



SMLOUVA O

Zajištění zimní údržby v k.ú. Kunratice

č. 130 11300

uzavřená dle ust. § 269/2 a násl. z. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník

Smluvní strany

ÚMČ Praha - Kunratice

Doručeno: 08.07.2013

13 011 3 00

listy:6 přílohy:3

druh.soupis ulic, mapa



mc35es4d7c762a

Objednatel:

Městská část Praha - Kunratice

se sídlem K Libuši 7/10, Praha 4, Kunratice

Za objednatele jedná: **Ing. Arch. Ivana Kabelová**, starostka městské části

Ve věcech technických jsou oprávněni jednat (tzv. odpovědní zástupci objednatele):

Petr Beneš, Ing. Lenka Alinčová

IČ: **00231134**

DIČ: **CZ 00231134**

Bankovní spojení: **ČS Praha 4**

číslo účtu: **2000690389/0800**

Objednatel je veřejným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel:

Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., se sídlem Perucká 10/2542, 120 00 Praha 2

Za zhotovitele jedná: **Jaroslav Stružka**, předseda představenstva a **Ing. Jan Petružálek**, místopředseda představenstva,

Ve věcech technických je oprávněn jednat (jeden tzv. odpovědný zástupce zhotovitele):

Daniel Sedláček, vedoucí divize

IČ: **61057606**

DIČ: **CZ61057606**

Bankovní spojení: **Raiffeisenbank a.s.**

číslo účtu: **5021017365/5500**

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3826

Základní ustanovení

1. Všechny výkony Zhotovitele v této smlouvě uvedené budou provedeny v rozsahu a podle:
 - nabídky Zhotovitele ze dne 10.6.2013, předložené Objednateli jako zadavateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení podle příslušných ustanovení zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na

základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „NABÍDKA“)

- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“).

Uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její přílohy číslo 4 a 5, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody a to v minimální 1 000 000 Kč za jednotlivou pojistnou událost.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za touto smlouvou dohodnutou smluvní cenu.

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provádění zimní údržby pro k.ú. Kunratice vymezené v příloze č. 1, V rámci zimní údržby se zhotovitel zavazuje v zimním období k zajištění sjízdnosti komunikací dle přílohy číslo 2 a provádění komplexního odstraňování závad ve schůdnosti chodníků dle přílohy číslo 3 této smlouvy a jejich čištění po zimní údržbě včetně likvidace posypového materiálu (dále jen „zimní údržba“), a to v rozsahu, této smlouvy. Cílem a smyslem této údržby je zajištění sjízdnosti určených komunikací, čistoty a schůdnosti chodníků na území městské části Kunratice.

1.1. Zimní údržba komunikací

- 1.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí nepřetržitou zimní službu zodpovědnou za zajištění sjízdnosti komunikací, mechanismy pro posyp a plužení. Dále je zhotovitel na svoje náklady povinen zjišťovat aktuální situaci ohledně sjízdnosti komunikací a informovat o tomto stavu objednatele.

Zimní údržba komunikací bude zhotovitelem prováděna na výzvu Objednatele. Práce na údržbě komunikací budou zahájeny nejpozději do 1 hodiny od doručení výzvy. Zimní údržba komunikací bude prováděna v pracovních směnách tak, že úklid ranní směna bude zahájen nejpozději do 7:00 a úklid odpolední směny ve 14:00. Zhotovitel bude provádět údržbu jednotlivých komunikací dle stanovené priority viz příloha č. 2.

- 1.1.2. Zhotovitel se zejména zavazuje, že:

- a) zajistí údržbu vozovek komunikací dle priority takto:

u vozovek 1. pořadí nejméně v šíři 5 m a u komunikací, kde není možné uvedenou šíři ze stavebně-technických důvodů dodržet, tak v maximální možné šíři s provedením minimálně jedné místní úpravy (výhybny) v délce této ulice.

u vozovek 2. pořadí nejméně v šíři 3,5 m a u komunikací, kde není možné uvedenou šíři ze stavebně-technických důvodů dodržet, tak v maximální možné šíři s provedením minimálně jedné místní úpravy (výhybny) v délce této ulice.

