

Bpv

JTSK

		DIPRO, spol. s r.o. [®] Dopravní a inženýrské projekty, projektová, inženýrská a konzultační kancelář Modřanská 11 / 1387, 143 00 Praha 12 IČO 48592722	
Investor stavby: MČ Praha - Kunratice K Libuši 7 148 00 Praha 4	Vypracoval: Ing. Fejtová A.	Kontrola:	Ing. Polič, Ph.D.
	Odp. projektant: Ing. Nováček O.	Zak. číslo:	101- 17 - 02
Místo stavby: Praha 4 - Kunratice	Ved. projektu: Ing. Polič, Ph. D.	Datum vyprac.:	09 / 2017
Akce: PĚŠÍ PROPOJENÍ ULIC DEMLOVA A TECHNOLOGICKÁ	Stupeň:		DUR + DSP
	Měřítko:		
MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT		Číslo výkresu:	F

SEZNAM PŘÍLOH:

SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY - ČISTÝ
SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY - ZÁKRES STAVBY
SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY - ZÁKRES SO 410
SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ - TABULKA
INFORMACE O POZEMKU
SOUHLAS S DĚLENÍM POZEMKU Č. 2344/38



LEGENDA

STÁVAJÍCÍ STAV:

—

HRANICE POZEMKŮ

- - -

ZAMĚŘENÍ DĚLENÍ POZEMKU Č.2344/38

—

STÁVAJÍCÍ STAV + ZAMĚŘENÍ

700/110

PARCELNÍ ČÍSLO

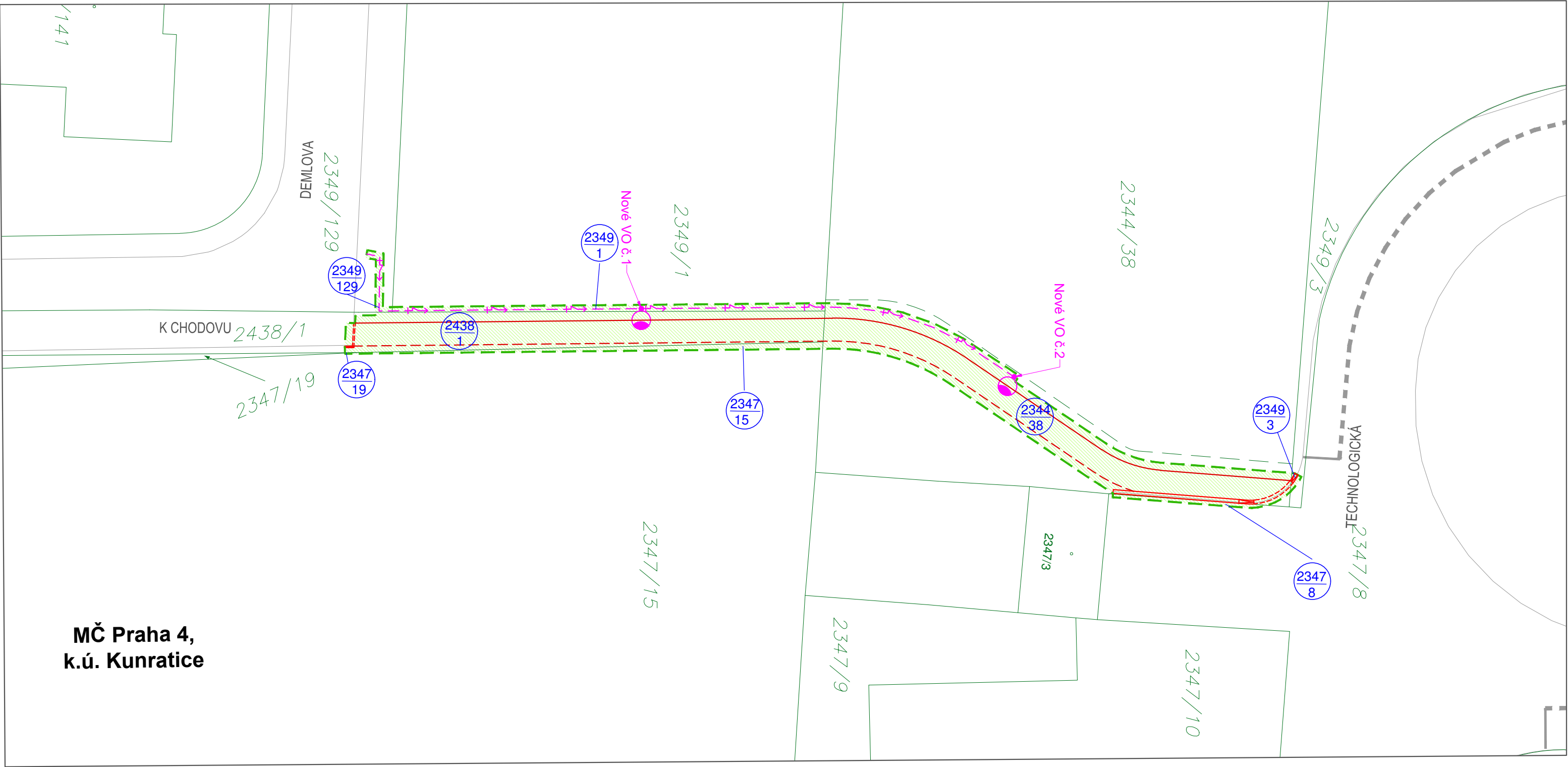
PĚŠÍ PROPOJENÍ ULIC DEMLOVA A TECHNOLOGICKÁ

