

29 203 140

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE

A

SCIONIUS, A.S.

**DODATEK Č.9 NÁJEMNÍ SMLOUVY
Č. 09003100 ZE DNE 29.1.2009**

TENTO DODATEK Č.9 NÁJEMNÍ SMLOUVY BYL UZAVŘEN DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU

MEZI:

- (1) **Městskou částí Praha - Kunratice**, IČ: 231134, pod adresou Úřadu MČ K Libuši 7, 148 28 Praha 4 - Kunratice, jednající starostkou Ing. arch. Ivanou Kabelovou (dále jen "**Pronajímatel**"); a
- (2) **SCIONIUS, a.s.**, IČ: 28211219, se sídlem: Holečkova 2649/7, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 2228, zastoupena Vladimírem Bekkerem na základě plné moci (dále jen "**Nájemce**").

(Dále společně "**Strany**", jednotlivě jako "**Strana**".)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Strany uzavřely dne 29.1.2009 Smlouvu ve znění Dodatku č.1, č.2, č.3, č.4, č. 5, č.6, č.7, a č.8 ke Smlouvě.
- (B) Dne 1.9.2014 obdržel Pronajímatel ústní žádost Nájemce, že z důvodu prodlužování projednávání změny vydaného Územního rozhodnutí není schopen Nájemce dodržet lhůty uvedené v čl.9.2. Smlouvy ve znění Dodatků č.1 až č. 8 a požádal o prodloužení termínu pro vydání Stavebního povolení a Kolaudačního souhlasu.
- (C) Záměr o změně podmínek uzavřené Smlouvy byl zveřejněn na Úřední desce Pronajímatele ve dnech 5.9.2014 -21.9.2014.

Bylo dohodnuto následující:

Čl.9.2., bod (b) a (c) nově zní takto:

Ve vztahu k realizaci Investičního záměru je Nájemce povinen splnit tyto následující povinnosti:

- (b) zajistit vydání příslušného stavebního povolení, které umožní realizaci Investičního záměru, do **31.12.2014**
- (c) zajistit Kolaudaci do **30.6.2015**

2. V ostatním zůstává Smlouva beze změny
3. Tento Dodatek č.9 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních.
4. Tento Dodatek č.9 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních Stran.

V PRAZE DNE

6/10/2014

Pronajímatel

Nájemce

Ing. arch. Ivana Kabelová
Starostka MČ Praha-Kunratice

SCIONIUS, a. s.
JUDr. Vladimír Bekker
na základě plné moci

SCIONIUS, a.s.

Holečkova 2649/7
370 04 České Budějovice 3
IČO: 282 11 219
DIČ: CZ 282 11 219

Městská část Praha-Kunratice

o z n a m u j e

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Z Á M Ě R

Uzavřít Dodatek č.9 Smlouvy o nájmu pozemků ze dne 29.1.2009 (dále jen „Smlouva“) uzavřené se společností **SCIONIUS, a.s.**, IČ: 28211219, se sídlem Holečkova 2649/7, České Budějovice 3,370 04 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 2228 (dále jen "**Nájemce**") s následujícím obsahem:

- 1) *změnit termín uvedený v článku Čl.9.2. Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 až č.8 tak, že nově bude znít takto (změny jsou tučně vyznačeny):*

Ve vztahu k realizaci Investičního záměru je Nájemce povinen splnit tyto následující povinnosti:

- (b) zajistit vydání příslušného stavebního povolení, které umožní realizaci Investičního záměru, do **31.12.2014**
- (c) zajistit Kolaudaci do **30.6.2015**

Ostatní části Smlouvy ve znění Dodatku č.1 až č.8 zůstanou beze změny.

Zároveň MČ Praha-Kunratice upozorňuje občany, že ve lhůtě 15ti dnů od zveřejnění záměru mohou k danému záměru podat své nabídky a svá vyjádření, a to písemně na Úřad MČ Praha-Kunratice, K Libuši 7, 148 00 Praha 4-Kunratice.

za MČ Praha-Kunratice
Ing. arch. Ivana Kabelová
starostka MČ Praha-Kunratice

ÚMČ Praha - Kunratice

Doručeno 05.09.2014

MC P-KU 02182/2014

listy 1

přílohy

druh



mc35es53725a94

Datum zveřejnění: 05.09.2014

Datum sejmuti: 05.09.2014

Město podpisal: Miroslav Čížek, předseda městské části Praha-Kunratice pověřen

Ověřili: Miroslav Čížek, Městská část Praha-Kunratice, M. Č. Č. ze dne 29.1.2009, povinnosť

zveřejnit, Ing. arch. Ivana Kabelová, starostka MČ Praha-Kunratice, povinnosť

zveřejnit, Ing. arch. Ivana Kabelová, starostka MČ Praha-Kunratice, povinnosť

zveřejnit, Ing. arch. Ivana Kabelová, starostka MČ Praha-Kunratice, povinnosť

zveřejnit, Ing. arch. Ivana Kabelová, starostka MČ Praha-Kunratice, povinnosť

zveřejnit, Ing. arch. Ivana Kabelová, starostka MČ Praha-Kunratice, povinnosť

zveřejnit, Ing. arch. Ivana Kabelová, starostka MČ Praha-Kunratice, povinnosť

zveřejnit, Ing. arch. Ivana Kabelová, starostka MČ Praha-Kunratice, povinnosť

