



Evidenční číslo Objednatele

15 001 3 00

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

SMLOUVA O DÍLO ČÍSLO 15 001 3 00

Objednatel

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE

Sídlo: K LIBUŠI 7/10, PRAHA 4, KUNRATICE, 148 00

Zastoupený: Ing, Lenkou Alinčovou, starostkou MČ

IČ: 00231134

DIČ: CZ00231134

Bankovní spojení: ČS Praha 4

číslo účtu: 2000690389/0800

na straně jedné jako „Objednatel“

a

Zhotovitel

TOP TREND SB s.r.o.

Sídlo: Za Mototechnou 1114/4, Praha, 155 00 Praha 5

Zastoupený: Mgr. Jakubem Kohoutem jednatelem

IČ: FIO číslo účtu 2400139887/2010

**Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl C vložka 164660**

na straně druhé jako „Zhotovitel“

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu Oprava hřbitovní zdi, rozdělenou do dvou částí:

- Oprava vstupní části včetně navazujících stěn hřbitova v ulici Hřbitovní, v Praze – Kunraticích
- Oprava zřícené hřbitovní ohradní zdi a jejích poruch

Jedná se o opravu vstupu na hřbitov včetně navazující jižní ohradní hřbitovní zdi a boční zdi směrem k urnovému háji. Předmětem je oprava nevyhovujícího stavu omítek a záhlaví hřbitovních zdí a vstupní brány včetně pilířů, vymežujících vstup na hřbitov a dále výstavba zřícené část ohradní opěrné zdi včetně spodní stavby a veškerých souvisejících stavebních součástí a dále oprava přilehlé část poškozené opěrné zdi.

Stavba bude provedena v rozsahu a podle:

- 1) Projektové dokumentace s názvem: „**Oprava vstupní části včetně navazujících stěn hřbitova v ulici Hřbitovní, v Praze – Kunraticích**“, zpracované Ing. Ivanem Řezáčem, se sídlem: Šumavská 991/31, 120 00 Praha 10, v září 2014.

zpracované v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem číslo 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhláškou číslo 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhláškou číslo 503/2006 Sb., v platném znění, Zákonem číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou číslo 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

- Řezáč - Kunratice - oprava zdi hřbitova - slepý, (dále jen ROZPOČET)

kteřá definuje část veřejné zakázky s označením: Oprava vstupní části včetně navazujících stěn hřbitova v ulici Hřbitovní, v Praze – Kunraticích.

- 2) Odborného stavebně technického a konstrukčního posudku zřízení a poruch hřbitovní ohradní zdi včetně návrhu její obnovy, Praha 4, Kunratice, zpracovaného Ing. arch. et Ing. Františkem Denkem, se sídlem: Bzenecká 48, 155 21, Praha 5, v říjnu 2014, se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

- Oprava hřbitovní zdi, Praha 4 – Kunratice č.p.296_VV-soupis, (dále jen ROZPOČET)

kteřá definuje část veřejné zakázky s označením: Oprava zřícené hřbitovní ohradní zdi a jejich poruch.

dále v textu rovněž jen „PROJEKT“ a ROZPOČET.

1.2. Dílo je specifikováno **PROJEKTEM** a **ROZPOČTEM** a zahrnuje:

- provedení stavby podle PROJEKTU;
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM);
Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
- Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli na CD při předání díla;
- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení dopravně-inženýrských opatření vč. dopravního značení;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude Zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
- předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi k odsouhlasení;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím (zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu nebo do stavu před zahájením realizace).

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- nabídky Zhotovitele ze dne 9.1.2015, předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „NABÍDKA“);
- zadávací dokumentace veřejné zakázky (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (pro účely této smlouvy rovněž jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“).

Uvedené PROJEKT, ROZPOČET, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.4. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako



dílo.

- 1.4.** Specifikace předmětu plnění Zhotovitele (díla) uvedeného v článku I., odstavec 1.1. je dále uvedena v příloze č. I. – SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která je nedílnou součástí této smlouvy a která se skládá z těchto částí:
- PROJEKTU;
 - ROZPOČTU;
 - NABÍDKY;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.
- 1.5.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a obecnými uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - PROJEKT;
 - ROZPOČET;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště nebo každá z jeho samostatných částí;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.8. ZMĚNY DÍLA

- 1.8.1.** Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín, případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:
- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla; nebo
 - pokud změna nebude mít vliv na cenu a kvalitu díla; nebo
 - pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v PROJEKTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla; nebo
 - pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.
- 1.8.2.** Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).
- 1.8.3.** Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.
- 1.8.4.** Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje bezvýhradný souhlas s výlučným právem Objednatele omezit předmět díla např. z důvodů nedostatku finančních prostředků, a to jednostranným příkazem, který bude pro Zhotovitele závazný dnem jeho doručení. Zhotovitel souhlasí s touto možností a je si vědom skutečnosti, že pokud nastane takovýto případ, nemá právo vymáhat realizaci předmětu díla a nemůže Objednateli účtovat jakékoliv sankce ani náhrady škod z toho plynoucí.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit jednotlivé části díla v dále uvedených, smluvními stranami dohodnutých, lhůtách:

2.1.1. zahájení provádění díla (doba zahájení stavebních prací) dne 1.3.2015.