- b) údržba v křižovatkách nebo na přechodech pro chodce je třeba zajistit nejprve možnost bezpečného vcházení chodců do vozovek a vjezdu/výjezdu automobilů na sousední/ze sousední komunikace
- c) sníh ponechá v hromadách na okraji vozovky mimo uklizené jízdní pruhy, přičemž nezanechá nebo nezamete sníh:
- na chodníky v plné jejich šíři,
 - na zastávku hromadné dopravy,
 - ke stanovištím nádob na komunální odpad,
 - k místům odtoku povrchových vod při oblevách a tání,
 - na mříže kanalizačních vpustí,
 - na hrany chodníků v křižovatkách tam, kde by sníh znemožňoval bezpečné přecházení vozovek,
 - ke sloupům veřejného osvětlení,
 - k poklopům sloužícím jako přístupy k sítím a zařízením uloženým pod povrchem chodníků.
 - před vjezdy na pozemky
- d) odstraňování závad ve sjízdnosti vozovek komunikací bude zajištěno formou plužení, posypem případně jinými mechanickými zařízeními. Posyp bude prováděn inertním materiálem (písek, prosívka o velikosti zrn 2 - 4 mm) nebo chemickým posypem (viz odstavec f). Na místech, která jsou pro mechanizační prostředky nepřístupná nebo není stav či povrch vozovek vhodný pro mechanizační prostředky, budou závady odstraněny ručním posypem.
- e) v případě kalamitního spadu sněhu (výzva dle regulačních standardů TSK Praha) bude nadbytečný sníh odvážen na předem určená místa MČ Praha-Kunratice.
- f) Použití chemických materiálů bude v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 104/1997 Sb.
- Vlhčená sůl - 70 % NaCl (chloridu sodného) 30 % roztoku CaCl₂ (chloridu vápenatého), resp. NaCl (chloridu sodného)
- Krystalická sůl - 100 % NaCl (chloridu sodného)
- Preventivní posyp** - vlhčená sůl, krystalická sůl 5 až 15 g/m²
- Likvidační posyp** - krystalická sůl 20 až 40 g/m²- vlhčená sůl 10 až 20 g/m²
- Spotřeba posypových solí při jednom zásahovém dni nepřekročí 60 g/m². Zrnitost inertních materiálů pro MK je stanovena v rozmezí 0,5 až 8 mm. Jen v mimořádných případech (mrznoucí déšť nebo mrznoucí mrholení) lze výjimečně použít posypu směsí zdrsňovacího a chemického materiálu. Dávka se volí tak, aby nebyly překročeny výše uvedené denní maximální hodnoty.

1.2. Zimní údržba chodníků

- 1.2.1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí nepřetržitou zimní službu zodpovědnou za výkon zimní údržby chodníků, mechanismy pro posyp a plužení. Dále je zhotovitel na svoje náklady povinen zjišťovat aktuální schůdnost chodníků, a neprodleně informovat o tomto stavu objednatele.

Zimní údržba chodníků bude zhotovitelem prováděna na výzvu Objednatele. Práce na údržbě chodníků budou zahájeny nejpozději do 1 hodiny od doručení výzvy. Zhotovitel bude provádět údržbu chodníků dle stanovené priority viz příloha č. 3.

