <sup>2</sup> v rovině a ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	170,000	15,00	2 550,00	
20	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	170,000	10,00	1 700,00	
21	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	170,000	3,00	510,00	
22	K	183403141	Obdělání půdy rytím starého trávniku v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	170,000	55,00	9 350,00	
23	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	170,000	2,00	340,00	
24	M	103715000	substrát pro trávniky A VL	m <sup>3</sup>	8,500	750,00	6 375,00	HOKR, spol. s r. o.
25	M	005724200	osivo směs travní parková okrasná	kg	5,100	120,00	612,00	HOKR, spol. s r. o.

#### 189 - Povrchové úpravy terénu - následná péče

**1 357,04**

26	K	184812110	Ošetřování stromů - vyrovnání a dorážení kůlů	kus	7,000	5,00	35,00	
27	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,006	5 000,00	30,00	
28	K	185803111	Ošetření trávniku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	170,000	3,00	510,00	
29	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,680	150,00	102,00	
30	M	251111111	Trávníkové hnojivo	kg	5,667	120,00	680,04	HOKR, spol. s r. o.



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Podrobný popis uchazečem nabízeného zařízení nebo výrobků (výrobce, typ)
			VP - Vícepráce				0,00	