MČ PRAHA - KUNRATICE

F. Majetkoprávní elaborát

Snímek katastrální mapy - čistý

měř. 1:250



MČ Praha 4,
k.ú. Kunratice

LEGENDA

STÁVAJÍCÍ STAV:

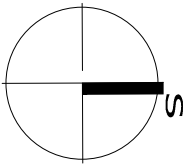
- HRANICE POZEMKŮ
- ZAMĚŘENÍ DĚLENÍ POZEMKU Č.2344/38
- STÁVAJÍCÍ STAV + ZAMĚŘENÍ
- 700/110 PARCELNÍ ČÍSLO
- ZÁBOR POZEMKŮ STAVBOU
- 2344/38 PARCELA DOTČENÁ STAVBOU

SO 101 KOMUNIKACE

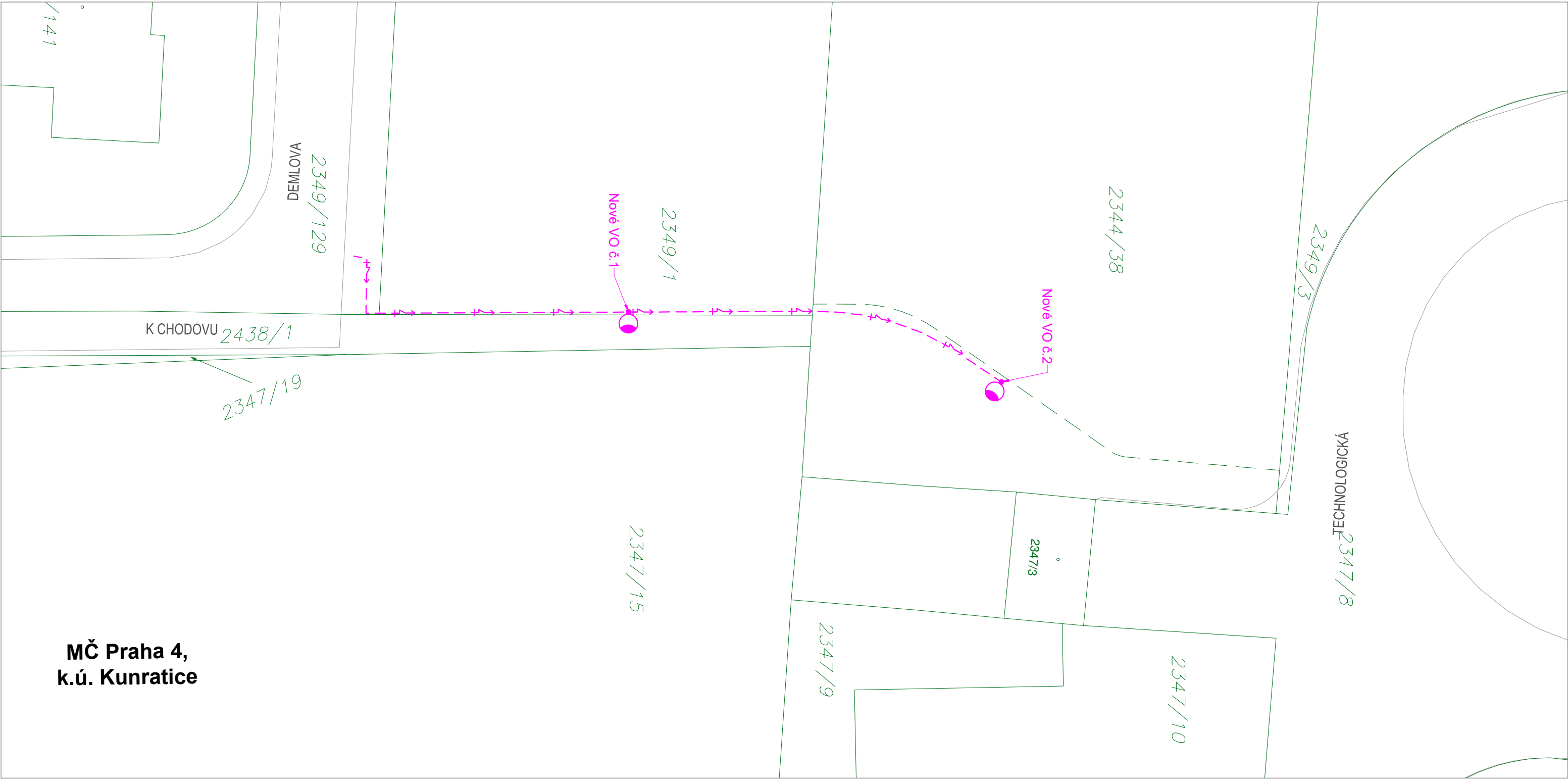
- OBRUBA OP 3 (250x200mm)
- SILNIČNÍ KRAJNÍK (110x200mm)
- OBRUBNÍK CHODNÍKOVÝ BETONOVÝ ABO (1000x80x200) tritt 80 mm
- OBRUBNÍK CHODNÍKOVÝ BETONOVÝ ABO (1000x80x200) tritt 0 mm

SO 410 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

- NOVÝ STOŽÁR VO
- KABELOVÁ TRASA VO



PĚŠÍ PROPOJENÍ ULIC DEMLOVA A TECHNOLOGICKÁ
MČ PRAHA - KUNRATICE
F. Majetkoprávní elaborát
Snímek katastrální mapy - zakres stavby
měř. 1:250



LEGENDA

STÁVAJÍCÍ STAV:

HRANICE POZEMKŮ

ZAMĚŘENÍ DĚLENÍ POZEMKU Č.2344/38

STÁVAJÍCÍ STAV + ZAMĚŘENÍ

700/110

PARCELNÍ ČÍSLO

SO 410

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

NOVÝ STOŽÁR VO

KABELOVÁ TRASA VO

DOTČENÉ PARCELY

2344

38

2349

1

2349

129

2438

1

PĚŠÍ PROPOJENÍ ULIC DEMLOVA A TECHNOLOGICKÁ

MČ PRAHA - KUNRATICE

F. Majetkoprávní elaborát

Snímek katastrální mapy - čistý

měř. 1:250

SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Název akce: "Pěší propojení ulic Demlova a Technologická"