1.2.2. Zhotovitel se zejména zavazuje, že:

- a) zajistí údržbu chodníku nejméně v šíři 1,5 m a u chodníků užších v šíři minimálně 70 cm, zastávky veřejné linkové dopravy bude udržovat v celé šíři chodníku a délce minimálně 22 m
- b) údržba chodníků v křižovatkách nebo na přechodech je třeba učinit zcela, aby bylo zajištěno bezpečné vcházení chodců do vozovek
- c) sníh ponechá v hromadách na okraji chodníku, přičemž nezanechá nebo nezamete sníh:
 - do vozovky,
 - na zastávku hromadné dopravy,
 - ke stanovištím nádob na komunální odpad,
 - k místům odtoku povrchových vod při oblevách a tání,
 - na mříže kanalizačních vpustí,
 - na hrany chodníků v křižovatkách tam, kde by sníh znemožňoval bezpečné přecházení vozovek,
 - ke sloupům veřejného osvětlení,
 - k poklopům sloužícím jako přístupy k sítím a zařízením uloženým pod povrchem chodníků.
- d) odstraňování závad ve schůdnosti chodníků bude zajištěno formou plužení, posypem případně jinými mechanickými zařízeními. Posyp bude prováděn výhradně inertním materiálem (písek, prosívka o velikosti zrn 2 - 4 mm). Na místech, která jsou pro mechanizační prostředky nepřístupná nebo není stav či povrch chodníků vhodný pro mechanizační prostředky, budou závady odstraněny ručním úklidem a ručním posypem.
- e) Závady ve schůdnosti musí být odstraněny co nejdříve. Nastane-li závada ve schůdnosti v době od 7:00 hod. do 21:00 hod., bude závada odstraněna nejpozději do 4 hodin od vzniku závady. Závadou ve schůdnosti chodníků se rozumí zejména vrstva sněhu vyšší než 5 cm, zmrázky a náledí.
- f) O začátku a ukončení zásahu vyrozumí dohodnutým způsobem zadavatele.

1.3. Čištění chodníků po zimní údržbě

1.3.1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí a provede komplexní jarní úklid chodníků a zastávek MHD po zimní údržbě, a to v celé šíři a v rozsahu seznamu chodníků, který tvoří přílohu číslo 3 této smlouvy. Čištění bude formou strojního metení nebo ručního bez použití fukarů (motorových či elektrických). Dále bude zajištěna průtočnost mříží kanalizačních vpustí. Odpad a posypový materiál bude na náklady zhotovitele odvezen a ekologicky zpracován. Práce budou ukončeny v souladu s harmonogramem údržby chodníků nejpozději však do 15.4. příslušného roku.

1.3.2. Zhotovitel se zejména zavazuje, že:

- a) zajistí úklid chodníků a zastávek veřejné linkové dopravy v celé šíři
- b) své práce bude činit tak, aby byl zajištěn bezpečný pohyb chodců a nedocházelo k nadměrnému víření prachu
- c) odstraní posypový materiál z chodníků a ostatních veřejně přístupných ploch přilehlých k chodníku
- d) čištění zahrnuje také odstranění a likvidaci prorůstajících travin, plevelů a dalších nečistot z těchto chodníků

2. Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět této smlouvy - seznam chodníků ve vazbě na výši jeho finančních prostředků.
3. Zvýšení rozsahu čištění komunikací může být provedeno pouze písemným dodatkem k této smlouvě s využitím jednotkových cen touto smlouvou sjednaných.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o jakýchkoliv změnách či jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy.
5. Nedílnou součástí všech prací zahrnutých do čištění komunikací je i odstranění a likvidace veškerého odpadu vzniklého nebo shromážděného při jejich provádění. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, musí být veškerý odpad vzniklý při plnění díla zhotovitelem ihned po jeho vzniku nebo shromáždění odstraněn.

Čl. II.

Doba plnění předmětu smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že zimní údržba chodníků bude prováděna v období od 15.11. do 31.3. a čištění chodníků po zimní údržbě bude provedeno v období od 1.4. do 15.4. Tento termín může být objednatelem změněn na základě klimatických podmínek.
3. Zhotovitel se tímto zavazuje nastoupit na řádné plnění uvedené v čl. I. v termínu nejpozději do 1 hodiny od okamžiku nahlášení - výzvy objednatelem. Pro splnění tohoto požadavku se zhotovitel zavázal, že zřídí telefonní linku/fax či email pro nonstop přijímání hlášení od objednatele.
4. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí nebo jednostranným odstoupením v případě neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy. Podmínkou platnosti výpovědi je její doručení druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta se sjednává **3 měsíční** a začíná běžet následující měsíc po doručení druhé smluvní straně.

