

## Z Á P I S

### ze 14. zasedání členů Zastupitelstva MČ Praha – Kunratice

**Datum konání :** 10. srpna 2004

**Řízení :** p. Chalupa Václav, zástupce starostky, MČ Praha - Kunratice

**Přítomni :** 8 členů Zastupitelstva dle prezenční listiny

**Omluveni:** p. Andelt Jan, Mgr. Fork Jiří, p. Matoušková Kateřina

**Neomluveni :** 0

**Ověřovatelé zápisu a usnesení z minulého zasedání :** p. Krejbich Tomáš, p. Andelt Jan ověřili zápis včetně usnesení bez připomínek

**Ověřovatelé zápisu a usnesení z dnešního zasedání:** Ing. Alinčová Lenka, p. Vaníček Vilém

**Návrhová komise :** Ing. Mydlarčík Svatomír, Ing. Zeithamer Tomáš

**Zapisovatelka :** Ing. Vomáčková Blanka

Zasedání zastupitelstva zahájila ing. Kabelová, starostka MČ Praha-Kunratice. Po přivítání všech přítomných členů zastupitelstva a veřejnosti předala řízení schůze p. Chalupovi. P. Chalupa, zástupce starostky MČ předložil návrh na složení návrhové komise (Ing. Mydlarčík, Ing. Zeithamer), jmenoval ověřovatele zápisu (Ing. Alinčová, p. Vaníček) a zapisovatelku zápisu z dnešního zasedání (Ing. Vomáčková). Po odsouhlasení složení návrhové komise p. Chalupa předložil návrh programu dnešního zasedání. K předloženému návrhu programu vystoupila Ing. Alinčová s tím, že požádala o projednání bodů 4 a 5 jako body 1 a 2. K návrhu nebyly připomínky a program dnešního zasedání byl schválen takto:

#### **Program:**

- 1) Projednání návrhu prohlášení vlastníka budovy č.p. 631 na pozemku č. parc. 707/2 v k. ú. Kunratice a budovy č.p. 632 na pozemku 707/1 v k. ú. Kunratice o rozdělení na bytové jednotky
- 2) Projednání návrhu „Zásad postupu při prodeji obytných domů č.p. 631, 632 a 633 v ul. K Zeleným domkům v majetku hl. m. Prahy, svěřené MČ Praha – Kunratice“
- 3) Projednání rozpočtových změn č. 6, 7 a 8
- 4) Projednání rozpočtových úprav č. 3 a 4
- 5) Projednání žádosti MČ Praha – Kunratice o svěření pozemku č. parc. 2440/3 o výměře 236 m<sup>2</sup> a pozemku č. parc. 2615 o výměře 331 m<sup>2</sup> v k. ú. Kunratice z vlastnictví Obce hl. m. Praha do vlastnictví MČ Praha - Kunratice
- 6) Projednání návrhu změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemku č. parc. 2366/16 v k. ú. Kunratice při ul. Vídeňská z funkce izolační zeleň a orná půda na funkci služeb a nerušící výroby
- 7) Různé

#### **K bodu 1**

Ing. Alinčová, zást. starostky zrekapitulovala materiál, který obdrželi všichni členové zastupitelstva a který se týká: „Prohlášení vlastníka budovy podle § 4 zákona č. 72/1994 Sb.“ Vzhledem k tomu, že byli přítomni občané obecních domů čp. 631, 632 a 633, kterých se tato problematika týká, bylo jim slíbeno, že tento materiál bude rozmnožen a doručen do každého bytu k eventuálním připomínkám s tím, že pokud by se vyskytla nějaká nepřesnost, chyba, bude materiál znovu projednáván na příštím zasedání ZMČ. K předloženému materiálu nebyly připomínky. Návrh usnesení k tomuto bodu byl jednomyslně schválen.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

### **K bodu 2**

Ing. Alinčová předložila materiál, který se týká: „Zásady postupu při prodeji obytných domů čp. 631, 632 a 633 v ul. K Zeleným domkům v majetku hl. m. Prahy, svěžené MČ Praha – Kunratice“

Tento materiál obdrželi všichni členové zastupitelstva a byl předán i nájemníkům domů 631, 632 a 633. K předloženému materiálu nebyly ze strany členů zastupitelstva připomínky ani dotazy.

