



# Mandátní smlouva č. 1411201301

č. MČ 13 012 0 00

(uzavřená dle ustanovení § 566 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

ÚMČ Praha - Kunratice

Doručeno: 19.11.2013

13 012 0 00

listy: 1

přílohy:

druh:



mc35es4d7c7c98

## Článek I. Smluvní strany

### 1.1 TNT Consulting, s.r.o.

IČO: 255 28 114

se sídlem: Kpt. Stránského 978/13, 198 00 Praha 14 – Černý Most

zastoupená: Ing. Irenou Lapešovou, jednatelem

bankovní spojení: : Fio banka, č. ú. 2900266866/2010

kontaktní osoba: Martin Lapeš, tel. 776 637 077

dále jen „*mandatář*“

### 1.2 Městská část Praha – Kunratice

IČO: 00231134

se sídlem: K Libuši 7, 148 00 Praha 4

zastoupena: Ing. arch. Ivanou Kabelovou, starostkou

bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú. 2000698399/0800

kontaktní osoba: Ivana Kloufáčová, tel. 244 102 223

dále jen „*mandant*“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **mandátní smlouvu** (dále jen „*smlouva*“).

## Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je úplatné zařízení níže specifikované záležitosti – zajištění podání žádosti o dotaci z dotačního titulu **Ministerstva životního prostředí a SFŽP, OPŽP, prioritní osa 3., L. výzvy na výměnu oken a zateplení budovy „staré“ základní školy, Předškolní 420, 148 00 Praha - Kunratice** - mandanta mandatářem, a to uskutečněním následující činnosti či právních úkonů jménem a na účet mandanta (dále jen „*záležitost*“).
- 2.2 Mandatář se zavazuje záležitost zařídit a uskutečnit a postupovat při tom s odbornou péčí, podle pokynů mandanta a v souladu se zájmy mandanta. Mandatář je povinen

mandantovi bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy mandanta. Od pokynů mandanta se smí mandatář odchýlit pouze tehdy, je-li to naléhavě nezbytné vzhledem k zájmům mandanta a jen tehdy, nelze-li včas získat souhlas mandanta.

- 2.3 Mandatář je povinen průběžně, úplně a pravdivě podávat mandantovi informace o zařizování a uskutečňování záležitosti a o jejich výsledcích, a to v ústní podobě nebo písemné podobě k dotazu mandanta.
- 2.4 Mandatář je oprávněn pověřit plněním této smlouvy třetí osobu. Za jejich činnost však odpovídá mandantovi tak, jako by ji vykonával sám, včetně odpovědnosti za škodu, kterou případně takové třetí osoby způsobí.
- 2.5 Mandant se zavazuje platit mandatáři úplatu podle článku IV. této smlouvy, sdělovat mandatáři včas všechny skutečnosti a předkládat listiny potřebné k řádnému plnění této smlouvy mandatářem.
- 2.6 Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění této smlouvy potřebnou součinnost.

### **Článek III.**

#### ***Práva a povinnosti stran***

- 3.1 Mandatář se zavazuje, že pro mandanta poskytne komplexní služby pro získávání dotace s tím, že se jedná zejména o tyto činnosti a úkony:
  - a) návrh pro nejvhodnější dotační titul;
  - b) zpracování kompletní žádosti o dotaci;
  - c) zajištění podání žádosti o dotaci;
  - d) podpora při realizaci dotačního projektu;
  - e) poskytnutí všech informací důležitých pro udržení již získané dotace;
  - f) poskytnutí kompletní konzultační služby o problematice čerpání prostředků v rámci dotací.
- 3.2 Mandant je povinen poskytnout součinnost při zajišťování služeb pro získání dotace a zároveň je povinen poskytnout veškeré informace o změnách v projektu, které by mohly mít za následek pozastavení nebo odebrání dotace, které si od něj mandatář písemně vyžádá.
- 3.3 Mandatář nenesení žádnou odpovědnost v případě záporného vyřízení žádosti o dotaci ani za její případné odebrání nebo krácení, avšak v případě, že mandatář poruší povinnost vyplývající z jeho funkce dle této smlouvy (tj. povinnost plynoucí mu z této smlouvy nebo z jakýchkoli právních předpisů či pokynů SFŽP či Ministerstva životního prostředí) a v příčinné souvislosti s tím nebude mandantova žádost o dotaci kladně vyřízena či bude dotace krácena či odebrána, tak v takovém v případě odpovídá mandatář mandantovi za veškeré vzniklé škody.

## **Článek IV. Odměna**

- 4.1 Odměna za záležitosti mandátáře je podle této smlouvy (dále jen „*odměna*“) stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši 12.000,- Kč, jakožto nevratná paušální částka za řádnou činnost mandátáře dle čl.3.1. písm.a) až c) a dále další odměna ve výši 5 % z výše přidělené dotace. Mandatář má nárok na procentuální odměnu odvozenou z výše přidělené dotace pouze v případě, že mandant tuto dotaci dostane skutečně uhrazenou (proplacenu) na jeho účet, Odměna ve formě nevratné paušální částky ve výši 12.000,- Kč je splatná do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Procentuální odměna ve výši 5 % z výše přidělené dotace je splatná do 15 dnů od připsání dotace na účet mandanta. Odměny jsou hrazeny na shora uvedený bankovní účet mandátáře.
- 4.2 Nedílnou součástí žádosti o dotaci je Energetický štítek budovy a Protokol o energetickém štítku obálky budovy, který mandant zajistí u autorizovaného energetického auditora a poskytne jej pro potřeby žádosti o dotaci mandatáři v elektronické i tištěné podobě nejpozději v termínu do 26. 11. 2013.
- 4.3 Odměna mandátáře specifikovaná v odst. 4.1 až 4.2 však neobsahuje veškeré náklady, které mandatář vynaložil při plnění svého závazku z této smlouvy vyplývajícího. Jde zejména o náklady související s pořízením stavební projektové dokumentace, znaleckých posudků, stavebních povolení a správních poplatků. Náklady specifikované v tomto odstavci budou přímo hrazeny mandantem, popřípadě hrazeny mandátářem, který je následně mandantovy bude přeúčtovávat. Mandatář je v takovém případě povinen předložit mandantovi písemný doklad o jejich úhradě. Veškeré náklady, které by měl mandant mandatáři dle této smlouvy uhradit však musí být předem mezi mandantem a mandátářem projednány a vzájemně písemně odsouhlaseny.