2.1.2. řádné ukončení a předání celého díla (ukončení poslední části) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:

nejpozději do 77 kalendářních dnů od zahájení provádění díla

tj. do dne 16.5.2015

2.1.3. odstranění veškerých vad a nedodělků,

nejpozději do 15ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.1.2. této smlouvy



2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1.** Podrobný harmonogram plnění jednotlivých částí díla s respektováním výše uvedených lhůt plnění je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek, zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
- 2.2.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.2.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků, vydáním kolaudačního souhlasu, kterým bude povoleno užívání díla a odstraněním veškerých vad a nedodělků vytknutých v procesu kolaudace nebo Objednatelem.
- 2.2.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatel.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory a prostory v Praze 4, Kunraticích.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1. Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“)

899 991,50 Kč

- 4.2. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

....., - Kč

- 4.3. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

188 998,22 Kč

- 4.4. Dohodnutá celková cena díla** (součet ceny uvedené v člancích 4.1. + 4.2. + 4.3.) **činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

1 088 989,72 Kč

(slovy: jeden milion osmdesát osm tisíc devět set osmdesát devět korun českých).

- 4.5.** V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.6. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se za podmínek zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (včetně návrhu ROZPOČU a PROJEKTU, které Zhotovitel dle svého prohlášení zkontroloval, považuje je za správné a úplné a dílo lze dle nich provést a dokončit bez nutnosti jakýchkoli víceprací či změn technického řešení díla proti PROJEKTU. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, provedení měření hluku, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv



dalších výdajů spojených s realizací stavby.

- 4.6.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze za splnění sjednaných podmínek. Podmínky, při jejichž splnění je možné změnit cenu za plnění Zhotovitele touto smlouvou sjednanou, jsou smluvními stranami sjednány takto:

4.6.1. Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případně zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy).

4.6.2. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle ustanovení odst. 1.8.1. této smlouvy vyžádaná Objednatelem, popřípadě vyvolaná Objednatelem písemně vyžádanou změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III této smlouvy za podmínek stanovených zákonem 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a touto smlouvou; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS nebo URS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele.

4.6.3. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.7. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.7.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odst. 1.8. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, jež byla písemně vyžádána Objednatelem, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU **přílohy č. I.** této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.7.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

- 4.8.** Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.6.2. této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1.** Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Nedílnou součástí soupisu provedených prací budou certifikáty použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků a přehled zápisů a protokolů o kontrolách prováděných v souladu s plánem jakosti, který TDI jako součást kontroly skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci prověří. V případě, že nebudou výše uvedené doklady doloženy, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou a do předání takovýchto dokumentů nebude soupis provedených prací uznán. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Současně bude na každé z faktur uveden celkový limit – celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech a celkem (vše vč. DPH) – od které budou evidenčně odpočteny veškeré fakturované částky (po jednotlivých částech díla a celkem – vše vč. DPH) uplatněné ke dni vystavení dané faktury. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

- 5.2.** Objednatel bude hradit provedené práce na základě měsíčních faktur – daňových dokladů Zhotovitele až do výše 90 % ceny díla uvedené v článku 4.1. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla Objednatel uhradí Zhotoviteli po předání a převzetí díla (nebo jeho poslední části) bez vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

- 5.3.** Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- název, sídlo, IČO, Objednatele a Zhotovitele, DIČ Zhotovitele
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele
- označení díla
- identifikaci Zhotovitele – zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u MS Praha oddíl C, číslo složky 164660
- celkový soupis provedených prací (vycházející z ROZPOČTU):
 - ⇒ počet měrných jednotek celkem



- ⇒ počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího měsíce
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
 - ⇒ počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce prací
 - celkovou cenu každé z částí díla, od které budou odečteny veškeré fakturované částky na dané části díla s uvedením čísla faktur uplatněné ke dni vystavení dané faktury
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
 - doklady o použitých materiálech a výrobcích
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
- 5.6. SCHVALOVÁNÍ PLATEB**
- 5.6.1.** TDI nejpozději třetí den po doručení faktury Zhotovitele sdělí Objednateli, jakou částku doporučuje Objednateli uhradit. Bude-li TDI doporučovat snížení fakturované částky, informuje písemně o této změně a důvodech pro ni Zhotovitele bez zbytečného prodlení.
- 5.6.2.** Ke stanovisku TDI k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené v souladu se systémem řízení jakosti Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním každé z částí díla a to v čase pro TDI v zastoupení Objednatele přijatelném. TDI stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady.
- 5.7.** Objednatel si je oprávněn započítávat případné smluvní pokuty či další své nároky plynoucí z této smlouvy proti fakturovaným částkám.
- 5.8. PŘENESENÁ DAŇOVÁ POVINNOST**
- Zhotovitel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště po podpisu této smlouvy. O předání každého ze stavenišť bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí každého ze stavenišť se považuje den zahájení předání a převzetí každého ze stavenišť. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.
- 6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.2.2.** zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je



Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání každé z částí díla každé ze stavenišť zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí každé z částí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na každé z částí díla, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména ustanovením § 157 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona) a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrym výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS, budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.

7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.

7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.

7.5. Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za týden pravidelných kontrolních dnů za účelem



kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.

7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:

- předmět kontrolního dne;
- vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
- soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
- sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
- soupis provedených, předem TDI a Objednatelem odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
- podpisy zúčastněných osob.

7.8. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.

7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.

7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů. Za projektovou dokumentaci, kterou Zhotovitel zpracoval nebo dodal a k jejímuž zpracování a dodání je oprávněn nebo povinen podle zákona či této smlouvy, nese plnou zodpovědnost.

