

**Městská část Praha - Kunratice**

**a**

**AUTO-GRUBER s.r.o.**

**DODATEK Č. 2  
NÁJEMNÍ SMLOUVY**

**TENTO DODATEK Č. 2 SMLOUVY Č. 09 085 1 00 O NÁJMU POZEMKU ZE DNE 1. 5. 2009 BYL UZAVŘEN DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI:**

**1. Městská část Praha – Kunratice**

pod adresou Úřadu K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4- Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu:

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

**a**

**2. AUTO-GRUBER s.r.o.**

se sídlem SUPPÉHO 323/7, 148 00 Praha 4

IČO: 27191249

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze – oddíl C, vložka - 101721

jednající jednatel Jindřichem Gruberem

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

(dále společně označovány jako „**Smluvní strany**“)

Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 15. 12. 2009 smlouvu jejímž předmětem je nájem pozemku parc.č. 2366/2 o výměře 4 702 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 2366/19 o výměře 2 034 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunratice, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, KP Praha na listu vlastnictví č. 1812 pro obec Praha, katastrální území Kunratice.

**1. PŘEDMĚT DODATKU Č. 2**

Smluvní strany se dohodly na změně článku 5 bod 5.1 tj. na změně způsobu úhrady nájemného.

**Smluvní strany se dohodly na úhradě nájemného vždy na příslušné čtvrtletí kalendářního roku, a to vždy k 15.3., 15.6., 15.9. a k 15.12.**

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem **1. 12. 2020.**

Smlouva se mění tak, že nově bude znít takto:

## 2. ÚHRADA NÁJEMNÉHO

Smluvní strany se dohodly, že nájemné, specifikované v čl. 5., budou ze strany Nájemce hrazeny bankovním převodem na účet Pronajímatele, a to vždy k 15. dni **daného čtvrtletí, na který je nájemné hrazeno.**

## 3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany prohlašují, že v ostatním zůstává text Smlouvy a dodatku č.1 beze změny a vzájemná práva a povinnosti obou Smluvních stran tak zůstávají nedotčena.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 Smlouvy uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech a každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že mu na vyžádání zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele. V případě, že tak neučiní do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv Zhotovitel a o této skutečnosti informovat Objednatele.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“

V Praze dne

V Praze dne

.....  
*Ing. Lenka Alinčová*  
*starostka MČ Praha-Kunratice*

.....  
*Jindřich Gruber*  
*jednatel společnosti Auto Gruber s.r.o.*