13 004 1 00

Městská část Praha Kunratice

a

Olga Hošková

SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

TATO SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR BYLA UZAVŘENA DLE USTANOVENÍ ZÁKONA Č. 116/1990 SB., O NÁJMU A PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH ZMĚN A DOPLŇKŮ, NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI:

1. **Městskou částí Praha – Kunratice**
   pod adresou Úřadu Městské části, ul. K Libuši 7, 148 23 Praha 4- Kunratice
   identifikační číslo: 231 134
   jednající starostkou Ing.arch. Ivanou Kabelovou
   bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.
   číslo účtu:
   variabilní symbol: 311/0078
   na straně jedné *(dále jen "Pronajímatel")*

a

2. **Olgou Hoškovou**
   místem podnikání Papírníkova 13, 142 00 Praha 4
   IČ: 44422121
   Podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku
   bankovní spojení : Komerční banka a.s.
   číslo účtu:
   a straně druhé *(dále jen "Nájemce")*

oba společně označováni jako „ *Smluvní strany*"

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

(A) Pronajímatel je městskou částí Hlavního města Prahy a v souladu se Statutem Hlavního města Prahy schváleného dne 21.12.2000 byl Pronajímateli svěřen nemovitý majetek – dům označený jako Chráněné byty Kunratice v ul. K Zeleným domkům čp.1435, Praha 4-Kunratice situovaný na pozemku parc.č. 701/3, vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č.1812.

(B) V uvedeném objektu čp.1435, a to v 1.NP, je situován nebytový prostor označený jako celek - kadeřnictví, pedikúra, rehabilitace a společné příslušenství, který je pro účely jeho přesné identifikace označen v *Příloze č.1* této smlouvy červeným šrafováním jako celek. Tento nebytový prostor je jako celek určen k provozování kadeřnictví, pedikúry, rehabilitace a společných prostor pro všechny tyto služby.

(C) Pronajímatel měl v souladu se Statutem Hlavního města Prahy zájem na pronájmu výše uvedeného nebytového prostoru-kadeřnictví a alikvotní část společného příslušenství, když záměr pronajmout nebytové prostory *zveřejnil* ve smyslu ustanovení *§ 36* zákona č.131/2000 Sb. o hlavním městě Praze ve znění pozdějších změn a doplňků na úřední desce Úřadu Městské části Praha-Kunratice ve dnech 8. 2. 2013 až 24. 2. 2013. Ve smyslu ust. § 43 výše citovaného právního předpisu tuto skutečnost svým podpisem pod touto smlouvou potvrzují dva (2) členové zastupitelstva Městské části Praha Kunratice, když záměr tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její *Příloha č.2.*

(D) Nájemce má na základě zveřejněného záměru zájem na nájmu části v bodě (A) specifikovaného nebytového prostoru, a to části nebytového prostoru za účelem provozování **kadeřnictví** tak, jak je tato část specifikována v této smlouvě, to vše za podmínek specifikovaných v této smlouvě. Nabídka Nájemce jako zájemce o pronájem tvoří *Přílohu č.3* této smlouvy.

(E) Nájemce je podnikatelem, fyzickou osobou nezapsanou v obchodním rejstříku a své oprávnění k podnikání doložil Pronajímateli před uzavřením této smlouvy živnostenským oprávněním ze dne 17.3.2006 č.j. 12021/2006, ev.č. 361000-5776.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Pronajímatele přenechat Nájemci část nebytového prostoru (nebytový prostor jako celek specifikován shora v bodě (A) této smlouvy) do nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě, závazek Nájemce tuto část nebytového prostoru včetně zde umístěno vybavení do nájmu převzít, užívat ji pouze způsobem uvedeným v této smlouvě a hradit Pronajímateli nájemné a poplatky za služby dle této smlouvy.

