

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE****ROZPOČET HOSPODÁŘSKÉ ČINNOSTI ROKU 2014**

<b>Výnosy</b>	<b>Návrh 2014</b>
<b>Dům s chráněnými byty:</b>	
603.0111 Pronájem plochy - byty DCHB	4 300 000 Kč
603.0120 Nájemné nebytové prostory DCHB (skutečnost 2013 je na účtu 603.0120)	170 910 Kč
<b>Celkem výnosy DCHB</b>	<b>4 470 910 Kč</b>
602.0100 Reklama v Kunratickém zpravodaji	120 000 Kč
602.0115 Služby ostatní -zám.park.,kolotoče, kopírování	15 000 Kč
603.0120 Pronájem nebytové prostory	852 770 Kč
603.0130 Pronájem pozemky	2 647 349 Kč
603.0140 Pronájem hroby	62 000 Kč
641.0100 Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0 Kč
649.0100 Ostatní výnosy	
649.0110 Ostatní výnosy	
662.0128 Úroky běžný účet	0 Kč
662.0130 Úroky z vkladu účet UniCredit	0 Kč
	0 Kč
<b>Celkem výnosy ostatní</b>	<b>3 697 119 Kč</b>
<b>647.01 Prodej pozemku</b>	<b>0 Kč</b>
<b>VÝNOSY CELKEM</b>	<b>8 168 029 Kč</b>

<b>Náklady</b>	<b>2 014 Kč</b>
<b>Provozní náklady Dům s chráněnými byty:</b>	
501 Materiál a DDHM	30 000 Kč
502.0130 PHM	6 000 Kč
Spotřeba energií: plyn	
elektrina	
voda	
502 Celkem spotřeba energií před zúčtováním záloh Chráněné byty	240 000 Kč
511 Opravy a udržování-běžné opravy	80 000 Kč
511 Údržba stromů	0 Kč
518 Služby-provoz TH, údržba kotelna,výtah,revize, ostraha, mytí oken, odvoz odpadu, telefon, bankovní poplatky ..	590 000 Kč
521 Mzdové náklady (správce+úklid)	419 000 Kč
524 Odvody na zákonné pojištění	143 000 Kč
528 Příspěvek na nájemné	190 000 Kč
<b>DCHB celkem</b>	<b>1 698 000 Kč</b>

511 Opravy a udržování ostatní objekty (r. 2013: odvlhčení zdi čp. 8 K Libuši a j.)	120 000 Kč
538 Daň z převodu nemovitostí	0 Kč
549 Ostatní náklady-bankovní poplatky (je účet 518)	0 Kč
vyúčtování energií ostatní nájemci	-98 000 Kč
556 Tvorba a zúčtování opravných položek (pohledávky)	60 000 Kč
558 Náklady z drobného hmotného majetku	20 000 Kč
<b>Celkem náklady ostatní</b>	<b>102 000 Kč</b>
<b>NÁKLADY CELKEM</b>	<b>1 800 000 Kč</b>

**HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK PŘED ZDANĚNÍM**

**Rok 2014**  
**6 368 029 Kč**