Čl. III.

Cena předmětu smlouvy a platební podmínky

1. **Cena za zimní údržbu chodníků a komunikací prováděnou vždy v období od 15.11. do 31.3.**
 - 1.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za zimní údržbu chodníků je stanovena na základě NABÍDKY takto:

Cena za údržbu místních komunikací a chodníků posypem:	0,60 Kč/m ²
Cena za údržbu místních komunikací a chodníků mechanickým odstraněním sněhové vrstvy:	0,30 Kč/m ²
2. **Cena za čištění chodníků a komunikací po zimní údržbě prováděného vždy v období od 1.4. do 15.4.**
 - 2.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za čištění chodníků po zimní údržbě prováděného vždy v období od 1.4. do 15.4. je stanovena na základě NABÍDKY takto:

Cena za vyčištění chodníků a komunikací po zimní údržbě bez DPH	1,00 Kč/m ²
---	------------------------

3. **Cena za zajištění zimní pohotovosti.**

3.1. Smluvní strany se dohodly, že za zajištění nepřetržité pohotovosti v období 15.11.-31.3 zhotoviteli náleží paušální odměna ve výši:

80 000 Kč/měsíc

4. Nedílnou součástí všech prací zahrnutých do čištění a odklízení sněhu z chodníků je i odstranění a likvidace veškerého odpadu vzniklého nebo shromážděného při jejich provádění. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, musí být veškerý odpad vzniklý při plnění díla zhotovitelem ihned po jeho vzniku nebo shromáždění odstraněn.
5. Cena dále zahrnuje veškeré přepravní náklady, likvidaci odpadu, dopravní značení.
6. Právo fakturovat měsíční splátku vzniká zhotoviteli po uplynutí kalendářního měsíce. Předpokladem je řádné provedení celku prací s termínem či termíny dokončení v daném měsíci a jejich převzetí objednatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy bez vad či nedodělků.
7. Nebudou-li některé práce zhotovitelem provedeny, bude o cenu těchto prací snížena cena sjednaná v článku III. odstavce 1.1. a 2.1. této smlouvy. Při stanovení výše odpočtu budou použity jednotkové ceny uvedené v NABÍDCE. Odpočet bude proveden od příslušné měsíční splátky.
8. Objednatel je povinen proplatit oprávněně vystavenou fakturu. Lhůta splatnosti faktur bude činit maximálně 21 dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli. Rozhodujícím dnem pro posouzení včasnosti platby je den, kdy byl dán příkaz bance k úhradě faktury.
9. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti požadované platnou legislativou.
10. Fakturované částky budou uváděny vždy jako cena bez DPH a cena s DPH, sazba DPH v procentech a v Kč bude uvedena zvlášť.
11. Faktury budou zasílány na adresu objednatele. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že:
 - neobsahuje základní údaje daňového dokladu nebo náležitosti stanovené touto smlouvou,
 - obsahuje nesprávné cenové údaje,
 - byla vystavena, aniž došlo k převzetí prací.
12. Fakturu je nutno vrátit do data její splatnosti. Faktura se považuje za včas vrácenou, jestliže je nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslána zpět zhotoviteli.
13. Přenesená daňová povinnost - zhotovitel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
14. V případě, že inflace v kalendářním roce, v němž probíhalo plnění veřejné zakázky, překročí podle údajů Českého statistického úřadu 3 % oproti stavu v předchozím kalendářním roce, může se zvýšit cena za plnění veřejné zakázky od 1.1. následujícího kalendářního roku o procentní částku inflace přesahující 3 %, nejvýše však o 5 %. Poprvé se takto může zvýšit cena ve druhém kalendářním roce plnění veřejné zakázky.

Čl. IV.