1.2. Specifikace pronajaté části nebytového prostoru:

(i) místnost pro kadeřnictví	o výměře 20,5 m2
(ii) šatna	o výměře 4,1 m2
(iii) úklidová místnost	o výměře 0,9 m2
(iv) sprcha, toaleta	o výměře 3,5 m2
(v) chodba	o výměře 13,1 m2

Nájemce bere uzavřením této smlouvy na vědomí, že části nebytového prostoru, a to části označené v čl.1.2. pod písm.(ii) až (v), jsou prostory ve společném užívání i dalších nájemců nebytového prostoru – a to nájemců části nebytového prostoru určených pro provozování pedikúry a rehabilitace.

Nákres pronajaté části nebytového prostoru je obsažen v *Příloze č.4* této smlouvy s barevným odlišením části nebytového prostoru uvedené v čl.1.2.(i), která je ve výlučném užíváním Nájemce pro provoz kadeřnictví, od společných prostor

13 004 1 00

nebytového prostoru uvedených v čl.1.2.(ii) až (v), které budou užívány i nájemci provozujícími služby pedikúry a rehabilitace.

1.3. *Součásti pronajatých částí nebytového prostoru je následující vybavení:*

(i) místnost pro kadeřnictví – vybavení:1 ks termohlavice, bez zařizovacích předmětů

(ii) šatna – vybavení: 1 termohlavice, bez skříní

(iii) úklidová místnost – vybavení: 1 vodovodní baterie, výlevka

(iv) sprcha, toaleta – vybavení: 2 vodov. baterie , 1 termohlavice

(v) chodba – vybavení: - není

2. ÚČEL NÁJMU

2.1. Smluvní strany se dohodly, že část nebytového prostoru specifikovanou shora v čl.1.2.(i) je Nájemce oprávněn užívat pro provoz kadeřnictví a společné části nebytového prostoru uvedené v čl. 1.2. (ii) až (v) je Nájemce oprávněn užívat jako prostory určené pro zaměstnance provozovny kadeřnictví jako zázemí (v souladu s účelem užití jednotlivých místností tak, jak jsou popsány v čl.1.2. (ii) až (v)) a pro zákazníky kadeřnictví (místnost sprchy a toalety).

2.2. Pronajatou část nebytového prostoru je Nájemce povinen užívat za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu se stavebnětechnickým určením jednotlivých místností specifikovaným v čl.1.2. této smlouvy.

3. PODMÍNKY NÁJMU

3.1. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce je oprávněn pronajatou část nebytového prostoru užívat pouze při dodržení níže uvedených podmínek:

(i) užívat pronajatou část nebytového prostoru pouze ke sjednanému účelu uvedenému v čl.2.1. této smlouvy,

(ii) Nájemce je povinen pronajatou část nebytového prostoru včetně všech součástí a příslušenství výlučně na vlastní náklady udržovat, provádět veškeré opravy či úpravy tak, aby nedošlo ke znehodnocení či poškození pronajaté části nebytového prostoru či jejich části,

(iii) Nájemce je povinen pronajatou část nebytového prostoru a okolí, které by mohlo být činností Nájemce jakkoli dotčeno, udržovat výlučně na vlastní náklady v řádném stavu,

(iv) Nájemce je povinen hradit dohodnuté nájemné a další platby dle této smlouvy,

(v) Nájemce je povinen dodržet všechny další zákonné či touto smlouvou převzaté povinnosti;

(vi) Nájemce je povinen při užívání pronajaté části nebytových prostor respektovat povinnosti plynoucí ze společného užívání společných části nebytového prostoru uvedených v čl.1.2.(ii) až (v) ze strany provozovatelů pedikúry a rehabilitace ;

(vii) Nájemce je povinen nabízet své služby v oblasti kadeřnictví pro obyvatele domu čp.1435 za podmínek uvedených v této smlouvě;

3.2. Budou-li ze strany Nájemce porušeny výše v článku 3.1. této smlouvy specifikované podmínky a/nebo jakékoli další povinnosti vyplývající z této smlouvy (zejména

z článku 4 této smlouvy), je Pronajímatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit s účinky ke dni doručení takovéhoto odstoupení Nájemci. Ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od doručení takovéhoto odstoupení je Nájemce povinen vrátit Pronajímateli pronajatou část nebytového prostoru vyklizenou, v řádném stavu tak, jak ji převzal, s přihlédnutím pouze k obvyklému opotřebení vzniklému za dobu trvání této smlouvy.

4. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

4.1. Pronajímatel je povinen předat Nájemci pronajatou část nebytového prostoru v řádném stavu odpovídajícímu výše uvedenému účelu užívání, když Nájemce prohlašuje, že si pronajatou část nebytového prostoru před uzavřením této smlouvy prohlédl, je mu znám její stav, v tomto stavu ji přijímá a prohlašuje, že v tomto stavu je pronajatá část nebytového prostoru plně způsobilá k jejich užití ke sjednanému účelu uvedenému v této smlouvě a to včetně omezení plynoucího ze společného užívání společných části nebytového prostoru uvedených v čl.1.2.(ii) až (v) ze strany provozovatelů pedikúry a rehabilitace. Obě Smluvní strany dále prohlašují, že předání pronajaté části nebytového prostoru Nájemci bude uskutečněno nejpozději ve lhůtě 10-ti dnů ode dne uzavření této smlouvy. Nedojde-li k tomuto předání tak, jak je uvedeno v tomto článku smlouvy, mají obě Smluvní strany za to, že se tato smlouva od počátku ruší. Při předání pronajaté části nebytového prostoru Nájemci bude proveden odečet stavu měřidel umístěných v nebytovém prostoru.

4.2. Pronajímatel je oprávněn kdykoli kontrolovat způsob užívání pronajaté části nebytového prostoru Nájemcem a za tímto účelem je oprávněn do pronajaté části nebytového prostoru v rámci provozní doby Nájemce vstupovat. Pronajímatel se zavazuje, že výkonem tohoto svého práva nebude Nájemce zatěžovat nad míru přiměřenou poměrům. Nájemce je povinen předat Pronajímateli v zalepené obálce klíče od nebytového prostoru (tj. od vchodových dveří do nebytového prostoru jako celku a od vchodových dveří do místnosti kadeřnictví), když Pronajímatel je oprávněn tyto využít v případě havárie v nebytovém prostoru či nemovitosti či za účelem odvracení hrozící škody.

4.3. Nájemce není oprávněn přenechat pronajatou část nebytového prostoru, ať už v celku či z části, do nájmu či jakémukoli jinému užívání, ať už úplatnému či bezúplatnému, kterémukoli třetímu subjektu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.

4.4. Nájemce je povinen zajistit svoji činnost v pronajaté části nebytového prostoru plně na vlastní náklady a na vlastní účet a Pronajímatel uzavřením této smlouvy nepřebírá žádné závazky Nájemce vůči třetím subjektům vyplývající z činnosti Nájemce, ani se touto smlouvou nevytváří žádné sdružení či jakýkoli jiný subjekt, a to zejména ve smyslu ustanovení § 829 a násl. Občanského zákoníku, který by sloužil ke sdružení finančních či jiných prostředků či k jakékoli odpovědnosti Pronajímatele za závazky Nájemce vůči třetím subjektům.

4.5. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele provádět v pronajaté části nebytového prostoru jakékoli stavební úpravy, a to zejména ty, které podléhají stavebnímu povolení či ohlášení dle příslušných právních předpisů.

4.7. Nájemce je povinen při své činnosti v pronajaté části nebytového prostoru a při jejich užívání dle této smlouvy, počínat si tak, aby nedošlo či nedocházelo k poškození či

znehodnocení pronajaté části nebytového prostoru a/nebo jiných části nemovitosti čp.1435, jakož i k nadměrnému či nepřiměřenému obtěžování či zatěžování vlastníků sousedních pozemků a/nebo staveb a/nebo uživatelů (nájemců i podnájemců) dalších bytových nebo nebytových prostor umístěných v nemovitosti čp.1453 a stejně tak je povinen dbát na ochranu dobrého jména Pronajímatele a dodržovat veškeré právní předpisy k jeho činnosti se vztahující. Nájemce se zavazuje zejména dodržovat právní přepisy v oblasti protipožární ochrany, revize používaných elektrických přístrojů, předpisy v oblasti hygieny a nakládání s odpady.