## **Článek V. Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tím, že platnost této smlouvy skončí nejpozději dnem, kdy mandatář splní všechny své závazky v této smlouvě specifikované, a to vůči mandantovi.

## **Článek VI. Odstoupení od smlouvy**

- 6.1 Od této smlouvy může mandatář odstoupit, očitne-li se mandant v prodlení s úhradou odměny, k níž je podle článku IV této smlouvy povinen, a to po dobu delší než 15 dnů.
- 6.2 Od této smlouvy může mandant kdykoli písemně odstoupit. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku mandátáře na úhradu odměny ve výši 5% dle čl. 4.1., jestliže skutečně činností mandátáře dojde k úhradě dotace na účet mandanta.
- 6.3 Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno. Oznámení o odstoupení od smlouvy se považuje za doručené nejpozději 15. den od jeho odeslání.
- 6.4 Smluvní strana, která úmyslně porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením od

smlouvy spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

## **Článek VII.** **Smluvní pokuta**

- 7.1 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že mandatář poruší kteroukoli povinnost uvedenou v této smlouvě, povinnost mandátáře zaplatit mandantovi smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé porušení jeho povinnosti, nárok na náhradu škody dle čl.3.3. tím není dotčen.
- 7.2 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení mandanta s úhradou odměny, povinnost mandanta zaplatit mandátáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
- 7.3 Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena, respektive bude k její úhradě prokazatelně vyzvána.

## **Článek VIII.** **Povinnost mlčenlivosti**

Mandatář se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech tvořících obchodní tajemství mandanta a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy mandanta. Dále se mandatář zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k mandantovi založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Tyto povinnosti trvají i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.



## **Článek IX.** **Vyšší moc**

- 9.1 Smluvní strany nejsou odpovědny za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění závazku vyšší moc, pokud strana neplní závazky učinila vše pro to, aby vzniku vyšší moci zabránila.
- 9.2 Je povinností smluvní strany upozorňovat druhou smluvní stranu na okolnosti vyšší moci, které mohou negativně ovlivnit plnění jejího závazků, a to natolik včas, aby pokud možno druhé smluvní straně nevznikla škoda. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.
- 9.3 Termín „vyšší moc“ označuje pro účely této smlouvy živelné katastrofy včetně větrné kalamity, války, násilná povstání, teror, zásahy ze strany orgánů moci státu, moci zákonodárné, výkonné a soudní, generální stávky postihující hromadně subjekty i jiné než odběratele a dodavatele.

## **Článek X. Závěrečná ustanovení**

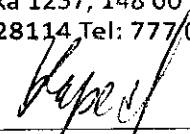
- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 10.2 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.3 Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této smlouvy nebo se jinak dotýkají druhé smluvní strany.
- 10.5 Závazky vyplývající z této smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 10.6 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 10.7 Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, jakož i dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.
- 10.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.9 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha – Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení dodatku a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne 20. 11. 2013

  
  
\_\_\_\_\_  
Ing. arch. Ivana Kabelová  
starostka MČ Praha Kunratice  
mandant

**TNT consulting**

TNT Consulting, s. r. o.  
Dobronická 1257, 148 00 Praha 4  
IČO: 25528114, Tel: 777 077 187

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Irena Lapešová  
jednatelka TNT Consulting s.r.o.  
mandatář

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 17.11.2013 21:06:04

---

Obchodní firma: **TNT Consulting, s.r.o.**  
Sídlo: **Kpt. Stránského 978/13, 198 00, Praha - Černý Most**  
Identifikační číslo: **25528114**  
Statutární orgán nebo jeho členové:  
Jméno a příjmení: **Ing. Irena Lapešová**

---

## Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost  
Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu  
Zprostředkování obchodu a služeb  
Velkoobchod a maloobchod  
Ubytovací služby  
Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály  
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce  
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd  
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení  
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy  
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **11.05.1998**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

## Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Irena Lapešová**  
Datum narození: **15.06.1973**  
Bydliště: **763 51, Šarovy 47**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 14**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpisu jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

[Úvod](#) [Nápověda](#) [MFČR](#) [Asseco](#) [E-mail](#)

## ARES - ekonomické subjekty

**Obchodní firma:**

**IČ:** 25528114

**Diakritika:** česká

Obec:

Fin.úřad:

**Zobrazit:** 200 vět

Ulice:

**Č. domu:**

**Třídění:** netříděno

Právní forma:

**CZ-NACE:**

**Výstup:** HTML

**Filtr:** jen aktivní

**Související aplikace:** [Osoby](#)

**Vyhledat**

**Nové zadání**

# TNT consulting

## Čestné prohlášení

Tímto Vám sděluji a čestně prohlašuji, že společnost TNT Consulting, s. r. o., IČO: 255 28 114,  
Kpt. Stránského 987/13, Praha 9 **není plátcem DPH.**

  
**TNT consulting**  
TNT Consulting, s. r. o.  
Dobronická 1257, 148 00 Praha 4  
IČO: 25528114 Tel: 777 077 187

Ing. Irena Lapešová

Jednatel

TNT Consulting, s. r. o.