8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne jednáním či opominutím Zhotovitele;
- 8.2.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.

8.3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a subdodavatelem.

8.3.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů (viz odst. 8.9. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

8.3.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.

8.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.

8.3.4. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.

8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či



jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.

- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce (před převzetím staveniště) seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU, bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDI opravené nebo chybějící údaje a pokyny. Okamžikem převzetí staveniště Zhotovitel plně odpovídá za to, že PROJEKT je bez vad a dílo je dle něj lze provést a dokončit bez nutnosti jakýchkoli víceprací či změn technického řešení díla proti PROJEKTU.
- 8.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2.** Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele a TDI přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDI. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je
pan Vladimír Pleva
- 8.9.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11.** Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy písemně pověří výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI). Kopii tohoto pověření předá Objednatel Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
- 9.2.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDI) tyto osoby:



Pan Přemysl Říha, Ivana Klofáčová

Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tyto osoby:

.....

- 9.3.** Objednatel, TDI a koordinátor BOZP, nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDI a koordinátor BOZP, nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDI**
- 9.7.1.** TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDI vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.7.2.** TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDI. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3.** TDI bude dozírat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4.** TDI je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.7.6.** TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky budou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1.** jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
- 9.7.7.2.** se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
- 9.7.7.3.** se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.7.8.** Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9.** Ani z práva TDI jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDI žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným



jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.

- 9.7.10.** TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11.** TDI bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12.** TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci, vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13.** TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasit žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.9.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDI předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 20 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.
- 9.10.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.
- 9.11.** Objednatel si vyhrazuje právo omezit předmět plnění veřejné zakázky a nerealizovat některé části předmětu plnění např. z důvodů nedostatku finančních prostředků.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDI na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem a přístup k telefonní lince. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.8.** V případě, že Zhotovitel v NABÍDCE prokázal splnění kvalifikace postupem uvedeným v § 51 odstavec (4) zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, se Zhotovitel zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude prováděna prostřednictvím takovýchto subdodavatelů, bude provedena těmi subdodavateli, které Zhotovitel uvedl v NABÍDCE. Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- 10.9. SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM**
Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelských smluv ke schválení subdodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.
- 10.10.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit výrobní dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDI a autorskému dohledu projektanta a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.7. této smlouvy.



- 10.12.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.13.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.6. této smlouvy.
- 10.14.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje poskytnout potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Současně se Zhotovitel touto smlouvou zavazuje poskytnout právo přístupu orgánu dohledu v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písmeno c) a d), § 12 odstavec (2) písmeno f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění) vč. zajištění stejných podmínek u svých subdodavatelů a uchovávat relevantní doklady po dobu min. 3 let od uzavření této smlouvy.
- 10.15.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

11.1. POJIŠTĚNÍ

11.1.1. Zhotovitel se zavazuje sjednat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě jak následuje.

11.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 15 000 000 (doplň uchazeč, minimálně však 1.000.000 Kč), přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí kryt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby;

11.1.1.2. pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu;

11.1.1.3. pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, bude jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění škod způsobených krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy. Minimální výše pojistné částky na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě činí 1 000 000,- Kč na jednu pojistnou událost.

11.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem. Nárokem na smluvní pokutu nezaniká nárok na náhradu škody.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;



- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých výrobků a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných výrobků;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby.

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

- 12.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými ojedinělými, drobnými vadami nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto nově sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.2. této smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo bezvýhradnou záruční dobu v **délce trvání 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet od termínu uvedeného v odstavci 2.1.3. (odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla) této smlouvy. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3.** Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.
- 13.4.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 13.5.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na dílo záruku, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a touto smlouvou a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 13.6.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.7.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost písemně upozornil a Objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 13.8.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že na nevhodné užívání díla Objednatelem Objednatel písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
- 13.9.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 13.10.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 13.11.** Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

Způsob uplatnění reklamace



- 13.11.1.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatel o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 13.11.2.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:
e-mail: kohout@toptrendsby.cz
tel.: +420604665570
fax:
datová schránka: i6up4na
- 13.11.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.
- 13.11.4.** Způsob vyřízení reklamací je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
- 13.11.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
- 13.11.6.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.11.7.** Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatel obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatel obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatel obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatel na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele. Ust. čl. 13.11.6. tím však není dotčeno.
- Podmínky odstranění reklamovaných vad**
- 13.11.8.** Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamacie Objednatel zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 13.11.9.** Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 13.11.10.** Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 10-ti dnů po obdržení reklamacie Objednatel, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. odst. 14.4. této smlouvy.
- 13.11.11.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamacie (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 13.11.12.** Nezhájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamacie (oznámení) Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. odst. 14.4. této smlouvy.
- 13.11.13.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.11.14.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

**Lhůty pro odstranění reklamovaných vad**

- 13.11.15.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 13.11.16.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
- 13.11.17.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. odst. 14.5. této smlouvy. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Poskytnutí slevy

- 13.11.19.** V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2636 občanského zákoníku.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1.** V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností ukončit a předat dílo v termínu uvedeném ve článku 2.1.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení až do skutečného termínu splnění.
- 14.2.** V případě **prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků**, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla, a jejichž termín odstranění je uveden v odst. 2.1.3. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý případ a den prodlení.
- 14.3.** V případě **prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště** je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.4.** V případě **prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době** je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 14.5.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 14.6.** V případě, že **Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby**, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodou ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 14.7.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle odst. 10.11. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý případ a každý den prodlení.
- 14.8.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.9.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.10.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 14.11.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.



Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 15.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 15.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 15.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 15.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 15.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 15.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1.** Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za dílo a seznam subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a zavazuje se poskytnout Objednateli součinnost při sestavení seznamu subdodavatelů, jak mu vyplývá z ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 16.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII. Následná nemožnost plnění

- 17.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 17.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 18.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 18.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 18.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.



- 18.5** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
- 18.6.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 18.7.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 18.8.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:
➤ PROJEKTU a ROZPOČTU;
➤ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
➤ NABÍDKY.
příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
- 18.9.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 18.10.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
- 18.11.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Praze dne 17.2. 2015

za Objednatele
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Kunratice

V Praze dne 17.2.2015

za Zhotovitele

TOP TREND s.r.o.
Za Mototechnou 1114/4
155 00 PRAHA 5
IČ: 24657323, DIČ: CZ24657323
www.toptrend.cz
mail: info@toptrend.cz



PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 15 001 3 00 SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) ZHOTOVITELE

která se skládá z těchto částí:

- **PROJEKTU**

(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku nedokládá jako součást své nabídky)

- **UCHAZEČEM OCENĚNÝCH VÝKAZŮ VÝMĚR Z PROJEKTU (ROZPOČET)**

(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky)

- **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

(Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku nedokládá jako součást své nabídky)

- **NABÍDKY**

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)



PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 15 001 3 00
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky harmonogram postupu prací v minimálním časovém členění na dekády a to samostatný pro každou z částí díla.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Název stavby	Oprava hřbitovní zdi, Praha 4 - Kunraticeč.p.296	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK	Místo	Praha 4 - Kunratice
Objednatel		IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel	Hana Pejšová		
Rozpočet číslo		Zpracoval	
		Hana Pejšová	
		Dne	
		16.08.2013	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedlejší rozpočtové náklady		
1	HSV	573 113,18	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	8 864,37
2			9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	17 844,58	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4			11		0,00	16	Provozní vlivy	1 418,30
5	"M" Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6	Montáž	0,00				18	VRN z	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	590 957,76	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	10 282,67
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	13 001,07	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	614 241,50
Objednatel			24	15 % 0,00 DPH	0,00
Datum a podpis			25	21 % 614 241,50 DPH	128 990,80
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	743 232,30
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE

Stavba: Oprava hřbitovní zdi, Praha 4 - Kunraticeč.p.296

Objekt:

Část: SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Hana Pejšová

Datum: 16.8.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	573 113,18
1	Zemní práce	62 925,95
2	Zakládání	37 286,85
3	Svislé a kompletní konstrukce	171 137,08
4	Vodorovné konstrukce	21 884,05
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	103 045,55
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	176 833,70
99	Přesuny hmot a sutí	71 017,59
PSV	Práce a dodávky PSV	17 844,58
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	17 844,58
	<u>Celkem</u>	<u>590 957,76</u>

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

Stavba: Oprava hřbitovní zdi, Praha 4 - Kunratice, p.296

Objekt:

Část:

JKSO:

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

Objednatel:

Zhotovitel: Hana Pejšová

Datum: 16.8.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									
D			HSV 1					573 113,18	
D				Zemní práce neodsazeno				62 925,95	
1	K	001			kus	10,000	530,00	5 300,00	21,0
2	K	001	112201102	Odstranění paterů D do 500 mm					
3	K	001	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	26,156	1 198,00	31 334,89	21,0
				(0,45*0,625+0,5*0,5+0,5*0,8-0,25*0,35)*31		26,156			
4	K	001	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3	m3	26,156	140,00	3 661,84	21,0
5	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 (předpoklad - upřesní dodavatel)	m3	26,156	259,00	6 774,40	21,0
6	K	001	171201201	Uložení sypaniny na sklady	m3	26,156	49,00	1 281,64	21,0
7	K	001	171201212	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	m3	26,156	245,00	6 408,22	21,0
8	K	001	174101101	Zásyp rýh kolem objektů propustným materiálem se zhutněním ze strany exteriéru	m3	8,719	119,00	1 037,56	21,0
				26,156-(0,5*0,5+0,45*0,25+0,8*0,25)*31		8,719			
9	M	MAT	583312000	kamenivo těžené zásypový materiál propustný	t	8,669	456,00	3 953,06	21,0
				(8,719-4)*1,837		8,669			
10	M	MAT	583336250	štěrk pro jamky pro vyvedení drenáží	t	7,348	432,00	3 174,34	21,0
				4*1,837		7,348			
Zakládání									
D			2					37 286,85	
K		002	212572111	Lože pro trativody ze šterkopisku tříděného vč obsypu a zásypu	m3	5,425	1 234,00	6 694,45	21,0
				0,25*0,7*31		5,425			
12	K	002	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	33,000	128,00	4 224,00	21,0
				31+4*0,5		33,000			
13	K	002	212755299	Úprava napojení trativodů pro vyvedení v základovém zdivu	ks	4,000	978,00	3 912,00	21,0
14	K	002	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	31,000	42,00	1 302,00	21,0
				1*31		31,000			
15	M	MAT	693111310	textilie netkaná 300 g/m2	m2	35,650	26,00	926,90	21,0
16	K	011	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	7,750	2 610,00	20 227,50	21,0
				0,5*0,5*31		7,750			
D			3					171 137,08	
				Svislé a kompletní konstrukce					
17	K	011	311113139	Nosná zed' tl do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění např BS Klatovy včetně výplně z betonu tř. C 25/30-XC2	m2	77,500	1 680,00	130 200,00	21,0
				2,5*31		77,500			