4.8. Nájemce je povinen nahradit Pronajímateli veškeré škody, které by svoji činností či činností jiných právnických či fyzických osob užitých ke své činnosti na základě kteréhokoli právního titulu způsobil Pronajímateli či třetím subjektům, ať už úmyslně či z nedbalosti. V případě, že by z jakéhokoli titulu byl povinen k jakémukoli finančnímu či jinému plnění ve vztahu ke takovémuto 3.subjektu Pronajímatel, ačkoli porušení právní, smluvní či jiné povinnosti, nedbalost nebo opomenutí nastalo na straně Nájemce či jeho činností, je Nájemce povinen neprodleně Pronajímateli uhradit veškeré takto vynaložené náklady, včetně vzniklé škody.

4.9. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce je povinen plně na vlastní náklady hradit veškeré případné náklady spojené s užíváním, opravami a údržbou a vyklizením pronajaté části nebytového prostoru a jejím uvedením do řádného původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Nájemci při vyklizení pronajaté části nebytového prostoru nenáleží náhrada za jakékoli případné zhodnocení (provedené opravy či úpravy) pronajaté části nebytového prostoru, ledaže by mezi Smluvními stranami byla písemně dohoda o jiném.

4.10. Nájemce je povinen Pronajímatele vždy povinen předem písemně upozornit na potřebu provedení jakýchkoli oprav a údržby pronajaté části nebytového prostoru za účelem zjištění, zda-li provedení takovýchto prací nepodléhá záruce vztahující se na nemovitost čp.1435 jako celek. V případě, že se nejedná o provedení záruční opravy nebi údržby, je Nájemce povinen všechny takovéto potřebné opravy a údržby provádět sám na vlastní náklady, po předchozím souhlasu Pronajímatele.

4.11. Nájemce se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy poskytovat kadeřnické služby obyvatelům domu čp.1435 Chráněné byty Kunratice za ceny, které jsou obsaženy v nabídce Nájemce (v Příloze č.3 této smlouvy) a jsou označené jako „Ceník služeb pro obyvatele domu Chráněné byty" a je povinen poskytovat kadeřnické služby obyvatelům domu čp.1435 Chráněné byty Kunratice přednostně tak, aby byly pro obyvatele domu čp.1435 co nejlépe dostupné. V případě porušení tohoto článku smlouvy je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto článku smlouvy.

5. NÁJEMNÉ, ZÁLOHY NA SLUŽBY

5.1 Smluvní strany se dohodly, že nájemné činí

(i) místnost pro kadeřnictví – 80,60 Kč/ 1m^2 měsíčně, tj. při výměře 20,5 m^2 celkem ***1.652,30,- Kč***

a 1/3 nákladů ze společných částí nebytového prostoru :

(ii) šatna – 80,60 Kč/ 1m² měsíčně , tj. při výměře 4,1m ² celkem 330,46-Kč

(iii) úklidová místnost – 80,60 Kč/ 1m² měsíčně , tj. při výměře 0,9 m² celkem 72,54Kč

(iv) sprcha, toaleta – 80,60- Kč/ 1m² měsíčně , tj. při výměře 3,5 m² celkem 282,10-Kč

(v) chodba – 80,60 Kč/ 1m² měsíčně , tj. při výměře 13,1 m² celkem 1.055,86-Kč,

tj. celkem 1 740,96 Kč, z toho 1/3 nákladů činí ***580,32*** *Kč.*

Měsíční platba za pronájem pronajaté části nebytového prostoru tak činí zaokr. celkem ***2.233,--Kč měsíčně.***

5.2. Smluvní strany se dohodly, že nájemné specifikované v čl. 5.1. bude ze strany Nájemce hrazeno bankovním převodem na účet Pronajímatele, a to vždy k 15.dni kalendářního měsíce, na který je nájemné hrazeno.
Za den platby se považuje den, ve kterém bylo nájemné připsáno ve prospěch účtu Pronajímatele.