Provádění a přebírání prací

1. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci mající odpovídající kvalifikaci. Zhotovitel je povinen při realizaci prací postupovat v souladu s obecně závaznými právními

předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

3. Provedené práce budou pracovníky MČ Kunratice kontrolovány a přebírány průběžně. Zhotovitel je povinen těmto pracovníkům poskytnout nezbytnou součinnost včetně zajištění vozidla, bude-li to pro zajištění efektivnosti vhodné. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen tuto skutečnost zdůvodnit v předávacím protokolu.
4. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli jím zjištěné závady či škody na zadaných plochách chodníků. Zhotovitel je povinen neprodleně zapsat zjištěné závady anebo škody do pracovního deníku a oznámit toto neprodleně objednateli.
5. Zhotovitel je povinen vést o pracích, které provádí, pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména je povinen zapisovat:
 - místo výkonu prací
 - čas výkonu prací (začátek a konec)
 - způsob údržby (ručně, mechanicky)
 - druh posypu (v zimním období)
 - stav počasí a teplota vzduchu
 - stav komunikací..apod.Pracovní deník bude zástupci obou smluvních stran autorizován, číslován a archivován u objednatele.
6. Na provedenou údržbu chodníku bude zhotovitelem v den předání prací, mimo soboty, neděle a státní svátky, vystaven předávací protokol o řádně (tj. bez vad a nedodělků) provedené údržbě chodníků, ten bude podepsán ze strany objednatele i zhotovitele. Faktura může být vystavena až po podepsání předávacího protokolu ze strany objednatele.
7. V případě, že provedené práce budou mít vady a nedodělky, objednatel práce nepřevzme a vystaví protokol o kontrole, kde uvede zjištěné vady, nedodělky a termín, popř. způsob jejich odstranění. Protokol o kontrole a předávací protokol bude podepisovat odpovědný zástupce objednatele a zhotovitele. Předávací protokol bude v takových případech vystaven až po řádném zhotovení prací.

Čl. V. Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen vést po celé zimní období (od 15. 11. do 31. 3.) deník zimní údržby, který musí obsahovat zejména denní záznamy o průběhu počasí obsahující údaje o teplotě, srážkách a stavu počasí zaznamenávaných minimálně po 6 hodinách, údaje o počátku a ukončení zásahu zimní údržby, o případném znemožnění zásahu s ohledem na objektivní okolnosti, o vzniklých škodách apod. Záznamy budou podepsány pověřeným pracovníkem zhotovitele a opatřeny razítkem a datem pořízení.
2. Zhotovitel zajistí bez nároků na zvýšenou úhradu úkony zimní údržby v případě potřeby i mimo období od 15. 11. do 31. 3., a to bez zbytečných odkladů a přiměřeně k vzniklé situaci. Současně o této údržbě učiní záznam do deníku zimní údržby s náležitostmi dle předchozího odstavce.
3. Objednatелеm pověřený pracovník je vedoucí věcně příslušného odboru či oddělení MČ Kunratice, jeho oprávněný zástupce nebo pracovník, do jehož kompetence údržba komunikací spadá.
4. Objednatелеm pověřený pracovník může k prováděným pracím vydat písemné pokyny, a to

jak předem, tak i v průběhu provádění prací. Zhotovitel se k pokynům objednatele může písemně vyjádřit do tří dnů od jejich obdržení, a to tak, že je odsouhlasí a bude se jimi od uvedeného termínu řídit, nebo vznese výhrady, které doplní příslušným odůvodněním. V případě, že se zhotovitel v uvedené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s pokyny souhlasí a bude se jimi od uvedeného termínu řídit. Vznesené výhrady budou projednány zástupci smluvních stran.