18	K	011	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí: 10 505 2,5*31*0,25*0,068	t	1,318	31 060,00	40 937,08	21,0
	D		4	Vodorovné konstrukce	m3	1,318			
19	K	011	417321515	Věnce ze ŽB tř. C 25/30 vč krycí desky 0,25*0,2*31+0,4*0,06*31	m3	2,294	2 789,00	21 884,05	21,0
20	K	011	417351115	Zřízení bednění stůžujících věnců vč krycí desky 31*(0,2*2+0,15)	m2	2,294		6 397,97	
					m2	17,050	345,00	5 882,25	21,0
21	K	011	417351116	Odstanění bednění stůžujících věnců	m2	17,050	79,00	1 346,95	21,0
22	K	011	417362021	Výztuž krycí desky svařovanými sítěmi Kari 1,8*0,4*31*0,01234	t	0,275	30 025,00	8 256,88	21,0
						0,275			
23	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				103 045,55	
	K	011	622481190T00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do omítky-stěny oka 6,5 x 6,5 mm (1,7*2,05)*31	m2	116,250	213,00	24 761,25	21,0
						116,250			
				Položka obsahuje vtláčení výztužné sítě do horní třetiny jádrové omítky					
				Skelná tkanina pojená plasty pro nejvyšší způsob ochrany před vznikem trhlin.					
				Větší oka (6,5 x 6,5 mm) umožňují propojení vrchní a spodní vrstvy omítky.					
24	K	011	622323041REM	Penetrace podkladu Remmers Hydro tiefengrund	m2	116,250	48,00	5 580,00	21,0
25	K	011	622412213REM	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, silikonový Remmers silikonfarbe SF 2 x	m2	116,250	240,00	27 900,00	21,0
26	K	011	622421131REM	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2 systém Remmers - viz dokumentace	m2	116,250	350,00	40 687,50	21,0
				s přídavkem Porenmortel koncentrat PMK					
27	K	011	622491142REM	Nátěr hydrofobní Remmers Funcosile SNL 2 x (0,4*0,15*2)*31	m2	21,700	134,00	2 907,80	21,0
28	K	011	63712111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním 0,25*31	m2	21,700	156,00	1 209,00	21,0
						7,750			
29	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				176 833,70	
	K	014	952902001	Zakrytí přilehlých náhrobních kamenů (svislé i vodorovné části) 34*8	m2	272,000	310,00	84 320,00	21,0
						272,000			
30	K	014	952902121	Zametení a vyčištění plochy po provedení opravy zdi	m2	136,000	56,00	7 616,00	21,0
						136,000			
31	K	011	953730001	Trubky PVC vložené do zdi pro odvodnění, D 50 mm, kompl prov - D+M 0,25*4	m	1,000	560,00	560,00	21,0
						1,000			
32	K	013	961022311	Bourání základů ze zdiva smíšeného 0,45*0,45*5	m3	1,013	1 390,00	1 408,07	21,0
33	K	013	962032231	Bourání zdiva z cihel palených na MV nebo MVC přes 1 m3 0,45*5*2,25	m3	5,063	1 045,00	5 290,84	21,0
						5,063			
34	K	013	967023692	Přisekání styčných ploch pro napojení nové zdi 0,4*2,4+0,3*2,4	m2	1,680	890,00	1 495,20	21,0
						1,680			
35	K	005	977151113	Vyvrtní otvorů ve zdi z betonových bloků pro odvodnění D 50 mm z povrchu plochy 0,25*4	m	1,000	2 345,00	2 345,00	21,0
						1,000			
36	K	005	977151119	Vyvrtní otvorů ve zdi z betonových bloků pro vložení flexi potrubí pro D 110 mm	m	1,000	2 781,00	2 781,00	21,0

37	D	99	Přesuny hmot a sutí						71 017,59	
	K	013	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	28,076	252,00	7 075,25	21,0	
				11,477+0,45*0,65*25*2,27		28,076				
38	K	013	997013512	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km-9x - (předpoklad 10 km, upřesní dodavatel)	t	252,687	21,00	5 306,43	21,0	
				28,076*9		252,687				
39	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	28,076	296,00	8 310,61	21,0	
40	K	015	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi zděné z tvárnic nebo monolitické v do 20 m	t	88,290	570,00	50 325,30	21,0	
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				17 844,58		
	D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				17 844,58		
41	K	711	711161533	Izolace fóliemi novými pro pro spodní stavbu s filtrační textilii zatížitelnost 300 kN/m2	m2	55,800	235,00	13 113,00	21,0	
				(0,7+1,1)*31		55,800				
42	K	711	711161571	Ukončovací profil pro novové fólie Delta MS	m	31,000	140,00	4 340,00	21,0	
43	K	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	87,017	4,50	391,58	21,0	
				<u>Celkem</u>				<u>590 957,76</u>		