5.3. Smluvní strany se dohodly, že za každý den prodlení s úhradou nájemného či jeho části je Nájemce povinen Pronajímateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky do dne zaplacení.

5.4. Nájemce se dále zavazuje Pronajímateli hradit náklady na služby uvedené v evidenčním listu, který je Přílohou č.5. Termín úhrady je totožný s termínem úhrady nájemného, t. j. vždy k 15. dni kalendářního měsíce. Vyúčtování zálohových plateb bude provedeno 1x ročně dle skutečné spotřeby. Výše zálohy může být po ročním vyúčtování upravena.

5.5. Smluvní strany se dále dohodly, že Pronajímatel je oprávněn nájemné jednostranným písemným právním úkonem měnit vždy k 31.3. každého kalendářního roku, a to o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

6. DOBA NÁJMU, UKONČENÍ SMLOUVY

6.1 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou jdoucí ode dne uzavření této smlouvy poslední ze Smluvních stran.

6.2 Tato smlouva může být ukončena některým z níže uvedených způsobů:

(i) písemnou dohodu Smluvních stran k datu uvedenému v této dohodě, jinak k datu podpisu takové dohody;
(ii) písemnou výpovědí této smlouvy kteroukoli ze Smluvních stran, výpovědní lhůta činí 6 kalendářních měsíců a její běh počíná 1.dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé Smluvní straně doručena;
(iii) písemným odstoupením do této smlouvy ze strany Pronajímatele dle článku 3.2. této smlouvy;

6.3 Ke dni ukončení této smlouvy (popř. ke dni uvedenému v čl.3.2., končí-li tato smlouva odstoupením ze strany Pronajímatele) je Nájemce povinen vrátit Pronajímateli pronajatou část nebytového prostoru vyklizenou, v řádném stavu tak, jak ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení vzniklému za dobu trvání této smlouvy.

7. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Práva a povinnosti z této smlouvy nelze platně postoupit na 3.subjekt bez předchozího písemného souhlasu Smluvních stran.

7.2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 1 a násl. zák. č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších změn a doplňků a ust. § 663 a násl. zák.č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník ve znění pozdějších změn a doplňků.

7.3. Veškerá korespondence, jež má být dle této smlouvy nebo v její souvislosti učiněna, bude učiněna na tyto adresy uvedené v záhlaví této smlouvy a to buď osobním doručením, kurýrní službou, zásilkou, doporučenou listovní zásilkou nebo telefaxem s následným neprodleným doručením originálu předmětné písemnosti některou z předchozích forem doručení. Odepře-li adresát převzetí zásilky, má se za to, že zásilka byla doručena v okamžiku odepření, byl-li adresát vyrozuměn o uložení zásilky, považuje se zásilka za doručenou ve 12.00 hod třetího dne po jejím uložení, telefaxová zpráva se považuje za doručenou okamžikem vystavení potvrzení přístroje odesílatele o řádném odeslání zprávy.

7.4. Veškeré změny, doplňky a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemnou formou a musí být podepsány Smluvními stranami, jinak jsou neplatné.

7.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 prvopisech s platností originálu. Každé ze Smluvních stran náleží jedno vyhotovení.

7.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran.