18 15 hod – dostavil se p. Krejbich

Návrh usnesení byl jednomyslně schválen.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

### **K bodu 3**

Ing. Vrba, předseda finančního výboru zdůvodnil a zrekapituloval materiál, který obdrželi všichni členové zastupitelstva který se týká: Projednání rozpočtových změn č. 6, 7, 8

3a) Změna rozpočtu č. 6 – zvýšení o 6 569,00 tis. Kč, neinvestiční dotace na přímé náklady vzdělávání příspěvkových organizací. K předložené změně rozpočtu č. 6 nebyly připomínky. Návrh usnesení k byl jednomyslně schválen

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

3b) Změna rozpočtu č. 7 – zvýšení o 230,10 tis. Kč, tj. o převod daně z příjmu z hospodářské činnosti roku 2003 K předložené změně rozpočtu nebyly připomínky ani dotazy. Návrh usnesení byl jednomyslně schválen

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

3c) Změna rozpočtu č. 8, zvýšení o účelovou investiční dotaci 829,00 tis. Kč na zpracování energetických auditů. Ing. Kabelová zrekapitulovala materiál, který obdrželi všichni členové zastupitelstva, informovala, že firma COLENCO s.r.o. Brno byla vybrána ze 3 nabídek, že jde o zdroje z fondů EU a že výsledky auditu bude možné využít pro stavební řízení k event. žádosti o dotaci na zateplení budov. Další návrhy, dotazy ani připomínky nebyly, usnesení k rozpočtové změně č. 8 bylo jednomyslně přijato.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

### **K bodu 4**

Ing. Vrba, předseda finančního výboru zrekapituloval materiál, který obdrželi všichni členové zastupitelstva a který se týká:

a) Úprava rozpočtu č. 4 – přesun 100.00 tis. Kč na zabezpečovací zařízení MŠ. K předloženému návrhu nebyly připomínky. Usnesení k úpravě rozpočtu č. 4 bylo jednomyslně schváleno.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

b) Úprava rozpočtu č. 3 – úprava na straně příjmů rozpočtu zahrnující uzavření finančního vypořádání za rok 2003 K předloženému návrhu úpravy rozpočtu č. 3 nebyly dotazy ani připomínky. Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

### **K bodu 5**

Ing. Alinčová, zást. starostky zrekapitulovala materiál, který se týká žádosti MČ Praha – Kunratice o svěžení majetku HMP do správy MČ Praha – Kunratice. Jedná se o pozemkové parcely č. 2440/3 a 2615 v celkové výměře 567 m<sup>2</sup>.

Materiál je přílohou zápisu. K návrhu usnesení nebyly dotazy ani připomínky. Usnesení bylo jednomyslně přijato.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

### ***K bodu 6***

Ing. Kabelová, starostka MČ Praha – Kunratice zrekapitulovala materiál, který obdrželi všichni členové zastupitelstva a který je přílohou zápisu. Materiál se týká návrhu změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemku č. parc. 2366/6 při ul. Vídeňská z funkce izolační zeleň a orná půda na funkci služeb a nerušící výroby. K návrhu usnesení nebyly dotazy ani připomínky. Usnesení bylo jednomyslně schváleno.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

### ***K bodu 7***

1) Ing. Kabelová, starostka MČ předložila informaci o čerpání finančních prostředků slíbených firmou IPB Real. Dle smlouvy má firma zajistit vybudování 2 dětských hřišť, vybudovat přívod vody do rybníka Ohrada, vybudovat 2 retardéry v ul. K Verneráku, provést úpravu urnového háje a opravu cest v zámeckém parku, vše v celkové hodnotě 3,7 mil. Kč. Vzhledem k tomu, že smlouva byla podepsána v době, kdy na uvedené akce nebyla zpracována podrobná projektová dokumentace a po jejím zpracování se ukázaly některé odhadnuté fin. náklady jako podhodnocené, předložila Ing. Kabelová návrh na následující změny:

- místo 2 dětských hřišť vybudovat jedno, a to v ul. Za parkem v ceně 800.000,- Kč
- vypustit úpravy v okolí rybníku Ohrada
- vypustit opravy cest v zámeckém parku

K návrhu starostky nebyly připomínky. Návrh byl schválen všemi hlasy.

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

2) Ing. Kabelová, starostka MČ informovala členy zastupitelstva o průběhu prací na opravě střechy objektu čp. 486 a poté předložila návrh, aby f. KRATOCHVÍL s.r.o. pokračovala na opravě střechy i ve II. etapě za stejných finančních podmínek. K předloženému návrhu nebyly připomínky. Usnesení k návrhu na pokračování opravy střechy objektu čp. 486 bylo přijato.

Pro 7, proti 0, zdržel se 1 (p. Krejbich)

Vzhledem k tomu, že nebyly předloženy žádné další dotazy, návrhy nebo připomínky, p. Chalupa zasedání zastupitelstva ukončil.

Ověřovatelé: Ing. Alinčová Lenka, p. Vaníček Vilém

Ing. arch. Ivana Kabelová, starostka MČ Praha – Kunratice