**Oprava vstupní části včetně navazujících stěn hřbitova
v ulici Hřbitovní, v Praze – Kunraticích**

SLEPÝ ROZPOČET S VÝPOČTY



ZPRACOVATEL: ING. VLADIMÍR BŘEZNA
autORIZOVANÝ INŽENÝR V OBORU POZEMNÍCH STAVEB
VĚŠÍN - BUKOVÁ 106

262 42 ROŽMITÁL POD TŘEMŠÍNEM

IČO: 16441133

DIČ: CZ531210213

ČKAIT - číslo autorizace: 0500530

TEL.: 720 381 703

MAIL.: vladimir.brezna.14@seznam.cz

23.9.2014

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1449.01.Z1	Oprava hřbitovních zdí - var. I	JKSO	928.1
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Hřbitovní zeď		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1449	Oprava vstupní části vč.navazujících stěn hřbitova		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. Ivan Řezáč, Projektová kanc. (sdružení HYCO)		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Ivan Řezáč, Projektová kanc. (sdružení HYCO)			
Objednatel	Úřad městské části Praha - Kunratice			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	245 664	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	40 087	Oborová přírážka - oprava, údržba	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		285 750	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		285 750	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		285 750	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %	285 750 Kč	
DPH		21,0 %	60 008 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		15,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			345 758 Kč	

Poznámka :

Stavba :	1449 Oprava vstupní části vč.navazujících stěn hřbitova	Rozpočet : 1449.01.Z1
Objekt :	01 Hřbitovní zeď	Oprava hřbitovních zdí - var. I

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 738	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	37 640	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	153 748	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	31 101	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	10 012	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1 190	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	274	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 793	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	3 299	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	30 748	0	0	0
783 Nátěry	0	6 039	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 167	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	245 664	40 087	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			285 750	0
Oborová přírážka - oprava, údržba			285 750	0
Přesun stavebních kapacit			285 750	0
Mimostaveništní doprava			285 750	0
Zařízení staveniště			285 750	0
Provoz investora			285 750	0
Kompletační činnost (IČD)			285 750	0
Rezerva rozpočtu			285 750	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	1449 Oprava vstupní části vč.navazujících stěn hřbitova	Rozpočet: 1449.01.Z1
Objekt :	01 Hřbitovní zeď	Oprava hřbitovních zdí - var. I

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 provedení výkopu podél vnějších stěn zdi pro zhotovení okapového chodníčku (3,77+0,6-0,3+2,4+0,2+1,325*2+18,39)*0,3*0,2	m3	1,66	898,00	1 493,01
2	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m odvoz vykopané zeminy na místo naložení (3,77+0,6-0,3+2,4+0,2+1,325*2+18,39)*0,3*0,2	m3	1,66	148,00	246,06
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m (3,77+0,6-0,3+2,4+0,2+1,325*2+18,39)*0,3*0,2	m3	1,66	259,00	430,6
4	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy (3,77+0,6-0,3+2,4+0,2+1,325*2+18,39)*0,3*0,2	m3	1,66	245,00	407,34
5	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťnutých (3,77+0,6-0,3+2,4+0,2+1,325*2+18,39)*0,3*0,2	m3	1,66	97,00	161,27
	Celkem za	1 Zemní práce				2 738,30
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
6	316381125R00	Ventilační krycí desky s přesahem tl. 50 - 80 mm včetně okapničky srovnatelná položka Položka se používá pro krycí desky s přesahem do 100 mm a obsahuje i náklady na případnou konstrukční obvodovou výztuž, bednění, potěr nebo vyhlazení povrchu ve spádu k okrajům. 3,8*0,45	m2	1,71	1 656,00	2 831,76
7	319201315R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 10 mm cca 20% z celkové výměry na starých zdech a pilířích Začátek provozního součtu zeď A - vnitřní strana do hřbitova: 18,4*1,612 zeď A - vnější strana: 2,4*1,7 zeď B - vnější strana: 18,39*1,648 Konec provozního součtu pilíře vstupní brány: (1,325+1,015)*2*2,265*2 21,2*20/100	m2	25,44	250,00	6 360,10
8	319201316R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm cca 20% z celkové výměry na starých zdech a pilířích Začátek provozního součtu zeď A - vnitřní strana do hřbitova: 18,4*1,612 zeď A - vnější strana: 2,4*1,7 zeď B - vnější strana: 18,39*1,648 Konec provozního součtu pilíře vstupní brány: (1,325+1,015)*2*2,265*2 21,2*20/100	m2	25,44	210,00	5 342,48
9	319201317R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm cca 20% z celkové výměry na starých zdech a pilířích Začátek provozního součtu zeď A - vnitřní strana do hřbitova: 18,4*1,612 zeď A - vnější strana: 2,4*1,7 zeď B - vnější strana: 18,39*1,648 Konec provozního součtu pilíře vstupní brány: (1,325+1,015)*2*2,265*2 21,2*20/100	m2	25,44	240,00	6 105,70
10	319201319R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 50 mm cca 5% z celkové výměry na starých zdech a pilířích Začátek provozního součtu zeď A - vnitřní strana do hřbitova: 18,4*1,612	m2	22,26	290,00	6 455,52

Slepý rozpočet

Stavba :	1449 Oprava vstupní části vč.navazujících stěn hřbitova	Rozpočet: 1449.01.Z1
Objekt :	01 Hřbitovní zeď	Oprava hřbitovních zdí - var. I