V Praze dne 1/3/2013

V Praze dne 1. 3. 2013

Pronajímatel
Za MČ Praha – Kunratice
Ing.arch. Ivana Kabelová
starostka

Nájemce
Olga Hošková

PŘÍLOHA č. 2

Městská část Praha-Kunratice

o z n a m u j e

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Z Á M Ě R

Pronajmout nebytové prostory v domě Chráněné byty Kunratice v ul. K Zeleným domkům čp. 1435 v Praze 4-Kunraticích za účelem provozování kadeřnictví. V domě se nachází 57 garsoniér pro seniory a handicapované občany.
Jedná se o prostory umístěné v 1. NP, které nesousedí s žádnými byty. Vstup do nich je situován z obytné části budovy. Prostory jsou vybaveny soukromým vybavením stávající nájemkyně a je možné si je odkoupit, popř. pronajmout. Prostory sestávají z:

- chodby o výměře 13,1 m^2 (prostory společné s dalšími nájemci; pro účely výpočtu nájemného se započítává podíl o velikosti id.1/3)
- místnosti pro kadeřnictví o výměře 20,5 m^2
- šatny o výměře 4,1 m^2 (prostory společné s dalšími nájemci; pro účely výpočtu nájemného se započítává podíl o velikosti id.1/3)
- úklidové místnosti o výměře 0,9 m^2(prostory společné s dalšími nájemci; pro účely výpočtu nájemného se započítává podíl o velikosti id.1/3)
- sprchy a WC o výměře 3,5 m^2(prostory společné s dalšími nájemci; pro účely výpočtu nájemného se započítává podíl o velikosti id.1/3)

Podmínky pro nájemce /provozovatele/ :

- Provozovatel předloží seznam svých dosavadních aktivit a případné reference.
- Provozovatel se musí zavázat, že bude poskytovat služby obyvatelům domu Chráněné byty za předem stanovených cenových podmínek.
- Doba nájmu je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě porušení smlouvy ze strany nájemce právo pronajímatele od nájemní smlouvy odstoupit .
- Veškerou režii (energie, vodné a stočné, odvoz odpadu apod, pojištění zařízení a běžné opravy a údržbu) hradí nájemce. V případě společných prostor hradí režii alikvotní části společných prostor.
- Požadovaná parkovací stání budou zpoplatněna zvlášť.
- Nájemné bude hrazeno vždy k 10.dni příslušného kalendářního měsíce
- Nájemné bude každoročně upravováno o míru inflace
- Jakékoli vybavení, zhodnocení, úpravy a opravy pronajatých prostor (vyjma záručních oprav) jdou na náklady nájemce
- Po ukončení nájemní smlouvy je nájemce povinen odstranit veškeré instalované zařízení a vybavení

Hodnotící kritéria:

- Minimální výše nájmu za 1 m^2 78,- Kč
- Ceník služeb pro obyvatele DPS

Zájemce o pronájem nebytových prostor nesmí mít pohledávky ani jiné závazky vůči Městské části Praha – Kunratice.

Zároveň MČ Praha-Kunratice upozorňuje občany, že ve lhůtě 15ti dnů od zveřejnění záměru mohou k danému záměru podat své nabídky a svá vyjádření, a to písemně na Úřad MČ Praha-Kunratice, K Libuši 7, 148 00 Praha 4-Kunratice.

PŘÍLOHA č. 3

Úřad Městské části Praha-Kunratice

K Libuši 7
148 00 P r a h a 4

ÚMČ Praha - Kunratice
Doručeno: 18.02.2013
MC P-KU 00430/2013
listy: 1 přílohy:
druh:

V Praze dne 18. 2. 2013

Věc: Pronájem nebytových prostor za účelem provozování kadeřnictví

Reaguji na zveřejněný záměr pronájmu nebytových prostor v domě s Chráněnými byty v ul. K Zeleným domkům , Praha 4 – Kunratice, za účelem provozování kadeřnictví.
Zavazuji se,že budu poskytovat služby obyvatelům Domu za předem stanovené podmínky a ceny. Denní místnost nemám zájem využívat.

S provozováním kadeřnictví mám dlouholeté zkušenosti a velice ráda bych si nebytové prostory pro tento účel pronajala.

S pozdravem

Olga Hošková

Přílohy:
Životopis
Výuční listopad
Živnostenský list
Ceník služeb