5. Objednatel pověřený pracovník bude provádět namátkovou kontrolu prováděných a provedených prací. K této kontrole může přizvat zástupce zhotovitele. V tomto případě postačuje telefonická výzva. Neúčast zástupce zhotovitele na kontrole neznámá, že kontrola nemůže být provedena. Nemění se ani případné důsledky, které dle této smlouvy z provedené kontroly vyplývají.
6. Objednatel pověřený pracovník ověřený pracovník objednatele bude přebírat provedené práce. Ty budou předávány takto:
 - 6.1. V případě zimní údržby chodníků budou práce předávány jedenkrát měsíčně po uplynutí jednoho kalendářního měsíce provádění zimní údržby. Při předání prací doloží zhotovitel kopie záznamů z deníku zimní údržby za příslušný měsíc. Dále budou doloženy i případné kopie vystavených protokolů s vadami a nedodělkami s údaji o jejich řádném odstranění.
 - 6.2. V případě čištění chodníků a komunikací po zimní údržbě budou práce protokolárně předány v den jejich dokončení. Dle potřeby lze práce předávat i průběžně. Zvolený způsob předání prací musí umožňovat objektivní kontrolu ze strany objednatele.
7. K převzetí provedených prací vyzve zhotovitel pověřeného pracovníka objednatele. Předání prací zajišťuje zhotovitel. Předávací protokol vystavený zhotovitelem ve dvou stejnopisech bude obsahovat zejména druh předávaných prací, seznam lokalit, ve kterých se provedené práce předávají, a datum přebírky. V případě, že při přebírání prací nebudou pověřeným pracovníkem objednatele zjištěny žádné vady či nedodělky, potvrdí do předávacího protokolu pověření pracovníci obou smluvních stran převzetí provedeného celku prací a jeden stejnopis si převezme objednatel.
8. Budou-li při provádění nebo při přebírání provedených prací zjištěny vady či nedodělky, zapíše je pověřený pracovník objednatele do soupisu vad či nedodělků, který bude obsahovat zejména datum, hodinu, popis a lokalizaci zjištěných vad či nedodělků a následně i údaje o jejich odstranění. Jeho přílohou může být i pořízená fotodokumentace. Soupis vad či nedodělků potvrdí pověření pracovníci obou smluvních stran svým podpisem a kopii si převezme zhotovitel. V případě neúčasti zástupce zhotovitele při kontrole zašle pověřený pracovník objednatele bez zbytečného prodlení zhotoviteli kopii soupisu vad či nedodělků, pokud byly zjištěny. Soupis vad či nedodělků bude přílohou příslušného předávacího protokolu.
9. Smluvní strany jsou povinny si vzájemně sdělit kontaktní telefonní čísla, e-mailové adresy a číslo faxu, prostřednictvím kterých bude probíhat oboustranná komunikace.

Čl. VI.

Smluvní pokuty a odstranění vad

1. Zhotovitel zajistí neprodleně odstranění závad z nedostatečného provádění prací, a to na základě ústního, telefonického, elektronického, případně písemného upozornění objednatele.
 - 1.1. V období od 15.11. do 31.3. je zhotovitel povinen vady nebo nedodělky odstranit nejpozději do 3 hodin od přijetí oznámení objednatele.

1.2. V období od 1.4. do 15.4. je zhotovitel povinen vady nebo nedodělky odstranit nejpozději do 24 hodin od přijetí oznámení objednatele.

Tyto skutečnosti zapíše zhotovitel do pracovního deníku.

2. Pro případ neprovedení služeb v rozsahu a kvalitě touto smlouvou sjednaných se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní sankci ve výši 10 000,- Kč za každý takovýto případ.
3. Pro případ neprovedení služeb ve lhůtách touto smlouvou sjednaných se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní sankci ve výši 10 000,- Kč za každý takovýto případ a za každou i započatou časovou jednotku prodlení.
4. Pro případ neodstranění vadného plnění ve lhůtách sjednaných v odstavcích 1.1. a 1.2. tohoto článku výše se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,- Kč za každý takovýto případ a za každou i započatou hodinu prodlení.
5. Pro případ porušení povinností zhotovitele vyplývajících z článku I. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní sankci ve výši 5.000,- Kč. Za každý takovýto jednotlivý případ.
6. Pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu zhotovitele se objednatel zavazuje úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

Čl. VII.