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		zeď A - vnější strana:2,4*1,7		4,08		
		zeď B - vnější strana:18,39*1,648		30,31		
		Konec provozního součtu		64,05		
		pilíře vstupní brány:(1,325+1,015)*2*2,265*2		21,20		
		21,2*5/100		1,06		
11	327212225R00	Oprava nadz.zdiva z lom.kam. zdí, do 3 m3 rubové	m3	1,00	7 654,00	7 654,00
		lokální oprava - bude účtováno dle skutečnosti podle stavu zdiva pod otlučenou omítkou				
12	380932214R00	Vlepení výztuže D 10, beton, malta POXY	m	3,30	876,00	2 890,80
		ukotvení krycí desky do zdi C				
		ukotvení krycí desky do zdi C:22*0,15		3,30		
		Začátek provozního součtu				
		3,77*6		22,62		
		Konec provozního součtu		22,62		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				37 640,36
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
13	622481190T00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do omítky-stěny oka 6,5 x 6,5 mm	m2	102,72	410,00	42 113,68
		Položka obsahuje vtažení výztužné sítě do horní třetiny jádrové omítky				
		Skeletní tkanina pojená plasty pro nejvyšší způsob ochrany před vznikem trhlin.				
		Větší oka (6,5 x 6,5 mm) umožňují propojení vrchní a spodní vrstvy omítky.				
		zeď A - vnitřní strana do hřbitova:18,4*1,612		29,66		
		zeď A - vnější strana:2,4*1,7		4,08		
		zeď B - vnější strana:18,39*1,648		30,31		
		zeď C - oboustranná				
		omítky:3,77*1,84+3,77*1,87+0,33*(1,84+1,87)*0,5		14,60		
		pilíře vstupní brány:(1,325+1,015)*2*2,265*2		21,20		
		pilíř zdi C:(0,6*2-0,33)*1,85+0,6*3*0,7		2,87		
14	627452911R00	Spárování starého zdiva z lom. kamene do hl. 8 cm	m2	28,60	1 500,00	42 895,35
		s vyškrabáním spár, s vypláchnutím spár vodou a očištěním povrchu zdiva po vyspárování, s odklizením materiálu do 20 m				
		zeď B - vnitřní část do hřbitova:17,74*1,612		28,60		
15	622323041REM	Penetrace podkladu Remmers Hydro tiefengrund	m2	102,72	48,00	4 930,38
		zeď A - vnitřní strana do hřbitova:18,4*1,612		29,66		
		zeď A - vnější strana:2,4*1,7		4,08		
		zeď B - vnější strana:18,39*1,648		30,31		
		zeď C - oboustranná				
		omítky:3,77*1,84+3,77*1,87+0,33*(1,84+1,87)*0,5		14,60		
		pilíře vstupní brány:(1,325+1,015)*2*2,265*2		21,20		
		pilíř zdi C:(0,6*2-0,33)*1,85+0,6*3*0,7		2,87		
16	622412213REM	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2, silikonový Remmers silikonfarbe SF 2 x	m2	102,72	240,00	24 651,91
		zeď A - vnitřní strana do hřbitova:18,4*1,612		29,66		
		zeď A - vnější strana:2,4*1,7		4,08		
		zeď B - vnější strana:18,39*1,648		30,31		
		zeď C - oboustranná				
		omítky:3,77*1,84+3,77*1,87+0,33*(1,84+1,87)*0,5		14,60		
		pilíře vstupní brány:(1,325+1,015)*2*2,265*2		21,20		
		pilíř zdi C:(0,6*2-0,33)*1,85+0,6*3*0,7		2,87		
17	622412225REM	Impregnace kamenného zdiva Remmers Tiefgrund W	m2	28,60	134,00	3 831,98
		zeď B - vnitřní část do hřbitova:17,74*1,612		28,60		
18	622421131REM	Omítky vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2 systém Remmers - viz dokumentace	m2	78,65	350,00	27 526,24
		s přísadkou Porenmörtel konzentrat PMK				

Slepý rozpočet

Stavba :	1449 Oprava vstupní části vč.navazujících stěn hřbitova	Rozpočet: 1449.01.Z1
Objekt :	01 Hřbitovní zeď	Oprava hřbitovních zdí - var. I