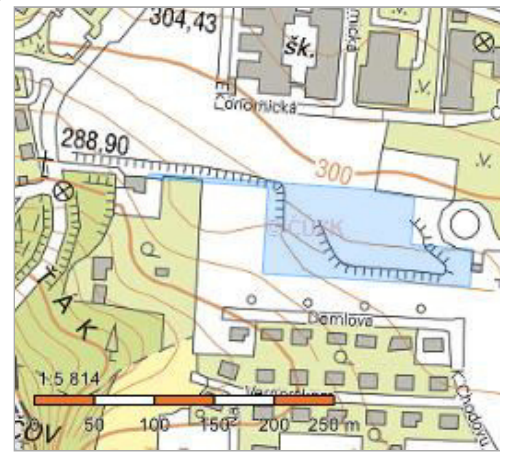
MČ Praha 4 - Kunratice

Katastrální území: Kunratice

Položka	Parcelní č.	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra	List vlast.	Vlastník - adresa	Zábor
	dle KN			m ²			m ²
1.	2344/38	ostatní plocha	jiná plocha	11 223	1830	Vysoká škola ekonomická v Praze, náměstí Winstona Churchilla 1938/4, Žižkov, 13000 Praha 3	95
2.	2347/8	ostatní plocha	ostatní komunikace	2 161	1616	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 00	3
3.	2347/15	orná půda		6 785	1616	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 00	9
4.	2347/19	orná půda		109	1812	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 00	1
						Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4	
5.	2349/1	orná půda		4 789	1616	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 00	12
6.	2349/3	ostatní plocha	zeleň	1 040	1616	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 00	1
7.	2349/129	ostatní plocha	ostatní komunikace	1 978	1812	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 00	3
						Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4	
8.	2438/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	467	1812	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, 110 00	73
						Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2344/38
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kunratice [728314]
Číslo LV:	1830
Výměra [m ²]:	11223
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Vysoká škola ekonomická v Praze, náměstí Winstona Churchilla 1938/4, Žižkov, 13000 Praha 3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.08.2017 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2347/8
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kunratice [728314]
Číslo LV:	1616
Výměra [m ²]:	2161
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.08.2017 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2347/15
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kunratice [728314]
Číslo LV:	1616
Výměra [m ²]:	6785
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22604	3666
23716	3119

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.08.2017 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2347/19
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kunratice [728314]
Číslo LV:	1812
Výměra [m ²]:	109
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
23716	109

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 22.08.2017 15:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2349/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kunratice [728314]
Číslo LV:	1616
Výměra [m ²]:	4789
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[23716](#) 4789

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

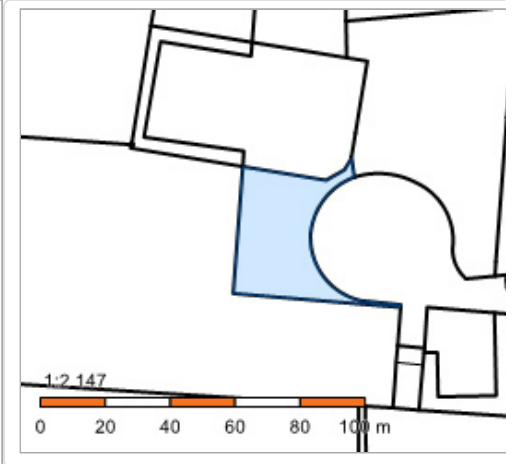
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.08.2017 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2349/3
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kunratice [728314]
Číslo LV:	1616
Výměra [m ²]:	1040
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

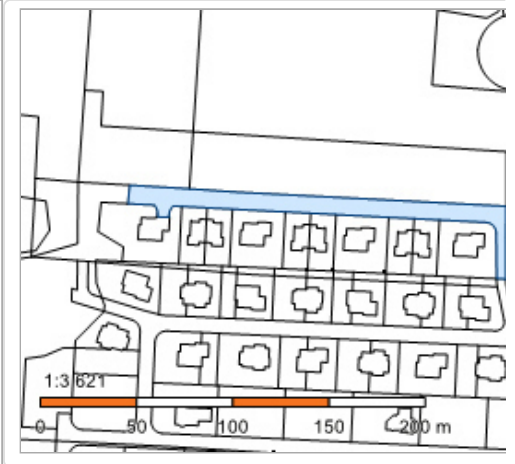
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.08.2017 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2349/129
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kunratice [728314]
Číslo LV:	1812
Výměra [m ²]:	1978
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Podíl

Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

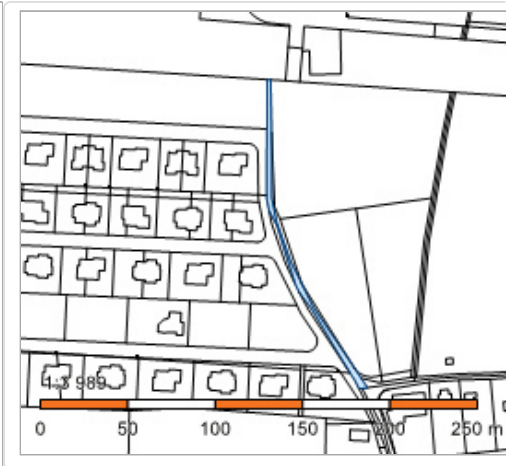
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.08.2017 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2438/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kunratice [728314]
Číslo LV:	1812
Výměra [m ²]:	467
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Podíl

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.08.2017 11:00:00.

0.7 2017/05/17

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

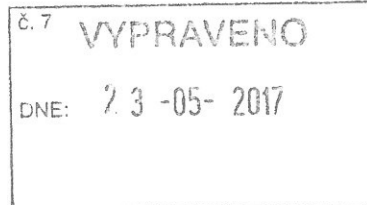
SPIS. ZN.: P4/047858/17/OST/PODE

V Praze dne 11.5.2017

Č.J.: P4/065350/17/OST/PODE

Oprávněná úřední osoba: Ing. Podešva František

tel.: 261 192 559, fax: 261 192 531, e-mail: frantisek.podesva@praha4.cz



SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemku, které dne 31.3.2017 podala

**Vysoká škola ekonomická v Praze, IČO 61384399, náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4,
130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vyjádření, že

s o u h l a s í s d ě l e n í m p o z e m k u

parc. č. 2344/38 v katastrálním území Kunratice v Praze Kunraticích

(dále jen "dělení").

Dělení pozemku bude provedeno dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 3303-17/2017, který vyhotovila společnost GSK, spol. s r.o., Kouřimská 6, 130 00 Praha 3, stejnopis dne 22.3.2017 úředně ověřila Ing. Milena Reiserová, jako úředně oprávněný zeměměřický inženýr pod č. 49/2017.

Pozemek parc. č. 2344/38 v k.ú. Kunratice o výměře 11 223 m² bude rozdělen na pozemky parc. č. 2344/38 v k. ú. Kunratice o výměře 11 019 m² a pozemek parc. č. 2344/89 v k.ú. Kunratice o výměře 204 m².

Přístup a příjezd k nově vytvořenému pozemku parc. č. 2344/89 v k.ú. Kunratice bude zabezpečen z pozemku parc. č. 2347/8 v k.ú. Kunratice, vedeném jako ostatní plocha – ostatní komunikace bez uvedení místního názvu.

Přístup a příjezd k nově vytvořenému pozemku parc. č. 2344/38 v k.ú. Kunratice bude zabezpečen z pozemku parc. č. 956/1 v k.ú. Kunratice, vedeném jako ostatní plocha – ostatní komunikace bez uvedení místního názvu.

Vzhledem k tomu, že pro navrhované dělení pozemku není třeba stanovit podmínky, stavební úřad v daném případě v souladu s § 82 odst. 3 stavebního zákona nebude vydávat územní rozhodnutí a potvrzuje tuto skutečnost sdělením, kterým současně schvaluje navrhovaný záměr na dělení pozemku. Toto sdělení je tak dostatečným podkladem pro katastrální úřad

Pozemek bude oddělen tak, jak je vyznačeno v potvrzeném geometrickém plánu s vyznačenými hranicemi dělení a lomovými body, který je nedílnou přílohou tohoto sdělení.



Bc. Jana Rykrová
vedoucí oddělení vodohospodářského
a územního rozhodování

Příloha: ověřený geometrický plán

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor stavební
Antala Staška 2059 003
140 45 Praha 3

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:
Vysoká škola ekonomická v Praze, IDDS: canj9d5

Písemnost není způsobilá k doručení do datové schránky:
Vysoká škola ekonomická v Praze, IČO 61384399, náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4, 130 00
Praha 3-Žižkov

Co: spis, evidence