

Městská část Praha - Kunratice

a

Irena Pajmová

**DODATEK Č. 1
NÁJEMNÍ SMLOUVY**

TENTO DODATEK Č. 1 SMLOUVY Č. 11 007 1 00 O NÁJMU POZEMKU ZE DNE 31. 3. 2011 BYL UZAVŘEN DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI:

1. Městská část Praha – Kunratice

pod adresou Úřadu K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4- Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu:

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Irena Pajmová, r.č.

Praha 4

na straně druhé (dále jen "**Nájemce**")

(dále společně označovány jako „**Smluvní strany**“)

Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 31.3.2011 smlouvu jejímž předmětem je nájem pozemku parc.č. 1483 o výměře 131 m² v k.ú. Kunratice, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, KP Praha na listu vlastnictví č. 1812 pro obec Praha, katastrální území Kunratice.

1. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně článku 5 bod 5.1 tj. na změně způsobu úhrady nájemného.

Smlouva se mění tak, že nově bude znít takto:

2. ÚHRADA NÁJEMNÉHO

Smluvní strany se dohodly, že nájemné na období od 1.4.2021 do 31.12.2021 bude uhrazeno ve výši 827 Kč se splatností k 31.3.2021.

Pro roky následující bude platba uskutečněna vždy k 31.3. příslušného roku, (tzn. od roku 2022) ve výši 1 103 Kč + navýšení o roční míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany prohlašují, že v ostatním zůstává text Smlouvy beze změny a vzájemná práva a povinnosti obou Smluvních stran tak zůstávají nedotčena.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č.1 Smlouvy uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech a každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že mu na vyžádání zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele. V případě, že tak neučiní do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv Zhotovitel a o této skutečnosti informovat Objednatele.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Praha-Kunratice

.....
Irena Pajmová