

**DODATEK Č. 1**  
**KE SMLOUVĚ O DÍLO**  
**O KOMPLEXNÍ ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉ ZELENĚ č. ZELENĚ Č. 11 004 3 00**

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

**1. Objednatel:**

**Městská část Praha - Kunratice**

zastoupená starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

se sídlem: K Libuši 7/10, Praha 4, Kunratice

IČO: 00231134

bankovní spojení: ČS Praha 4

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:**

**Petr Richter – Lesnická a zahradnická firma**

zastoupený Petrem Richterem

se sídlem: K Šeberáku 1433/33, Praha 4 Kunratice, 148 00

IČO: 49390210

DIČ: CZ5408030298

bankovní spojení: ČS spořitelna a.s. Praha 4

číslo účtu:

zapsán v OR vedeném krajským soudem

(dále jen „zhotovitel“)

**smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 10.10.2011, (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:**

**Preambule**

Při plnění smlouvy o komplexní údržbě veřejné zeleně se vyskytly dodatečné práce. Dodatečné práce spočívají v rozšíření udržovaných ploch o plochy, které objednatel převzal do správy od Hl.m. Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, IČO: 00064581:

Svojí povahou se jedná o práce a dodávky, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

V průběhu plnění smlouvy tak vznikly dodatečné dodávky a služby, které svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

**Článek I. Předmět dodatku**

V souladu s § 222 odst. (6) Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a ustanovením odstavce č. 1 článku III. Smlouvy, se obě strany dohodly na následujících (nepodstatných) změnách smlouvy:

**1. Článek I. Předmět díla se doplňuje o odstavce 6. s následujícím znění:**

6. Rozsah ploch a prvků zeleně zahrnutých do komplexní údržby veřejné zeleně se rozšiřuje o následující plochy:
- Pozemky parc. č. 2342/330, 2342/299 k. ú. Kunratice – Hornomlýnská
  - Pozemek parc. č. 863/3 k. ú. Kunratice – U Kunratického lesa
  - Pozemky parc. č. 2344/63, 2344/47, 2344/48 k. ú. Kunratice - K Verneráku
  - Pozemky parc. č. 1433/3, 1433/2 k. ú. Kunratice – Dřevnická
  - Pozemky parc. č. 1541, 1542/1, 1542/2, 1542/5, 2356/3, 2356/5, 2356/13, 2356/15, 2356/94, 2356/95, 2356/149, 2356/154, 2357/12 k. ú. Kunratice– park mezi ulicemi U Javoru a K Šeberáku (lokality „u kravína“)
  - Pozemek parc. č. 804/8 k. ú. Kunratice – Dobronická x Obrataňská
  - Pozemek parc. č. 2341/1 k. ú. Kunratice – Zelené údolí
  - a hřiště
  - Dětské hřiště a sportovní hřiště Hornomlýnská
  - Fitpark mezi ulicemi U Javoru a K Šeberáku

Podrobná specifikace a rozsah dodatečných prací je patrný z Přílohy č. 1 tohoto dodatku s názvem: *Ceník jednotkových cen – doplnění, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku a který rozšiřuje Přílohu č. 7 Smlouvy - Ceník jednotkových cen. Jednotkové ceny původních položek zůstávají nezměněny.*

**2. Původní článek IV. Cena a platební podmínky se vypouští a nahrazuje následovně:**

**Článek IV.**

*Cena a platební podmínky*

1. *Cena za provádění komplexní údržby veřejné zeleně je stanovena dohodou smluvních stran.*
2. *Za provádění prací uvedených v v části A) přílohy č. 7 této smlouvy a v části A) přílohy č. 1 tohoto dodatku bude zhotovitel měsíčně fakturovat objednateli skutečně provedené práce. Přílohou faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele.*
3. *Zadávané práce (uvedených v části B) přílohy č. 7 této smlouvy a v části B) přílohy č. 1 tohoto dodatku) budou fakturovány samostatně. Při jejich ocenění budou použity jednotkové ceny uvedené v příloze č. 7 smlouvy a příloze č. 1 tohoto dodatku. Právo fakturovat zadávanou práci vzniká zhotoviteli po jejím řádném provedení a převzetí objednatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy bez vad či nedodělků. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 7 smlouvy a příloze č. 1 tohoto dodatku zahrnují ceny veškerých činností tvořících předmět zadávaných prací, včetně přepravy pracovníků a mechanizace, použitého materiálu a dopravy a odstraňování nebo využívání odpadu.*
4. *Objednatel je povinen proplatit oprávněně vystavenou fakturu. Lhůta splatnosti faktur bude činit 21 dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli. Rozhodujícím dnem pro posouzení včasnosti platby je den, kdy byl dán příkaz bance k úhradě faktury.*
5. *Faktury musí obsahovat všechny náležitosti požadované platnou legislativou, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.*
6. *Ceny či účtované částky budou uváděny vždy jako cena bez DPH a cena s DPH, sazba DPH v procentech a v Kč bude uvedena zvlášť.*
7. *Faktury budou zasílány na adresu objednatele. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že:*
  - *neobsahuje základní údaje daňového dokladu nebo náležitosti stanovené touto smlouvou,*
  - *neobsahuje požadované doklady o odstraňování nebo využívání odpadu,*
  - *obsahuje nesprávné cenové údaje,*
  - *byla vystavena, aniž došlo k převzetí prací.*
8. *Fakturu je nutno vrátit do data její splatnosti. Faktura se považuje za včas vrácenou, jestliže je nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslána zpět zhotoviteli.*
9. *V případě, že inflace v kalendářním roce, v němž probíhalo plnění díla, překročí podle údajů Českého statistického úřadu 3 % oproti stavu v předchozím kalendářním roce, může se od 1. 1. následujícího kalendářního roku zvýšit cena uvedená v článku IV. odst. 2 a 3 této smlouvy i ceny jednotkové uvedené v příloze č. 7 této smlouvy a příloze č. 1 tohoto dodatku o procentní částku inflace přesahující 3 %, nejvýše však o 5 %. Poprvé se takto může zvýšit cena ve druhém kalendářním roce plnění díla.*

**Článek II. Závěrečná ustanovení**

- 2.1.** *Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.*

**2.2.** *Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:*

> *příloha číslo 1 - Ceník jednotkových cen – doplnění;*

**2.3.** *Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Městská část Praha - Kunratice bez zbytečného odkladu po podpisu dodatku, případně po obdržení konečné verze textu tohoto dodatku ve strojově čitelném formátu (Word) od druhé smluvní strany. Druhá smluvní strana se zavazuje zaslat Městské části Praha - Kunratice konečnou podobu dodatku ve strojově čitelném formátu (Word), pokud Městská část s touto konečnou verzí nedisponuje, a to do konce následujícího pracovního dne po podpisu tohoto dodatku druhou, resp. poslední smluvní stranou. Městská část Praha - Kunratice se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace a zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.*

**2.4.** *Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento dodatek může být bez jakéhokoli omezení zveřejněn na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."*

**2.5.** *Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje.*

**V Praze-Kunraticích dne ..... 2019**

**V Praze-Kunraticích dne ..... 2019**

.....  
za Objednatele

**Ing. Lenka Alinčová**  
starostka

.....  
za Petr Richter – Lesnická a zahradnická firma

**Petr Richter**