



ÚMČ Praha - Kunratice

Doručeno: 13.01.2016

14 009 1 00/01

listy 3 přílohy
druh



mc35es5f5e108c

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE

A

THETIS PROPERTY s.r.o.

**DODATEK Č.1
NÁJEMNÍ SMLOUVY**

TENTO DODATEK Č.1 NÁJEMNÍ SMLOUVY byl uzavřen dne _____

MEZI:

- (1) **Městskou částí Praha - Kunratice, IČ: 231134, pod adresou Úřadu MČ K Libuši 7, 148 00 Praha 4 - Kunratice, bankovní spojení ČS, a.s, Praha 4, číslo účtu 9021-2000690389/0800, zas starostkou Ing. Lenkou Alinčovou (dále jen "Pronajímatel");**
a
- (2) **Thetis Property s.r.o.,**
se sídlem **K Zeleným domkům 176/28 ,**
148 00 Praha 4,
Identifikační číslo 29150248
Jednatel: Mgr. Eliškou Zemanovou, , jednatelem
bankovní spojení: 2111025496/2700
email: zemanova@mszemekoule.cz
(dále jen "Nájemce").

(Dále společně "**Strany**", jednotlivě jako "**Strana**".)

Článek I

Dne () uzavřely Strany nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 701/2 o výměře 1431 m² v katastrálním území Kunratice, zapsaný v katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1812, pro obec Praha a veškeré jeho součásti a příslušenství, když předmětná část je zakreslena v **Příloze č. 5** této Smlouvy.

Článek II

Strany mají zájem změnit tímto Dodatkem č.1 termín splatnosti nájemného uvedený v čl. 5.1. Smlouvy tak, že část tohoto článku nově zní takto (změny proti stávajícímu stavu jsou tučně vyznačeny).

*Nájemné bude Nájemcem hrazeno vždy na celý kalendářní rok dopředu nejpozději k **20.1. daného kalendářního roku** (v ostatním zůstává tento článek beze změny).*

Článek III

Tento Dodatek č.1 Smlouvy se řídí právním řádem České republiky.

Tento Dodatek č.1 Smlouvy je vyhotovena ve 2 prvpisech s platností originálu; každé ze Smluvních stran náleží jedno vyhotovení.

Tento Dodatek č.1 Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č.1 Smlouvy byl uveden v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum

jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento Dodatek č.1 Smlouvy může být bez jakéhokoli omezení zveřejněn na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č.1 Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a 2985 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne 13. 1. 2016

V Praze dne 21. 1. 2016

Pronajímatel



Ing. Lenka Alinčová, starostka
MČ Praha-Kunratice



Nájemce
Thetis Property, s.r.o.
K Zeleným domkům
148 00 Praha 4
IČ: 291 50 24


Mgr. Eliška Zemanová, jednatel

|