Odpovědnost za vady a způsobenou škodu

1. Zhotovitel je povinen napravit zjištěné vady či nedodělky do lhůty sjednané v článku III. Odstavece 1.1. a 1.2. této smlouvy. Při nepřízni počasí, které prokazatelně znemožňuje zhotoviteli napravit zjištěné vady či nedodělky, začíná lhůta pro jejich napravení běžet ihned po odeznění nepříznivého počasí. V případě zimní údržby chodníků budou vady a nedodělky odstraněny bez zbytečného prodlení po obdržení telefonické výzvy, kterou učiní objednatelem pověřený pracovník na telefonní číslo dispečinku zimní údržby zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy.

Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel opakovaně poruší ustanovení této smlouvy, opakovaně nedodrží sjednané termíny, lhůty či pokyny uvedené v zadání prací, nebo opakovaně odmítne provést práce sjednané touto smlouvou a ani po písemném upozornění objednatele nezajistí v přiměřené lhůtě, stanovené v tomto upozornění, nápravu.
2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, neuhradí-li objednatel oprávněně vystavenou fakturu a celkové prodlení je delší než 60 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na uplatnění sankcí.
4. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Při odstoupení objednatele od této smlouvy se zhotovitel zavazuje nahradit objednateli veškeré škody vzniklé v důsledku odstoupení od smlouvy včetně zajištění plnění předmětu této smlouvy třetí osobou.

Čl. IX Ostatní ujednání

1. V ostatních věcech touto smlouvou neupravených platí obecná ustanovení obchodního zákoníku a souvisejících předpisů.
2. Zhotovitel je odpovědný za škody vzniklé při plnění, neplnění či zanedbání povinností stanovených touto smlouvou (např. poškození povrchu chodníku, movitého či nemovitého majetku třetích osob, zranění fyzických osob) v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost při řešení pojistných událostí souvisejících s údržbou chodníků s příslušnou pojišťovnou objednatele.
4. Kontakty na odpovědné zástupce objednatele a zhotovitele:

Kontakt na odpovědné zástupce objednatele:

ing. arch. Ivana Kabelová - stavovka
Petr Beneš - tel. 608 96 2652

zastupující:

Bc. Ivana Meztelková - tel. 606 925 797

Kontakt na odpovědného zástupce zhotovitele:

Daniel Sedláček, vedoucí divize, tel: 603 508 500

zastupující

Martin Prchal, technik, tel: 603 254 418

Nonstop linka

604 164 705

Čl. X. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Zajištění údržby chodníků bude učiněno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. Odstraňování a zneškodňování odpadu vzniklého plněním činností uvedených v této smlouvě se zavazuje zhotovitel provádět v souladu se z. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a v souladu s jinými souvisejícími právními předpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dne 1.11.2013
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou ty její přílohy:

příloha číslo 1	Mapové podklady s vyznačením rozsahu zimní údržby komunikací a chodníků
příloha číslo 2	Seznam komunikací s určením výměr a priority údržby
příloha číslo 3	Seznam chodníků s určením výměr a priority údržby
příloha číslo 4	NABÍDKA - nabídka Zhotovitele ze dne 10.6.2013, předložená Objednateli jako zadavateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení podle příslušných ustanovení zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva. (uloženo v archivu objednatele a zhotovitele)

příloha číslo 5 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY. (uloženo v archivu objednatele a zhotovitele)



6. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemnou formou očíslovanými a vzájemně odsouhlasenými dodatky.
7. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit si navzájem jakoukoliv změnu údajů, zejména uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy ke změně došlo, nejpozději však do 1 měsíce.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jí a že souhlasí s jejím obsahem, který vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a omylu prostou vůli. Současně smluvní strany prohlašují, že smlouvu neuzavřely v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Kunraticích dne 9/7 2013


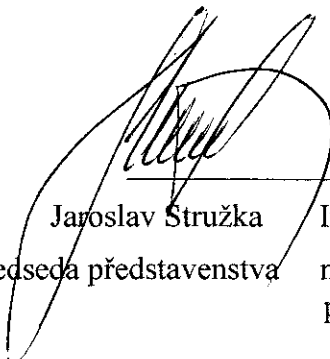
Za objednatele:

V PEAŽE dne 20-06-2013 2013

Za zhotovitele:



Ing. Arch. Ivana Kabelová
starostka městské části



Jaroslav Štružka Ing. Jan Petružálek
předseda představenstva místopředseda
představenstva

KOMWAG®
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.
Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2
IČ: 61057606, OÚ®



Mapový podklad pro zimní údržbu komunikací a chodníků

—— - prioritní úklid (1. pořadí)

—— - úklid ve 2. pořadí

Podklady mapy města: VKÚ a.s., 2008

0 150 300 450 600 Meters 1:10 000



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KUNRATICE

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, K Libuši 7, 148 23 Praha 4 – Kunratice

SEZNAM CHODNÍKŮ A VOZOVEK v k.ú. Kunratice pro ZIMNÍ ÚDRŽBU (stav k 9/2012)

název a druh komunikace	priorita (pořadí úklidu)	plocha (m ²)
<u>KOMUNIKACE-VOZOVKY</u>		
K Zeleným domkům	1	7.154
Předškolní - Krameriova	1	1.666
Golčova – K Betáni	2	1.653
K Betáni	2	1.128
Pod Javory	2	12.255
Velenická	2	1.015
Volarská (Bořetínská – K Šeberáku)	1	0.770
Volarská (Golčova – Bořetínská)	2	1.360
Bořetínská (Děbolínská – Volarská)	1	0.350
K Verneráku (nová část)	1	2.863
Sobolákova	2	1.379
Nad Šeberákem	1	1.548
Úhlavská	2	1.673
Pražského povstání (k bytovkám)	1	0.183
Netolická	1	0.360
Nad Akáty	2	2.000
Nad Vernerákem	2	3.017
Na Knížce	2	1.854
Kriváňská	2	0.158
Beskydská	2	0.161
Pálavská	2	0.172
Ještědská	2	0.186
Celkem vozovky		42.905

priorita	počet	plocha
1.poradí úklidu vozovek	8	14.894
2.poradí úklidu vozovek	14	28.011

Pozn.:

- výměry vozovek jsou uvedeny dle celkové plochy vozovek
- zadavatel může v rámci pokynu k úklidu požadovanou výměru upřesnit dle konkrétního stavu počasí



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KUNRATICE

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, K Libuši 7, 148 23 Praha 4 – Kunratice

SEZNAM CHODNÍKŮ A VOZOVEK v k.ú. Kunratice pro ZIMNÍ ÚDRŽBU (stav k 9/2012)

název a druh komunikace	priorita (pořadí úklidu)	plocha (m ²)
-------------------------	--------------------------	--------------------------

CHODNÍKY

K Verneráku až nad kolej Volha	2	2.358
Sobolákova	2	0.263
Velenická	2	0.378
Ploučnická	2	0.225
K Šeberáku	1	3.033
Nám. prezid. Masaryka	1	0.445
K Libuši	1	1.555
K Zeleným domkům	2	1.366
Za Parkem	2	0.843
Předškolní	2	0.258
Krameriova	2	0.378
Vavákova	2	0.788
Kudeřikové	2	1.592
Hynaisova	2	0.142
Jaromíra Jindry	2	0.354
K Betání	2	0.678
Žižkova	2	0.564
Na Lhotech	2	1.644
Krále Václava IV.	2	0.235
Děbolínská	2	0.522
Pod Betání	2	0.213
Areál DCHB	1	1.252
Celkem chodníky		19.086

priorita	počet	plocha
1.pořadí úklidu chodníků	4	6.285
2.pořadí úklidu chodníků	18	12.801

Pozn.:

- výměry chodníků jsou uvedeny dle celkové plochy chodníků
- zadavatel může v rámci pokynu k úklidu požadovanou výměru upřesnit dle konkrétního stavu počasí