

Smlouva příkazní č. 14 009 0 00

uzavřená dne, měsíce a roku níže uvedeného na základě ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2014 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

Ing. Petr Špinka

Jindřicha Plachty 1810/3 Praha 5 – Smíchov

Osvědčení o autorizaci č. 13174

IČ: 12804070

DIČ: CZ5410220299

telefon: +420 603 457 588

e-mail: petr.spinka@volny.cz

bankovní spojení: CS Praha č.ú. 123547399/0800

(dále jen příkazník)

a

Městská část Praha – Kunratice

K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 – Kunratice

zastoupená Ing. arch. Ivanou Kabelovou, starostkou MČ

IČ 00231134

DIČ CZ 00231134

Telefon 244 102 214

e.mail kabelová@praha-kunratice.cz

bankovní spojení: ČS Praha 4 č.ú. 2000690389/0800

(dále jen příkazce)

ÚMČ Praha - Kunratice

Doručeno: 04.11.2014

14 009 0 00

listy: 1

druh:

přílohy



mc35es53725d53

I.

Předmět smlouvy

1. Příkazce touto smlouvou pověřuje příkazníka, aby jeho jménem a na jeho účet prováděl na stavbě **Nástavba ZŠ Předškolní č.p. 420, Praha 4 Kunratice** za úplaty sjednanou v čl. II. této smlouvy, a za podmínek sjednaných v této smlouvě výkon funkce technického dozoru investora (dále jen TDI) v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen záležitost).
2. Obě smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při plnění této smlouvy veškerou potřebnou součinnost.

II.

Cena plnění

1. Smluvní strany sjednávají, že cena bude splatná v měsíčních splátkách ve výši 22 000,- Kč + **DPH v zákonné výši 21%** na základě faktur vystavených příkazníkem, splatnost faktury sjednávají smluvní strany 15 dnů ode dne jejího doručení příkazci.
2. Takto sjednaná odměna rovněž kryje veškeré náklady spojené s činností příkazníka podle této smlouvy

III.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.11.2014 do 30.4.2015

IV.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje obstarávat záležitost jménem příkazce a na jeho účet a prohlašuje, že ji bude uskutečňovat ve prospěch příkazce poctivě a pečlivě, podle svých schopností, spotřebními znalostmi a odbornou péčí, pečlivostí a loajálně v souladu se zájmy příkazce a právními předpisy a použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, a která se shoduje s vůlí příkazce, Od příkazcových pokynů se příkazník smí odchýlit pouze v případě, kdy je to nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
2. Příkazník výslovně prohlašuje, že přijímá pověření příkazce v plném rozsahu a že je schopen činnosti TDI na předmětné stavbě ve sjednaném rozsahu, termínech a za cenu stanovenou touto smlouvou, vykonávat pro Příkazce s odbornou péčí a že pro výkon činnosti má požadované capacity.
3. Příkazník bude podávat příkazci informace o zařizování záležitosti průběžně, úplně a pravdivě a výsledcích jeho činnosti písemně zprávou o činnosti, předkládanou příkazci v jeho sídle nejméně jedenkrát za kalendářní měsíc, vždy nejpozději k sedmému pracovnímu dni následujícího měsíce. Ve zprávě příkazník uvede podrobně výsledky jeho činnosti při plnění této smlouvy a doporučení pro nejbližší období.
4. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů příkazce případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Je rovněž povinen upozornit jej, že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za takto vzniklou škodu.
5. Příkazník je povinen využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu příkazce vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
6. Příkazník vyzve včas nejméně 3 pracovní dny předem příkazce k účasti na všech důležitých jednáních a vyžádá si jeho stanovisko ke všem důležitým rozhodnutím.
7. Příkazník je povinen provádět právní úkony a činnosti v rámci plnění předmětu smlouvy včas, řádně a informovat příkazce o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat jeho pokyny v případech, kdy nejde o věci běžné a obvyklé. V těchto případech je však příkazníkem oprávněn požadovat, aby příkazce konal sám.
8. Přerušování prací – Příkazník je povinen přerušit poskytování služeb vždy na základě rozhodnutí (písemného pokynu) příkazce. Příkazník je také oprávněn přerušit poskytování služeb v případě, že zjistí při jejich poskytování překážky znemožňující jejich provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušování poskytování služeb je povinen neodkladně písemně příkazci oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce přerušování, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob odstranění příčin, které vedly k přerušování poskytování služeb. Příkazník je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto příčiny byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušování poskytování služeb způsobeno příčinami na straně příkazce, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení poskytování služeb, přičemž o dobu trvání takového přerušování poskytování služeb se prodlužuje příslušná tím dotčená lhůta pro plnění příkazce.
9. Příkazník bude po dobu účinnosti této smlouvy pojištěn pro odpovědnost za škody způsobené třetí osobě. Pojistná smlouva bude krýt škody do výše nejméně 5 000 000,- Kč s maximální spoluúčastí příkazníka 1000,- viz příloha č.1. Příkazce je oprávněn podmínit zaplacení faktury příkazníka doložením platné a účinné pojistné smlouvy splňující shora uvedené náležitosti.