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		zeď A - vnitřní strana do hřbitova:18,4*1,612		29,66		
		zeď A - vnější strana:2,4*1,7		4,08		
		zeď B - vnější strana:18,39*1,648		30,31		
		zeď C - oboustranná				
		omítka:3,77*1,84+3,77*1,87+0,33*(1,84+1,87)*0,5		14,60		
19	623421131REM	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, hladká sl. 1-2 systém Remmers - viz dokumentace	m2	24,07	324,00	7 798,65
		s přídavkem Porenmortel koncentrat PMK				
		pilíře vstupní brány:(1,325+1,015)*2*2,265*2		21,20		
		pilíř zdi C:(0,6*2-0,33)*1,85+0,6*3*0,7		2,87		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				153 748,20
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
20	632451022RC0	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm na rozšířeném soklu zdi C	m2	0,47	230,00	108,61
		(3,77*2+0,33)*0,06		0,47		
21	639571215R00	Okapový chodník podél budovy z kačírku tl. 150 mm	m2	8,31	396,00	3 291,95
		(3,77+0,6-0,3+2,4+0,2+1,325*2+18,39)*0,3		8,31		
22	639571311R00	Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2	m2	19,40	42,00	814,67
		(3,77+0,6-0,3+2,4+0,2+1,325*2+18,39)*(0,3+2*0,2)		19,40		
23	622491142REM	Nátěr hydrofobní Remmers Funcosile SNL 2 x	m2	51,55	168,00	8 659,64
		zhlaví zdi				
		zeď A -				
		zhlaví:16,15*(0,9+0,06+0,09+0,12)+2,4*(0,9+0,06*2+0,09*2+0,12*2)		22,35		
		zeď B - zhlaví:18,4*(0,9+0,06*2+0,09*2+0,12*2)		26,50		
		zeď C - zhlaví:3,8*(0,45+0,06*2+0,07*2)		2,70		
24	632419102REM	Samonivelač. stěrka, ruční zpracování tl.2 mm Remmers PCC Spachtel N	m2	51,55	268,00	13 814,19
		zhlaví zdi				
		zeď A -				
		zhlaví:16,15*(0,9+0,06+0,09+0,12)+2,4*(0,9+0,06*2+0,09*2+0,12*2)		22,35		
		zeď B - zhlaví:18,4*(0,9+0,06*2+0,09*2+0,12*2)		26,50		
		zeď C - zhlaví:3,8*(0,45+0,06*2+0,07*2)		2,70		
25	632477122REM	Reprofil. polymercement.maltou,tl.do5mm+penetrace Betofix R4	m2	4,00	450,00	1 800,00
		betonová zhlaví				
		bude účtováno dle skutečnosti				
26	632477123REM	Reprofil.polymercement.maltou,tl.do10 mm+penetrace Betofix R4	m2	4,00	653,00	2 612,00
		betonová zhlaví				
		bude účtováno dle skutečnosti				
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				31 101,07
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				
27	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	73,08	137,00	10 011,96
		pro práce na pilířích a pro oplechování zdi				
		pilíře:(1,5*2+1,2*2)*2*1,2*2		25,92		
		oplechování zdi:(18+17,5+3,8)*1,2		47,16		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výťahy				10 011,96
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
28	965045111T00	Odstr degrad betonu ručně tl -5 cm	m2	2,00	275,00	550,00
		betonová zhlaví				
		bude účtováno dle skutečnosti				
29	965045192T00	Přípl odstr degrad betonu do 0,1 m2	m2	2,00	320,00	640,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1449 Oprava vstupní části vč.navazujících stěn hřbitova	Rozpočet: 1449.01.Z1
Objekt :	01 Hřbitovní zeď	Oprava hřbitovních zdí - var. I

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		betonová zhlaví bude účtováno dle skutečnosti				
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				1 190,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				
30	978059621R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 2 m2 srovnatelná položka - zhlaví zdi C 3,77*0,4	m2	1,51	182,00	274,46
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				274,46
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
31	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	14,85	390,00	5 792,90
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				5 792,90
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
32	762633110R00	Montáž vrat tesařských otočných 2,2*1,8	m2	3,96	269,00	1 065,24
33	605	Tesařská provizorní vrata dvoukřídlá rozměr cca 2220 x 1800 mm provizorní vrata na stávající závěsy materiál hoblovaný, kliky, zástrč uzamykatelná na visací zámek, staveč	kus	1,00	2 234,00	2 234,00
34	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%			
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				3 299,24
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
35	764538630RC2	Dělicí vrstva s hydroiz.pod oplechování zdí lepenka s nosnou vložkou ze skl. tkaniny nepísk. hlavice pilířů:1,7*1,7*2+0,75*0,75	m2	6,34	118,00	748,42
36	764900005	Oplechování hlavice pilíře u zdi C z Pz plechu	kus	1,00	10 000,00	10 000,00
37	764900030	Oplechování hlavice pilířů brány z Pz plechu rozměr dle tvaru a zaměření	kus	2,00	10 000,00	20 000,00
38	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%		1,85	
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				30 748,42
Díl:	783	Nátěry				
39	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x Pro nátěr čerstvého i zoxidovaného pozinkovaného plechu : - 1 x základ barva syntetická na kov syntetická, alkydová; S 2003; základová; antikorozi; - 2 x email syntetický na kov syntetický; S 2013; vrchní; pro interiér i exteriér; oplechování hlavice:1,7*1,7*2*1,05+0,75*0,75*1,05	m2	6,66	159,00	1 058,88
40	783900099	Nátěr vstupní brány - provedení dílenské v lakovně odborná dmtž. stávající brány hřbitova odvoz do lakovny odstranění stávajících nátěrů, odmaštění, odrezání zhotovení systémového nátěru dle požadavku projektanta včetně případné dmtž, opravy nebo úpravy a zpět. mtž. zámku, kování zpětný odvoz, osazení, seřízení a úpravy závěsů v pilířích - odstr. nátěru, nový nátěr dtto jako brána	kus	1,00	4 980,00	4 980,00
	Celkem za	783 Nátěry				6 038,88
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
41	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,35	980,00	347,13
42	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,71	230,00	162,94
43	979981101R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	0,35	7 500,00	2 656,59
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				3 166,66



PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO/.....
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku dokládá jako součást své nabídky harmonogram postupu prací v minimálním časovém členění na dekády a to samostatný pro každou z částí díla.

Harmonogram prací - Oprava hřbitovní zdi
zahájení prací: předpokládaný začátek prací březen 2015
akce: Praha, Hřbitovní, Praha - Kunratice OPRAVA HŘBITOVNÍ ZDI

	týden										
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
zahájení prací - převzetí staveniště, zařízení staveniště											
zemní práce											
zakládání											
svislé a kompletní konstrukce											
vodorovné konstrukce											
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní											
Ostatní konstrukce a práce-bourání											
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům											
ukončení prací - demontáž staveniště, úklid, předání díla											

Poznámka:

Práce budou prováděny od 7:00 do 18:00
Harmonogram je orientační práce mohou být dokončeny dříve.