V.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje platit řádně a včas příkazníkovi úplatu podle čl. II. této smlouvy, sdělovat příkazníkovi řádně, včas a úplně všechny skutečnosti podstatné pro obstarávanou záležitost, a předkládat listiny, které příkazník potřebuje k řádnému plnění

podle této smlouvy.

2. Při podpisu této smlouvy předává příkazce příkazníkovi za tímto účelem doklady a podklady uvedené v příloze č. 2 této smlouvy, což obě strany níže svými podpisy smlouvy rovněž stvrzují.
3. Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi nahlížení do dokumentace, podkladů a dokladů příkazce, to vše v rozsahu potřebném pro řádné plnění této smlouvy příkazníkem.
4. Příkazce je oprávněn provádět kontrolu úkonů prováděných příkazníkem při obstarání záležitosti podle této smlouvy. Příkazník je povinen předložit na výzvu příkazce veškeré doklady o obstarávané záležitosti.
5. Příkazce je povinen předat příkazníkovi 1 vyhotovení správních rozhodnutí a opatření vydaných orgány státní správy a samosprávy, která se týkají výkonu činnosti příkazníka podle této smlouvy.
6. Příkazce je oprávněn provádět kontrolu poskytování služeb příkazníkem. Příkazník je povinen na požádání předložit příkazci veškeré doklady o poskytovaných službách.

VI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva může zaniknout jejím splněním, písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí příkazce podle této smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn vypovědět smlouvu s pětidenní výpovědní lhůtou, začínající běžet dnem doručení výpovědi příkazníkovi, pokud tento zaviněním na jeho straně nevykonává činnosti uvedené v čl. 3 odst. 1 ve lhůtě tam stanovené.
3. Příkazník je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s pětidenní výpovědní lhůtou, začínající běžet dnem doručení výpovědi příkazníkovi, pokud je tento zaviněním na jeho straně v prodlení se zaplacením měsíční odměny o více než 15 dní od uplynutí termínu splatnosti faktury.
4. Obě smluvní strany jsou oprávněny k výpovědi této smlouvy, pokud druhá smluvní strana hrubě porušuje závazky z této smlouvy a nenapraví své jednání ani přes písemnou výzvu druhé strany k nápravě.
5. Bezodkladně po doručení výpovědi je příkazník povinen sdělit příkazci veškerá opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně příkazce a tato vykonat - vzniknou-li s tím příkazníkovi náklady, platí o jejich náhradě ustanovení Čl. II odst. 2 této smlouvy obdobně.

VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Příkazník i příkazce se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, tvořících obchodní tajemství druhé smluvní strany i dalších osob, o kterých se v souvislosti s jeho činností ve věci obstarání záležitosti příkazníka dověděli a berou na vědomí z toho plynoucí povinnost zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit jejich dobré jméno či zájmy. Dále se obě smluvní strany zavazují nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděly v důsledku jejich vztahu založeném touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožní jejich využití třetími osobami. Tyto povinnosti trvají i po ukončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

VIII.

Doručování

1. Veškerá oznámení, žádosti, schválení, souhlasy a ostatní komunikace dle této Smlouvy budou učiněné písemně a budou považovány za řádně doručené dnem jejich doručení,

- pokud byly doručeny osobně nebo pátým dnem po podání doporučené zásilky na poštu, přičemž adresátovou adresou bude adresa uvedená výše nebo adresa, kterou tato smluvní strana písemně oznámí druhé smluvní straně. Za písemné doručení se považuje i e-mailová korespondence.
2. Předávací protokoly, které jsou uvedené v této Smlouvě, jsou považovány za platné, pokud jsou podepsány oběma Smluvními stranami.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva není plnou mocí podle občanského zákoníku. Příkazce vystaví příkazníkovi plnou moc k jednáním se třetími osobami na samostatné listině.
2. Tato smlouva jakož i případné spory vzniklé na základě smluvního vztahu založeného touto smlouvou se řídí právními předpisy České republiky v platném znění.
3. Obě smluvní strany se zavazují k přednostnímu smírnému řešení sporů; nebude-li možné pro vyřešení sporu dosáhnout dohody, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna předložit spor k řešení příslušnému soudu. Ustanovení tohoto článku se vztahuje i na dobu po ukončení trvání této smlouvy in a spory vzniklé poté, co dojde k odstoupení od této smlouvy některou ze stran či oběma stranami.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.
5. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních obdrží jeden stejnopis a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní, pod jakýmkoliv nátlakem fyzickým či psychickým ani za jinak, pro kteroukoliv ze smluvních stran, nevýhodných podmínek
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou

Příloha č. 1: seznam činností odborného dozoru

Příloha č. 2: seznam dokladů a podkladů předaných příkazcem příkazníkovi ke dni podpisu smlouvy

V Praze dne 1.4.2014

Ing. Petr Špinka

Ing. arch. Ivana Kabelová

starostka Městské části Praha Kunratice

Příloha č. 1

Seznam prací a činností TDI:

1. Projednání nutných změn projektové dokumentace a jejich posouzení z hlediska dopadu do ceny a termínu
2. Ověření správnosti a oprávněnosti všech návrhů zhotovitele na změny ceny a termínů
3. V součinnosti s autorským dozorem projektanta sledování výstavby, zda je realizace díla prováděna podle odsouhlasené projektové dokumentace
4. Organizace pravidelných KD a jejich vedení
5. Sledování stavu ceny díla vzhledem k uzavřeným smlouvám a odsouhlaseným vícenákladům a méněnákladům
6. Kontrola cenových kalkulací na odsouhlasené vícenáklady a méněnáklady
7. Kontrolu úplnosti, věcné a cenové správnosti faktur vč. soupisu a soupisu provedených prací
8. Předání odsouhlasených faktur investorovi
9. Evidence faktur, kontrola prostavěnosti
10. Kontrola čerpání nákladů vzhledem k odsouhlasenému harmonogramu postupu prací s vazbou na skutečně prováděné práce na stavbě
11. Průběžná kontrola sledování jakosti stavby, kontrola atestů materiálu
12. Písemné převzetí zápisem do stavebního deníku kvalitativního provedení těch částí stavby, které budou dalším postupem stavby zakryty, nebo se stanou nepřístupnými
13. Kontrola předkládaných vzorků materiálů zhotovitelem
14. Průběžné sledování stavebního deníku, provádění zápisů a připomínek stanovisek, požadavků a přejímek stavebních prací
15. Sledování celkové kvality prací
16. Sledování zda zhotovitel provádí předepsané zkoušky, účast na těchto zkouškách kontrola dokladů o provedení těchto zkoušek
17. Kontrola postupu prací podle časového plánu stavby
18. Průběžná archivace dokladů
19. Vyhotovení soupisu vad a nedodělků, sledování a protokolární potvrzení jejich odstranění
20. Předání a převzetí dokončených dodávek za účasti investora, jejich uvedení do provozu a předání investorovi
21. Převzetí od zhotovitele dokumentace skutečného provedení stavby
22. Kontrola dokladů předkládaných k předání a převzetí díla a kolaudaci
23. Kontrolu konečné faktury
24. Předání investorovi k archivaci veškerých dokladů a dokumentace o stavbě pořízených v průběhu provádění díla



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

V125



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 49143750-15
Stav k datu 17. 6. 2008
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

TC88958002014

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ45272956, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: ING. PETR ŠPINKA - IPS
IČ: 12804070

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

2 000 000,-

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi,
radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování
bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

NE

NE

ANO

NE

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s:

– činnostmi vykonávanými na základě:

živnostenského oprávnění č.: 1633392 vydaného Obvodní úřad městské části Praha 5 dne 8. 1. 1997

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

5 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.2. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

O200844805217

Číslo pojistné smlouvy: 49143750-15
Stav k datu 17. 6. 2008

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	3 797,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		3 797,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 0 % tj. v Kč		0,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		3 797,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 17. 6. 2008.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: Živnostenského oprávnění č. 1633392

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v

PLAZE

dne

16. 6. 2008

v

hodin

minut

ING. PETR ŠPINKA - IPS

Marcela FRÝDOVÁ
0960

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
Region Praha
EDK
Tůrkova 5b, Praha 4 - Chodov, 149 00
(19)

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zastupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 13174

vydane

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě

podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Petr Špinka

jméno a příjmení

541022/0299

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0005434

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 7.1.97



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

Příloha č. 2 seznam dokladů a podkladů předaných příkazcem příkazníkovi při podpisu smlouvy.

Stavební povolení

Smlouva o dílo

Tendrová projektová dokumentace

Položkový rozpočet

Vyjádření dotčených orgánů

Kontakty

Písemné doklady a korespondence, která se dotýká stavby